**Załącznik nr 4 do SWZ**

– WZÓR UMOWY –

UMOWA

zawarta w dniu .................... 2021 r. pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Odpadami Spółka z o.o. z siedzibą w Bartoszycach, ul. Zbożowa 8,

KRS 0000322764, REGON 280358173, NIP 743-197-73-29, reprezentowanym przez:

***Tomasza Majewskiego* - Prezesa Zarządu**

zwanym dalej Zamawiającym,

a ................................................................................ z siedzibą w .................................., zarejestrowanym w ……………………………….. pod nr …………………………… NIP .................................... reprezentowanym przez:

a

*[w przypadku spółek handlowych]\**

……………..z siedzibą w …………, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ………… Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS …………………. NIP …………….., REGON …………, kapitał zakładowy…….. zł, reprezentowaną przez:

………………..……………………………..

*[w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą]\**

………….…., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ………….…., z siedzibą ………… , wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zamieszkałym …………… …….., NIP: ……….., REGON: ……………, reprezentowanym osobiście

*[w przypadku spółek cywilnych]\**

…………zam. ................., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP: ……….., REGON: ……………,

…………zam. ................., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP: ……….., REGON: ……………,

prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą .............. z siedzibą …… .............., NIP .............., REGON .............. reprezentowanymi przez:

..............

zwanym w dalszej części Wykonawcą,

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), na „Ochronę obiektów Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Wysiece”, zwanego w dalszej części postępowaniem, Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony mienia Zamawiającego znajdującego się w Zakładzie Zagospodarowania Odpadów w Wysiece (w szczególności przed zaborem, uszkodzeniem lub zniszczeniem), w formie stałej, bezpośredniej ochrony fizycznej, w dni robocze po godzinach pracy, a w niedziele i święta całodobowo. (Zakład w Wysiece gm. Bartoszyce czynny jest w dni powszednie w godzinach 8-16, w soboty w godzinach 9-15, w związku z czym praca ochrony odbywać się będzie od poniedziałku do czwartku w godzinach 16-8 dnia następnego; w piątki w godzinach 16-9, w soboty w godzinach 15-8, w niedziele i dni świąteczne całodobowo). Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany godzin pracy w nagłych przypadkach lub w razie zmian organizacyjnych w Zakładzie Zagospodarowania Odpadów w Wysiece. O zmianie planowanej Zamawiający poinformuje Wykonawcę z 7 dniowym wyprzedzeniem, zmiany nagłe będą ustalane na bieżąco z upoważnionym przedstawicielem Wykonawcy.
2. **Miejsce świadczenia usług: Zakład Zagospodarowania Odpadów w Wysiece gm. Bartoszyce**
3. **Do obowiązków Wykonawcy** należeć będzie ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. w Bartoszycach znajdujących się w Wysiece, w tym m.in.:
4. Zapewnienie bezpieczeństwa mienia przed kradzieżą, rabunkiem, zniszczeniem i uszkodzeniem, szkodami wynikłymi z awarii technicznych; w warunkach zagrożenia – powiadomienie odpowiednich służb: Policji, Straży Miejskiej, Straży Pożarnej oraz podjęcie działań zmierzających do likwidacji źródła zagrożenia;
5. wykonywanie innych zadań związanych z bezpieczeństwem obiektu i ochrona mienia w zakresie zleconym przez Zamawiającego;

W trakcie trwania umowy poza dozorowaniem mienia Zmawiający wymaga:

- zgłaszania kierownikowi składowiska na bieżąco, jednak nie później niż w ciągu 2 h od wystąpienia awarii i innych zdarzeń,

- dokonywania obchodu składowiska w ustalonych punktach i o zmiennych godzinach i jego ewidencjonowanie (**załącznik nr 2** do umowy lub w przypadku zainstalowania czytników elektronicznych – poprzez odbicie karty),

- spis/zważenie aut przywożących odpad po godzinie 16 – na polecenie kierownika,

oraz

w okresie zimowym:

- utrzymania odpowiedniej ustalonej temperatury w kotle grzewczym poprzez uzupełnienie zasobnika w ekogroszek,

- czyszczenia kotła, wynoszenie popiołu zgodnie z harmonogramem,

- odśnieżania chodników, wejść głównych budynków wagi i budynku socjalno-biurowego, a także dojazdu do wagi i samej wagi – wg potrzeb, w razie potrzeby posypywanie solą.

w okresie letnim:

- wykonywania drobnych prac porządkowych (np. zamiatanie, zbieranie nieczystości) przed i wokół bramy głównej wjazdowej, wokół budynków – wagi, socjalno-biurowego, magazynków i garaży,

- utrzymywania na bieżąco porządku przy wejściu głównym oraz w pomieszczeniu zajmowanym przez pracowników ochrony.

1. uniemożliwienie wejścia – wyjścia osobom niepowołanym lub nieupoważnionym oraz wjazdu/wyjazdu samochodom nieupoważnionym; ujęcie osób stwarzających zagrożenie dla dozorowanego obiektu w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji;
2. weryfikacja uprawnień osób przebywających na obiekcie, poprzez ich wylegitymowanie;
3. obsługa – w zakresie niezbędnym – urządzeń technicznych dotyczących sygnalizacji alarmu pożarowego,
4. współdziałanie w razie zaistnienia potrzeby z pracownikami straży pożarnej, policji;
5. stosowanie się do obowiązującego na terenie ochranianego obiektu regulaminu Zamawiającego i wewnętrznych przepisów Zamawiającego;
6. obserwacja obiektu i terenu poprzez wykonywanie co godzinę obchodu terenu, sprawdzanie parkingu oraz pakujących na terenie pojazdów.
7. strzeżenie mienia rozpoczyna się od chwili faktycznego objęcia przez pracownika ochrony Wykonawcy dozoru powierzonych obiektów;
8. służba dozoru i ochrony mienia winna być realizowana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami, a szczególnie z uwzględnieniem ustawy o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997r. (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 1995 ze zmianami).

4.Zamawiający, na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, określa następujące wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, w zakresie realizacji zamówienia, których realizacja polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22§1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 poz. 1320): rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczy wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: faktyczna ochrona obiektów –pracownik ochrony

5.Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz osób (zawierający imię oraz nazwisko) wykonujących ww. czynności, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, zarówno przez Wykonawcę jak i podwykonawców. Wykaz zostanie złożony najpóźniej w dacie zawarcia umowy. W przypadku wystąpienia zmian dot. zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek w terminie do 5 dni od ich zaistnienia zgłosić na piśmie zmianę Zamawiającemu;

6. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane   
w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1. Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów   
   i dokonywania ich oceny,
2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. Zgodnie z art. 438 ustawy w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego   
   w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane   
   w wezwaniu, dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności:
5. Oświadczenia zatrudnionego pracownika;
6. **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego;
7. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych* (tj.   
   w szczególności1 bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę   
   i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
8. **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS,** potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
9. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.*
10. *Oświadczenia i dokumenty, o których mowa powyżej muszą zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.*
11. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kar umownych   
    w wysokości określonych w § 11 ust. 1 pkt 5. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 2.**

**Termin realizacji umowy**

Wykonawca zobowiązuje się do nieprzerwanej realizacji przedmiotu niniejszej umowy w terminie: **od dnia 01 stycznia 2022r. (godz. 00:00) do 10 stycznia 2023r. (godz. 08:00)**

**§ 3.**

**Podstawowe obowiązki i prawa Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot niniejszej umowy zgodnie ze wszystkimi warunkami zawartymi w umowie, wskazaniami Zamawiającego w SWZ oraz obowiązujących przepisach, w tym w szczególności ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia. (Dz. U. z 2021 poz. 1995 ze zmianami).

2. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji umowy, przedłoży Zamawiającemu wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji usługi.

3.Wykonawca będzie świadczył usługi, będące przedmiotem zamówienia w obsadzie składającej się z minimum 1 pracownika na zmianie roboczej.

4. Wykonawca bierze odpowiedzialność za wysokiej jakości i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania swoich pracowników, podwykonawców, osób trzecich którymi posługuje się przy wykonywaniu zamówienia jak za swoje własne działania i zaniechania.

6. W przypadku nieobecności pracownika ochrony Wykonawcy na służbie lub jego przybycia na służbę w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie jego obowiązków, Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę, który w trybie natychmiastowym, nie później niż w ciągu 1 h zabezpieczy posterunek innymi osobami posiadającymi odpowiednie kompetencje do realizacji przedmiotu umowy.

7. Wykonawca zobowiązany jest co najmniej na 7 dni przed upływem koncesji na pełnienie usług ochrony osób i mienia poinformować pisemnie Zamawiającego o tym fakcie.

8.W sytuacji upływu terminu ważności koncesji Wykonawcy na pełnienie usług ochrony osób i mienia, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu nową, ważną koncesję, uprawniającą do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia na obszarze objętym przedmiotem niniejszej umowy nie później niż w terminie 5 dni od dnia jej otrzymania.

**§ 4**

**Podstawowe prawa i obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązany jest do terminowego regulowania płatności przy zachowaniu ustalonych w umowie warunków.

2. Zamawiający zobowiązany jest zabezpieczyć oddane pod dozór obiekty zgodnie z obowiązującymi w tej sprawie przepisami, w szczególności przez właściwe zamknięcie i zabezpieczenie przed pożarem.

3. Zamawiający ma prawo żądać w każdym czasie aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego o niekaralności pracownika ochrony wykonującego zlecenie.

**§ 5**

**Zasady realizacji przedmiotu umowy**

1. Pracę Wykonawcy nadzoruje Zamawiający poprzez swoich pracowników.

2. Wykonawca zgadza się na kontrolowanie pracowników ochrony przez pracowników Zamawiającego, po uprzednim pisemnym upoważnieniu tych osób do kontroli przez Kierownika Zamawiającego, jednakże w odniesieniu do Prezesa Spółki i Kierownika Składowiska nie wymaga się upoważnienie do kontroli i przyznaje się im prawo przeprowadzenia kontroli w każdym czasie.

3. W przypadku, w którym przed rozpoczęciem służby ochrony ma miejsce fakt bezpośredniego przekazywania Wykonawcy ochranianych obiektów oraz fakt zwrotnego przyjmowania po zakończonej służbie tych obiektów od Wykonawcy - upoważniony pracownik Zamawiającego może potwierdzić Wykonawcy w jego karcie pracy fakt odbycia służby.

4. Za szkody powstałe w miejscu strzeżonym (mienie Zamawiającego), Zamawiającemu przysługuje zwrot poniesionych kosztów związanych za szkodą w pełnej jej wysokości, w terminie 30 dni od chwili spisania protokołu „pokradzieżowego" ustalonego w obecności obu stron. W przypadku braku porozumienia wysokość odszkodowania zostanie ustalona na drodze sądowej.

5. W razie odzyskania skradzionych lub zrabowanych przedmiotów Zamawiający jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę, zaś przedmioty odzyskane przyjąć z powrotem.

6. Jeżeli Zamawiający odzyskał przedmioty w stanie niezmienionym Wykonawca jest wolny od obowiązku wypłaty odszkodowania. W razie gdyby odszkodowanie zostało już wypłacone - Zamawiający obowiązany jest zwrócić Wykonawcy w terminie 30 dni kwotę tego odszkodowania.

7. Jeżeli Zamawiający odzyskał część przedmiotów lub wszystkie przedmioty w stanie zmienionym, odszkodowanie ulega zmniejszeniu o wartość odzyskanych przedmiotów. Ocena wartości odzyskanych przedmiotów winna być dokonana w obecności obu stron. W przypadku braku porozumienia co do wartości odzyskanych przedmiotów, wartość ich zostanie ustalona przez właściwego rzeczoznawcę.

8. W przypadku gdy Zamawiający w miejsce skradzionego lub zrabowanego przedmiotu zakupi nowy, Wykonawca zobowiązany jest pokryć koszty jego zakupu, w terminie 14 dni od daty przesłanie pisemnej informacji przez Zamawiającego. W przypadku braku zapłaty, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania potrącenia kwoty stanowiącej koszt zakupu z wynagrodzenia Wykonawcy. Jeżeli skradziony przedmiot zostanie odzyskany, Wykonawca zatrzyma ten przedmiot.

**§ 6**

**Cena przedmiotu umowy, wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy zgodnie ze złożoną przez niego ofertą wynagrodzenie za każdą wykonaną godzinę ochrony w wysokości: …………………………… zł netto + podatek VAT………%, tj. brutto: ………………………… zł (słownie brutto: ………………………………………………………………………………… zł).

2. Wynagrodzenie miesięczne netto obliczone będzie poprzez przemnożenie ceny ofertowej netto oraz faktycznie przepracowanych w miesiącu godzin.

3. Wynagrodzenia wskazane w ust. 1 zawiera wszystkie czynniki cenotwórcze związane z realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności koszty:

1) ochrony,

2) delegacji i opłat za dojazdy związane z realizacją zamówienia,

3) ubezpieczenia,

4. Wartość ofertowa umowy z uwzględnieniem 12 miesięcznego okresu jej trwania wynosi brutto ………………….. zł.

5. Rozliczenie za świadczone usługi będzie następowało miesięcznie, na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę.

6. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest pisemne potwierdzenie przez Kierownika Składowiska, należytego wykonania usług w danym miesiącu w karcie pracy ochrony stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.

7. Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania faktur w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu świadczenia fakturowanych usług.

8. Należność za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy Nr ……………………………………………………, w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania faktury.

9. Wykonawca wystawi fakturę na adres: Zakład Gospodarki Odpadami Sp. z o.o., 11-200 Bartoszyce, ul. Zbożowa8, NIP 743-197-73-29.

10. W przypadku błędnie wystawionej faktury, termin płatności liczony będzie od daty otrzymania faktury korygującej. Wykonawcy nie przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie.

Za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.

11. Wykonawca zgodnie z art.4 ust. 2 ustawy z dnia 09 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U. 2020, poz. 1666), może wysyłać Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem Platformy, a Zamawiający w myśl art. 4 ust. 1 ustawy zobowiązany jest do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesyłanych za pośrednictwem Platformy. Zamawiający wyraża również zgodę na wysyłanie przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktury korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów za pośrednictwem Platformy.

12. Wykonawca składając fakturę w sposób określony w ust. 8 w celu identyfikacji Zamawiającego na platformie posługuje się następującym Identyfikatorem/Loginem: 7431977329

13. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonane usługi z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (Split Payment), na co Wykonawca wyraża zgodę.

15. Wskazany w fakturze rachunek należy do Wykonawcy umowy i został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

16. Rachunek rozliczeniowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze musi występować na tzw. białej liście podatników VAT. W przypadku, gdy rachunek rozliczeniowy nie będzie widniał na białej liście podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania płatności do czasu wskazania przez Wykonawcę odpowiedniego rachunku. W takim przypadku Wykonawca nie będzie uprawniony do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.

**§ 7**

**Zwłoka i kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

1) w wysokości 0,5% wynagrodzenia miesięcznego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy za każdą rozpoczętą godzinę nieobecności pracownika ochrony Wykonawcy na służbie (obliczoną z wynagrodzenia miesięcznego, w którym nastąpiło naruszenie).

2) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 4 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

3) w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 4 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.

4) w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 4 umowy, w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy tj. w trybie art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5) ~~2.000,00~~ złotych za stwierdzony przypadek braku zatrudnienia lub niewykazanie zatrudnienia odpowiedniej ilości osób na podstawie umowy o pracę w trybie art. 25 kodeksu pracy – zgodnie z obowiązkami wynikającymi z § 1 ust. 5 umowy oraz oferty.

6) 3.500,00 złotych za kolejny przypadek określony w pkt3.

2. Kary umowne są niezależne od wysokości poniesionej szkody.

3. Roszczenie o zapłatę kary umownej staje się wymagalne z początkiem dnia następującego po dniu zdarzenia stanowiącego podstawę do naliczenia kary umownej.

4. Kary umowne podlegają łączeniu. Maksymalna wysokość kar umownych nie przekroczy 40% wartości przedmiotu umowy brutto określonego w §6 ust. 4 umowy.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar na zasadach ogólnych.

6. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**§ 8.**

**Odstąpienie od umowy**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. Zamawiającemu przysługuje również prawo do odstąpienia od umowy oraz naliczenia kar umownych, o których mowa w §7 ust. 1 umowy w sytuacji, gdy:

1) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny ze Specyfikacją Warunków Zamówienia lub ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia. (Dz. U. 2021poz. 1995), po uprzednim sporządzeniu protokołu i wezwaniu Wykonawcy do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2021 poz. 1995).

2) Trzykrotnego stwierdzenia nieobecności pracowników ochrony Wykonawcy na służbie lub w przypadku pojawiania się ich w stanie uniemożliwiającym wykonanie obowiązków.

3. Odstąpienie od umowy jest możliwe w terminie 60 dni od dnia wystąpienia przesłanki uzasadniającej dokonanie tej czynności, a ponadto winno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie oraz sposób wzajemnych rozliczeń.

4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy oraz o naliczeniu kar umownych winno być przekazane listem poleconym lub bezpośrednio Wykonawcy.

5. Skutek odstąpienia następuje z chwilą odebrania oświadczenia o odstąpieniu. Doręczenie uważa się za dokonane również w przypadku upływu terminu 14 dni od dnia złożenia pierwszego awizo pod adresem do doręczeń wskazanym przez Wykonawcę.

**§ 9.**

**Rozwiązywanie sporów**

Spory między stronami mogące zaistnieć na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

**§ 10.**

**Zmiany zapisów umowy**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany przepisów dotyczących:
2. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
3. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 ze zm.).
4. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
5. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572)

– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

1. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może być zmieniona w sytuacjach określonych w ust. 1 pkt 1-4 tylko w przypadku, gdy zmiany przepisów prawa uzasadniające zmianę wynagrodzenia wejdą w życie po dniu zawarcia niniejszej umowy.
2. W okolicznościach wskazanych w ust. 1:
3. Wykonawca, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia wejścia w życie nowych przepisów, może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Wraz z wnioskiem Wykonawca będzie zobowiązany pisemnie przedstawić Zamawiającemu szczegółową kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów wynikający ze zmiany ww. przepisów. Jeżeli po upływie 14 dniowego terminu Wykonawca nie zwróci się do Zamawiającego o zmianę wynagrodzenia Zamawiający uzna, iż zmiany przepisów nie mają wpływu na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
4. Zamawiający dokona analizy przedłożonej kalkulacji w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia jej otrzymania. Jeżeli uzna, że przedstawiona kalkulacja potwierdza wzrost kosztów ponoszonych przez Wykonawcę dokona zmiany umowy w tym zakresie. Jeżeli uzna, że przedstawiona kalkulacja nie potwierdza wzrostu kosztów wykonania zamówienia, w wysokości zaproponowanej przez Wykonawcę, nie wyrazi zgody na wprowadzone zmiany, o czym poinformuje Wykonawcę, przedstawiając stosowne uzasadnienie. W takiej sytuacji, w terminie 14 dni od dnia otrzymania odmowy od Zamawiającego, Wykonawca może ponownie przedstawić kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów, z uwzględnieniem uwag Zamawiającego, który dokona jej analizy w terminie nie dłuższym niż 14 dni od jej otrzymania,   
   a następnie postąpi w sposób opisany powyżej;
5. zmiana wynagrodzenia nastąpi od daty wprowadzenia zmiany w umowie i może dotyczyć wyłącznie niezrealizowanej części umowy.
6. Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w razie osiągnięcia poziomu zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia w wysokości 5.% w stosunku do kwot, wynikających z oferty Wykonawcy oraz umowy na dzień jej zawarcia;
8. Wykonawca, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia w wysokości 5.0 % w stosunku do kwot wynikających z oferty Wykonawcy oraz umowy na dzień jej zawarcia, może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Wraz z wnioskiem Wykonawca będzie zobowiązany pisemnie przedstawić Zamawiającemu szczegółową kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów wynikający ze zmiany ww. przepisów. Jeżeli po upływie 14 dniowego terminu Wykonawca nie zwróci się do Zamawiającego o zmianę wynagrodzenia Zamawiający uzna, iż zmiany przepisów nie mają wpływu na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
9. Zamawiający dokona analizy przedłożonej kalkulacji w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia jej otrzymania. Jeżeli uzna, że przedstawiona kalkulacja potwierdza wzrost kosztów ponoszonych przez Wykonawcę dokona zmiany umowy w tym zakresie. Jeżeli uzna, że przedstawiona kalkulacja nie potwierdza wzrostu kosztów wykonania zamówienia, w wysokości zaproponowanej przez Wykonawcę, nie wyrazi zgody na wprowadzone zmiany, o czym poinformuje Wykonawcę, przedstawiając stosowne uzasadnienie. W takiej sytuacji, w terminie 14 dni od dnia otrzymania odmowy od Zamawiającego, Wykonawca może ponownie przedstawić kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów, z uwzględnieniem uwag Zamawiającego, który dokona jej analizy w terminie nie dłuższym niż 14 dni od jej otrzymania, a następnie postąpi w sposób opisany powyżej;
10. zmiana wynagrodzenia nastąpi od daty wprowadzenia zmiany w umowie i może dotyczyć wyłącznie niezrealizowanej części umowy.
11. Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
12. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania niniejszych postanowień nie może przekroczyć 30 % wartości umowy z dnia jej zawarcia.
13. Wykonawca ma obowiązek zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcom, jeżeli Wykonawcy temu zmieniono wartość wynagrodzenia, w związku ze zmianami cen i kosztów realizacji zamówienia.

**§ 11**

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego i zawarcia umowy w niniejszym postępowaniu. Wszelka odpowiedzialność dotycząca właściwego zabezpieczenia danych osobowych osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji umowy należy do Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że posiada zgody od osób wskazanych w umowie na przetwarzanie danych osobowych.
2. Powierzone przez strony do przetwarzania dane osobowe będą przetwarzane przez nie wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.

**§12**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie realizował osobiście bez udziału podwykonawców/\* Wykonawca oświadcza, że będzie realizował umowę przy udziale podwykonawców.

\*- niepotrzebne skreślić

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
2. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego na piśmie o podwykonawcy, któremu zlecił wykonanie usługi z podaniem nazwy firmy i danych kontaktowych podwykonawcy oraz przedstawicieli podwykonawcy przed przystąpieniem tego podwykonawcy do realizacji usługi.
3. Obowiązki nałożone niniejszą umową na Wykonawcę obciążają w tym samym zakresie również podwykonawców.\*

**§13**

**Postanowienia końcowe**

1. Umowa została zawarta na czas określony w § 2 umowy.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Wszystkie wymienione załączniki stanowią integralną część umowy.

4. Umowę zawarto w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

5.Załącznikami do niniejszej umowy są: karta pracy ochrony, rejestr obchodów, Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz Formularz oferty złożony przez Wykonawcę w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

6. Zamawiający do reprezentowania jego interesów ustanawia:

1. ................................................. – tel. ……………; e-mail: …………………………………..,
2. ................................................. – tel. ……………; e-mail: ……………………………………

7.Przedstawicielami Wykonawcy są:

* 1. ................................................. – tel. ……………; e-mail: …………………………………..,
  2. ................................................. – tel. ……………; e-mail: ……………………………………
     1. Zmiana osób uprawnionych do kontaktów w sprawach realizacji przedmiotu umowy nie wymaga formy aneksu.
     2. Zmiana osób uprawnionych do kontaktów w sprawach realizacji przedmiotu umowy nie wymaga formy aneksu.

10.Strony wskazują następujące adresy do doręczeń:

* 1. dla Zamawiającego: **ul. Zbożowa 8**

**11-200 Bartoszyce**

* 1. dla Wykonawcy: ………………………………………….

………………………………………….

………………………………………….

11. W przypadku zmiany adresu do doręczeń Strona, której zmiana dotyczy, zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić o powyższym fakcie drugą Stronę, w formie pisemnej. Brak powiadomienia ma taki skutek, iż korespondencję skierowaną na ostatnio podany, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, adres do doręczeń, uważa się za doręczoną po upływie 14 dni od dnia złożenia pod tym adresem pierwszego awizo.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**