



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy w Prusinowie,
dz. nr 9/3 , gm. Kórnik

I. Szczegółowy zakres zamówienia.

Zakres zamówienia obejmuje utwardzenie terenu wokół świetlicy, montaż furtki i płotu oraz wykonanie studni chłonnej.

Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane polegające na:

1. Opaska przy budynku świetlicy:
 - rozebranie, a następnie podniesienie terenu i ponowne położenie, fragmentu opaski z kostki betonowej (ok. 9m²) wraz z krawężnikiem (ok. 10mb);
2. Chodnik:
 - ułożenie kostki brukowej (materiał Inwestora) na podbudowie betonowej od istniejącego chodnika do furtki oraz w miejscu pod śmietnik (ok. 40m²);
3. Teren między świetlicą, a garażem:
 - ułożenie kostki betonowej gr. 8cm (ok. 50m²) wraz z ułożeniem oporników 8x30x100 (ok. 20m²);
4. Krawężnik drogowy:
 - ułożenie krawężnika (materiał Inwestora) wzdłuż istniejącego parkingu (ok. 21mb);
5. Studnia chłonna:
 - wykonanie studni chłonnej dn350 o głębokości min. 150cm wraz z podłączeniem jej do drenażu świetlicy;
6. Furtka i płot:
 - poprawa mocowania słupka istniejącej bramy,
 - montaż furtki antracytowej pasującej wizualnie do bramy,
 - montaż płotu panelowego antracytowego, h=1,5m ok. 3mb;

Uwaga:

Inwestor jest w posiadaniu krawężników drogowych do położenia wzdłuż parkingu oraz kostki betonowej na chodnik.

II. Zakres rzeczowy opracowania:

1. Stan istniejący:

Na terenie działki objętej opracowaniem znajduje się świetlica wiejska. Teren jest częściowo zagospodarowany.

2. Stan projektowany:

Wykonanie utwardzenia terenu pod chodnik oraz przed garażem oraz studni chłonnej.



III. Zakres zamówienia obejmuje następujące etapy prac:

1. Prace przygotowawcze:

Wszystkie materiały budowlane znajdujące się na terenie budowy muszą zostać odpowiednio zabezpieczone, tak aby nie stanowiły zagrożenia dla innych osób, nie wykraczały poza granice działki, nie zostały zniszczone w wyniku działania czynników atmosferycznych.

2. Roboty rozbiórkowe:

- fragment opaski wokół świetlicy (do ponownego ułożenia),

3. Prace ogólnobudowlane:

Opisane szczegółowo w punkcie I. Szczegółowy zakres opracowania.

3.1 Zakres robót:

- prace ziemne;
- wykonanie obrzeży i nawierzchni utwardzonej;
- wykonanie studni chłonnej,
- odtworzenie zniszczonej podczas prac budowlanych nawierzchni trawiastej;
- prace porządkowe.

4. Prace porządkowe:

Po zakończeniu zadania należy uporządkować teren do stanu umożliwiającego użytkowanie obiektu. Teren na którym prowadzone będą prace budowlane należy doprowadzić do stanu pierwotnego (odtworzenie nawierzchni trawiastych).

IV. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:

1. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1.1 zgłoszenia do odbioru wszystkich robót zanikających,
- 1.2 Zebrania aprobat technicznych i atestów **wszystkich** zastosowanych materiałów (oraz ich wizualizacji) i **uzyskania akceptacji proponowanych rozwiązań materiałowych Inwestora na ich zastosowanie przed wbudowaniem**, poprzez złożenie wniosku materiałowego.
- 1.3 wszelkie materiały muszą być tożsame z już istniejącymi pod względem techniczno – technologicznych oraz wizualnym,
- 1.4 zabezpieczenia terenu budowy przed osobami postronnymi, prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi BHP.

V. Dodatkowe wymagania Zamawiającego w trakcie realizacji:

1. Należy ostrożnie wykonywać prace w pobliżu istniejących budynków czy bramy. W razie uszkodzeń Wykonawca pokryje koszty naprawy.



2. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów zużytych mediów.
3. Zamawiający zastrzega, że będzie dokonywał sprawdzenia postępu wykonanych robót.

VI. Termin wykonania:

- rozpoczęcie robót w terminie 7 dni od przekazania placu budowy,
- zakończenie robót w terminie do 28 kwietnia 2023r.

Uwaga

W cenie ryczałtowej mieści się całkowity koszt kompletnego wykonania zadania inwestycyjnego stanowiącego przedmiot zamówienia, w tym również wszelkie inne koszty towarzyszące wykonaniu jak np.: koszty transportu. Pozycje, dla których nie zostaną określone ceny jednostkowe uważać się będzie, że zostały ujęte w wartości całkowitej podanej w ofercie.

W celu przygotowania właściwej oferty na wykonanie przedmiotu zamówienia, Zamawiający zobowiązuje oferenta do zapoznania się z punktem I. Szczegółowy zakres zamówienia oraz zaleca się dokonanie wizji lokalnej w terenie i zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy. Wykonawca powinien przewidzieć wszelkie dodatkowe koszty wykonywanych robót.

VII. Załączniki:

1. Szkic z zakresem opracowania,
2. Zdjęcie istniejącej bramy,
3. Projekt umowy

Kierownik Wydziału Inwestycji
Joanna Grzybowska
Joanna Grzybowska

Sporządziła:

Dąbrówka Stein

tel. 61-8170-411 wewn. 734

e-mail: inwestycje@kornik.pl

