

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Żeglarska 16, 66-400 Gorzów Wielkopolski
tel. 95 736 56 42

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień
tel. 95 736 56 59
paulina.niekrasz@psgaz.pl

Miast Gorzów Wlkp.
Urząd Miasta
ul. Sikorskiego 4
66-400 Gorzów Wlkp.

Gorzów Wielkopolski, 07.07.2023r.

Wasz znak: b/n
Nasz znak: PSGGO.ZMSM.763.545.23

***Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu
w zakresie obcych branż***

Dot.: zagospodarowanie skweru położonego przy zabytkowym spichlerzu pomiędzy ul. Przemysłową a terenem Muzeum Lubuskiego.

Lokalizacja przedsięwzięcia:

woj. **lubuskie**, gm. **Gorzów Wlkp.**, m. **Gorzów Wlkp.**, ul. **Przemysłowa**, dz. **557/2**.

W odpowiedzi na Państwa pismo w sprawie uzgodnienia dokumentacji w ww. lokalizacji informujemy, że w zakresie przedłożonego opracowania ułożona jest sieć gazowa, tj.:

- czynna sieć gazowa niskiego ciśnienia (wybudowana po roku 2001).
- nieczynna sieć gazowa.

Powyższa sieć gazowa ułożona została na normatywnej głębokości a po wybudowaniu wniesiona na geodezyjne mapy sytuacyjno-wysokościowe terenu, na których sporządzony został projekt zagospodarowania terenu przedmiotowego zadania. Ponadto nadmieniam, że w wyniku różnych robót nawierzchniowych, tj. regulacja szerokości jezdni, chodników itp. należy liczyć się z odchyleniami na planie, dlatego przed przystąpieniem do prac ziemnych należy wykonać przekopy próbne w celu określenia rzeczywistego przebiegu uzbrojenia gazowego.

Czynna sieć gazowa niskiego ciśnienia oznaczona kolorem **żółtym**, nieczynna sieć gazowa oznaczona kolorem **różowym** na Załączniku do niniejszego pisma. Opisana powyżej czynna sieć gazowa jest w dobrym stanie technicznym i nie znajduje

się w obowiązującym Planie Inwestycyjnym PSG sp. z o.o. do wymiany/przebudowy/modernizacji.

W odniesieniu do ww. czynnych sieci gazowych obowiązuje rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640). Zgodnie z tym rozporządzeniem, dla opisanych powyżej sieci gazowych wyznaczone zostały strefy kontrolowane, tj. obszar po obu stronach osi gazociągu, którego linia środkowa pokrywa się z osią gazociągu. W strefach kontrolowanych PSG sp. z o.o. kontroluje wszelkie działania mogące spowodować uszkodzenie sieci gazowej lub mieć inny negatywny wpływ na jej funkcjonowanie i użytkowanie. Prace w obrębie stref kontrolowanych mogą być prowadzone tylko po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu i terminu ich wykonania z operatorem sieci gazowej – Oddziałem Zakładem Gazowniczym w Gorzowie Wielkopolskim – Gazownią w Gorzowie Wlkp. (ul. Gen. W. Sikorskiego 73, 66-400 Gorzów Wlkp.).

Ponadto zgodnie z normą ZN-G-7001:2015 Urządzenia przesyłowe – Pasy eksploatacyjne – Wymagania ogólne dotyczące wyznaczania pasa eksploatacyjnego dla sieci gazowych wyznaczone zostały pasy eksploatacyjne o szerokości 1,0 m.

Przedłożony plan sytuacyjny dotyczący ww. zadania opiniujemy **pozytywnie**. Dodatkowo należy uwzględnić poniższe uwagi:

1. Prace budowlane należy prowadzić w sposób gwarantujący zachowanie w stanie nienaruszonym warstwy stabilizacyjno-ochronnej przewodów gazowych (podsypka i nadsypka) wraz z oznakowaniem lokalizacyjnym i ostrzegawczym zgodnie ze Standardem Technicznym (ST-IGG-1001:2015 Gazociągi. Oznakowanie trasy gazociągów. Wymagania ogólne. oraz ST-IGG-1002:2015 Gazociągi. Oznakowanie ostrzegające i lokalizacyjne. Wymagania i badania.) Gazociągi odkryte w trakcie prowadzenia robót po ich zakończeniu należy zasypać warstwą piasku o grubości 20 cm z zachowaniem istniejącej podsypki piaskowej oraz odtworzyć oznakowanie taśmą lokalizacyjną i taśmą ostrzegawczą.
2. W miejscach, w których zlokalizowana jest czynna/wyłączona z eksploatacji sieć gazowa oraz przyłącza nie należy zmniejszać warstw jej przykrycia i obniżać rzędnych terenu. Warstwy konstrukcyjne powinny znaleźć się 0,5 m ponad ułożoną siecią gazową.
3. W miejscach istniejącej, wybudowanej na sieci i przyłączach armaturze zaporowej i zaporowo – upustowej, poziom istniejących skrzynek ulicznych należy dostosować

do poziomu projektowanej nawierzchni.

4. W miejscach robót bezwykopowych, tj. przecisków i przewiertów projektowane elementy lokalizować poniżej istniejącej sieci gazowej po ustaleniu jej faktycznej głębokości i położenia.

5. Przy zbliżeniach gazociągów do podziemnej infrastruktury (elementów uzbrojenia terenu) odległość między powierzchnią zewnętrzną ścianki gazociągu i skrajnymi elementami uzbrojenia terenu powinna wynosić nie mniej niż 0,4 m, a przy skrzyżowaniach nie mniej niż 0,2 m.

6. Prace w strefach kontrolowanych o szerokości należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, a roboty ziemne wykonywać ręcznie. Ponadto w strefach tych nie należy wznosić nawet tymczasowych obiektów budowlanych, składować ziemi pochodzącej z wykopów, materiałów budowlanych, sadzić drzew oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie przewodu gazowego. Wszystkie roboty prowadzone w miejscach występowania sieci gazowej wyłączanej z eksploatacji prowadzić należy przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa jak dla sieci gazowych czynnych z powodu możliwości występowania gazu w przewodach gazociągów nieczynnych.

7. W opisie technicznym projektu budowlanego należy umieścić informację dla Inwestora i Wykonawcy robót o następującej treści: „Inwestor i Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i materialną za spowodowanie uszkodzeń i strat w systemie sieci gazowej w wyniku wykonywanych robót oraz za uszkodzenia i szkody, które w przyszłości mogą powstać na skutek przeprowadzonych prac. W przypadku uszkodzenia sieci gazowej podczas realizacji ww. zadań, oprócz kosztów usunięcia uszkodzenia i pokrycia strat gazu, mogą być obciążeni dodatkowymi kosztami z tytułu przekroczenia mocy umownej na stacjach zakupu gazu wg taryfy Operatora Systemu Przesyłowego Gaz-System S.A. oraz kosztami odszkodowań dla odbiorców z tytułu przerw w dostawie gazu, a także kosztami naprawy urządzeń pomiarowych, jeśli ulegną uszkodzeniu w wyniku zaistniałego zdarzenia.”

8. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń gazowych Inwestor zwraca się do OZG w Gorzowie Wlkp. o wydanie warunków przebudowy, opracowuje dokumentację techniczną, uzyska jej uzgodnienie w Zakładzie Gazowniczym oraz wykona roboty na własny koszt.

9. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń gazowych, które z przyczyn od nas niezależnych nie zostały zainwentaryzowane na mapie, jak również nie

wyklucza się rozbieżności pomiędzy trasą sieci gazowej zainwentaryzowanej na mapie, a jej rzeczywistym przebiegiem. W przypadku odkrycia niezainwentaryzowanej sieci gazowej lub stwierdzenia niezgodności podanych w uzgodnieniu danych ze stanem faktycznym należy o tym zawiadomić natychmiast OZG Gorzów Wlkp. – ww. Gazownią.

10. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wykonać przekopy próbne, w celu ustalenia zgodności przebiegu sieci gazowej naniesionej na mapie ze stanem faktycznym.

11. Na min. 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót należy powiadomić pisemnie Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wielkopolskim – Gazownię w Gorzowie Wlkp. (ul. Gen. W. Sikorskiego 73, 66-400 Gorzów Wlkp.) o terminie ich rozpoczęcia, powołując się na znak naszego pisma.

12. Opinia ważna jest 24 miesiące od daty wystawienia. Opinia ważna jest łącznie z mapą stanowiącą załącznik graficzny do niniejszego pisma.

W przypadku wprowadzenia zmian projektowanej inwestycji w stosunku do opracowania objętego niniejszym uzgodnieniem lub stwierdzenia kolizji wysokościowej z ww. siecią gazową każdorazowo należy zgłosić ten fakt w Oddziale Zakładzie Gazowniczym w Gorzowie Wlkp. powołując się w odpowiedzi na znak niniejszego pisma.

Na podstawie obowiązującego w PSG sp. z o.o. "Cennika Usług Pozataryfowych" za uzgodnienie planu sytuacyjnego w zakresie, którym występuje sieć gazowa naliczona zostanie opłata. Należność za wydane warunki należy uregulować na podstawie dostarczonej odrębną korespondencją faktury VAT

Z poważaniem

KIEROWNIK
Dział Zarządzania
Majątkiem Sieciowym

Adam Bernat

Załączniki:

1.) Plan sytuacyjny – 1 szt.

Otrzymują:

- 1.) Adresat
- 2.) Gazownia/Placówka
- 3.) a/a

