

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**  
**BUDOWLANE BIURO INŻYNIERSKIE MARIAN SUŚNIŁO**  
**UL. REJA 2, 66-530 DREZDENKO**  
tel. 502 485 501, e-mail: bbimarian@wp.pl, www.bbims.pl

# OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

<b>Inwestor</b>	Imię i nazwisko/nazwa: Gmina Kalisz Pomorski Adres: ul. Wolności 25, 78-540 Kalisz Pomorski
<b>Nazwa zamierzenia budowlanego</b>	Budowa budynku świetlicy wiejskiej z zapleczem i pomieszczeniem pomocniczym wraz z zagospodarowaniem terenu działki oraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną.
<b>Adres i kategoria obiektu budowlanego</b>	Miejscowość; Cybowo Kategoria obiektu budowlanego: IX
<b>Pozostałe dane adresowe</b>	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Kalisz Pomorski Nazwa i numer obrębu ewiden.: 0082 Cybowo Numer ewiden. działki: 1128/23

## Spis zawartości:

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str. 2-10).
2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 6733.8.2023 z dnia 25.10.2023 (str. 11-14)
3. Opinia geotechniczna (str. 15-33)
4. Zaświadczenie z dnia 27.10.2023 znak AB.6743.3.40.2023PK (str. 34)
5. Uzgodnienie z dnia 22.12.2023 znak RCIByd-GEIM\_WST.072.4.2023 (str. 35)

Drezdenko 06.12.2023

## **Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**

### **1.Nazwa i adres obiektu budowlanego.**

Budynek świetlicy wiejskiej,  
Działka nr 1128/23, obręb nr 0082 Cybowo

### **2.Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz adres.**

Gmina Kalisz Pomorski, ul. Wolności 25,78-540 Kalisz Pomorski

### **3.Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację**

Marian Suśniło, ul. Reja 2, 66-530 Drezdenko

## **Dane ogólne:**

### **1.1. Podstawa opracowania:**

ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. jedn. Dz.U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późn.zm.)  
art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz.1126 z późn.zm.)  
ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz.U.Nr 122 poz.1321 z późn.zm.)  
rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 poz.1256)  
rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr62 poz. 285)  
rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U.Nr 62 poz. 287)  
rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.Nr 62 poz. 288)  
rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U.Nr 62 poz. 290)  
rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U.Nr 60 poz. 278)  
rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 poz. 844 z późn.zm.)  
rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 poz. 1263)  
rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U.Nr 120 poz. 1021)  
rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 poz. 401).

### **Przedmiot opracowania:**

Przedmiotem opracowania jest budowa świetlicy wiejskiej na działce nr 1128/23 położonej w miejscowości Cybowo

### **Zakres inwestycji:**

- a/ budowa świetlicy wiejskiej
- b/ budowa instalacji zewnętrznych,
- c/ wykonanie elementów zagospodarowania terenu,

### **Zakres robót dla zamierzenia inwestycyjnego:**

Zamierzenie inwestycyjne obejmuje wykonanie wszystkich w/w robót

Zakres i kolejność wykonywania robót :

- organizacja zaplecza budowy,
- ogrodzenie placu budowy,
- roboty ziemne
- wykopy pod fundamenty i instalacje zewnętrzne,
- roboty instalacyjne zewnętrzne – budowa instalacji zewnętrznych,
- roboty żelbetowe - stopy i ławy fundamentowe, trzpienie, wieńce,
- wykonanie ścian i konstrukcji dachu,
- pokrycie dachu,
- wykonanie robót elewacyjnych,

- wykonanie posadzek,
- montaż drzwi, okien,
- roboty instalacyjne wewnętrzne,
- roboty wykończeniowe,

Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- brak obiektów budowlanych.

**Wskazanie elementów zagospodarowania działki które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

Na terenie działki objętej inwestycją nie istnieją elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

**Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:**

Roboty ziemne:

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygradzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu.

Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.

Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno – inżynierska.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.

Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m.

Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m. Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,

- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

### **Roboty budowlano – montażowe:**

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

-upadek pracownika z wysokości przy pracach murarskich, tynkarskich, instalacyjnych i montażowych przy wykonywaniu konstrukcji dachu i pokrycia

-przygnięcie pracownika dźwigarem drewnianym prefabrykowanym podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia budowlanego (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m).

Roboty montażowe konstrukcji drewnianych prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu „bioz” przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, kratownic oraz niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione.

Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,

- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.

Odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej żurawia a zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu budowlanego powinna wynosić co najmniej 0,75 m.

Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenia osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi a podwoziem żurawia lub wychylania się przez otwory w obiekcie budowlanym,

- składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego lub pomiędzy torowiskiem żurawia a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób.

Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania.

W czasie zakładania stężeń montażowych, odczepiania elementów prefabrykowanych z zawiesi i betonowania styków należy stosować wyłącznie pomosty montażowe lub drabiny rozstawne.

W czasie montażu wiązarów, należy stosować podkładki pod liny zawiesi, zapobiegające przetarciu i załamaniu lin.

Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Przemieszczanie w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub przewodnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,50 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia.

Wytrzymałość i sposób zamocowania przewodnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.

W przypadku gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do przewodnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego.

Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50 m.

Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych.

Osoby korzystające z urządzeń krzeselkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą przewodnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzeselka lub podestu.

Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

### **Roboty wykończeniowe:**

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),

- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygrodzienia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m.

Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie).

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta.

Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu.

Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- hełmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

### **Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy:**

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczną – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

### **Zagospodarowanie placu budowy:**

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw.

odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,

- 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

### **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,

- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.



Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

#### **Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:**

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

#### **Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:**

- a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy
- nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- niewłaściwe polecenia przełożonych,
- brak nadzoru,
- brak instrukcji posługiwania się czynnikiem materialnym,
- tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
- b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:
- niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

#### **Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:**

- niewłaściwy stan czynnika materialnego:
- wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:  
 zastosowanie materiałów zastępczych,  
 niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;  
 wady materiałowe czynnika materialnego:  
 ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;  
 niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:  
 nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,  
 niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,  
 niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

**Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:**

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych, zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

OPRACOWAŁ	<b>inż. Marian Suśniło</b> LUKG/0025/POOK/04 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno- budowlanej		06.12.2023
-----------	---	--	------------



# BURMISTRZ KALISZA POMORSKIEGO

78-540 Kalisz Pomorski, ul. Wolności 25

tel. 94 361 62 63 e-mail: ratusz@kaliszpom.pl

Sprawę prowadzi: Referat Inwestycji i Planowania Przestrzennego – Kot Krzysztof

tel. 94 361 77 71 e-mail: planowanie@kaliszpom.pl

Kalisz Pomorski, dnia 25 października 2023 r.

IP.6733.8.2023

Decyzja niniejsza jest ostateczna

Kalisz Pomorski, dnia 25.10.2023 r.

*Kot Krzysztof*  
podpis

## DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO NR 6733.8.2023

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), rozdziału V ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) oraz po rozpatrzeniu wniosku Gminy Kalisz Pomorski, ul. Wolności 25, 78-540 Kalisz Pomorski z dnia 27.09.2023 r. dotyczącego inwestycji polegającej na budowie budynku świetlicy wiejskiej z zapleczem i pomieszczeniem pomocniczym wraz z zagospodarowaniem terenu działki oraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie działki o numerze ewidencyjnym 1128/23 położonej w obrębie geodezyjnym numer 0082 Cybowo w gminie Kalisz Pomorski

**ustalam**

**DLA GMINY KALISZ POMORSKI  
UL. WOLNOŚCI 25, 78-540 KALISZ POMORSKI**

### LOKALIZACJE INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

**DLA INWESTYCJI POLEGAJĄCEJ NA:**

**BUDOWIE BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z ZAPLECZEM I POMIESZCZENIEM  
POMOCNICZYM WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU DZIAŁKI ORAZ  
Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI TECHNICZNYMI ORAZ POZOSTAŁĄ  
NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, NA TERENIE DZIAŁKI  
O NUMERZE EWIDENCYJNYM 1128/23 POŁOŻONEJ W OBRĘBIE GEODEZYJNYM  
NUMER 0082 CYBOWO W GMINIE KALISZ POMORSKI**

#### A. Rodzaj inwestycji:

I. Funkcja zabudowy: zabudowa usługowa.

II. Inwestycja polega na budowie budynku świetlicy wiejskiej z zapleczem i pomieszczeniem pomocniczym wraz z zagospodarowaniem terenu działki oraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną.

## **B. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:**

### **I. Warunków i wymagań ochrony i kształtowania ład przestrzennego:**

1. Dopuszcza się realizację placu zabaw, zespołu boisk sportowych, terenów zieleni i rekreacyjnych, dróg, parkingu dla samochodów osobowych oraz instalacji odnawialnych źródeł energii.

#### **2. Linie zabudowy:**

1) nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 3,0 m od granicy terenu objętego wnioskiem z drogą gminną – dz. nr 1128/9, na ewentualne zbliżenie do krawędzi jezdni drogi gminnej na odległość mniejszą niż ustaloną w art. 43 ust. 1 ustawy o drogach publicznych należy uzyskać zgodę jej zarządcy;

2) przebieg linii zabudowy przedstawia się na załączniku graficznym;

3) odległość zabudowy od pozostałych granic działki według wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz przepisów ochrony p.poż.;

4) wszelkie kolizje z infrastrukturą techniczną, znajdującą się w obrębie terenu inwestycji, należy uzgodnić z właścicielem infrastruktury;

5) należy zachować wymagane odległości od granicy lasu, wynikające z przepisów p.poż.; kwestia możliwości realizacji tego zamierzenia, w miejscu wskazanym przez wnioskodawcę będzie rozstrzygana dopiero na etapie zatwierdzenia projektu budowlanego i wydawania pozwolenia na budowę, co należy do kompetencji organu administracji architektoniczno – budowlanej i może wymagać uzyskania odstępstwa od warunków technicznych;

6) Zgodnie z pismem z 17.10.2023 r. (znak: CWCROZ.SZ.WWIZSL.0732.143.2023) Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji – Ośrodka Zamiejscowego w Szczecinie przez teren działki nr 1128/23 przebiega infrastruktura telekomunikacyjna resortu obrony narodowej, której użytkownikiem jest Regionalne Centrum Informatyki (RCI) Bydgoszcz;

7) W związku z powyższym szczegółowy projekt umiejscowienia inwestycji należy uzgodnić z RCI Bydgoszcz. W przypadku wystąpienia kolizji koszty przebudowy ponosi Inwestor;

8) Zgodnie z postanowieniem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Pile z dnia 20.10.2023 r. (znak: BD.ZPU.2.521.1424.2023.MU) na obszarze planowanej inwestycji nie występują urządzenia melioracji wodnych, ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzonej przez Wody Polskie.

#### **3. Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki:**

1) nie więcej niż 330,0 m<sup>2</sup> dla projektowanej zabudowy;

2) min 40% terenu objętego wnioskiem należy urządzić jako powierzchnię biologicznie czynną.

#### **4. Budynek świetlicy wiejskiej:**

1) szerokość elewacji frontowej: max 34,0 m;

2) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub atyki: max 3,5 m;

3) geometria dachu:

a) kąt nachylenia połaci dachowych: do 30°;

b) wysokość kalenicy: max 6,5 m;

c) układ połaci dachowych: dwuspadowy lub wielospadowy;

d) kierunek głównej kalenicy: dowolny.

### **II. Ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**

1. Inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami chronionymi w myśl ustawy o ochronie przyrody.

2. Inwestycja nie może naruszać równowagi przyrodniczej i utrudniać prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami środowiska.

3. Inwestycja nie jest ujęta w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

4. Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych należy określić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej (Dz. U. z 2012 r., poz. 463).

5. Teren objęty wnioskiem położony jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Wałcz-Piła nr 125.

### **III. Ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

Nie określa się nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu terenu dotyczących ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

### **IV. Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

1. Dostęp do drogi publicznej – istniejącym zjazdem z drogi gminnej – 1128/9. Na terenie objętym wnioskiem należy zrealizować miejsca postojowe w ilości min.: 2 miejsca postojowe na każde rozpoczęte 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej planowanego budynku.

2. Energia elektryczna – projektowanym lub istniejącym przyłączem z sieci elektroenergetycznej, na warunkach gestora sieci i zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Zaopatrzenie w wodę – projektowanym lub istniejącym przyłączem z sieci wodociągowej, na warunkach gestora sieci i zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. Ścieki bytowe – projektowanym lub istniejącym przyłączem do sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach gestora sieci i zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. Wody opadowe – na własny nieutwardzony teren inwestycji.

6. Odpady stałe – należy gromadzić w urządzeniach służących do zbierania odpadów komunalnych, zlokalizowanych na terenie posesji i okresowo przekazywać na komunalne wysypisko śmieci.

7. Pozostałe odpady – należy zagospodarować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.).

8. Zaopatrzenie w ciepło – ustala się stosowanie paliw i urządzeń spełniających wymagania Uchwały Nr XXXV/540/18 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 26 września 2018 r. w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa zachodniopomorskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji i instalacji, w których następuje spalanie paliw, zgodnie z warunkami technicznymi i przepisami szczególnymi. Dopuszcza się stosowanie odnawialnych źródeł energii.

9. Zaopatrzenie w gaz – projektowanym przyłączem z sieci gazowej, na warunkach gestora sieci.

### **V. Wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:**

1. Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym):

1) ewentualne kolizje projektowanej inwestycji z istniejącymi sieciami rozwiązać w uzgodnieniu z ich właścicielami;

2) projektowana inwestycja nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym pozbawiać dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności;

3) inwestycja nie może ograniczać nasłonecznienia i powodować pozbawienia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi z uwzględnieniem wymagań określonych w warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz w przepisach bezpieczeństwa i higieny pracy;

- 4) inwestycja nie może powodować przekroczenia standardów, jakości środowiska poza terenem objętym inwestycją w zakresie: poziomu hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych i promieniowania oraz zanieczyszczenia powietrza wody i gleby;
- 5) właściciel nieruchomości powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.

2. Dla zapewnienia ochrony przed:

- 1) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności;
- 2) uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
- 3) zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby;

na etapie przygotowania i realizacji zamierzonej inwestycji należy przestrzegać obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

**VI. Granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:**

1. Teren objęty wnioskiem graniczy bezpośrednio z terenem zamkniętym – obszarami wojskowymi.
2. Teren objęty wnioskiem nie leży na obszarze podlegającym ochronie a także nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi ani nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.

**C. Linie rozgraniczające teren inwestycji:**

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawione są na mapie w skali 1:1000, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

**UZASADNIENIE**

Działając na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) odstąpiono od uzasadnienia decyzji, ponieważ w całości uwzględniła ona żądanie wnioskodawcy.

**W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.**

**Zgodnie z art. 127 § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.**

**POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy skarga, którą można wnieść do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie za pośrednictwem tutejszego Urzędu w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji.

Od pism wszczynających postępowanie przed sądem administracyjnym w danej instancji pobiera się wpis stosunkowy lub stały. Wpis stosunkowy pobiera się w sprawach, w których przedmiotem zaskarżenia są należności pieniężne. W innych sprawach pobiera się wpis stały.

Wysokość wpisu jest naliczana zgodnie z zapisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 535).

Strona składająca skargę ma możliwość ubiegania się przed Sądem o przyznanie jej prawa pomocy (w zakresie całkowitym lub częściowym) obejmującego zwolnienie z kosztów sądowych oraz ustanowienie radcy prawnego lub adwokata, doradcy podatkowego lub rzecznika patentowego.

Załącznikiem do decyzji jest:

Nr 1 – załącznik graficzny do decyzji – mapa w skali 1:1000.

Otrzymuje:

1. Gmina Kalisz Pomorski  
ul. Wolności 25, 78-540 Kalisz Pomorski
2. Aa

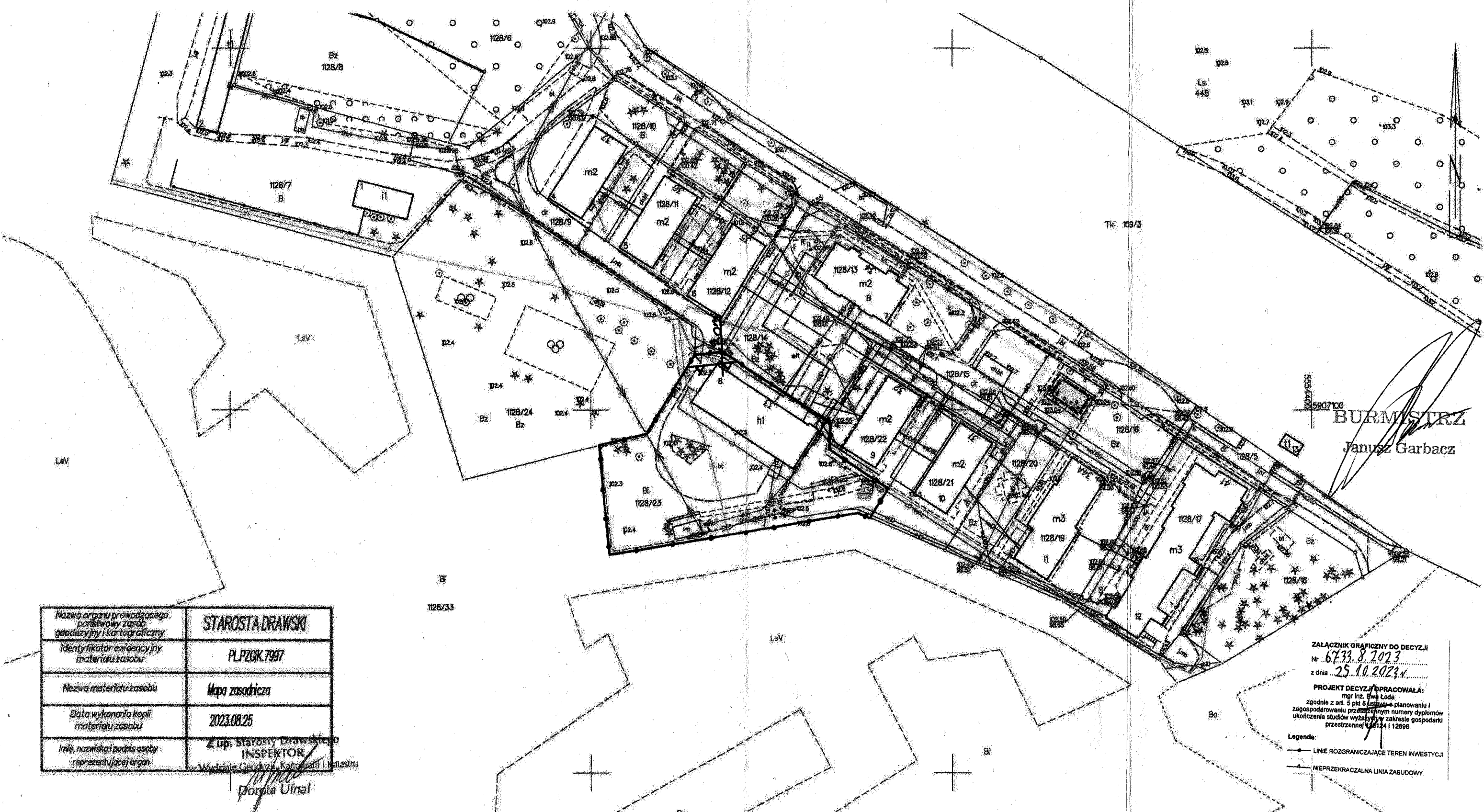
Dane stron w aktach postępowania

BURMISTRZ

Janusz Garbacz

# KOPIA MAPY ZASADNICZEJ SKALA 1:1000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 5 (15°), układ wys.: PL-KRON86-NH  
obr. Cybowo 0082: dz. 1128/14, 1128/23  
Sekcje mapy: 5.197.27.19.2; 5.197.27.20.1; 5.197.27.15.3; 5.197.27.14.4



BURMISTRZ  
Janusz Garbacz

Nazwa organu prowadzącego państwową zasobę geodezyjną i kartograficzną	STAROSTA DRAWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PLPZGK.7997
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu	2023.08.25
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. Starosta Drawskiego INSPEKTOR Wydzielnia Geodezji, Kartografii i Planistki <i>Dorota Ufnal</i>

ZALĄCZNIK GRAFICZNY DO DECYZJI  
Nr 6733.8.2023  
z dnia 25.10.2023r.  
PROJEKT DECYZJI OPRACOWAŁA:  
mgr inż. Ewa Łoda  
zgodnie z art. 5 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym numeru dyplomu ukończenia studiów wyższych w zakresie gospodarki przestrzennej 44134 i 12696

Legenda:  
— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI  
— NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY



**Przedsiębiorstwo „OPOKA”**  
**Usługi geologiczne inż. Stefan Skrzypczak**  
**89-340 Białośliwie, Pobórka Wielka 33**  
tel. 601 84 89 86 609 44 26 44  
e-mail: geopoka@wp.pl



<b>Inwestor:</b>	<b>Gmina Kalisz Pomorski</b> <b>ul. Wolności 25 78-540 Kalisz</b>
------------------	--

# **O p i n i a**

## **g e o t e c h n i c z n a**

**Obiekt:** **Budynek wielofunkcyjny**

**Miejscowość:** **Cybowo – dz. nr 1128/23**

**Gmina:** **Kalisz Pomorski**

**Powiat:** **drawski**

**Województwo:** **zachodniopomorskie**

**Opracował:**

**inż. Stefan Skrzypczak**  
*nr upr. CUG 071003 (geol. – inżyn.)*  
*nr upr. MOSZN i L V – 1337 (hydrogeologia)*

***Pobórka Wielka – październik 2023r.***

## *Spis treści:*

<b>I. DANE OGÓLNE .....</b>	<b>3</b>
1.1. <i>Tytuł tematu:</i> .....	3
1.2. <i>Inwestor:</i> .....	3
1.3. <i>Cel opracowania:</i> .....	3
1.4. <i>Charakterystyka projektowanej inwestycji:</i> .....	4
<b>II. ZAKRES WYKONANYCH PRAC .....</b>	<b>4</b>
2.1. <i>Prace geodezyjne:</i> .....	4
2.2. <i>Wiercenia i sondowania:</i> .....	4
2.3. <i>Prace kameralne:</i> .....	5
<b>III. ŚRODOWISKO GEOGRAFICZNE .....</b>	<b>5</b>
3.1. <i>Położenie i morfologia:</i> .....	5
3.2. <i>Zagospodarowanie terenu:</i> .....	5
3.3. <i>Hydrografia</i> .....	5
<b>IV. BUDOWA GEOLOGICZNA .....</b>	<b>6</b>
<b>V. WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE .....</b>	<b>6</b>
<b>VI. GEOTECHNICZNA CHARAKTERYSTYKA GRUNTÓW .....</b>	<b>6</b>
<b>VII. OCENA WARUNKÓW GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH.....</b>	<b>8</b>
<b>VIII. WNIOSKI I ZALECENIA .....</b>	<b>9</b>

## *Załączniki graficzne*

*zał. nr*

➤ Mapa przeglądowa w skali 1: 50000	1.1
➤ Mapa dokumentacyjna w skali 1: 500	1.2
➤ objaśnienia symboli i znaków	2
➤ Legenda do przekrojów geologiczno - inżynierskich	3
➤ Przekroje geotechniczne	4
➤ Karta dokumentacyjna otworów geologicznych	5
➤ Karty wyników badań sondą DPL	6.1 – 6.2

## I. DANE OGÓLNE

### 1.1. Tytuł tematu:

Cybowo - gm. Kalisz Pomorskie - dz. nr 1128/23  
Budynek wielofunkcyjny Opinia geotechniczna

### 1.2. Inwestor:

Gmina Kalisz Pomorski ul. Wolności 25 78-540 Kalisz

### 1.3. Cel opracowania:

**Opinia geotechniczna** ma na celu szczegółowe rozpoznanie, ustalenie i określenie właściwości fizyczno – mechanicznych podłoża gruntowego, w prostych warunkach geotechnicznych, w poziomie i poniżej projektowanego posadowienia fundamentów oraz głębokości zalegania zwierciadła wody gruntowej dla potrzeb prawidłowego ich zaprojektowania i głębokości ich posadowienia w zależności od stwierdzonych warunków gruntowo - wodnych, jak również wykonawstwa i późniejszej prawidłowej eksploatacji **Budynku wielofunkcyjnego**, którego lokalizacja jest projektowana w obrębie działki nr **1128/23** położonej w obrębie **Osiedla Cybowo, gm. Kalisz Pomorski, powiat drawski.**

Podstawę formalno – prawną do sporządzenia niniejszej dokumentacji stanowią:

- Zlecenie gminy Kalisz Pomorski na wykonanie badań i opracowanie opinii geotechnicznej
- uzgodniony z Inwestorem zakres badań geotechnicznych.

Dokumentacja niniejsza została wykonana w oparciu o następujące akty prawne:

- Rozporządzenie Ministerstwa Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r., w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27.04.2012 r., Poz. 463),
- Art. 3 ust. 7 ustawy „Prawo geologiczne i górnicze” z dn. 09.06.2011r. (Dz. U. 2023 poz. 633 ze zm.),
- Art. 34 ust. 3 pkt 4 ustawy „Prawo budowlane” z dn. 07.07. 1994r. (Dz. U. 2023 poz. 682 ze zm.),
- Polska Norma PN-B-02480: 1986 Grunty budowlane.  
Określenia, symbole, podział i opis gruntów,
- Polska Norma PN –B-04452: 2002 Geotechnika. Badania polowe,
- Polska Norma PN-B-02480: 1998 Geotechnika.  
Terminologia podstawowa, symbole, literowe i jednostki miar”,
- Polska norma PN-B- 02479:1998 „ Geotechnika”  
Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne,
- Polska Norma PN – B - 03020 Geotechnika. Posadowienie bezpośrednio budowli.  
Obliczenia statyczne i projektowanie.

**Uwaga: Powyższe normy zostały wycofane z dniem 31 marca 2010 r.**

**lecz pozostają w praktycznym użyciu.**

- PN-EN 1997-1 EUROKOD 7 Projektowanie geotechniczne. Zasady ogólne,
- PN-EN 1997-2 EUROKOD 7 Projektowanie geotechniczne.

Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.

Wizja lokalna oraz prace i badania terenowe wykonane zostały w dniu 18.10.2023r.

Wykonany zakres prac terenowych i badań obejmował wykonanie **3** mała średnicowych, nierurowanych otworów badawczych do głębokości **5,0m każdy** oraz sondowań sondą dynamiczną lekką DPL, z końcówką stożkową, w celu określenia stopnia zagęszczenia gruntów sypkich.

Otwory badawcze wykonano po obrysie rzutu projektowanej lokalizacji budynku, w miejscach dostępnych a ich głębokość dostosowano do gabarytów i wielkości projektowanej Inwestycji.

#### **1.4. Charakterystyka projektowanej inwestycji:**

W obrębie działki nr 1128/23 położonej na Osiedlu Cybowo, gm. Kalisz Pomorski, powiat drawski, objętej badaniami geologicznymi, planuje się lokalizację i budowę **budynku wielofunkcyjnego**. Będzie to budynek parterowy – świetlica wiejska niepodpiwniczony, w kształcie zbliżonym do prostokąta (z „wnęką”) na sklep ogólnospożywczy o wymiarach w świetle ścian osłonowych ca: **9,4m x 32,0m**. Konstrukcja budynku tradycyjna murowana z elementów małogabarytowych o ścianach nośnych warstwowych docieplonych zewnętrznie styropianem lub wełną mineralną, posadowiona zostanie na ławach fundamentowych w rodzimych gruntach nośnych na głębokości ca: 0,8m p.p.t. – poniżej głębokości przemarzania gruntu.  
**Etap projektowania: Projekt techniczny budowlany.**

## **II. ZAKRES WYKONANYCH PRAC**

### **2.1. Prace geodezyjne:**

Otwory badawcze wytyczono w terenie metodą domiarów prostokątnych w oparciu o prostolinijne bazy pomiarowe istniejące w terenie (istniejące obiekty) na podstawie mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500 dostarczonej przez Zleceniodawcę. W trakcie wizji terenowej stwierdzono, że mapa sytuacyjna wykonana w skali 1:500 jest aktualna i zgodna z sytuacją istniejącą i stwierdzoną w terenie. Rzędne wysokościowe otworów badawczych zostały ustalone na podstawie niwelacji technicznej dowiązując ciąg niwelacyjny do repera roboczego – pokrywy studzienki kanalizacyjnej, zlokalizowanej na działce sąsiedniej. Rzędna wysokościowa repera roboczego odczytana z mapy wynosi: **Rp1 H = 102,49 m n.p.m.** Wartości repera oraz rzędnych otworów wiertniczych są obarczone błędem w granicach  $\pm 0,2m$ . Lokalizację wykonanych w terenie otworów badawczych i repera roboczego naniesiono na mapę dokumentacyjną w skali 1:500 (zał. nr 1.2).

### **2.2. Wiercenia i sondowania:**

W dniu 18.10.2023r. w ramach prac terenowych, poprzedzonych wizją terenu i uzgodnieniu ze Zleceniodawcą i zgodnie z PN-EN 1997-2 EUROKOD 7 wykonano:

- **3** nierurowane otwory wiertnicze o  $\varnothing$  110 mm do głębokości **5,0m każdy**,
- **2** badania stanu zagęszczenia przy pomocy sondy dynamicznej DPL z końcówką stożkową.

Łącznie przewiercono **15,0m** oraz przesondowano dynamicznie **4,6m** nasypów niebudowlanych, gleby próchniczej oraz plejstocęńskich rodzimych gruntów sypkich. Wiercenia wykonano przy pomocy wiertnicy mechanicznej, zamontowanej na samochodzie terenowym z zastosowaniem świdrów spiralnych – szneków o  $\varnothing$  110mm.

W trakcie wierceń prowadzono badania makroskopowe gruntów z każdego marszu świdra oraz obserwacje występowania wody gruntowej. Po zakończeniu wierceń, obserwacji zwierciadła wód gruntowych, otwory badawcze zlikwidowano, przez zasypanie urobkiem z zachowaniem profilu geologicznego. Prace terenowe przeprowadzono pod stałym nadzorem geologicznym osoby uprawnionej do nadzorowania tego rodzaju prac i badań.

Lokalizację wykonanych otworów badawczych przedstawiono w formie graficznej na mapie dokumentacyjnej (zał. nr 1.2)

### 2.3.

#### 2.4. *Prace kameralne:*

Prace kameralne, związane z opracowaniem dokumentacji obejmują:

- analizę i ocenę wyników badań polowych i materiałów archiwalnych,
- rozpoznanie przestrzenne układu warstw geologicznych podłoża,
- opracowanie graficzne tych wyników w formie:
  - ✓ naniesienia na dostarczoną przez Projektanta mapę sytuacyjno – wysokościową w skali 1:500 lokalizacji, głębokości i rzędnych wykonanych otworów geologicznych,
  - ✓ legendy i objaśnień do przekrojów geologiczno – inżynierskich,
  - ✓ przekrojów geotechnicznych,
  - ✓ karty otworów geologicznych,
  - ✓ kart wyników badań sondą DPL.
- wydzielenie warstw geotechnicznych na przekrojach,
- ustalenie wartości wiodących parametrów geotechnicznych wydzielonych warstw metodą **A i B** wg normy **PN-81/B- 03020**
- określenie głębokości zalegania zwierciadła wody gruntowej,
- opracowanie tekstu opinii z oceną warunków geotechnicznych, wnioskami i zaleceniami.

## III. ŚRODOWISKO GEOGRAFICZNE

### 3.1. *Położenie i morfologia:*

Dokumentowany teren znajduje się w obrębie działki nr **1128/23** położonej w obrębie **Osiedla Cybowo, gm. Kalisz Pomorskie, powiat drawski.**

W podziale Polski na jednostki fizycznogeograficzne według profesora Jerzego Kondrackiego („Geografia regionalna Polski - Wydawnictwa Naukowe 1998 r.), dokumentowany teren badań położony jest w makroregionie **Pojezierzy Południowopomorskich (314.6 – 7),**

w północno – zachodniej, skrajnej części mezoregionu **Pojezierze Wałeckie (314.64).**

Pod względem morfologicznym jest to obszar równin sandrowych.

Powierzchnia terenu w obrysie projektowanego obiektu jest praktycznie płaska i wyniesiona do rzędnych **102,57 – 102,64m n.p.m.** Deniwelacja w obrębie rzutu projektowanego budynku kubaturowego wynosi ca: **0,1m.**

### 3.2. *Zagospodarowanie terenu:*

Działka nr **1128/23** to działka na osiedlu Cybowo, zabudowana pośród drzew ośmioma trzy-kondygnacyjnymi budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi (osiedle wojskowe), z istniejącym z tyłu parterowym budynkiem, w którym, w jednym z pomieszczeń mieści się sklep spożywczy. Budynek zostanie całkowicie wyburzony.

Teren częściowo przed budynkiem utwardzony jako chodnik – małymi płytami betonowymi a za budynkiem utwardzony lanym betonem. Blisko południowego narożnika z tyłu budynku zlokalizowany jest betonowy podziemny zbiornik z żeliwnymi włazami, zabezpieczony zamkniętymi na kłódkę. Z pozostałych stron porośnięty trawą oraz drzewami.

W podłożu przebiegają liczne sieci uzbrojenia podziemnego. Od północy znajdują się działki z zabudową mieszkalną wielorodzinną, a z pozostałych stron tereny zielone – wojskowe, częściowo zadrzewione i zabudowane.

### 3.3. *Hydrografia*

Brzeg **Jeziora Mąkowskiego** znajduje się w odległości ca: **0,8km** na południowych – wschód od granicy działki. Rzeka **Drawa** przepływa **2,6km** na zachód od terenu badań.

#### IV. BUDOWA GEOLOGICZNA

W budowie geologicznej dokumentowanego terenu przeznaczonego pod projektowany wolnostojący budynek do głębokości 5,0m p.p.t. stwierdzonej otworami badawczymi \ udział biorą utwory czwartorzędowe:

##### *Holocen - młodszy czwartorzęd:*

Wykształcony jest jako:

- ✓ **nasypy niebudowlane** (piaski drobne z humusem), które zalegają wyklinowującą się warstwą w **otw. nr 1 – 2**, od powierzchni terenu i poniżej betonu, do głębokości **0,4 – 0,5m p.p.t.**, nasypy zalegają także jako obsypka fundamentów budynku i zasypka sieci podziemnych do głębokości posadowienia fundamentów i ułożenia sieci,
- ✓ **gleba próchnicza** (piaski drobne z humusem), którą nawiercono lokalnie w **otw. nr 3**, od powierzchni terenu do głębokości **0,4m p.p.t.**

**Uwaga!!** Nie wyklucza się jednak lokalnego zalegania w obrębie projektowanej lokalizacji obiektu, gruntów holocenijskich o większej miąższości niż stwierdzono w wykonanych otworach badawczych i na przedstawionych przekrojach geotechnicznych. Szczególnie w miejscu istniejącego budynku przeznaczonego do wyburzenia i przebiegu sieci podziemnych należy spodziewać się gruntów holocenijskich zalegających głębiej niż przedstawiono na przekrojach.

##### *Plejstocen – starszy czwartorzęd:*

Wykształcony jest w postaci osadów **sypkich akumulacji wodno – lodowcowej** reprezentowanych przez **piaski średnie, piaski grube na pograniczu pospółek, piaski grube** przewarstwione **pospółkami, pospółki** na pograniczu **piasków grubych**. Zalegają one ciągłą warstwą, ze stropem bezpośrednio poniżej holocenu na głębokości **0,4 – 0,5 m p.p.t.** a ich spąg wierceniami do maksymalnej głębokości **5,0m p.p.t.** nie został przewiercony. Szczegółową budowę geologiczną podłoża z podziałem na warstwy geotechniczne, przedstawiono na przekrojach geotechnicznych (zał. nr 4), karcie dokumentacyjnej otworów geologicznych (zał. nr 5) oraz kartach wyników badań sondą DPL (zał. nr 6.1 – 6.2).

#### V. WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE

W dokumentowanym podłożu do głębokości 5,0m p.p.t., w okresie badań terenowych (październik 2023r.) nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej.

#### VI. GEOTECHNICZNA CHARAKTERYSTYKA GRUNTÓW

Grunty budowlane występujące na dokumentowanym terenie, należą zgodnie z normą **PN 86/B-02480** do rodzimych mineralnych nieskalistych sypkich.

Utwardzone powierzchnie betonowe i nasypy niebudowlane oraz poniżej nich gleba próchnicza przykrywają powierzchnię terenu ciągłą warstwą o miąższości **0,4 – 0,6m** oraz nasypy zalegają także jako obsypka fundamentów budynku i zasypka sieci podziemnych do głębokości posadowienia fundamentów i ułożenia sieci. Są to grunty młode, luźne i wysoce niejednorodne, dlatego wyłączono je z charakterystyki parametrów geotechnicznych. Wykonane otwory badawcze są badaniami punktowymi i nie wyklucza się lokalnie innego przebiegu zalegania i miąższości gruntów holocenijskich niż to wykazano na przedstawionych przekrojach geotechnicznych, na podstawie obecnie wykonanych otworów badawczych.

Szczególnie w miejscu istniejącego budynku i przebiegu sieci podziemnych oraz w bliskim sąsiedztwie podziemnego zbiornika należy spodziewać się gruntów holocenijskich zalegających głębiej niż przedstawiono na przekrojach.

**Uwaga! Nasypy i gleba nie mogą stanowić podłoża fundamentów projektowanego obiektu, podłoża pod posadzkami oraz powierzchni utwardzonych i wymagane jest ich bezwzględne usunięcie i wybranie do nienaruszonego gruntu rodzimego. Najlepiej usunięcie warstwy nasypów i gleby z całej powierzchni obrysu projektowanego obiektu oraz powierzchni utwardzonych wykonać na odkład, w początkowej fazie robót ziemnych, by później wykorzystać ją do makroniwelacji terenów zielonych wokół budynku.**

Grunty rodzime podzielono na warstwy geotechniczne różniące się genezą, litologią, rodzajem i stanem oraz przestrzenną zmiennością zalegania. Wartość parametru wiodącego  $I_D$  - **stopień zagęszczenia** dla gruntów sypkich określono na podstawie wyników sondowania sondą lekką DPL. Inne niezbędne parametry ( $W_n$ ,  $q$ ,  $\phi$ ,  $C$ ,  $M_o$ ) ustalono metodą **B** z tabel i wykresów zależności podanych w normie **PN-81/B 03020** oraz literaturze Z. Wiłun –“Zarys geotechniki ”. W dokumentowanym podłożu ze względu na genezę i litologię, zróżnicowanie granulometryczne, konsystencję i stan, grunty rodzime podzielono na następujące warstwy geotechniczne:

**a) plejstoceńskie grunty sypkie akumulacji wodno – lodowcowej:**

**Warstwa I**

To **grunty sypkie** wykształcone jako **piaski średnie, piaski grube** na pograniczu **pospółek, piaski grube** przewarstwione **pospółkami, pospółki** na pograniczu **piasków grubych**, wilgotne, w stanie **średnio zagęszczonym**, o przyjętym stopniu zagęszczenia  $I_D^{(n)}$  **zmieniającym się w zakresie 0,40 – 0,65**

Ze względu na przestrzenną zmienność stopnia litologiczną wydzielono następujące warstwy:

**Warstwa Ia**

To **grunty sypkie** wykształcone jako **piaski średnie**, wilgotne, w stanie **średnio zagęszczonym**, o przyjętym stopniu zagęszczenia  $I_D^{(n)}$  **zmieniającym się w zakresie 0,40 – 0,65**

Ze względu na przestrzenną zmienność stopnia zagęszczenia  $I_D^{(n)}$  wydzielono następujące warstwy:

**Warstwa Ia<sub>1</sub>**

To **piaski średnie**, wilgotne, w stanie **średnio zagęszczonym**, o przyjętym stopniu zagęszczenia  $I_D^{(n)} = 0,40$  Nawiercone zostały niewielką soczewką o miąższości **0,4m**, w **otw. nr 1**, w strefie głębokości **2,0 – 2,4m p.p.t.**

**Warstwa Ia<sub>2</sub>**

To **piaski średnie**, wilgotne, w stanie **średnio zagęszczonym**, o przyjętym stopniu zagęszczenia  $I_D^{(n)} = 0,50$  Zalegają ciągłą warstwą o miąższości **1,6 – 1,9m**, ze stropem bezpośrednio poniżej holocenu na głębokości **0,4 – 0,5m p.p.t.** i ze spągami na głębokości **2,0 – 2,3m p.p.t.**

**Warstwa Ia<sub>3</sub>**

To **piaski średnie**, wilgotne, w stanie **średnio zagęszczonym**, o przyjętym stopniu zagęszczenia  $I_D^{(n)} = 0,65$  Zalegają ciągłą warstwą, której strop nawiercono na głębokości **3,5 – 3,7m p.p.t.** a ich spąg wierceniami do maksymalnej głębokości **5,0m p.p.t.** nie został przewiercony.

### *W a r s t w a I<sub>b</sub>*

To **grunty sypkie** wykształcone jako **piaski grube** na pograniczu **pospółek, piaski grube** przewarstwione **pospółkami, pospółki** na pograniczu **piasków grubych**, wilgotne, w stanie **średnio zagęszczonym**, o przyjętym stopniu zagęszczenia  $I_D^{(n)}$  **zmieniającym się w zakresie 0,40 – 0,65**

Ze względu na przestrzenną zmienność stopnia zagęszczenia  $I_D^{(n)}$  wydzielono następujące warstwy:

### *W a r s t w a I<sub>b1</sub>*

To **piaski grube** na pograniczu **pospółek, piaski grube** przewarstwione **pospółkami** wilgotne, w stanie **średnio zagęszczonym**, o przyjętym stopniu zagęszczenia  $I_D^{(n)} = 0,40$   
Nawiercono je wyklinowującą się warstwą o miąższości **0,6 – 1,4m**, w **otw. nr 2 – 3**, ze stropem na głębokości **2,3m p.p.t.** i spągami na głębokości **2,9 – 3,7m p.p.t.**

### *W a r s t w a I<sub>b2</sub>*

To **piaski grube** przewarstwione **pospółkami, pospółki** na pograniczu **piasków grubych**, wilgotne, w stanie **średnio zagęszczonym**, o przyjętym stopniu zagęszczenia  $I_D^{(n)} = 0,65$   
Zalegają wyklinowującą się warstwą o miąższości **0,6 – 1,2m**, w **otw. nr 1 – 2**, ze stropem na głębokości **2,4m p.p.t.** i spągami na głębokości **3,5 – 3,6m p.p.t.**  
Charakterystyczne i obliczeniowe wartości parametrów geotechnicznych wydzielonych warstw, zestawiono na legendzie do przekrojów (zał. nr 3).

Budowę geologiczną z podziałem na wyżej opisane warstwy geotechniczne oraz warunki wodne zilustrowano na załączonych przekrojach geologiczno – inżynierskich (zał. nr 4), oraz kartach wyników badań sondą DPL (zał. nr 6.1 – 6.2).

## VII. OCENA WARUNKÓW GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH

1. Na dokumentowanym terenie w obrębie projektowanej lokalizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego panują **korzystne warunki geotechniczne** dla robót ziemnych i fundamentowych związanych z bezpośrednim posadowieniem fundamentów budynku wielofunkcyjnego w rodzimych gruntach nośnych.
2. Podłoże nośne fundamentów dla założonej głębokości posadowienia fundamentów na ca: **1,0m p.p.t.** stanowią mogą **grunty sypkie (warstwa Ia<sub>2</sub>)** w stanie **średnio zagęszczonym o korzystnych parametrach geotechnicznych** i zagęszczona warstwowo **podsyпка piaszczysta** wykonana po wybraniu do spągu gruntów holocenijskich.- oraz wszelkich fundamentów i resztek pobudowlanych po wyburzonym budynku
3. Nasypy niebudowlane oraz gleba próchnicza przykrywają powierzchnie terenu ciągłą warstwą o miąższości ca: **0,4 – 0,5m** a w miejscu istniejącego budynku oraz przebiegu sieci podziemnych nasypy niebudowlane zalegają do poziomu posadowienia fundamentów istniejącego przeznaczonego do całkowitego wyburzenia budynku i ułożenia sieci. Wykonane otwory badawcze są badaniami punktowymi i nie wyklucza się innego przebiegu zalegania i miąższości gruntów holocenijskich niż to wykazano na przedstawionych przekrojach geotechnicznych, na podstawie obecnie wykonanych otworów badawczych. Szczególnie w miejscu istniejącego budynku przeznaczonego do wyburzenia oraz w rejonie istniejącego podziemnego zbiornika i przebiegu sieci podziemnych należy spodziewać się gruntów holocenijskich zalegających głębiej niż przedstawiono na przekrojach.



Powstałe przegłębienia po wyburzeniu budynku i dokładnym usunięciu fundamentów oraz wszelkich resztek pobudowlanych należy uzupełnić zagęszczoną warstwowo podsypką piaszczystą do wskaźnika zagęszczenia min.  $I_s > 0,97$

4. W dokumentowanym podłożu do głębokości 5,0m p.p.t., w okresie badań terenowych (październik 2023r.) nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej.

## VIII. WNIOSKI I ZALECENIA

1. Na podstawie wykonanych badań, stwierdza się, że w dokumentowanym podłożu w obrębie projektowanej lokalizacji budynku ze względu na:
  - brak występowania zwierciadła wody gruntowej do głębokości **5,0 m p.p.t.**,
  - zaleganie w podłożu poniżej warstwy nasypów i gleby, rodzimych **gruntów nośnych sypkich w stanie średnio zagęszczonym o korzystnych parametrach wytrzymałościowych** na głębokości od **0,4 – 0,5m p.p.t.**, które nadają się do bezpośredniego posadowienia fundamentów projektowanego **budynku wielofunkcyjnego** panują tu **proste warunki gruntowo - wodne.**
2. Podłoże nośne fundamentów dla założonej głębokości posadowienia fundamentów na ca: **1,0m p.p.t.** stanowią mogą **grunty sypkie (warstwa Ia<sub>2</sub>)** w stanie **średnio zagęszczonym o korzystnych parametrach geotechnicznych** i zagęszczona warstwowo **podsypka piaszczysta** wykonana po dokładnym usunięciu do spągu gruntów holocenijskich i wszelkich resztek pobudowlanych po wyburzonym budynku
3. Nasypy niebudowlane oraz gleba próchnicza przykrywają powierzchnie terenu ciągłą warstwą o miąższości ca: **0,4 – 0,5m** a w miejscu istniejącego budynku oraz przebiegu sieci podziemnych nasypy niebudowlane zalegają do poziomu posadowienia fundamentów i ułożenia sieci.  
Grunty te nie nadają się do bezpośredniego posadowienia fundamentów projektowanego obiektu oraz powierzchni utwardzonych i wymaga się ich bezwzględne usunięcia z podłoża do stropu gruntu nośnego. Wykonane otwory badawcze są badaniami punktowymi i nie wyklucza się lokalnie innego przebiegu zalegania i miąższości gruntów holocenijskich niż to wykazano na przedstawionych przekrojach geotechnicznych, na podstawie obecnie wykonanych otworów badawczych. Szczególnie w miejscu istniejącego budynku i przebiegu sieci podziemnych oraz podziemnego betonowego zbiornika należy spodziewać się gruntów holocenijskich zalegających głębiej niż przedstawiono na przekrojach. Powstałe ewentualne przegłębienia po wybraniu do spągu gruntów holocenijskich, wyburzeniu budynku i usunięciu do spągu jego fundamentów i wszelkich resztek pobudowlanych należy uzupełnić **zagęszczoną warstwowo podsypką piaszczystą** przy zachowaniu jej wilgotności optymalnej. Stopień i wskaźnik zagęszczenia podsypki powinien być jednoznacznie określony w Projekcie Budowlanym i wynosić min.  $I_s > 0,97$  Jako podsypki należy używać gruntów sypkich różnoziarnistych, dobrze zagęszczalnych, formowanych warstwowo, z jednoczesnym zagęszczaniem mechanicznym przy zachowaniu wilgotności optymalnej. Zabrania się używania jako zasypki gruntów spoistych, które są gruntami wysadzinowymi. Stan gruntów rodzimych pod fundamenty obiektu oraz stopień i wskaźnik zagęszczenia podsypki pod fundamenty, posadzki i pod tereny utwardzane musi zostać sprawdzony przez uprawnionego geologa i potwierdzony wpisem do Dziennika Budowy.

4. W dokumentowanym podłożu do głębokości 5,0m p.p.t., w okresie badań terenowych (październik 2023r.) nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej.
5. Nie precyzuje się nośności gruntów, ponieważ zależy ona od wielu czynników, m.in. rodzaju i wielkości obiektu, wymiarów i kształtu fundamentu - ławy, płyta, przyjętego ostatecznie zera posadzki budynku, głębokości, rodzaju i sposobu posadowienia, wartości i rodzaju projektowanych obciążeń, stanu i rodzaju gruntów w poziomie, poniżej posadowienia i w strefie oddziaływania fundamentów itp. Z tego względu obliczenie dopuszczalnej nośności gruntu (zgodnie z wymaganiami PN-81/B-03020) powinno być wykonane przez konstruktora na etapie i w projekcie budowlanym na podstawie parametrów geotechnicznych wg załącznika 3.
6. Do obliczeń statycznych wg **I stanu granicznego** przyjąć można wartości obliczeniowe parametrów geotechnicznych, zestawione w tabeli na legendzie do przekroju zał. nr 3 traktując podłoże rodzime jako **jednorodne**, gdyż w podłożu w poziomie posadowienia i w strefie oddziaływania obciążeń zalegają: grunty sypkie o zbliżonych h parametrach wytrzymałościowych.  
Przy sprawdzaniu stanu granicznego należy stosować współczynnik korekcyjny **m = 0,9** przyjęty dla uproszczonej metody obliczeń

$$q_{rs} < m \times q_f, q_{rs \max} < 1,2m \times q_f$$

gdzie:

$q_{rs}$  – średnie obliczeniowe obciążenie podłoża pod fundamentem (kPa),

$q_{rs \max}$  -maksymalne obliczeniowe obciążenie podłoża fundamentu (kPa).

**Zgodnie z p. 3 zał. nr 1 do w/w normy, dla prostych przypadków posadowienia, gdy mimośród obciążenia jest mniejszy niż 0,035 jednostkowy opór obliczeniowy podłoża fundamentu można obliczyć wg wzoru Z1-10:**

$$q_f = (1 + 0,3 \frac{B}{L}) \times N_c \times c_u + (1 + 1,5 \frac{B}{L}) \times N_D \times D_{\min} \times \zeta_D \times g + (1 - 0,25 \frac{B}{L}) \times N_B \times B \times \zeta_B \times g$$

gdzie:

**B** - szerokość fundamentu (m),

**L** - długość fundamentu w (m),

$\zeta_D^{(r)}$  - gęstość objętościowa gruntu od najniższego naziomu w ( $t \cdot m^{-3}$ ),

$\zeta_B^{(r)}$  - gęstość objętościowa gruntu od spodu fundamentu do głębokości B

**N<sub>C</sub>, N<sub>B</sub>, N<sub>D</sub>** - współczynniki nośności zależne od kąta tarcia wewnętrznego  
przyjęte z tabeli Z-1 normy,

$\varphi_u^{(r)}$  - kąt tarcia wewnętrznego w ( $^{\circ}$ )

**D<sub>min</sub>** - głębokość posadowienia poniżej najniższego naziomu w (m)

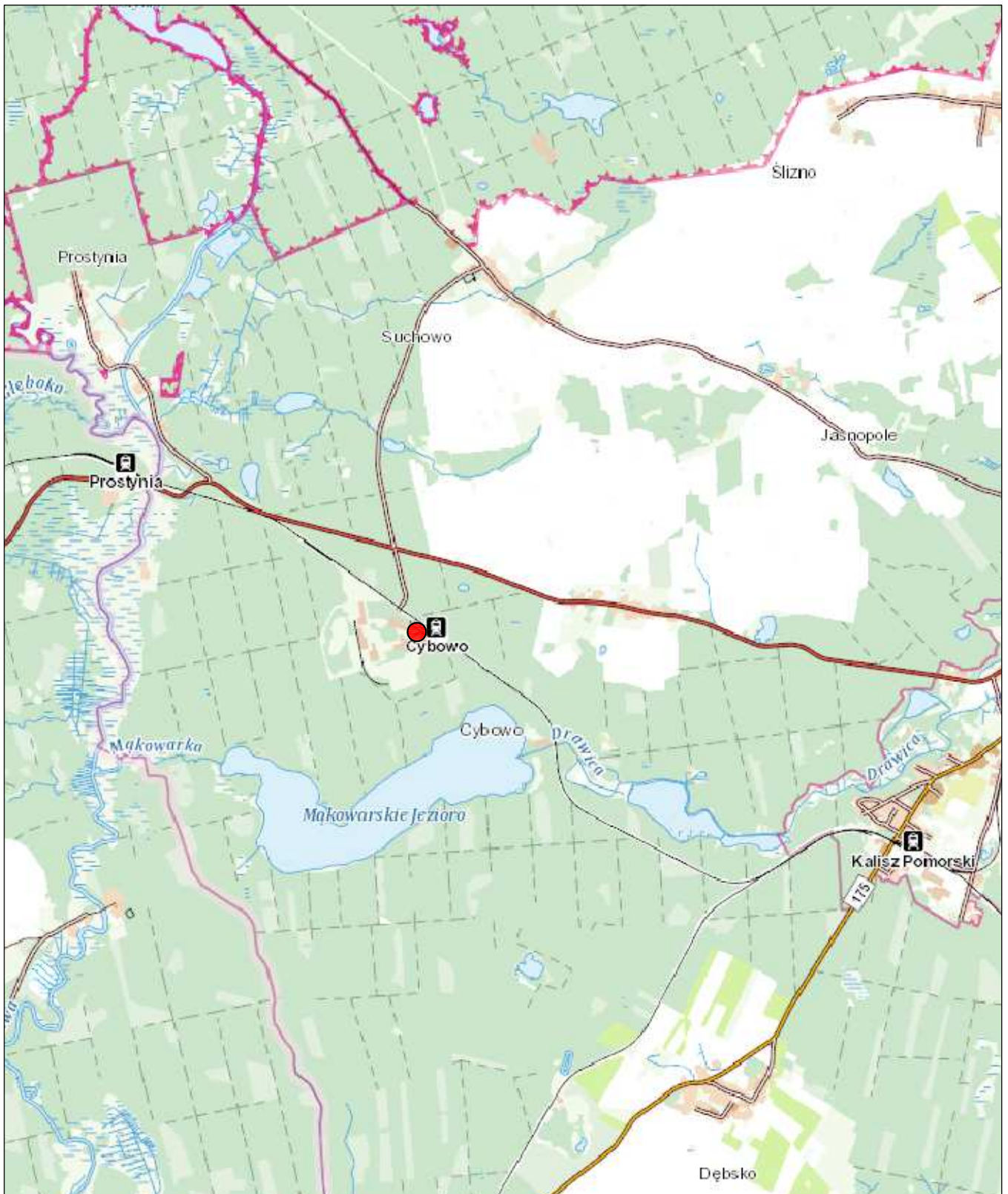
**g** - przyspieszenie ziemskie  $\sim 10m/s^2$ .

**Wymiarowanie fundamentów można również przeprowadzić zgodnie z PN-EN1997-1**

7. Prace ziemne i fundamentowe, należy prowadzić zgodnie z obecnie obowiązującymi normami - usunięcie z podłoża jego fundamentów i wszelkich resztek pobudowlanych, przełożenie sieci podziemnych, staranne usunięcie warstwy nasypów i gleby do spągu, ewentualne wykonanie podsypki piaszczystej pod fundamenty oraz podbudowy dróg i placów utwardzonych. Prace te należy wykonywać pod stałym kontrolnym nadzorem geotechnicznym. Stan gruntów rodzimych pod fundamenty obiektu oraz stopień i wskaźnik zagęszczenia podsypki pod fundamenty, posadzki i pod tereny utwardzane musi zostać sprawdzony przez uprawnionego geologa i potwierdzony wpisem do Dziennika Budowy.
8. Zgodnie z *Rozporządzenie Ministerstwa Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r., w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadwienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27.04.2012 r., Poz. 463)*, pod względem stopnia skomplikowania warunków gruntowo-wodnych:
  - **proste warunki gruntowo - wodne,**
  - wielkości projektowanego obiektu – **Budynek wielofunkcyjny** należy zaliczyć do **I kategorii geotechnicznej**

*Opracował:*

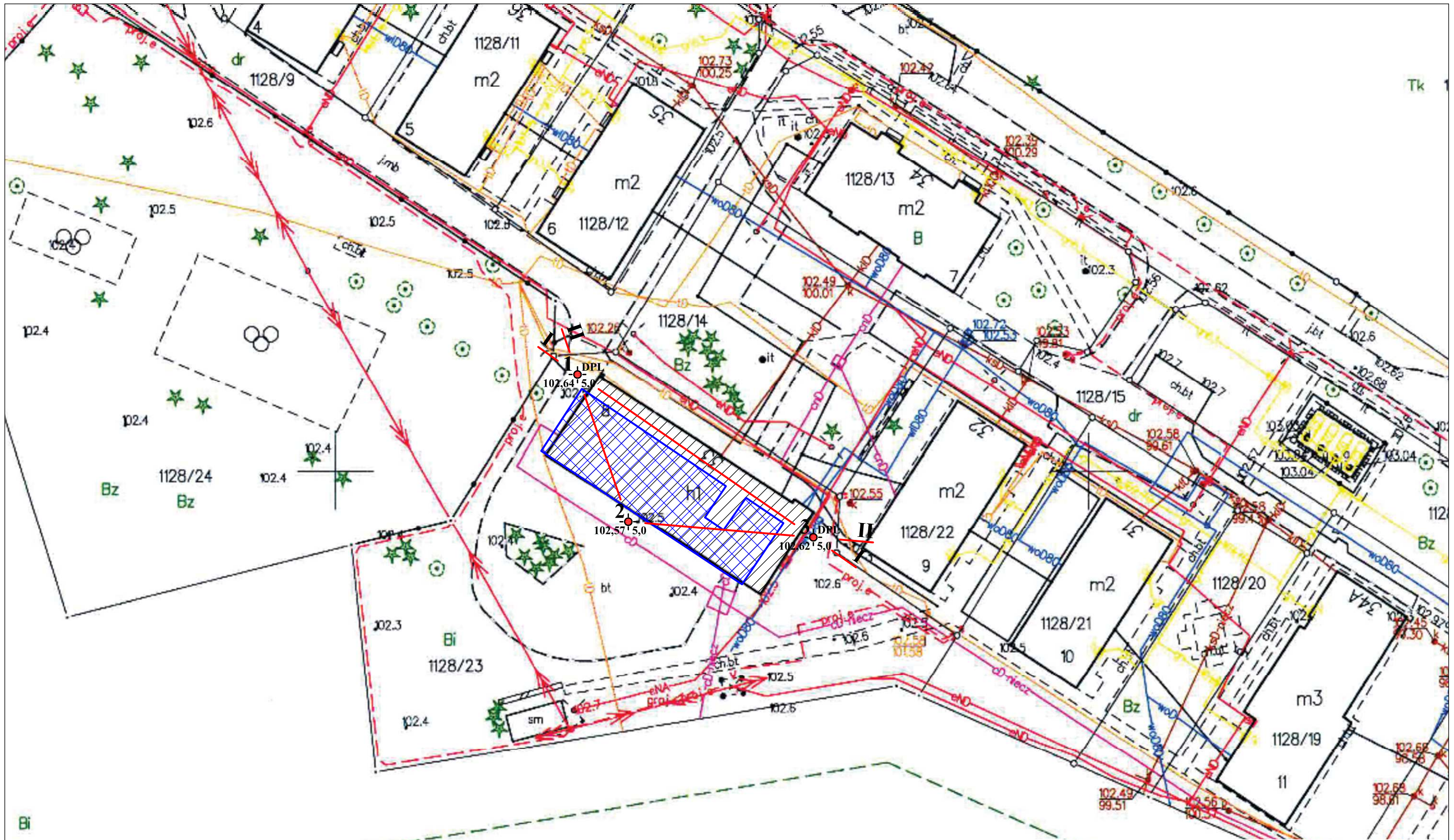
*inż. Stefan Skrzypczak*  
*nr upr. MOŚZN i L. 071003 (geol. – inżyn.)*  
*nr upr. MOŚZN i L. V – 1337 (hydrogeologia)*



**Objaśnienia:**

- — przybliżona lokalizacja terenu badań

<b>Opoka</b>		Przedsiębiorstwo "Opoka" - Usługi geologiczne 89-340 Białosłowie, Pobórka Wielka 33 tel. 601 84 89 86 609 44 26 44 e-mail: geoopoka@wp.pl		
Obiekt:	Cybowo - gm. Kalisz Pomorskie - dz. nr 1128/23 Budynek wielofunkcyjny			
Rodzaj opracowania	Opinia geotechniczna			
Treść:	Mapa lokalizacyjna			
Opracował:	inż. S. Skrzypczak	Data	Skala	Zał. nr
		10. 2023	1:50000	1.1



**Objaśnienia:**

- otwór wiertniczy geologiczno - inżynierski, jego numer, rzędna terenu w m n.p.m., głębokość wykonania w metrach,
- badanie sondą dynamiczną DPL z końcówką stożkową,
- projektowany budynek świetlicy,
- istniejący budynek do wyburzonego,
- reper roboczy dowiązania ciągu niwelacyjnego: Rp1 rob H = 102,49 m n.p.m.
- linia przekroju geologiczno - inżynierskiego i jego numer.

<b>Opoka</b>		Przedsiębiorstwo "Opoka" - Usługi geologiczne 89-340 Białosłowie, Pobórka Wielka 33 tel. 601 84 89 86 609 44 26 44 e-mail: geopoka@wp.pl		
		<b>Cybowo - gm. Kalisz Pomorskie - dz. nr 1128/23 Budynek wielofunkcyjny</b>		
Obiekt:	<b>Opinia geotechniczna</b>			
Rodzaj opracowania	<b>Mapa dokumentacyjna</b>			
Opracował:	inż. S. Skrzypczak	Data	Skala	Zał. nr
		10. 2023	1:500	1.2

# Objaśnienia symboli i znaków

wg. PN-B-02480:1986 i PN-EN ISO 14688:2006

Nazwa gruntu wg. PN-B-02480:1986	Symbol	Nazwa gruntu wg. PN-EN ISO 14688:2006	Symbol	
Żwir	Ż	Żwir	Gr	Grunty gruboziarniste
Żwir gliniasty	Żg	Żwir ilasty	clGr	
Pospółka gliniasta	Po	Piasek żwirowy	grSa	
Piasek gruby	Pr	Piasek gruby	CSa	
Piasek średni	Ps	Piasek średni	MSa	
Piasek drobny	Pd	Piasek drobny	FSa	
Piasek drobny zagliniony	Pd zagl.	Piasek drobny pylasty	siFSa	
Piasek pylasty	Pπ	Piasek pylasty	siSa	
Piasek gliniasty	Pg	Piasek ilasty	clSa	
Pył piaszczysty	Πp	Pył piaszczysty	saSi	
		Pył ilasto piaszczysty	saclSi	
Pył	Π	Pył	Si	Grunty drobnoziarniste
		Pył ilasty	clSi	
Gлина piaszczysta	Gp	Il gruby piaszczysty	saCCI	
Gлина	G	Il gruby	CCI	
Gлина pylasta	Gπ	Il gruby pylasty	siCCI	
Gлина piaszczysta zwięzła	Gpz	Il średni piaszczysty	saMCI	
Gлина zwięzła	Gz	Il średni	MCI	
Gлина pylasta zwięzła	Gπz	Il średni pylasty	siMCI	
Il piaszczysty	Ip	Il drobny piaszczysty	saFCI	
Il	I	Il drobny	FCI	
Il pylasty	Iπ	Il drobny pylasty	siFCI	
Nasyp niebudowlany	nN	Nasyp kontrolowany	Mg	Grunty mineralne
Nasyp budowlany	nB	Nasyp niekontrolowany	Mg	
Kamienie	KO	Kamienie	Co	
Zwierzelina	KW	Zwierzelina	W	
Zwierzelina gliniasta	KWg	Zwierzelina gliniasta	Wcl	
Rumosz	KR	Rumosz	WRU	
		Głazy	Bo	
Grunt organiczny	H	Grunt organiczny	Or	Grunty organiczne
Gleba	Gb	Gleba, humus	Hu	
Torf	T	Torf	P	
Gytia	Gy	Gytia	Gy	
Namuły	Nm	Namuły (pyłowy)	saorSi	
Kreda jeziorna	Kr	Kreda jeziorna		
Węgiel brunatny	Cb	Węgiel brunatny		
Węgiel kamienny	Ck	Węgiel kamienny		
Grunty nienormatywne	Symbol			
Gruz ceglany	gc			
Gruz betonowy	gb			
Kreda jeziorna	Kr			
Węgiel brunatny	Cb			
Węgiel kamienny	Ck			

## Znaki dodatkowe opisujące grunty:

- + - domieszki
- // - przewarstwienia (wkładki)
- / - na pograniczu
- ( ) - uzupełnienia składu np. nasypu
- 1 - numer otworu
- 50,14 - rzędna terenu w m n.p.m.

## Opróbowanie wiercenia:

- próbka o naturalnej strukturze (NNS)
- próbka o naturalnej wilgotności (NW)
- próbka wody gruntowej (WG)

## Oznaczenie wody w wierceniu:

- swobodne zwierciadło wód gruntowych
- piezometryczny poziom wody (PPW) ustalony w czasie wiercenia i rzędna
- nawiercony poziom wody gruntowej
- grunt nawodniony
- sączenie wody

## Oznaczenie rodzaju sondowań:

- (6) - sonda cylindryczna SPT (ilość uderzeń)
- wykres sondowania sondą dynamiczną DPL

## Oznaczenie stanu gruntu:

- $I_D = 0,60$  - stopień zagęszczenia
- $I_L = 0,25$  - stopień plastyczności

## Inne oznaczenia:

- 4 (II) - rzut projektowanego obiektu z numerem (nazwą) i ilością kondygnacji
- - projektowany poziom posadowienia
- IIa - numer warstwy geotechnicznej
- - - - granica warstwy geotechnicznej
- (gQb) - opis litologiczno - stratygraficzny
- - granice litologiczno - stratygraficzne

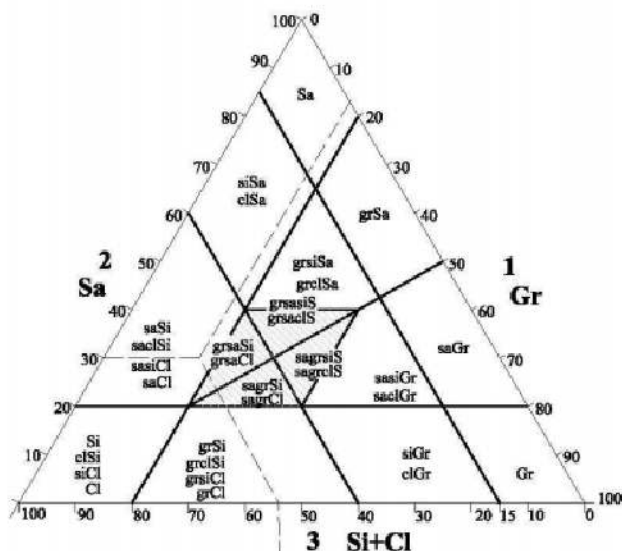
## Stany gruntów gruboziarnistych

PN-EN ISO 14688:2006:

- bln - bardzo luźny  $0\% < I_D < 15\%$
- ln - luźny  $15\% < I_D < 35\%$
- szg - średniozagęszczony  $35\% < I_D < 65\%$
- zg - zagęszczony  $65\% < I_D < 85\%$
- bzg - bardzo zagęszczony  $85\% < I_D < 100\%$

## Stany gruntów drobnoziarnistych:

- mmpl - bardzo miękkoplastyczny  $I_C < 0,25$
- mpl - miękkoplastyczny  $0,25 < I_C < 0,50$
- pl - plastyczny  $0,50 < I_C < 0,75$
- tpl - twaroplastyczny  $0,75 < I_C < 1,00$
- zw - zwarty  $I_C > 1,00$



## TEMAT: Cybowo - gm. Kalisz Pomorskie - dz. nr 1128/23 - Budynek wielofunkcyjny

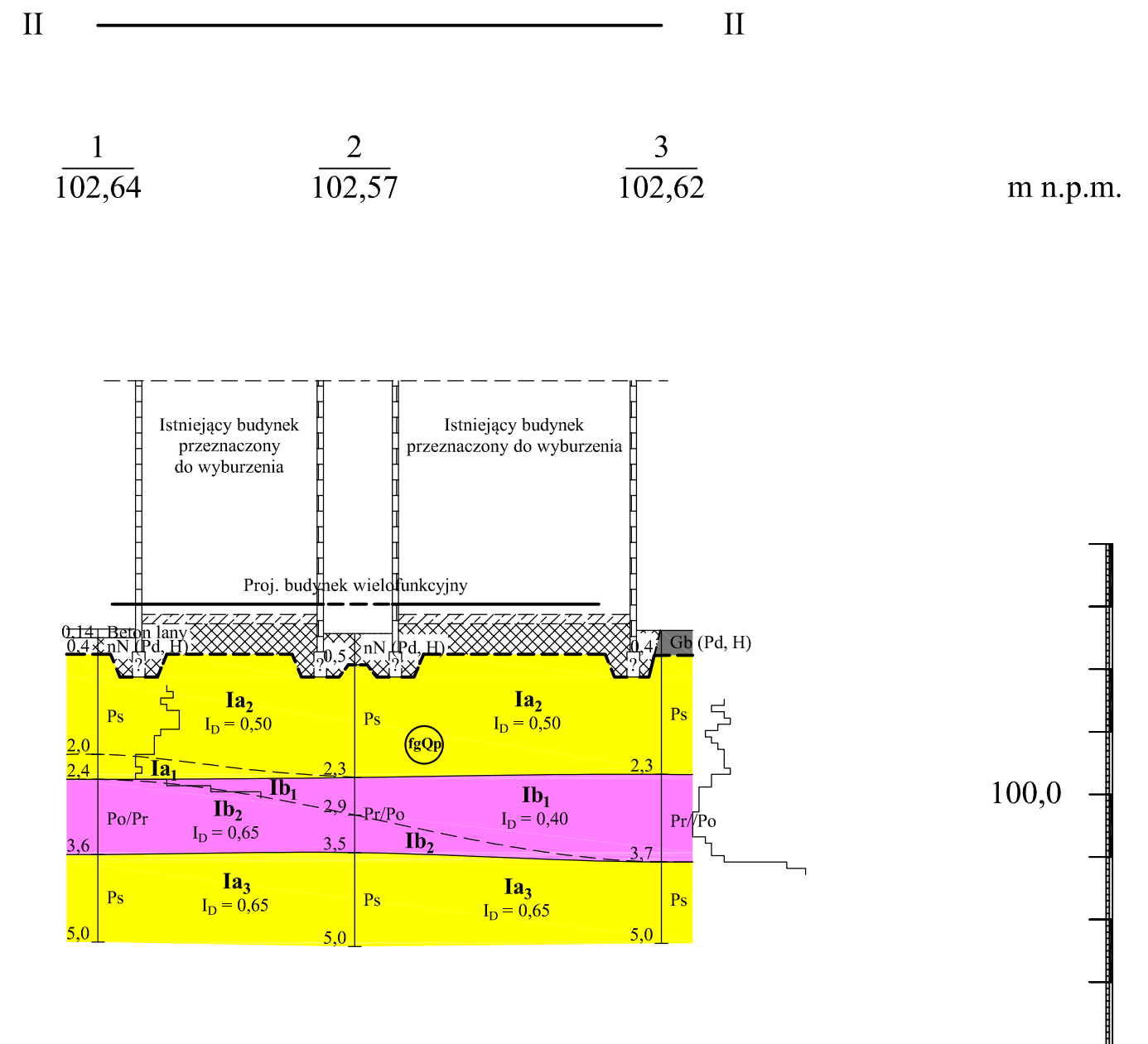
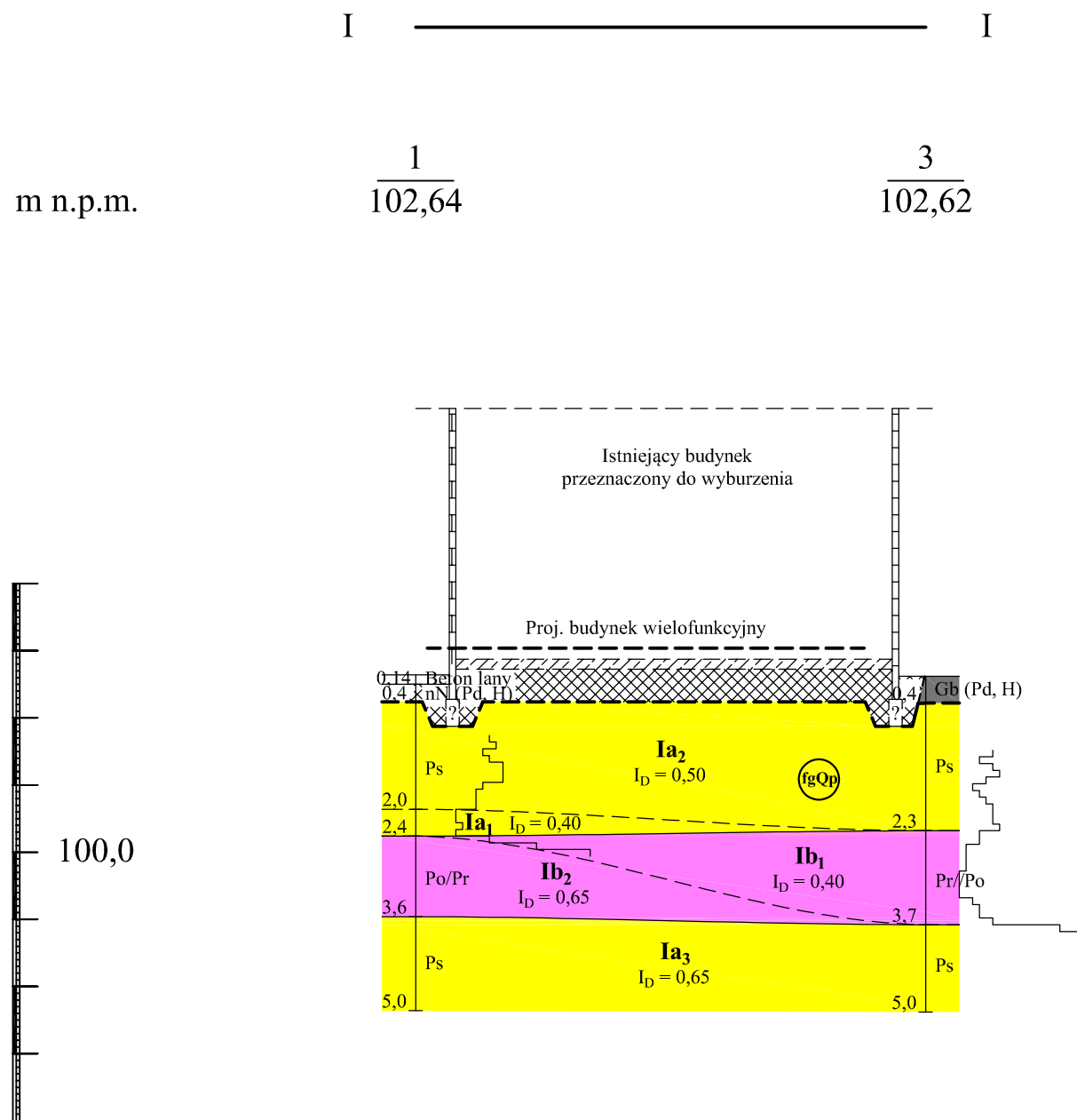
OBJAŚNIENIA  
GEOLOGICZNE

## PARAMETRY GEOTECHNICZNE

wg PN 81/B-03020

wartości charakterystyczne  $x^{nat}$  grunty wilgotne wg badań laboratoryjnych \*\*\* wg PN 81/B-03020 -  
 współczynnik materiałowy  $\gamma^m$  grunty mokre wartość ustalona metodą A \*\* na podst. tab. nr 3 w normie PN  
 wartość obliczeniowa  $x^{nat}$   $\rho$  - bez uwzgl. wyporu wody wg badań polowych \* wg PN 81/B-03020 +

C Z W A R T O R Z E D	Profil stratygraficzno-litologiczny	Opis litologiczno-genetyczno-stratygraficzny	Nr warstwy geotektonicznej	Symbol gruntu wg PN 86/B-0248	Wskaźnik geologicznej konsolidacji gruntu	Stan gruntu		Wilgotność naturalna	Gęstość objętościowa	Spójność (kohezja)	Kąt tarcia wewnętrznego	Edometryczny moduł ściśliwości		Moduł odkształcania		Wytrzymałość na ściskanie	
						Stopień zagęszczenia	Stopień plastyczności					pierwotnej	wtórnej	pierwotnego	wtórnego		
																	$I_p$
				$w_n$	$\rho$	$c_u$	$\phi_u$	$M_v$	M	$E_v$	E	$\tau_f$					
				%	$t_{m,1}$	kPa	o	kPa	kPa	kPa	kPa	kPa					
Holocen	Qh	Nasypy niebudowlane	Ut看ry współczesne	nN (Pd, H)		Nasypy niebudowlane i gleba próchnicza nie nadają się jako bezpośrednie podłoże pod fundamenty, posadzki oraz pod tereny utwardzane i wymagane jest ich całkowite usunięcie na odkład, a później wykorzystanie przy pracach makroniwelacyjnych związanych z formowaniem powierzchni zielonych wokół obiektu.											
		Gleba próchnicza		Gb (Pd, H)													
Plejstocen	fgQp	Piaski średnie	Ut看ry akumulacji rzeczno-lodowcowej	Ps	Ia <sub>1</sub>	0,40**		14	1,85	0	32,5	83000					
						0,9		-	0,9		0,9	1+-0,1					
						-		-	1,67		29,3	-					
						0,50**		14	1,85		33,1	98000					
						0,9		-	0,9		0,9	1+-0,1					
						-		-	1,67		29,8	-					
		Piaski grube na pograniczu pospółtek, piaski grube przewarstwione pospółkami, pospółki na pograniczu piasków grubych,	Pr/Po, Po/Pr,	Ib <sub>1</sub>	0,40**		12	1,90	0	37,8	135000						
						0,9		-		0,9	0,9	1+-0,1					
						-		-		1,71	34,0	-					
						0,65**		12		1,90	39,8	185000					
						0,9		-		0,9	0,9	1+-0,1					
						-		-		1,71	35,8	-					



stopień zagęszczenia  $I_D$  wg DPL

odległość w metrach

głębokość w metrach

data wykonania

0,3	0,4	0,5	0,6	0,63	0,65	0,67	0,3	0,4	0,5	0,6	0,63	0,65	0,67
38,0													
5,0							5,0						
18.10.2023							18.10.2023						

0,3	0,4	0,5	0,6	0,63	0,65	0,67	0,3	0,4	0,5	0,6	0,63	0,65	0,67	0,3	0,4	0,5	0,6	0,63	0,65	0,67
20,5						24,5														
5,0						5,0						5,0								
18.10.2023						18.10.2023						18.10.2023								

<b>Opoka</b>	Przedsiębiorstwo "Opoka" - Usługi geologiczne 89-340 Białosłiwie, Pobórka Wielka 33 tel.601 84 89 86 609 44 26 44 e-mail: geopoka@wp.pl				
	Obiekt: <b>Cybowo - gm. Kalisz Pomorskie - dz. nr 1128/23 Budynek wielofunkcyjny</b>				
Rodzaj opracowania:		<b>Opinia geotechniczna</b>			
Treść:		<b>Przekroje geologiczno - inżynierskie I, II,</b>			
Opracował:	inż. Stefan Skrzypczak	Data	Skala	Zał. nr	
		10.2023	1:250/100	4	



**OPOKA**

Przedsiębiorstwo "Opoka" - Usługi geologiczne  
89-340 Białosłiwie, Pobórka Wielka 33  
tel. 601 84 89 86 609 44 26 44  
e-mail: geopoka@wp.pl

# Karta dokumentacyjna otworów geologicznych

Zał. nr:

**5**

Rzędna:

102,64 m n.p.m.

Data:

18.10.2023 r.

Otwór nr:

**1**

Temat:

**Cybowo - gm. Kalisz Pomorskie - dz. nr 1128/23  
Budynek wielofunkcyjny**

wiercenie opracował  
i nadzorował:

Inwestor:

**Gmina Kalisz Pomorski  
ul. Wolności 25 78-540 Kalisz**

inż. *Stefan Skrzypczak*

Głębokość [m p.p.t.]	Stratygrafia i geneza	Profil litologiczny	Głębokość [m]	Miąższość [m]	Barwa	Poziom wody gruntowej w m p. p. t. i m. n. p. m.	Cechy makroskopowe			stopień zagęszczenia (I <sub>g</sub> ) stopień plastyczności (I <sub>p</sub> )	Numer warstwy geotechnicznej	Nośność gruntu		
							Wilgotność	Ilość wateczkowań	Stan gruntu					
	Qh	<del>Beton lany nN (Pd, H)</del>	0,14 0,4	0,14 0,26	szara c. szara									
1,0	fgQp	Ps	2,0	1,6	j. żółta		w		szg	0,50	Ia <sub>2</sub>			
2,0			2,4										0,4	
3,0		Po/Pr	3,6	1,2	j. brązowa								0,65	Ia <sub>1</sub>
4,0		Ps	1,4	j. kremowa	Ia <sub>2</sub>									
5,0														

Data: 18.10.2023 r.

Rzędna: 102,57 m n.p.m.

Otwór nr: **2**

	Qh	<del>nN (Pd, H)</del>	0,5	0,5	c. brązowa								
1,0	fgQp	Ps	2,3	1,8	j. żółta		w		szg	0,50	Ia <sub>2</sub>		
2,0			2,9										0,6
3,0		3,5	0,6	Ib <sub>2</sub>									
4,0		Ps	1,5		j. kremowa								0,65
5,0				5,0									

Data: 18.10.2023 r.

Rzędna: 102,62 m n.p.m.

Otwór nr: **3**

	Qh	Gb (Pd, H)	0,4	0,4	c. brązowa								
1,0	fgQp	Ps	2,3	1,9	j. brązowa		w		szg	0,50	Ia <sub>2</sub>		
2,0			3,7										1,4
3,0		Ps	1,3	j. kremowa	0,65								Ia <sub>3</sub>
4,0													
5,0		5,0											

# OPOKA

Przedsiębiorstwo "Opoka" - Usługi geologiczne  
89-340 Białosłowie, Pobórka Wielka 33  
tel. 601 84 89 86; 609 44 26 44  
email: geoopoka@wp.pl

## KARTA WYNIKÓW BADAŃ SONDĄ DPL

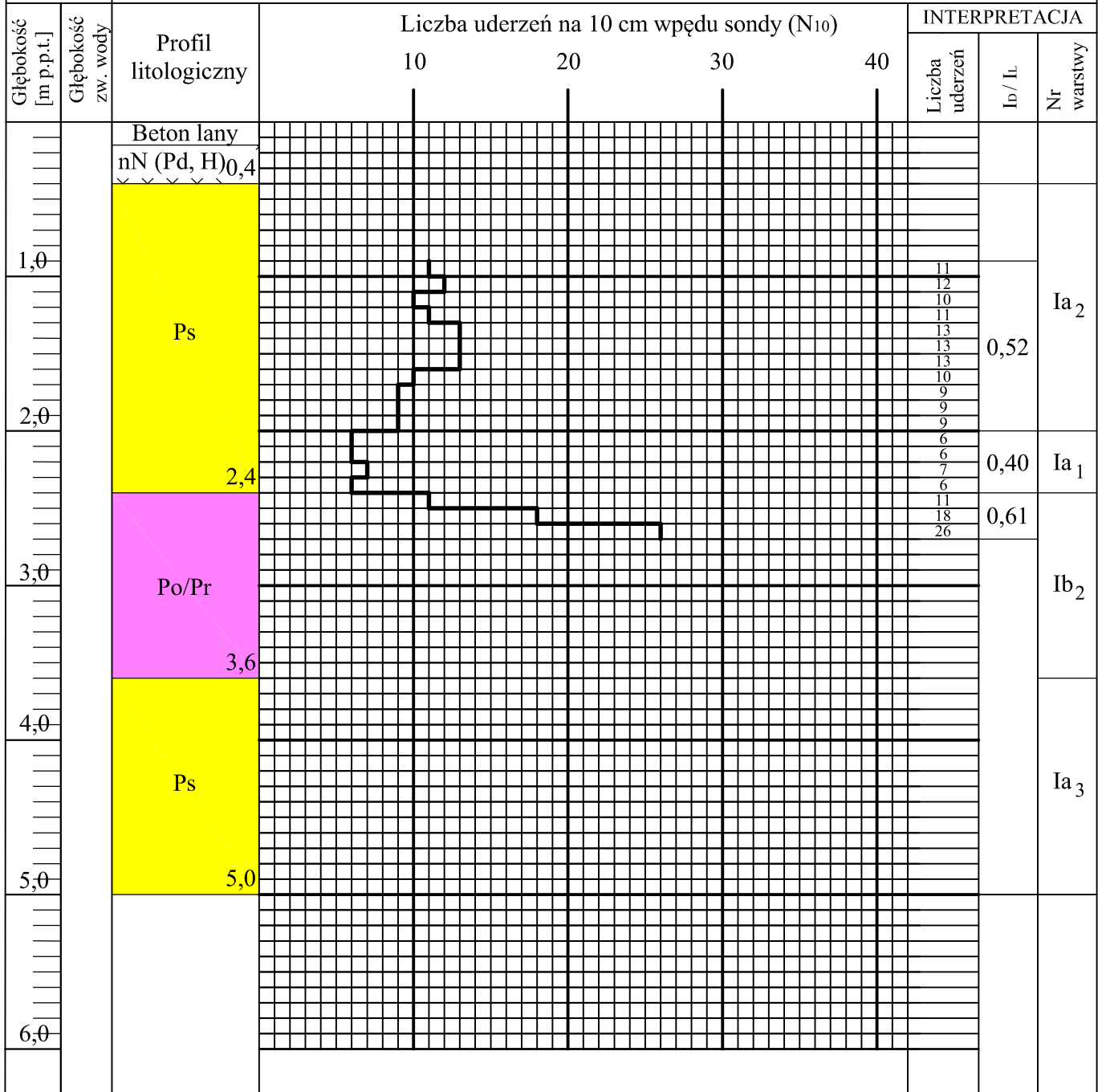
Załącznik nr: **6.1**

Otwór nr: **1**

Rzędna: 102,64 m n.p.m.

Data: 18.10.2023 r.

**Temat: Cybowo - gm. Kalisz Pomorskie - dz. nr 1128/23  
Budynek wielofunkcyjny**



MPa		50	100	150	Opracował:  inż. Stefan Skrzypczak					
Stopień zagęszczenia I <sub>D</sub>	Wg sondy DPL	0,33	0,40	0,50		0,55	0,60	0,63	0,67	0,70
Wskaźnik zagęszczenia I <sub>S</sub>		łuzny	średnio zagęszczony				zagęszczony			
		0,90	0,93	0,94	0,95	0,96	0,97	0,98	0,99	

**OPOKA**

Przedsiębiorstwo "Opoka" - Usługi geologiczne  
89-340 Białosłiwie, Pobórka Wielka 33  
tel. 601 84 89 86; 609 44 26 44  
email: geoopoka@wp.pl

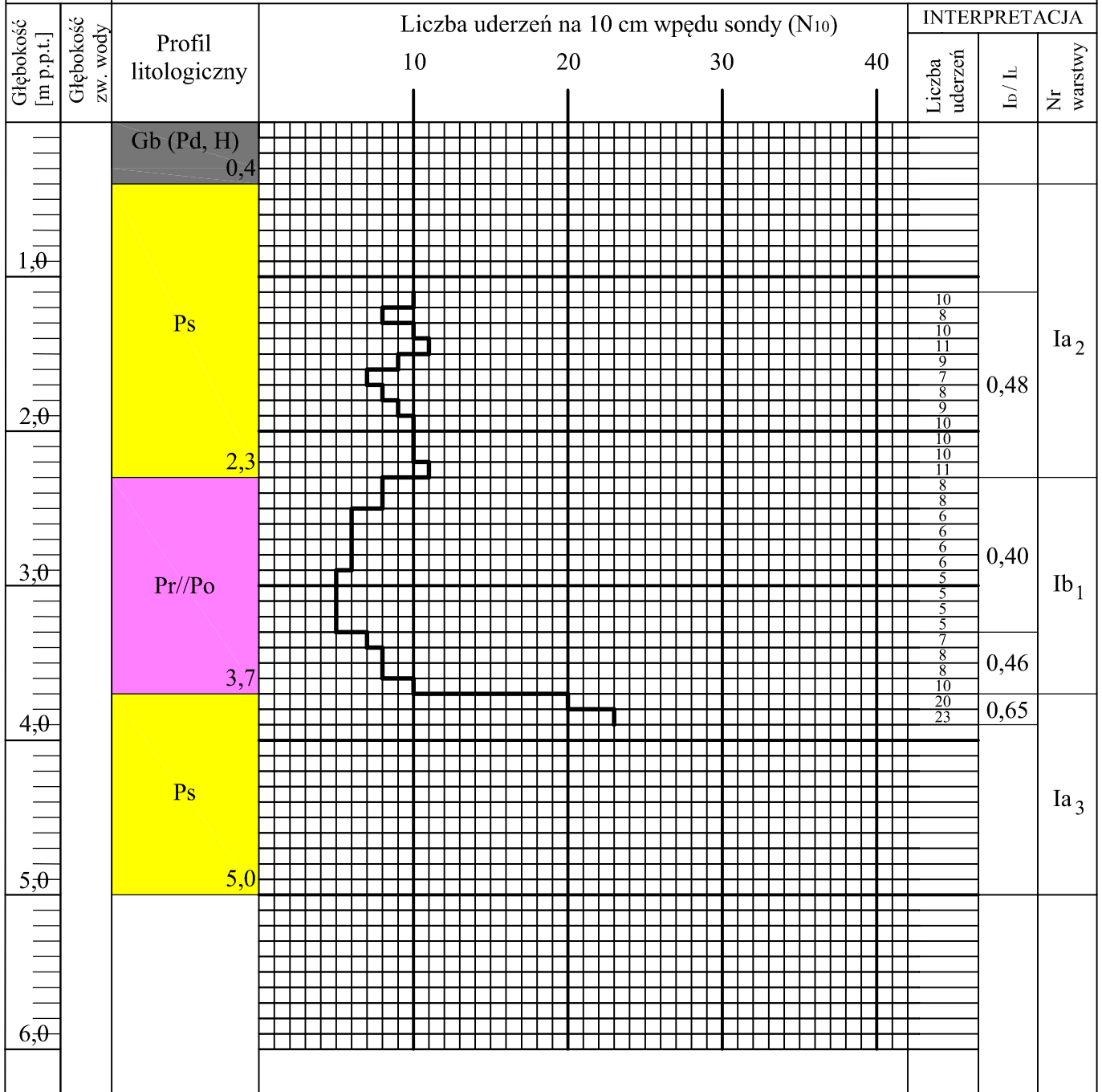
# KARTA WYNIKÓW BADAŃ SONDĄ DPL

Załącznik nr: **6.2**Otwór nr: **3**

Rzędna: 102,62 m n.p.m.

Data: 18.10.2023 r.

**Temat: Cybowo - gm. Kalisz Pomorskie - dz. nr 1128/23  
Budynek wielofunkcyjny**



MPa		50	100	150	Opracował:  inż. Stefan Skrzypczak
Stopień zagęszczenia I <sub>d</sub>		0,33	0,40 0,50 0,55 0,60 0,63	0,67 0,70	
Wskaźnik zagęszczenia I <sub>s</sub>	Wg sondy DPL	0,90	0,93 0,94 0,95	0,96 0,97 0,98 0,99	

Starosta Drawski  
Pl. E. Orzeszkowej 3  
78-500 Drawsko Pomorskie

Drawsko Pomorskie, dnia 27 października 2023 r.

AB.6743.3.40.2023.PK

## **Z A Ś W I A D C Z E N I E** **o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu**

Na podstawie art. 30 ust. 5aa w związku z art. 31 ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.), zwanego w dalszej treści Prawem budowlanym, zaświadczam z urzędu, że nie znaleziono podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszonego w dniu 16.10.2023 r. przez Gminę Kalisz Pomorski, z siedzibą przy ul. Wolności 25, 78-540 Kalisz Pomorski, reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Zdzisława Czaplickiego, zamiaru przystąpienia do rozbiórki budynku handlowo-usługowego oznaczonego w ewidencji budynków numerem 8, zlokalizowanego w miejscowości Cybowo 33, 78-540 Kalisz Pomorski, na terenie działki nr ewid. 1128/23, obręb ewid. 0082 Cybowo, jednostka ewid. 320303\_5 Kalisz Pomorski obszar wiejski.

Zgodnie z art. 31 ust. 1 Prawa budowlanego rozbiórka budynków o wysokości poniżej 8 m, jeżeli ich odległość od granicy działki jest nie mniejsza niż połowa wysokości, nie wymaga decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę, natomiast wymaga zgłoszenia rozbiórki.


Zgodnie z art. 30 ust. 5aa Prawa budowlanego organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ustawy - Prawo budowlane, oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Jednocześnie informuję, że roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności z przepisami bhp, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i w taki sposób, aby nie naruszały interesów osób trzecich oraz w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ludzi i mieniu.

Zgodnie z art. 30 ust. 5b Prawa budowlanego, w przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

Postępowanie z odpadami powstałymi w czasie prowadzenia robót budowlanych należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity – Dz. U. z 2023 r., poz. 1578 ze zm.).

Z up. Starosty Drawskiego

  
Jacek Szadzewicz  
Naczelnik Wydziału  
Architektoniczno – Budowlanego

### **Otrzymują:**

1. Zdzisław Czaplicki - pełnomocnik  
ul. Łąkowa 39c  
78-500 Drawsko Pomorskie



Bydgoszcz, dnia 22 grudnia 2023 r.

**Pan Janusz GARBACZ**  
**BURMISTRZ**  
**KALISZA POMORSKIEGO**  
ul. Wolności 25  
78-540 Kalisz Pomorski

RCIByd-GEiM\_WST.072.4.2023

**Dotyczy:** infrastruktury telekomunikacyjnej dz. nr 1128/23 obręb Cybowo

*Janusz Garbacz Burmistrz*

W nawiązaniu do pisma nr IP.7011.12.23023 z dnia 18.12.2023 r. w sprawie opinii do projektu umiejscowienia lokalizacji inwestycji pn. „Budowa budynku świetlicy wiejskiej z zapleczem i pomieszczeniem pomocniczym wraz z zagospodarowaniem terenu działki oraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki o nr ewid. 1128/23 położonej w obrębie geodezyjnym 0082 Cybowo w gminie Kalisz Pomorski” uprzejmie informuję, że na obszarze planowanej inwestycji występuje infrastruktura telekomunikacyjna (ziemne kable telekomunikacyjne) Ministerstwa Obrony Narodowej, której użytkownikiem jest Regionalne Centrum Informatyki Bydgoszcz. Miejsce budowy (posadowienia) budynku świetlicy nie koliduje z istniejącą infrastrukturą telekomunikacyjną RCI Bydgoszcz. W przypadku odkrycia infrastruktury podczas prowadzenia prac związanych z przyłączeniem budynku do mediów technicznych oraz wykonywania prac porządkowych wokół nowej świetlicy należy ją zabezpieczyć i powiadomić przedstawiciela Węzła Teleinformatycznego Oleszno tel. 261 474 150.

Załącznik: 1 na 8 str.

Zał. – pismo wch. 29718/K1/23 - na str.8

Z poważaniem

KOMENDANT  
REGIONALNEGO CENTRUM INFORMATYKI  
BYDGOSZCZ

*Robert Stańczyk*  
płk mgr inż. Robert STAŃCZYK

Józef Małkiński, tel. 261 410 041

22.12.2023 r.

Dostęp do dokumentu: ppłk. Mariusz Kosek, ppłk. Andrzej Augustynowicz, st. chor. Dariusz Łaszczyk, Jerzy Przysiuda

Dodatkowo pismo przewodnie przesłać poprzez Milnet-I na adres e-mail: [inwestycje@kaliszpom.pl](mailto:inwestycje@kaliszpom.pl)

str. 1/1