



„Przepis na Opiekę – usługi społeczne dla osób wymagających wsparcia z m. Szklarska Poręba” nr FEDS.07.07-IP.02-0093/23-00 dofinansowany ze środków programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

## **Załącznik Nr 5 do SWZ**

### **Projekt umowy**

zawarta w Szklarskiej Porębie w dniu.....2025 r. pomiędzy  
Miastem Szklarska Poręba, ul. Granitowa 2, 58-580 Szklarska Poręba, NIP: 6110203925,  
reprezentowanym przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Szklarskiej Porębie, ul. Jedności  
Narodowej 11 w imieniu którego występuje Dyrektor- Agnieszka Swoboda  
przy kontrasygnacie Teresy Mączyńskiej – Główniej Księgowej Miejskiego Ośrodka Pomocy  
Społecznej w Szklarskiej Porębie  
zwanym dalej **Zamawiającym**

a:

NIP: ....., REGON: .....

reprezentowanym przez .....

zwanym dalej **„Wykonawcą”,**

wspólnie zwanymi w dalszej części umowy **„Stronami”**.

### **§ 1**

Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).

### **§ 2**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać świadczenie usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania na terenie m. Szklarska Poręba dla 10 Osób Wymagających Wsparcia – uczestników projektu pn. „Przepis na Opiekę – usługi społeczne dla osób wymagających wsparcia z m. Szklarska Poręba” dofinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach Programu Fundusze Europejskiego dla Dolnego Śląska 2021-2027 W okresie **od podpisania umowy przez okres 23 miesięcy, jednak nie dłużej niż do 31 grudnia 2026 roku**, z zastrzeżeniem, że wykonywanie usług opiekuńczych rozpocznie się po zakończeniu kursu i uzyskaniu certyfikatu w przypadku gdy usługi będą świadczyć osoby, o których mowa w § 3 ust. 11 lit. b), zwanego dalej „usługą”.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią kadrami, posiada uprawnienia i kwalifikacje oraz warunki do należytego wykonania usługi.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usługi zgodnie ze wskazaniem określonymi w SWZ.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do przestrzegania przepisów sanitarnych właściwych dla przedmiotu zamówienia aktualnie obowiązujących oraz wydanych w okresie po rozstrzygnięciu przetargu.

### **§ 3**



„Przepis na Opiekę – usługi społeczne dla osób wymagających wsparcia z m. Szklarska Poręba” nr FEDS.07.07-IP.02-0093/23-00 dofinansowany ze środków programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług opiekuńczych na rzecz osób wymagających wsparcia z terenu m. Szklarska Poręba.
2. Przez usługi opiekuńcze należy rozumieć usługi dostosowane do szczególnych potrzeb osób, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy w formie usług opiekuńczych świadczone przez osoby z wykształceniem przynajmniej podstawowym, przeszkolone z zakresu podstawowych działań pielęgnacyjnych, pierwszej pomocy, pomocy przedmedycznej.
3. Miejscem wykonywania usług jest miejsce zamieszkania podopiecznego.
4. Zamawiający szacuje, że objętych usługami opiekuńczymi zostanie 10 osób w okresie od podpisania umowy przez okres 23 miesięcy, jednak nie dłużej niż do 31 grudnia 2026 roku, z zastrzeżeniem, że wykonywanie usług opiekuńczych rozpocznie się po zakończeniu kursu i uzyskaniu certyfikatu w przypadku gdy usługi będą świadczyć osoby, o których mowa w ust. 11 lit. b).
5. Maksymalna liczba godzin usług wyniesie  $26h/uczestnika/m-c \times 10 \text{ uczestników} \times 23 \text{ m-ce}$  co daje łącznie 5980 h zegarowych.
6. Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości osób korzystających z usług opiekuńczych w okresie obowiązywania umowy.
7. Liczba godzin może ulec zmianie w zależności od kształtowania się liczby świadczeniobiorców lub rzeczywistych potrzeb, a także w sytuacjach wynikających z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, których nie jest w stanie przewidzieć. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany świadczeniobiorców na inne osoby, które zostaną objęte usługami opiekuńczymi.
8. Zakres usług opiekuńczych świadczonych w miejscu zamieszkania obejmuje w szczególności:
  - a) pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych;
  - b) opiekę higieniczną;
  - c) pielęgnację zaleconą przez lekarza, która obejmuje czynności pielęgnacyjne wynikające z przedłożonego zaświadczenia lekarskiego lub dokumentacji medycznej, uzupełniające w stosunku do pielęgniarstwa opieki środowiskowej;
  - d) zapewnienie kontaktów z otoczeniem.
  - e) inne czynności wynikające z indywidualnych potrzeb osoby korzystającej z usług opiekuńczych.
9. Organizacja świadczenia usług opiekuńczych uwzględnia podmiotowość odbiorców usług, w tym respektowanie prawa do poszanowania i ochrony godności, intymności, w szczególności w przypadku czynności o charakterze opieki higienicznej i pielęgnacji oraz poczucia bezpieczeństwa i ochrony dóbr osobistych.



„Przepis na Opiekę – usługi społeczne dla osób wymagających wsparcia z m. Szklarska Poręba” nr FEDS.07.07-IP.02-0093/23-00 dofinansowany ze środków programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

10. Podmiot realizujący usługi opiekuńcze zobowiązany jest do zapewnienia dostępności do nieprzerwanego i właściwego pod względem jakości procesu świadczenia usług przez 7 dni w tygodniu, poprzez właściwe ustalenie z osobami świadczącymi usługi opiekuńcze godzin oraz zleconego wymiaru i zakresu usług.
11. Usługa opiekuńcza będzie świadczona przez osobę, która posiada:
  - a) kwalifikacje do wykonywania jednego z zawodów: opiekun środowiskowy, asystent osoby niepełnosprawnej, pielęgniarz, opiekun osoby starszej, opiekun medyczny, opiekun kwalifikowany w domu pomocy społecznej lub
  - b) doświadczenie w realizacji usług opiekuńczych, w tym zawodowe, wolontariackie lub osobiste wynikające z pełnienia roli opiekuna faktycznego i odbyła minimum 80-godzinne szkolenie z zakresu realizowanej usługi, w tym udzielania pierwszej pomocy lub pomocy przedmedycznej.
12. Zasady realizacji usług opiekuńczych:
  - a) usługi opiekuńcze świadczone będą przez Wykonawcę w stosunku do osób zgłaszanych na podstawie rekrutacji przeprowadzonej przez Zamawiającego, wraz ze wskazaniem terminu wykonywania oraz zakresu opieki;
  - b) Wykonawca organizuje usługi u wskazanej osoby w terminie określonym w zgłoszeniu, w sytuacjach wyjątkowych wymagających natychmiastowego objęcia usługami, Wykonawca organizuje ich realizację natychmiastowo od momentu otrzymania zgłoszenia;
  - c) Wykonawca jest zobowiązany świadczyć usługi obsługi opiekuńcze przy pomocy 5 (pięciu) zatrudnionych opiekunów, Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia w formie umowy cywilno-prawnej. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania liczby zatrudnionych opiekunów (tj. 5 opiekunów) przez cały okres obowiązywania umowy;
  - d) wymiar czasu opieki nad osobą objętą wsparciem wynosi 26 godzin miesięcznie,
  - e) każdy z opiekunów może świadczyć maksymalnie 52 godziny opieki w miesiącu, w domyśle nad dwoma osobami objętymi wsparciem.
13. Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy listę zatrudnionych osób, które będą świadczyć opiekę.
14. Zamawiający skieruje osoby zatrudnione przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 11 lit. b) (nie więcej niż 5 osób) na kurs z zakresu podstawowych działań pielęgnacyjnych, pierwszej pomocy, pomocy przedmedycznej w wymiarze min. 80h zakończony zdobyciem kwalifikacji, zapewniając opiekunom, którzy nie posiadają kwalifikacji opiekuńczych potwierdzonych certyfikatem, kurs w wymiarze min. 80 godzin pozwalający na uzyskanie kwalifikacji i certyfikatu. Osoby te będą mogły przystąpić do realizacji świadczenia usług opiekuńczych dopiero po zakończeniu kursu i uzyskaniu certyfikatu. Kurs zorganizuje Zamawiający i odbędzie się ono na koszt Zamawiającego niezwłocznie po zawarciu umowy. Odpowiedzialność za ukończenie kursu przez wskazane osoby ponosi Wykonawca. W przypadku zmiany osoby świadczącej usługi opiekuńcze w trakcie trwania umowy,



„Przepis na Opiekę – usługi społeczne dla osób wymagających wsparcia z m. Szklarska Poręba” nr FEDS.07.07-IP.02-0093/23-00 dofinansowany ze środków programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

Wykonawca ma obowiązek zapewnić dla nowych osób kurs w wymiarze min. 80 godzin pozwalający na uzyskanie kwalifikacji i certyfikatu na własny koszt.

15. Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości osób korzystających z usług opiekuńczych w okresie obowiązywania umowy.
16. Rozliczenie między stronami będzie prowadzone w trybie miesięcznym po zrealizowaniu usług na podstawie przedstawionej przez Wykonawcę faktury oraz załączonej wypełnionej karty wizyt opiekuna.
17. Wykonawca świadczenie usług opieki domowej musi odpowiednio udokumentować:
  - a) indywidualny zakres opieki domowej – wykaz czynności usług opieki domowej (załącznik nr 1 do umowy),
  - b) Kartę wizyt usług opieki domowej– zawierającą ewidencję wykonania czynności usług opiekuńczych prowadzoną na bieżąco przez Wykonawcę (Opiekuna), obejmującą datę, rodzaj wykonanej czynności, ewentualne spostrzeżenia i uwagi oraz podpis osoby dokonującej wpisu (załącznik nr 2 do umowy).

#### **§4**

Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) wykonania czynności będących przedmiotem umowy z należytą starannością, czuwania nad prawidłową realizacją zawartej umowy,
- b) zapewnienia możliwości kontroli dokonywanej przez Zamawiającego, Instytucję Pośredniczącą lub Wdrażającą oraz inne uprawnione podmioty w zakresie prawidłowości realizacji zamówienia,
- c) gromadzenia, przetwarzania i przekazywania danych osobowych uczestników zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz przechowywania wszelkich dokumentów potwierdzających wykonanie zadania do 31 grudnia 2027 r.

#### **§ 5**

Zamawiający zastrzega sobie:

- 1.prawo kontroli przebiegu realizacji usług opieki domowej,
2. prawo natychmiastowego rozwiązania umowy w przypadkach rażącego naruszenia jej warunków, a w szczególności stwierdzenia:
  - a) realizacji przedmiotu umowy niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia między innymi w zakresie:
    - zapewnienia zaspokajania codziennych potrzeb życiowych,
    - zapewnienia odpowiedniej opieki higienicznej,
    - zapewnienia pielęgnacji zaleconej przez lekarza,
    - zapewnienia kontaktów z otoczeniem;
3. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawca zachowuje prawo wyłącznie do wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.



„Przepis na Opiekę – usługi społeczne dla osób wymagających wsparcia z m. Szklarska Poręba” nr FEDS.07.07-IP.02-0093/23-00 dofinansowany ze środków programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

## § 6

Wykonawca zobowiązuje się do udzielania i udostępniania Zamawiającemu rzetelnych informacji i wyjaśnień oraz niezbędnych dokumentów w okresie obowiązywania umowy na każde jego żądanie.

## § 7

Umowa jest współfinansowana **ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027.**

## § 8

1. Szacunkowa wartość umowy stanowi kwotę **netto:** \_\_\_\_\_ PLN, **brutto:** \_\_\_\_\_ PLN (słownie złotych: \_\_\_\_\_), w tym za jedną godzinę usług kwotę **netto:** \_\_\_\_\_ PLN, **brutto:** \_\_\_\_\_ PLN (słownie złotych: \_\_\_\_\_).
2. Kwota, o której mowa w ust. 1 stanowi szacunkową kwotę do jakiej Zamawiający może zlecać wykonanie usług będących przedmiotem umowy.
3. Wysokość wynagrodzenia każdorazowo zostanie obliczona proporcjonalnie do ilości przepracowanych godzin w danym miesiącu oraz ilości uczestników dla których opieka będzie świadczona.
4. Całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy, z uwzględnieniem zapisów ust. 1 i ust. 2, będzie uzależnione od rzeczywistego świadczenia usług stanowiących przedmiot umowy i będzie rozliczane na podstawie stawek o których mowa w ust. 5.
5. Strony ustalają, że cena umowna za jedną godzinę usługi dla jednego uczestnika wynosi ..... zł (usługa zwolniona z VAT).
6. Koszt jednostkowy określony w ust. 5 zawiera całkowity koszt usług.
7. Rozliczenie zadania będzie dokonywane za każdy miesiąc odrębnie w miesiącu następującym po miesiącu wykonania zadania na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę, po stwierdzeniu prawidłowego wykonania zadania w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT (rachunku).
8. W celu potwierdzenia prawidłowości wykonanej usługi do faktury należy dołączyć zweryfikowane karty wizyt usług opieki domowej.
9. Stawka wynagrodzenia określona w ust. 5 ma charakter ryczałtowy i nie będzie podlegała zmianie przez okres wykonywania przedmiotu umowy, z wyjątkiem sytuacji przewidzianej w § 12 umowy.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu wykonywanych usług stosownie do potrzeb, ilości godzin usług, oraz liczby uczestników korzystających z przedmiotowej usługi. W takim przypadku, cena jednostkowa za jednego uczestnika nie ulegnie zmianie.



„Przepis na Opiekę – usługi społeczne dla osób wymagających wsparcia z m. Szklarska Poręba” nr FEDS.07.07-IP.02-0093/23-00 dofinansowany ze środków programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

## § 9

1. Zamawiający wskazuje do współpracy Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Szklarskiej Porębie.
2. Wykonawca wskazuje do współpracy: .....

## § 10

1. Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy dopuszczalna jest jedynie w zakresie określonym przez Zamawiającego w SWZ. Dokonanie zmian jest możliwe w przypadkach opisanych w art. 455 ustawy, ustawach szczególnych lub wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
  - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności,
  - 2) dokonanie zmiany w kadrze z powodu śmierci, choroby, rezygnacji lub innych zdarzeń losowych, których nie można było przewidzieć w chwili podpisania umowy. W przypadku zmiany w kadrze Wykonawca zobowiązany jest zapewnić osoby o kwalifikacjach równorzędnych lub wyższych od tych, jakie posiadała osoba wykonująca zamówienie,
  - 3) dokonanie zmiany w liczbie uczestników projektu z powodu śmierci, choroby, rezygnacji lub innych zdarzeń losowych, których nie można było przewidzieć w chwili podpisania umowy,
  - 4) zmiany wynagrodzenia za wykonaną usługę, proporcjonalnie do wielkości zrealizowania liczby godzin, co nastąpić może np. w przypadku zmiany liczby uczestników, będących odbiorcami usług opieki domowej. Kwota zmiany wynagrodzenia będzie odpowiadała kwocie przedstawionej w formularzu ofertowym za 1 (jedną) godzinę,
  - 5) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu stron (jedynie w zakresie wynikającym z tych zmian), z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
  - 6) siły wyższej, niezależnej od Zamawiającego i Wykonawcy, a której nie można było przewidzieć i która nie pozwala na kontynuację usług będących przedmiotem zamówienia, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
  - 7) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
  - 8) wystąpienia okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania



„Przepis na Opiekę – usługi społeczne dla osób wymagających wsparcia z m. Szklarska Poręba” nr FEDS.07.07-IP.02-0093/23-00 dofinansowany ze środków programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.  
należytej staranności.

2. Zmiany w zakresie danych Stron, w szczególności ich adresów, przedstawicieli Stron, innych osób wskazanych imiennie w umowie będą dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 11**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30, dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 12**

1. Zgodnie z art. 439 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz.1320 ze zm.) wynagrodzenie Wykonawcy, może ulec zmianie w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na zasadach opisanych poniżej (klauzula waloryzacyjna), przy czym przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się zarówno wzrost cen materiałów lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem cen materiałów lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w umowie, (co oznacza, iż wynagrodzenie może ulec zarówno podwyższeniu jak i obniżeniu).
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (podwyższenie lub obniżenie) w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (waloryzacja), przy zachowaniu poniższych zasad:
  - 1) wysokość wynagrodzenia wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany ceny towarów i usług konsumpcyjnych określonych w oparciu o kwartalny „Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych - Opieka społeczna” – ogłaszany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
  - 2) wynagrodzenie może podlegać waloryzacji nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy, gdy poziom zmiany wskaźnika, o jakim mowa wyżej, ulegnie zmianie o 10 % w stosunku do wskaźnika, jaki był ogłoszony dla początkowego terminu ustalenia zmiany wynagrodzenia, jakim jest dzień zawarcia umowy,
  - 3) w przypadku wzrostu lub spadku wskaźnika w sposób określony w ust. 2 pkt 2 waloryzacja będzie polegała na wzroście lub obniżeniu wynagrodzenia za prace wykonane po dniu złożenia wniosku o 50 % wartości wskaźnika, jednak nie więcej niż o 10 % wynagrodzenia brutto wykonawcy określonego w umowie,
  - 4) Wykonawca będzie uprawniony do waloryzacji wynagrodzenia wyłącznie w sytuacji wykazania Zamawiającemu, że wzrost cen materiałów lub kosztów ma wpływ na wzrost kosztów związanych z realizacją zamówienia, a w szczególności wykazania, że na dzień zaistnienia podstaw do waloryzacji, cena wskazana w ofercie Wykonawcy jest niższa aniżeli cena, która zostałaby ustalona przy uwzględnieniu aktualnego ww. wskaźnika,
  - 5) waloryzacji podlegać będzie tylko wartość usług niezafakturowanych, za prace wykonane po dniu złożenia wniosku, zgodnie z ust. 2 pkt 3. Zmiana wysokości wynagrodzenia



„Przepis na Opiekę – usługi społeczne dla osób wymagających wsparcia z m. Szklarska Poręba” nr FEDS.07.07-IP.02-0093/23-00 dofinansowany ze środków programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

następuje poprzez przemnożenie wynagrodzenia umownego z tytułu usług niezafakturowanych po dniu złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia przez współczynnik waloryzacji,

- 6) zmiana wysokości wynagrodzenia opisana w niniejszym ustępie następuje w przypadku ziszczenia się powyższych warunków,
  - 7) postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 2 pkt 3.
3. W sytuacji wzrostu cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej poziomu, o jakim mowa w ust. 2 pkt 2, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie umówionego wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz powinien zawierać dokładne wyliczenie wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy w oparciu o ww. wskaźnik, o jakim mowa w ust. 2 pkt 3.
  4. W sytuacji spadku cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia poniżej poziomu, o jakim mowa w ust. 2 pkt 2, Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie umówionego wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz powinien zawierać dokładne wyliczenie wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy w oparciu o ww. wskaźnik, o jakim mowa w ust. 2 pkt 3.
  5. Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy na zasadach przewidzianych w niniejszym paragrafie, jeżeli przedmiotem umowy o podwykonawstwo są usługi, a umowa została zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy.
  6. Zamawiający nie przewiduje więcej niż jednej waloryzacji w okresie trwania umowy.
  7. Zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Prawo zamówień publicznych, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać zmianie, w przypadku zmiany:
    - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
    - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
    - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
  8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 1), wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie ulegnie zmianie, a określona w aneksie do umowy wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów dotyczących podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego.
  9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 2), Wykonawca zobligowany będzie przedłożyć Zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na zaoferowaną w ofercie cenę wykonania zamówienia. Jeżeli Wykonawca udowodni Zamawiającemu zasadność zmiany, jego wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie.



„Przepis na Opiekę – usługi społeczne dla osób wymagających wsparcia z m. Szklarska Poręba” nr FEDS.07.07-IP.02-0093/23-00 dofinansowany ze środków programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 3) i 4), Wykonawca zobligowany będzie przedłożyć Zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana zasad wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na zaoferowaną w ofercie cenę wykonania zamówienia. Jeżeli Wykonawca udowodni Zamawiającemu zasadność zmiany, jego wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia zmiany zasad wskazanych w ust. 7 pkt 3) i 4), przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
11. Podstawą do dokonania zmiany wynagrodzenia w przypadkach, o których mowa w ust. 7, jest pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, złożony drugiej Stronie umowy najpóźniej w terminie do 30 dni od wejścia w życie nowych przepisów, zawierający dokładny opis proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem i szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzenia takiej kalkulacji.
12. Wykonawca zobowiązany jest wykazać we wniosku i udowodnić Zamawiającemu, że zmiana przepisów, wskazanych w ust. 7, będzie miała wpływ na koszty wykonania przez niego zamówienia.
13. Wniosek Wykonawcy wraz z załączonymi dokumentami podlegać będzie weryfikacji ze strony Zamawiającego, który w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zwrócić się do Wykonawcy z wezwaniem o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów. Wykonawca jest zobowiązany odpowiedzieć na wezwanie Zamawiającego wyczerpująco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania.
14. Zamawiający w terminie 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku, informacji i wyjaśnień zajmie pisemne stanowisko w sprawie; za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszej umowy.
16. W przypadku wniosku składanego przez Zamawiającego, wniosek taki powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz powołanie się na podstawę prawną zmiany przepisów.
17. Przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w ust. 16, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany w zakresie przepisów przywołanych w ust. 7, mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia; rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający w wezwaniu.
18. Jeżeli w trakcie trwania procedury opisanej powyżej zostanie wykazane bezspornie, że zmiany przywołanych w ust. 7 przepisów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określoną w § 8 ust. 1 umowy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian, z mocą obowiązującą od dnia zatwierdzenia wniosku przez Zamawiającego.



„Przepis na Opiekę – usługi społeczne dla osób wymagających wsparcia z m. Szklarska Poręba” nr FEDS.07.07-IP.02-0093/23-00 dofinansowany ze środków programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

### § 13

1. Zamawiający nie zastrzega osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowej części zamówienia.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszej umowy Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, iż następujący zakres usług wykona przy udziale Podwykonawcy/ów: .....  
.....
4. W przypadku powierzenia wykonania przez Wykonawcę części przedmiotu umowy Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy – Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za jego należyte wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami. Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.\*
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na usługi zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na usługi, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.\*
6. Umowa, o której mowa w ust. 5 powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.\*
7. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.\*
8. Zamawiający, w terminie określonym w ust. 14 zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi\*:
  - a) niespełniających wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia;
  - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 7.
  - c) w innej kwestii dotyczącej realizacji zamówienia w przypadku niezgodności postanowień umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą z zakresem przedmiotowym umowy głównej.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonego projektu ostatecznej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie określonym w ust. 14, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.\*
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na usługi przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.\*
11. Zamawiający, w terminie określonym w ust. 14, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadkach, o których mowa w ust. 8.\*
12. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie określonym w ust. 14, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.\*



„Przepis na Opiekę – usługi społeczne dla osób wymagających wsparcia z m. Szklarska Poręba” nr FEDS.07.07-IP.02-0093/23-00 dofinansowany ze środków programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

13. Przepisy ust. 4-12 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.\*
14. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi i do jej zmian – w terminie 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu tych dokumentów.\*
15. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca w wyznaczonym terminie dostarczy Zamawiającemu informacje dotyczące wszystkich Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców biorących udział w realizacji zamówienia, z określeniem postępu realizacji zamówienia, wystawionych przez nich faktur, potwierdzenia dokonanej płatności na ich rzecz do dnia sporządzenia takiej informacji.\*
16. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, pod warunkiem uprzedniego przedstawienia przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom.\*
17. Wykonawca, do faktury przedkładanej Zamawiającemu zobowiązany jest\*:
  - 1) przedłożyć oświadczenie Podwykonawcy/ Podwykonawców o braku zaległych płatności od Wykonawcy, albo oświadczenie Wykonawcy wyjaśniające dlaczego Podwykonawca odmówił złożenia oświadczenia, jeżeli usługi objęte fakturą wykonywane były przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
  - 2) W przypadku nie dostarczenia oświadczeń wszystkich Podwykonawców (w tym dalszych Podwykonawców) realizujących w przedmiotowym zamówieniu usługi lub dostarczenia oświadczeń, z których wynika, że Wykonawca zalega wobec nich z płatnościami - Zamawiający będzie miał prawo do wstrzymania płatności odpowiedniej kwoty faktury, przy czym sytuacja ta nie stanowi podstawy naliczania odsetek od nieterminowych płatności przez Wykonawcę. Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie roszczenia Podwykonawcy (w tym dalszego Podwykonawcy) w stosunku do Zamawiającego do czasu aż roszczenie zostanie zaspokojone albo oddalone przez odpowiedni sąd albo Podwykonawca zrzeknie się roszczenia. W przypadku uchylania się Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy zamówienia na usługi od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, powstałego po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, lub zapłaty wynagrodzenia zgodnie z przedłożoną Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopią umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi - Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na zasadach ustalonych w art. 465 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i niniejszej umowie.\*
18. Powyższe ustalenia nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – kodeks cywilny.\*
19. W przypadku nie dokonania zmian w projekcie umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, co do których Zamawiający zgłosił sprzeciw, Zamawiający nie wyraża zgody na powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy oraz nie będzie odpowiadał za żadne zobowiązania Wykonawcy względem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.\*

## § 14

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:



„Przepis na Opiekę – usługi społeczne dla osób wymagających wsparcia z m. Szklarska Poręba” nr FEDS.07.07-IP.02-0093/23-00 dofinansowany ze środków programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

- 1) w wysokości 0,5 % ceny określonej w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w realizacji zamówienia,
  - 2) w wysokości 0,5 % ceny określonej w § 8 ust. 1, za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w odniesieniu do każdego stwierdzonego przypadku nieprawidłowości,
  - 3) w wysokości 0,5 % ceny określonej w § 8 ust. 1, za każdorazowe niestawienie się opiekuna uczestnika usługi,
  - 4) w wysokości 20% ceny określonej, w § 8 ust. 1, w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 5) w wysokości 20% ceny określonej, w § 8 ust. 1, w przypadku rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 6) w wysokości 0,2% ceny określonej w § 8 ust. 1, za każdorazowy brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 Pzp\*.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w terminie 7 dni od dnia otrzymania wystąpienia z żądaniem zapłaty.
  4. Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach Kodeksu cywilnego.
  5. Maksymalna wysokość kar umownych wynosi 30% wartości umowy.

#### **§ 15**

W sprawach nieuregulowanych umową obowiązują przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy prawo zamówień publicznych.

#### **§ 16**

Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 17**

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 18**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

.....

.....



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

„Przepis na Opiekę – usługi społeczne dla osób wymagających wsparcia z m. Szklarska Poręba” nr FEDS.07.07-IP.02-0093/23-00 dofinansowany ze środków programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

\* ma zastosowanie w przypadku realizacji zamówienia z udziałem podwykonawców