



Koneck , dnia 29.11.2024 r.

BI.271.6.2024

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „ Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, położonych na terenie Gminy Koneck”.

W odpowiedzi na skierowane do zamawiającego zapytania informujemy:

Zapytania oferentów:

Pytanie 1:

Dotyczy Rozdziału 3 lit. i Opisu Przedmiotu Zamówienia i § 1 ust. 2 lit. 1 Umowy:

W Rozdziale 3 lit. i OPZ Zamawiający informuje, iż:

„Wykonawca obowiązany jest odebrać, w przypadku zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej, odpady z terenu posesji lub zagrody;

- w przypadku nieruchomości ogrodzonej – przy bramie wjazdowej

- w przypadku nieruchomości nieogrodzonej – przy wjeździe na podwórze.”

Tożsamy zapis widnieje w § 1 ust. 2 lit. i Umowy.

Czy w/w miejsca udostępnienia odbierającemu odpadów mają być zlokalizowane

bezpośrednio przy drodze publicznej, przed wejściem na teren nieruchomości, w miejscu umożliwiającym swobodny dojazd do nich

Odpowiedź:

Zamawiający precyzyjnie określił z jakiego miejsca wykonawca ma obowiązek odebrać odpady w przypadku zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej tj:

- w przypadku nieruchomości ogrodzonej – przy bramie wjazdowej

- w przypadku nieruchomości nieogrodzonej – przy wjeździe na podwórze.

Pytanie 2:

Dotyczy Rozdziału 3 lit. e Opisu Przedmiotu Zamówienia i § 1 ust. 2 lit. e Umowy

W Rozdziale 3 lit. e OPZ Zamawiający informuje, iż:



„Wykonawca będzie odbierać odpady komunalne w terminach określonych w harmonogramie w godzinach od 6.00 do 20.00 w dniach od poniedziałku do soboty z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.”

Tożsamy zapis widnieje w § 1 ust. 2 lit. e Umowy.

Prosimy o zmianę w/w zapisów poprzez wskazanie, iż Wykonawca będzie mógł odbierać odpady w godzinach od 6.00 do 22.00.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 3:

Dotyczy Rozdziału 3 lit. t Opisu Przedmiotu Zamówienia i § 1 ust. 2 lit. t Umowy

W Rozdziale 3 lit. t OPZ Zamawiający informuje, iż:

„Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia mieszkańcom na bieżąco 5 rodzajów worków do selektywnej zbiórki odpadów bez dodatkowego wynagrodzenia. Za każdy odebrany z nieruchomości worek z odpadami wykonawca jest zobowiązany pozostawić pusty worek. Na żądanie właściciela nieruchomości Wykonawca zostawi dodatkowe worki do zbiórki odpadów.”

Tożsamy zapis widnieje w § 1 ust. 2 lit. t Umowy.

Prosimy o:

- wykreślenie zapisu „Na żądanie właściciela nieruchomości Wykonawca zostawi dodatkowe worki do zbiórki odpadów.”;
- uzupełnienie w/w zapisu poprzez użycie następującego sformułowania: „Maksymalnie 3 sztuki worków do danej frakcji.”

Pozostawienie dotychczasowego zapisu w niezmienionej wersji:

- nie daje Wykonawcy możliwości określenia rzeczywistych kosztów ponoszonych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia,
- znacząco wpływa na ceny jednostkowe wskazane w formularzu ofertowym.

Odpowiedź :

Zamawiający informuje że doprecyzował zapis w Rozdziale 3 lit. t OPZ oraz w § 1 ust. 2 lit. t umowy o sformułowanie „ Maksymalnie 3 sztuki worków do danej frakcji”.

Pytanie 4:

Dotyczy § 8 ust. 1 Umowy

W § 8 ust. 1 Umowy Zamawiający informuje, iż:

„Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:



1/ w wysokości 0,2 % szacunkowej wartości umowy za każdy dzień opóźnienia w odebraniu odpadów komunalnych w terminie ustalonym w harmonogramie lub zadeklarowanego w ofercie czasu reakcji na reklamację licząc odrębnie dla każdego stwierdzonego takiego przypadku,

2/ w wysokości 0,2 % szacunkowej wartości umowy za każdy ujawniony przypadek nie wskazania właściciela nieruchomości, który zbiera odpady komunalne w sposób niezgodny z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Koneck,

3/ (...).

4/ (...).

5/ (...).

6/ (...);

7/ (...),

8/ W przypadku gdy Wykonawca nie dochowa terminu przedstawienia żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SIWZ czynności Zamawiający obciąża Wykonawcę karami umownymi za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto.

9/ Za niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia w wysokości 5,0% wynagrodzenia umownego brutto.

10/ (...).”

Czym Zamawiający kierował się ustalając wysokość w/w kar umownych? Przy założeniu, że Wykonawca z jakiegokolwiek powodu naruszy zapisy/wymogi umowy zmuszony będzie zapłacić karę w wysokości kilku/kilkunastu tysięcy złotych.

Wydaje się uzasadnionym, aby wysokość w/w kar wynosiła następująco:

„Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1/ w wysokości 0,02 % miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w odebraniu odpadów komunalnych w terminie ustalonym w harmonogramie lub zadeklarowanego w ofercie czasu reakcji na reklamację licząc odrębnie dla każdego stwierdzonego takiego przypadku,

2/ w wysokości 0,02 % miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy ujawniony przypadek nie wskazania właściciela nieruchomości, który zbiera odpady komunalne w sposób niezgodny z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Koneck,

3/ (...).

4/ (...).

5/ (...).

6/ (...);

7/ (...),



8/ W przypadku gdy Wykonawca nie dochowa terminu przedstawienia żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SIWZ czynności Zamawiający obciąży Wykonawcę karami umownymi za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,2% miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto.

9/ Za niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia w wysokości 0,2% miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto.

10/ (...)."

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 5:

Dotyczy § 8 ust. 1 pkt 5 Umowy

W § 8 ust. 1 pkt 5 Umowy Zamawiający informuje, iż:

„Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1/ (...),

2/ (...),

3/ (...).

4/ (...).

5/ w przypadku nieosiągnięcia wymaganego poziomu recyklingu, o którym mowa w §10, przygotowania do ponownego użycia i odzysku oraz ograniczenia masy odpadów ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, Zamawiający obciąży Wykonawcę karami w takiej wysokości jakie nałoży na Zamawiającego Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska.

6/ (...);

7/ (...),

8/ (...).

9/ (...).

10/ (...)."

Prosimy o wykreślenie § 8 ust. 1 pkt 5 Umowy albowiem zapis ten stanowi klauzulę niedozwoloną zgodnie z art. 433 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych, który mówi że projektowane postanowienia umowy nie mogą przewidywać „odpowiedzialności Wykonawcy za okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.” Za przyjęty w danej gminie system gospodarowania odpadami, odpowiada gmina i dlatego też Wykonawca nie może być za to karany.



Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody. Nie ma zakazu umownego uregulowania odpowiedzialności wykonawców za nieosiągnięcie poziomów recyklingu, za które ustawowo odpowiada gmina. Zastrzeżenie kar umownych stanowi dopuszczalny na mocy art. 483 § 1 k.c. sposób wyegzekwowania od wykonawcy wypełnienia tego zobowiązania. Zdaniem KIO, nie sposób twierdzić, że zobowiązanie do osiągnięcia odpowiednich poziomów recyklingu stanowi ułożenie stosunku prawnego o treści lub celu sprzecznym z k.c. lub zasadami współżycia społecznego, a więc nie wykracza poza granice zasady swobody kontraktowej stron, (przykładowo KIO 2665/22).

Pytanie 6:

Dotyczy § 8 ust. 4 Umowy

W § 8 ust. 4 Umowy Zamawiający informuje, iż:

„W przypadku wystąpienia czynników niezależnych od Wykonawcy, uniemożliwiających wykonanie usługi np.; brak możliwości dojazdu do pojemników, brak odśnieżenia dróg w okresie zimowym, roztopy, zlodowacenia, zamknięcie drogi, święta przypadające w dzień wywozu, Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za przesunięcie terminu odbioru odpadów i nie stanowi to podstawy do naliczania kar umownych pod warunkiem, że powiadomi o tym Zamawiającego w ciągu 2 godzin od wystąpienia zdarzenia.”

Prosimy o zastąpienie zapisu „(...) w ciągu 2 godzin od wystąpienia zdarzenia.”,

następującym zapisem „(...) w ciągu 1 dnia roboczego od dnia wystąpienia zdarzenia.”

Wskazane powyżej zdarzenia uniemożliwiające wykonanie usługi mogą mieć miejsce w godzinach popołudniowych kiedy urzędy, jak i biura podmiotów odbierających odpady już nie pracują.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że § 8 ust. 4 Projektu Umowy otrzymuje brzmienie:

„W przypadku wystąpienia czynników niezależnych od Wykonawcy, uniemożliwiających wykonanie usługi np.; brak możliwości dojazdu do pojemników, brak odśnieżenia dróg w okresie zimowym, roztopy, zlodowacenia, zamknięcie drogi, święta przypadające w dzień wywozu, Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za przesunięcie terminu odbioru odpadów i nie stanowi to podstawy do naliczania kar umownych pod warunkiem, że powiadomi o tym Zamawiającego w ciągu 1 dnia roboczego od wystąpienia zdarzenia.”