

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. ZAŁOŻENIA OGÓLNE

1.1. INWESTOR

Inwestorem jest GMINA MIKOŁÓW z siedzibą przy ul. Rynek 16, 43-190 Mikołów.

1.2. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Inwestycja zostanie zlokalizowana na działce nr 1667/77 przy ul. Konstytucji 3 maja 12, 43-190 Mikołów, będzie ona stanowić dodatkowe wejście/wyjście z budynku pełniącego funkcję Dziennego Domu Pomocy.

1.3. NAZWA ZADANIA INWESTYCYJNEGO

Budowa zewnętrznej klatki chodowej wraz z platformą dla osób niepełnosprawnych

1.4. SPOSÓB SPORZĄDZENIA OFERTY

Ofertę cenową na wykonanie robót budowlano - montażowych należy sporządzić w oparciu o dołączoną dokumentację techniczną i zakresie opisanym w pkt. 2. niniejszego przedmiotu zamówienia. Podana przez oferenta cena będzie ceną ofertową ryczałtową i wina zawierać wszystkie czynniki centówce związane z prawidłowym wykonaniem zamówienia. Dla usystematyzowania i ze względu na etapowe rozliczanie inwestycji, cenę ofertową należy przedstawić wg. Załącznika nr 1. Podane w Załączniku nr 1 ilości robót są wartościami szacunkowymi i nie stanowią podstawy sporządzenia oferty, a jedynie mają za zadanie zobrazować rząd wielkości robót związanych z prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

1.5. WYKAZ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.

- Projekt Zagospodarowania Terenu – TOM I
- Projekt Architektoniczno-Budowany – TOM II
- Projekt Techniczny – TOM III

2. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

2.1. KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- a) Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie robót budowlano-montażowych związanych z wykonaniem zewnętrznej klatki schodowej z poziomu terenu na parter budynku wraz z dostawą i montażem platformy dla osób niepełnosprawnych. Klatkę schodową należy wykonać w miejscu istniejącej zewnętrznej stalowej klatki schodowej, tj. przy północnej elewacji budynku jak wskazano w projekcie zagospodarowania terenu.
- b) Stan istniejący – w chwili obecnej rolę komunikacji pełni stalowa klatka schodowa składająca się z podestu oraz biegu schodowego. Podest schodów o wymiarach 132x122 cm stanowi rama stalowa wykonana z ceownika 120 z dodatkowymi wzmocnieniami z kątownika L40x40x3mm, opartego na czterech słupach wykonanych kątownika 90x90x8mm. Podest zlokalizowany jest na wysokości 1,98m w stosunku do

poziomu istniejącego terenu i -1cm w stosunku do poziomu posadzki na parterze. Poszycie podestu stanowi blacha ryflowana gr. 6mm. Z poziomu terenu na podest prowadzi bieg schodowy składający się z 12 stopni o średniej wysokości 16,5 cm i szerokości 28cm (szerokość użytkowa 24cm). Stopnie wykonane z blachy ryflowanej gr. 6mm wzmocnionej od czoła kątownikiem L40x40x3mm i mocowane do belek policzkowych wykonanych z ceownika 120. Belki policzkowe oparte jednym końcem na blachach podstaw a drugim końcem spawane do ramy podestu. Schody posiadają obustronne balustrady wykonane z rury średnicy 40 mm jako pochwyty i płaskownika umieszczonego w połowie wysokości. Balustrady mocowane są do słupków wykonanych z dwóch L40x40x3mm zespawanych z sobą w kwadrach. Słupki te stanowią również podporę dla zadaszenia schodów. Elementem nośnym zadaszenia są belki stalowe wykonane jak i słupki z dwóch L 40x40 3mm, spawane do słupków (tworzących w ten sposób ramy), na których opierają się dwie wzdłużne płatywy wykonane z kątowników zimogiętych L60x60x6mm. Pokrycie dachu stanowi blacha falista.

- c) Stan projektowany - przedmiotem wykonania jest żelbetowa zewnętrzna klatka schodowa wraz z dostawą i montażem platformy dla osób niepełnosprawnych. Elementami składowymi klatki schodowej są: trzy żelbetowe słupy o wymiarach 25x25cm, posadowione na stopach fundamentowych oraz fundamenty biegu schodowego. Podest o długości 329cm i szerokości 170 cm w obszarze biegu schodowego, poszerzony o 95 cm w rejonie platformy, umieszczony w poziomie istniejącej posadzki parteru. Konstrukcja podestu w układzie belkowo płytowym opiera się na słupach żelbetowych oraz stanowi podparcie dla biegu schodowego. Bieg schodowy zaprojektowano szerokości 1,4m o stopniach wysokości 15 cm i szerokości 30 cm, ze względu na ilość schodów tj.

2.2. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE – ROZBIÓRKOWE I WYBURZENIOWE

a) Roboty przygotowawcze

- przygotowanie placu budowy,
- oznakowanie placu budowy,
- wydzielenie stref bezpiecznych,
- rozebranie nawierzchni z kostki brukowej w rejonie prowadzenia wykopów,
- wykonanie wykopu kontrolnego w rejonie istniejącego przyłącza kanalizacji,
- przesunięcie istniejącej w rejonie wejścia rynny,

b) Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe

- rozebranie istniejących stalowych schodów,
- demontaż istniejących stalowych drzwi wejściowych,
- demontaż istniejących drewnianych drzwi wejściowych,
- skucie istniejącego progu w drzwiach wejściowych,
- poszerzenie istniejącego otworu drzwiowego do projektowanego wymiaru,
- wykonanie bruzdy w ścianie zewnętrznej dla oparcia projektowanego żelbetowego podestu klatki schodowej

- wykonanie przejść w ścianie zewnętrznej dla wykonania podłączenia elektrycznego platformy dla osób niepełnosprawnych,

2.3. ROBOTY ZIEMNE

- wykop kontrolny w rejonie istniejącego przyłącza kanalizacji,
- roboty ziemne dla wykonania wykopu szeroko przestrzennego dla projektowanej zewnętrznej, klatki schodowej z odwozem urobku z wykopu
- ręczne wykopy związane wyrównaniem dna wykopu
- wykonanie podsypki piaskowej pod projektowane fundamenty wraz zagęszczeniem warstwami,
- zasypanie wykopu gruntem z dowozu wraz z zagęszczeniem warstwami

2.4. ROBOTY BETONOWE I ŻELBETOWE

- wykonanie podkładu z chudego betonu (B-15) pod projektowane fundamenty,
- wykonanie projektowanych fundamentów pod zewnętrzną klatkę schodową wraz z robotami zbrojarskimi,
- wykonanie żelbetowych słupów, belek , podestu oraz biegu chodowego projektowanej klatki schodowej,
- wykonanie płyty fundamentowej (podszybia) dla platformy dla osób niepełnosprawnych,

2.5. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

- naprawa istniejącej elewacji budynku po zdemontowanych elementach zewnętrznych schodów,
- przemalowanie ścian w miejscu montażu nowych drzwi wejściowych,
- naprawa ścian po robotach elektrycznych
- wykonanie nawierzchni – powłoki antypoślizgowej na żelbetowej konstrukcji klatki schodowej.

2.6. ROBOTY ODTWORZENIOWE I KOŃCZĄCE INWESTYCJĘ

- odtworzenie nawierzchni z kostki brukowej w rejonie prowadzonych prac – kostka z odzysku,
- uporządkowanie placu budowy, likwidacja placu budowy
- uruchomienie platformy dla osób niepełnosprawnych,
- sporządzenie protokołów z pomiarów elektrycznych oraz protokołu uruchomienia platformy dla osób niepełnosprawnych.

3. DOSTAWA I MONTAŻ PLATFORMY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Zewnętrzna platforma dla osób niepełnosprawnych do gotowy produkt dostarczany na plac budowy zgodnie z zamówieniem i montowany na uprzednio przygotowanej płycie fundamentowej stanowiącej równocześnie podszycie platformy.

Platforma ta winna się charakteryzować poniższymi parametrami.

- montaż i eksploatacja: na zewnątrz
- udźwig: 385 kg/3 osoby
- typ napędu: przekładnia nakrętka/śruba
- moc/napięcie/prąd silnika napędowego: 1,5kW/400V,3-fazowy/4,7A
- zasilanie: 230V/ 1-fazowe/50Hz/16Awolny
- wymiary jeżdżącej platformy: 900mm x 1400mm - platforma przelotowa
- zewnętrzne wymiary urządzenia: 1310 mm x 1520mm - platforma przelotowa
- opuszczanie awaryjne: ręczne, za pomocą korby
- wysokość podnoszenia: 1920mm
- wysokość barierki i bramek: 1100mm
- szerokość w świetle bramki: 900mm
- masa własna urządzenia ok. 1000kg
- dyspozycja platformą, na platformie i na przyciskach – trzymać przyciśnięty przycisk

mgr inż. MARIUSZ KOLBERG
Uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. 8/2000