



LEGENDA:

A,B,C... O
A,B,C... J

GRANICE OPRACOWANIA
LINIA PROJEKTOWANEGO OGRÓDZENIA TERENU
NIEPRZECZĄCZALNA LINIA ZABUDOWY

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

PROJEKTOWANY BUDYNEK USŁUGI - OŚWIATA
STREFA PRZEDSZKOLA - budynek parterowy, niepodwiniżony

PROJEKTOWANE ZADASZENIE - WIATA ŚMIETNIKOWA
DO GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH - obsadzona pnączem

PROJEKTOWANE GŁÓWNE WEJŚCIE DO PRZEDSZKOLA

PROJEKTOWANE GOSPODARCZE WEJŚCIE DO BUDYNKU

PROJEKTOWANE WYJŚCIE EWAKUACYJNE

PROJEKTOWANE ZEJŚCIE NA DZIAŁKĘ

PROJEKTOWANY ZJAZD NA DZIAŁKĘ

PROJEKTOWANE CIĄGI PIESZO - JEZDNE
- UTWARDZENIE KOSTKĄ BETONOWĄ - KOLOR SZARY

PROJEKTOWANY PLAC ZABAW - DZIECI STARSZE PRZEDSZKOLNE
zrębkę drewniane na podbudowie mineralnej z kruszywa łamnego

PROJEKTOWANY PLAC ZABAW - DZIECI PRZEDSZKOLNE
zrębkę drewniane na podbudowie mineralnej z kruszywa łamnego

PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE
- UTWARDZENIE KOSTKĄ BETONOWĄ - KOLOR SZARY
- UTRWARDZENIE PŁYTY BETONOWE - KOLOR SZARY MELANŻ
- UTWARDZENIE KOSTKĄ BETONOWĄ - KOLOR SZARY

PROJEKTOWANE CIĄGI PIESZE
- UTWARDZENIE KOSTKĄ BETONOWĄ - KOLOR GRAFITOWY

PROJEKTOWANE GŁÓWNE DOJŚCIA DO BUDYNKU I TARASY
- UTWARDZENIE PŁYTY BETONOWE - KOLOR SZARY MELANŻ

PROJEKTOWANA OPASKA ZWIROWA BUDYNKU

PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
- TRAWNIKI

PROJEKTOWANE ŁAWKI - sztuk 18
PROJEKTOWANE KOSZE NA ŚMIECI - sztuk 5

ISTNIEJĄCE DRZEWIA PRZEZNACZONE DO WYCINKI

PROJEKTOWANA ZIELEN WYSOKA - max. wys. 6m - 11 sztuk
Klon pospolity 'Globosum'

PROJEKTOWANA ZIELEN IZOLACYJNA - 140 sztuk
Pyrus baccata 'Kalmińska Diaboli'

PROJEKTOWANA ZIELEN ŚREDNIOWYSOKA - 28 sztuk
Krzewuska cudowna 'MINOR BLACK Verweig 3'

ISTNIEJĄCY HYDRANT ZEWNĘTRZNY

PROJEKTOWANY HYDRANT ZEWNĘTRZNY

PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODY

PROJEKTOWANA ZEW. INSTALACJA WODY

ISTNIEJĄCE ADAPTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ

PROJEKTOWANA ZEW. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

PROJEKTOWANY SEPARATOR TŁUSZCZU

PROJEKTOWANA ZEW. INSTALACJA KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ

ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ

PROJEKTOWANA ZEW. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ

PRZEWIDYWANA LOKALIZACJA ZŁĄCZA ENERGETYCZNEGO

PROJEKTOWANA ZEW. INSTALACJA OŚWIETLENIA TERENU
głębokość ułożenia 70cm

PROJEKTOWANA ZEW. INSTALACJA OŚWIETLENIA TERENU
w rurach ochronnych

PROJEKTOWANE LAMPY - Ograwa oświetleniowa LED 60W 5800lm
zgodnie z opisem - na słupie o H=5m

PRZEWIDYWANY PRZEBIEG PRZYŁĄCZA ENERGII ELEKTRYCZNEJ
- objęte odrębnym opracowaniem

PRZEWIDYWANY PRZEBIEG PRZYŁĄCZA CIEPŁENIA
- objęte odrębnym opracowaniem

ISTNIEJĄCA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ - DO USUNIĘCIA

ISTNIEJĄCA INSTALACJA GAZU - DO USUNIĘCIA

ISTNIEJĄCA INSTALACJA WODY - DO USUNIĘCIA

ISTNIEJĄCA INSTALACJA ENERGETYCZNA NISKIEGO NAPIĘCIA
- DO USUNIĘCIA

ODSTĄPIENIE OD REALIZACJI:

CZĘŚĆ PROJEKTOWANEGO BUDYNKU - ŻŁOBEK

PROJEKTOWANE UTWARDZENIA I PLAC ZABAW

PROJEKTOWANA ZEW. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

PROJEKTOWANA ZEW. INSTALACJA KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ

PROJEKTOWANA ZEW. INSTALACJA OŚWIETLENIA TERENU

PROJEKTOWANA ZEW. INSTALACJA OŚWIETLENIA TERENU
w rurach ochronnych

WPROWADZONE ZMIANY:

PROJEKTOWANE UTWARDZENIA - ZAMIENIĄ PRZEBIEG

91-356 Łódź ul. Konieczynowa 19
tel. 503-091-137 fax. 42 658-57-13

DKT PROJEKT
DOROTA WACHOWSKA

INWESTYCJA

Budynek 8-oddziałowego przedszkola
z 2-oddziałowym żłobkiem
wraz z infrastrukturą techniczną
96-300 Żyrardów, ul. księdza Stanisława Brzóska
obręb 143801/1.0003, dz. nr ew. 3553

INWESTOR

Miasto Żyrardów
96-300 Żyrardów, Plac Jana Pawła II nr 1

FAZA

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

SKALA

DATA

26.10.2020

SPECJALNOŚĆ

PROJEKTANT

NR UPR.

PODPIS

ARCHITEKTURA

mgr inż. arch.
Dorota Wachowska
LOIA/08

INSTALACJE WOD-KAN

mgr inż.
Piotr Kumpienik
83/00/WŁ

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

mgr inż.
Sławomir Wochniak
147/01/WŁ

DROGI

inż. Ryszard Latecki
353/94/WŁ

RYSunek

NR RYSUNKU

ZAGOSPODAROWANIE TERENU
- powiększenie

PBW.ZGT.1A

Dane powierzchniowe działki nr ew. 3553		PO ZMIANACH
1	Powierzchnia całkowita działki	6.332,00 m ²
2	Powierzchnia zabudowy (max 60 %)	2.058,23 m ² / 32,50%
3	Powierzchnia utwardzeń	1.709,97 m ²
4	Powierzchnia biologicznie czynna (min 30%)	2.563,88 m ² / 40,49%

-	chodniki i droga dojazdowa	736,63 m ²
-	kostka betonowa chodniki	496,52 m ²
-	kostka betonowa jezdnia	193,22 m ²
-	plyty - dojścia do wejść głównych	52,31 m ²
-	opaska zwirowa	87,68 m ²
-	tarasy	224,50 m ²
-	schody - stopnie blokowe	20,08 m ²
-	plac zabaw - łącznie	424,28 m ²
-	plac zabaw - część I	238,41 m ²
-	plac zabaw - część II	185,87 m ²
-	plac zabaw - część III	0,00 m ²
-	krawężniki drogowe	14,85 m ²
-	obrazka trawnikowa	43,31 m ²
-	palisada	6,84 m ²