

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:****„Konservacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Łomianki w okresie od dnia podpisania do 31.12.2022”**

przewidywany okres zawarcia umowy (kwiecień-grudzień)

**Termin realizacji zamówienia:**

Od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2022 r.

**Przedmiotem zamówienia** jest konserwacja oświetlenia ulicznego (3751 oprav) na terenie Gminy Łomianki, oświetlenia na cmentarzu komunalnym ,(11 oprav), oświetlenia na placach zabaw (20 oprav), obejmująca utrzymanie w stanie sprawności oprav oświetlenia ulicznego i oświetlenia cmentarza komunalnego, skrzyżowania dróg gminnych z DK7, placów zabaw oraz szaf sterujących oraz wykonywanie wszystkich czynności towarzyszących konserwacji.

Utrzymanie i konserwacja obejmuje świadczenie w szczególności następujących usług:

1. Czynności eksploatacyjne, a w szczególności przeglądy techniczne urządzeń, aparatury zasilającej, pomiarowej i sterowniczej obejmujące:
  - a. oględziny tras linii napowietrznych i kablowych oraz urządzeń z nimi związanych,
  - b. przeglądy techniczne oprav i wnęk latarni,
  - c. zabezpieczenie szaf oświetleniowych przed dostępem osób postronnych w taki sposób, aby dostęp do nich miały tylko osoby upoważnione przez Zamawiającego,
  - d. dostęp do szaf oświetleniowych dla komisji dokonującej, co miesiąc odczyt wskazań liczników energii, a także transport dla potrzeb kontroli oświetlenia drogowego,
  - e. świecenie wszystkich oprav określonych w wykazie
  - f. wykonywanie pomiarów luminancji dróg w celu kontroli stanu oświetlenia,
  - g. sporządzanie i przekazywanie gminie Łomianki comiesięcznego raportu z przeprowadzonego przeglądu oraz podjętych działań naprawczych do dnia 1-tego każdego miesiąca następującego po okresie przeglądu.
2. Wymianę na nowe lub naprawę wg potrzeb oświetlenia ulicznego zgłoszonych przez gminę Łomianki uszkodzonych lub niedziałających urządzeń , tj. żarówki, dławiki, przewody (usuwanie zwarć i przebić w kablach, przewodach, drutach), wymianę bezpieczników i urządzeń sterowniczych zamontowanych na słupach oraz w rozdzielniach (dot. wszystkich stosowanych zabezpieczeń nadmiarowo-prądowych oraz różnicowo-prądowych, styczników, przełączników, rozłączników, urządzeń sterowniczych) w ilości do 5 szt/ miesięcznie każdego z rodzajów w/w bezpieczników i urządzeń sterowniczych wraz z niezbędnymi elementami towarzyszącymi. Elementy wymienione na nowe muszą być zgodne z elementami zestawienia w formularzu ofertowym załącznik nr 3.
3. Utrzymywanie we właściwym stanie oprav oświetleniowych tak, aby zabrudzenia lub częściowe uszkodzenia nie powodowały zmniejszenia ich sprawności, bieżące uzupełnianie szyb w oprawach stylowych.
4. Utrzymywanie we właściwym stanie technicznym osłon i odbłyśników oprav tak, aby nie powodowały oślnieni.
5. Utrzymanie estetycznego wyglądu urządzeń poprzez:
  - jednolity typ wysięgników, oprav, słupów, źródeł światła, barwy światła w określonym

konserwacją i naprawą oświetlenia. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący czynności w zakresie jak wyżej, będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 108). W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogów określonych w § 11 Wzoru umowy.

20. Wykonawca poza pracami wymienionymi w ust.1 i 2 zobowiązuje się do usuwania poniższych awarii oraz wykonywania dodatkowych prac, wg zestawienia w formularzu ofertowym (załącznik nr 3).
21. Wykonawca udostępni numer telefonu i adres e-mail, na który będzie można zgłaszać wszelkie awarie wymagające natychmiastowego zabezpieczenia, informacje związane z realizacją umowy.
22. W trakcie prowadzenia robót w miejscach zbliżeń lub skrzyżowań z innymi przewodami podziemnymi lub miejscach kolizji z infrastrukturą nadziemną Wykonawca będzie wykonywał w uzgodnieniu z ich właścicielami bądź zarządcami oraz poniesie wszelkie koszty uzgodnień i zabezpieczeń w/w urządzeń.
23. Wszelkie roboty związane z konserwacją oświetlenia ulicznego można rozpocząć dopiero po wykonaniu oznakowania i zabezpieczenia robót zgodnie z przepisami prawa. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za utrzymanie oznakowania i zabezpieczenia robót w trakcie ich wykonywania.
24. W trakcie wykonywania robót należy umożliwić mieszkańcom dojeżdżanie i dojazd do posesji, każde naruszenie zjazdu (rozkopanie) uzgadniać indywidualnie z Właścicielem posesji.
25. Wykonawca ponosi ryzyko wynikające z prowadzenia robót bez zamykania ruchu. Wszelkie roszczenia użytkowników dróg, jakie wpłyną do Zarządzającego, związane z wykonywaniem robót będących przedmiotem niniejszej SIWZ i umowy będą kierowane do Wykonawcy w celu ich załatwienia.
26. W przypadku uszkodzenia przez Wykonawcę jakiegokolwiek urządzenia infrastruktury technicznej nadziemnej i podziemnej zobowiązany jest on do bezzwłocznie powiadomić Właściciela tego urządzenia o jego uszkodzeniu, zabezpieczenia miejsca awarii oraz udzieleniu pomocy przy usuwaniu awarii bądź na żądanie Właściciela usunięcia awarii. O incydencie należy również powiadomić Zamawiającego. W przypadku niezastosowania się do powyższego zapisu Zamawiający może zlecić usunięcie uszkodzenia innemu wykonawcy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
27. Inne obowiązki Wykonawcy:
  - 1) W przypadku nie podjęcia oraz niekontynuowania obowiązków ciążących na Wykonawcy, a wynikających z ustalonych warunków umowy na konserwację oświetlenia ulicznego, Zamawiający w trybie awaryjnym zleci wykonanie prac innej firmie, a kosztami obciąży Wykonawcę.
  - 2) Wykonawca wyraża zgodę na pokrycie kosztów zastępczej konserwacji oświetlenia z kolejnej wystawionej faktury;
  - 3) Za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót odpowiedzialny jest Wykonawca robót;
  - 4) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez Wykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, a będącymi następstwem działania Wykonawcy, rażącego niedbalstwa, braku należytej staranności;
  - 5) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilnoprawną, w tym płatność ewentualnych należności za szkody następstwa nieszczęśliwych wypadków

oświetlenia ulicznego.

**Zamawiający zastrzega możliwość zwiększenia lub zmniejszenia ilości punktów świetlnych, nie więcej niż 3 % w stosunku do liczby istniejących punktów świetlnych w zależności od bieżących potrzeb.**

**Faktura za wykonanie przedmiotu umowy za m-c grudzień będzie wystawiona do dnia 17 grudnia 2022. Usługa będzie pełniona do dnia 31 grudnia 2022 roku.**