



Inwestycje Medyczne Łódzkiego Sp. z o.o.

Narutowicza 34 lok. 105
90-135 Łódź
NIP: 726-26-54-060
www.iml.biz.pl

tel. /+48/ 42 206 88 60
fax /+48/ 42 206 88 61
REGON: 101745880
iml@iml.biz.pl

Łódź, dnia 14.02.2023 r.

Wykonawcy

postępowanie nr 3/ZP/P/2023

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia „**Zmiana systemu ogrzewania wraz z zapewnieniem źródła ciepła dla Specjalistycznego Rehabilitacyjnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sokolnikach przy ul. Sczanieckiej 2/12 w zakresie wykonania ciepłowni OZE z pompami ciepła i dolnym źródłem gruntowym**”

Zamawiający Inwestycje Medyczne Łódzkiego sp. z o.o., informuje iż wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), na które na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp, **udziela następujących wyjaśnień:**

Pytania:

Szanowni Państwo w związku z ogłoszonym przetargiem proszę o:

- 1- Zamieszczenie na stronie internetowej ślepego kosztorysu.
- 2- Proszę o wykreślenie wymogu posiadania uprawnień budowlanych w zakresie gazów medycznych. Zgodnie z SWZ Zamawiający wymaga co najmniej 1 osoby cytują: posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych wodociągowych i kanalizacyjnych oraz gazów medycznych bez ograniczeń – upoważniające do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

W przedmiocie przetargu nie ma robót związanych z gazami medycznymi. W związku z powyższym nie ma potrzeby i obowiązku posiadania osoby z takimi uprawnieniami zgodnie z Prawem Budowlanym.

Odpowiedzi:

Ad.1. Zamawiający informuje, że specyfikacja prac jest umieszczona w treści dokumentów zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania prac zgodnie z OPZ, SWZ wraz z załącznikami oraz umową. W zakresie przedmiaru, Zamawiający informuje że wszystkie informacje potrzebne do wykonania oferty są zawarte w opisie przedmiotu zamówienia.

Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi

XX Wydz. Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS Nr 0000507870

Kapitał zakładowy: 108.544.000,00 zł (opłacony w całości)

Nr rachunku bankowego: 55 1240 3073 1111 0010 5905 3612 (Bank PEKAO SA).

województwo ^Ł
tódzkie

Niemniej jednak Zamawiający na wniosek Wykonawcy udostępnia plik z przedmiarem robót, który stanowi załącznik nr 1 do treści niniejszego pisma.

Ad.2. Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisów SWZ w ww. zakresie, zgodnie zapisami poniżej.

Pytanie: Proszę o wyjaśnienie zapisu o środkach dowodowych zgodnie z SWZ jakich wymaga Zamawiający? cytuję:

7. W celu potwierdzenia warunku spełniania przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, Zamawiający żąda przedmiotowych środków dowodowych:

a) uroszczony kosztorys ofertowy

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż w cytowanym tekście nastąpiła oczywista omyłka pisarska, która została zmodyfikowana, zgodnie z zapisami poniżej.

Pytanie: Zamawiający w SWZ zawarł zapis: „Wykonawca tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy (obejmujące okres wykonania umowy oraz okres gwarancji i rękojmi) w formie określonej w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 2 umowy.” Wnosimy o zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wartości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy dotyczące Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy bez zmian.

Pytanie: Czy w ramach inwestycji należy wycenić jakieś prace w starej kotłowni? Jeśli TAK to prosimy o wytyczne do wyceny.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z dokumentami zamówienia nie są przewidywane żadne prace w starej kotłowni.

Pytanie: Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zamontowanie dwóch pomp ciepła jedno sprężarkowych?.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia iż nie wyraża zgody na zamontowanie dwóch pomp ciepła jedno sprężarkowych.

Ponadto Zamawiający Inwestycje Medyczne Łódzkiego sp. z o.o., **dokonuje zmiany treści SWZ** na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, **w następującym zakresie**:

Zamawiający zmienia treść ust. 5 lit. b) po przez usunięcie z treści „medycznych” oraz ust. 7 lit. a.) rozdz. XI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA, która otrzymuje brzmienie:

5. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda:

b) wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności na temat ich kwalifikacji zawodowych oraz uprawnień:

1) co najmniej 1 osoba:

- posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych wodociągowych i kanalizacyjnych oraz gazów bez ograniczeń – upoważniająca do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

- posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń – upoważniająca do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

Forma wykazu według załącznika nr 6 do SWZ.

7. W celu potwierdzenia warunku spełniania przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, Zamawiający żąda przedmiotowych środków dowodowych:

a) uproszczony kosztorys ofertowy,

Zamawiający zmienia treść ust. 1 rozdz. XV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ, która otrzymuje brzmienie:

1. Wykonawca związany jest złożoną ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 23.03.2023r.

Zamawiający zmienia treść ust. 1 oraz 3 rozdz. XVII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT, która otrzymuje brzmienie:

1. Ofertę należy złożyć do dnia 22.02.2023 r. do godz. 10:00 pod rygorem nieważności na adres Platformy zakupowej. Ryzyko błędnego doręczenia oferty obciąża Wykonawcę.

3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 22.02.2023 r. do godz. 10:45.

Zamawiający zmienia treść ust. 7 rozdz. XXVII. Do specyfikacji dołączono:, która otrzymuje brzmienie:

7. Załącznik nr 6 zmiana do SWZ: Wykaz osób,

Zamawiający zastępuje SWZ- SWZ zmiana.

Zamawiający zastępuje załącznik nr 6 do SWZ – załącznikiem nr 6 zmiana do SWZ.

Zamawiający dokonuje poprawy oczywistej omyłki pisarskiej w tytule postępowania oraz wszędzie w dokumentach zamówienia, gdzie podawany jest adres przy jakiej znajduje się Specjalistyczny Rehabilitacyjny Zakład Opieki Zdrowotnej w Sokolnikach. Poprawna nazwa ulicy to ul. Szczaniecka 2/12.

Kierownik Wydziału Zamówień Publicznych
Sylwia Frąckowiak

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Załącznik nr 1 do niniejszego pisma:

- Przedmiar ciepłownia OZE i dolne źródło