

Bydgoszcz, dnia 19.11.2021 r.

WZP.271.47.1326.2021.B

Oznaczenie i numer postępowania: „**Wykonanie operatów szacunkowych, inwentaryzacji oraz świadectw charakterystyki energetycznej nieruchomości położonych na terenie miasta Bydgoszczy**”- WZP.271.47.2021.B (postępowanie w trybie podstawowym bez negocjacji).

**INFORMACJA O WYBORZE OFERT NAJKORZYSTNIEJSZYCH ORAZ UNIEWAŻNIENIU
POSTĘPOWANIA W ZAKRESIE PAKIETÓW NR: XV, XXI oraz XXVI**

Informuję, że po dokonaniu badania i oceny nieodrzuconych ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, na podstawie art. 239 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (*dalej uPzp - tekst jedn. Dz. U. z 2021 r, poz. 1129 ze zm.*) jako najkorzystniejsze (*w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert, tj. cena: 60%, termin realizacji zamówienia: 40%*) wybrano:

- 1) w zakresie Pakietów nr: I, VIII oraz XX ofertę nr 6, złożoną przez Wykonawcę:
Wycena Nieruchomości
Robert Rólka
ul. Pestalozziego 16/37
85-095 Bydgoszcz
- 2) w zakresie Pakietów nr: II, III, IX, XIV, XVII oraz XXII ofertę nr 7 złożoną przez Wykonawcę:
Biuro Nieruchomości LOKATA
mgr inż. Barbara Karczmarczyk
ul. J. Bizuela 22/54
85-163 Bydgoszcz
- 3) w zakresie Pakietów nr: IV, V, VI, VII, XXVIII oraz XXX ofertę nr 8, złożoną przez Wykonawcę:
BON Biuro Obsługi Nieruchomości s.c.
Wacława Ligia Makarczyk, Adam Makarczyk
ul. Chodkiewicza 15/103
85-063 Bydgoszcz
- 4) w zakresie Pakietów nr: XI, XVI oraz XXIX ofertę nr 3, złożoną przez Wykonawcę:
EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych
Lidia Barbara Malak
ul. Kraskowa 17
85-456 Bydgoszcz
- 5) w zakresie Pakietów: X, XII, XXIII oraz XXV ofertę nr 9, złożoną przez Wykonawcę:
Firma CZERLI Lidia Czerwińska
ul. Platynowa 1
85-445 Bydgoszcz

6) w zakresie Pakietu nr XIII, XVIII, XIX oraz XXIV ofertę nr 10, złożoną przez Wykonawcę:

Biuro Usług Technicznych i Wyceny Nieruchomości

Barbara Szyłman

ul. Sanatoryjna 48

85-474 Bydgoszcz

7) w zakresie Pakietu nr XXVII ofertę nr 1, złożoną przez Wykonawcę:

Filip Rybacki, Hanna Wójt – Rybacka s.c.

ul. M. Skłodowskiej – Curie 48/59

85-088 Bydgoszcz

Jednocześnie informuję, iż postępowanie **w zakresie Pakietu XV unieważniono** na podstawie art. 255 pkt 3 - cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowania zamówienia i Zamawiający nie może zwiększyć kwoty do ceny oferty najkorzystniejszej. Postępowanie **w zakresie Pakietów nr XXI oraz XXVI unieważniono** na podstawie art. 255 pkt 1 uPzp - nie złożono żadnej oferty.

Zgodnie z art. 253 ust. 1 pkt 1) uPzp przedstawiam punktację przyznaną ofertom w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert:

Pakiet I

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
6	Wycena Nieruchomości Robert Rólka ul. Pestalozziego 16/37 85-095 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet II

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
7	Biuro Nieruchomości LOKATA mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J.Biziela 22/54 85-163 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet III

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	Filip Rybacki , Hanna Wójt-Rybacka s.c. ul. M. Skłodowskiej - Curie 48/59 85-088 Bydgoszcz	19,20	40	59,20
5	Doradztwo Inwestycyjne i Nieruchomości Monika Siedlecka Przyłubie 3 86-050 Solec Kujawski	28,20	40	68,20
7	Biuro Nieruchomości LOKATA mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J.Biziela 22/54 85-163 Bydgoszcz	60	40	100
9	Firma CZERLI Lidia Czerwińska ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz	45,60	40	85,60

Pakiet IV

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	Filip Rybacki , Hanna Wójt-Rybacka s.c. ul. M. Skłodowskiej - Curie 48/59 85-088 Bydgoszcz	30	40	70
3	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Barbara Malak ul. Kraskowa 17 85-456 Bydgoszcz	40,20	40	80,20
4	Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. Boya - Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz	27,60	40	67,60
8	BON Biuro Obsługi Nieruchomości s.c. W.L. Makarczyk, A. Makarczyk ul. Chodkiewicza 15/103 85-063 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet V

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	Filip Rybacki , Hanna Wójt-Rybacka s.c. ul. M. Skłodowskiej - Curie 48/59 85-088 Bydgoszcz	30	40	70
3	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Barbara Malak ul. Kraskowa 17 85-456 Bydgoszcz	36,60	40	76,60
4	Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. Boya - Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz	27,60	40	67,60
8	BON Biuro Obsługi Nieruchomości s.c. W.L. Makarczyk, A. Makarczyk ul. Chodkiewicza 15/103 85-063 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet VI

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	Filip Rybacki , Hanna Wójt-Rybacka s.c. ul. M. Skłodowskiej - Curie 48/59 85-088 Bydgoszcz	28,8	40	68,8
4	Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. Boya - Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz	27	40	67
8	BON Biuro Obsługi Nieruchomości s.c. W.L. Makarczyk, A. Makarczyk ul. Chodkiewicza 15/103 85-063 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet VII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
8	BON Biuro Obsługi Nieruchomości s.c. W.L. Makarczyk, A. Makarczyk ul. Chodkiewicza 15/103 85-063 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet VIII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
6	Wycena Nieruchomości Robert Rólka ul. Pestalozziego 16/37 85-095 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet IX

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
7	Biuro Nieruchomości LOKATA mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J.Biziela 22/54 85-163 Bydgoszcz	60	40	100
10	Biuro Usług Technicznych i Wyceny Nieruchomości Barbara Szyłman ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz	43,8	40	83,8

Pakiet X

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
9	Firma CZERLI Lidia Czerwińska ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet XI

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
3	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Barbara Malak ul. Kraskowa 17 85-456 Bydgoszcz	60	40	100
6	Wycena Nieruchomości Robert Rólka ul. Pestalozziego 16/37 85-095 Bydgoszcz	45	40	85
9	Firma CZERLI Lidia Czerwińska ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz	55,2	40	95,2

Pakiet XII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
9	Firma CZERLI Lidia Czerwińska ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet XIII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
10	Biuro Usług Technicznych i Wyceny Nieruchomości Barbara Szyłman ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet XIV

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
7	Biuro Nieruchomości LOKATA mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J.Biziela 22/54 85-163 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet XVI

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
3	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Barbara Malak ul. Kraskowa 17 85-456 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet XVII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
7	Biuro Nieruchomości LOKATA mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J.Biziela 22/54 85-163 Bydgoszcz	60	40	100
10	Biuro Usług Technicznych i Wyceny Nieruchomości Barbara Szyłman ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz	42,6	40	82,6

Pakiet XVIII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
10	Biuro Usług Technicznych i Wyceny Nieruchomości Barbara Szyłman ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet XIX

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
10	Biuro Usług Technicznych i Wyceny Nieruchomości Barbara Szyłman ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet XX

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
6	Wycena Nieruchomości Robert Rólka ul. Pestalozziego 16/37 85-095 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet XXII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
7	Biuro Nieruchomości LOKATA mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J.Biziela 22/54 85-163 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet XXII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
6	Biuro Nieruchomości LOKATA mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J.Biziela 22/54 85-163 Bydgoszcz	60	40	100
8	Biuro Usług Technicznych i Wyceny Nieruchomości Barbara Szyłman ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz	49,74	40	89,74

Pakiet XXIII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
9	Firma CZERLI Lidia Czerwińska ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet XXIV

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
10	Biuro Usług Technicznych i Wyceny Nieruchomości Barbara Szyłman ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet XXV

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
9	Firma CZERLI Lidia Czerwińska ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet XXVII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	Filip Rybacki , Hanna Wójt-Rybacka s.c. ul. M. Skłodowskiej - Curie 48/59 85-088 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet XXVIII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
3	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Barbara Malak ul. Kraskowa 17 85-456 Bydgoszcz	34,2	40	74,2
4	Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. Boya - Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz	30	40	70
8	BON Biuro Obsługi Nieruchomości s.c. W.L. Makarczyk, A. Makarczyk ul. Chodkiewicza 15/103 85-063 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet XXIX

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
3	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Barbara Malak ul. Kraskowa 17 85-456 Bydgoszcz	60	40	100
4	Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. Boya - Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz	52,2	40	92,2

Pakiet XXX

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
4	Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. Boya - Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz	30	40	70
8	BON Biuro Obsługi Nieruchomości s.c. W.L. Makarczyk, A. Makarczyk ul. Chodkiewicza 15/103 85-063 Bydgoszcz	60	40	100

Dyrektor WZP

Kornelia Kwaczonek