

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA TARGOWISK, JARMARKÓW i  
KIERMASZÓW OBJĘTYCH USŁUGĄ NA PRACE PORZĄDKOWE WRAZ ZE  
SZCZEGÓLOWYMI WARUNKAMI W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI  
I PORZĄDKU**

**W TERMINIE OD 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025r. na targowiskach i  
Kiermaszach wg harmonogramu**

1. Przedmiotem zamówienia są kompleksowe usługi porządkowe szczegółowo określone punkcie 2 niniejszego opisu , na placach targowych o następującej powierzchni:

**1.1. Rynek Wildecki** o powierzchni do sprzątnięcia 2.658 m<sup>2</sup>

**1.2. Rynek Jeżycki** o powierzchni do sprzątnięcia 3.098 m<sup>2</sup>

**1.3. Rynek Świt** o powierzchni do sprzątnięcia 2.651 m<sup>2</sup>

**1.4. Plac Wielkopolski** o powierzchni do sprzątnięcia 3.286 m<sup>2</sup>

**1.5. Targowisko Rynek Łazarski** o powierzchni do sprzątnięcia 3.600,30 m<sup>2</sup>

**1.6. Targowisko Racjonalizatorów** o powierzchni do sprzątnięcia 1.170 m<sup>2</sup>

**1.7. Targowisko Plac Bernardyński** o powierzchni do sprzątnięcia 2.051 m<sup>2</sup>

**1.8. Jarmark Wielkanocny 2025** – w terminie 10.04.2025r do 13.04.2025r, sprzątnięcie również w dniu następnym do godz. 12.00 (razem 4 dni) o powierzchni do sprzątnięcia zajętej przez 40 domków lub stoisk handlowych (około 250m<sup>2</sup>), do sprzątnięcia przez zamiatanie ręczne lub mechaniczne terenu wokół stoisk handlowych, zbieranie odpadów powstałych podczas zamiatania i funkcjonowania jarmarku i ich umieszczanie w kontenerze na odpady.

**1.9. Kiermasze jednodniowe na targowiskach** – w okresie od marca do grudnia odbywać się będą kiermasze na wybranych targowiskach często w godzinach pracy targowiska. Przewidywana powierzchnia do sprzątnięcia (około 100m<sup>2</sup>), do sprzątnięcia przez zamiatanie ręczne lub mechaniczne terenu wokół stanowisk handlowych, odśnieżanie terenu i usuwanie sopli lodu, zapobieganie i likwidacja skutków gołoledzi, zbieranie odpadów powstałych podczas zamiatania i funkcjonowania jarmarku i ich umieszczanie w kontenerze na odpady.

O dokładnych lokalizacjach Kiermaszy, wykonawca zostanie poinformowany przed wydarzeniem.

2. Kompleksowe usługi porządkowe przewidziane do realizacji w miejscach określonych w pkt 1 niniejszego OPISU wraz z usuwaniem do właściwych pojemników odpadów z zamiatania targowisk i powstających podczas funkcjonowania targowisk wraz z selektywną segregacją odpadów na targowiskach i bez segregacji na Kiermaszach, polegają na codziennym :

- ręcznym lub mechanicznym zmiataniu nawierzchni targowiska , jego obrzeży oraz przylegających do nich chodników,
- utrzymaniu czystości wokół pawilonów/kiosków, bieżące usuwanie odpadów selektywnie segregowanych na targowiskach i bez segregacji na Kiermaszach,
- dbałości o porządek i stan sanitarny pojemników na odpady, czyszczenie miejsc do składowania odpadów na targowiskach oraz mycie posadzki ( dwa razy w miesiącu każdorazowo w co drugi piątek miesiąca) począwszy od 05. Kwietnia do 31. Października,
- podnoszeniu raszek i wymiatanie nieczystości spod zadaszeń namiotowych i ze stołów straganowych,
- ustawieniu estetycznych koszy ulicznych w ilości pozwalającej na wygodny dostęp do nich wszystkim uczestnikom handlu, wyłożenie koszy workami i ich bieżące opróżnianie oraz dbałość o ich stan sanitarny,
- co najmniej jeden raz w tygodniu prowadzenie dezynfekcji targowiska atestowanym środkiem: zaplecza pawilonów/ kiosków handlowych, pojemników na odpady, gulików, punktów zlewania nieczystości / i innych miejsc wymagających zachowania szczególnych warunków sanitarnych (w tym na Rynku Jeżyckim i Rynku Łazarskim ) codzienna dezynfekcja miejsc nocowania bezdomnych,
- w sezonie od 1 Kwietnia do 31 Października cosobotnie zmywanie nawierzchni targowiska i urządzeń handlowych (stoły straganowe), zmywanie należy przeprowadzić po zakończeniu sprzątania. W razie gdy sobota jest dniem świątecznym zmywanie należy wykonać w dzień poprzedzający,
- W przypadku Rynku Łazarskiego należy przeprowadzić czyszczenie za pomocą myjki ciśnieniowej z użyciem ciepłej wody.
- usuwaniu odpadów powstałych podczas handlu i podczas zmiatania nawierzchni targowiska do właściwych pojemników na odpady wraz z selektywną segregacją odpadów ( zmieszane odpady opakowaniowe, odpady komunalne oraz odpady bio) – racjonalne zapełnianie pojemników odpadami z zachowaniem segregacji, niedopuszczanie do składowania odpadów poza pojemnikami, każdorazowe zgłaszanie wywozu kierownikowi/inkasentowi, zwłaszcza z uwzględnieniem zapewnienia miejsca na odpady w pojemniku przed sobotnim sprzątaniem – dotyczy targowisk, natomiast na Kiermaszu bez segregacji racjonalne zapełnianie kontenerów,
- wykonawca jest zobowiązany do zgniatania oraz racjonalnego zapełniania pojemników na zmieszane odpady opakowaniowe przed ich wrzuceniem,
- dla wszystkich targowisk obowiązuje segregacja na odpady bio. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia pojemnika w sposób uniemożliwiający wrzucanie innych odpadów,
- odśnieżaniu targowisk, Kiermaszu wraz z okalającymi chodnikami przy czym odśnieżanie należy podjąć w ciągu 2 godzin od ustania opadów śniegu, bieżący wywóz śniegu na miejsce wskazane przez Wydział Gospodarki Komunalnej lub ZDM w ciągu 6 godzin od podjęcia odśnieżania po ustaniu opadów, usuwaniu śliskości nawierzchni lub gołoledzi przez posypywanie mieszanką solno-piaskową zapewnianą we własnym zakresie przez Wykonawcę, usuwanie śniegu z zadaszeń namiotowych i wywóz śniegu na miejsce wyznaczone przez Wydział Gospodarki Komunalnej lub ZDM. Na wszystkich targowiskach obowiązuje zakaz przyzmożenia śniegu w obszarze targowiska i obrzeżach targowisk, a odśnieżanie powinno być prowadzone całą szerokością ciągów komunikacyjnych, włącznie z usuwaniem śniegu spod straganów i stołów straganowych. W razie opadów ciągłych śniegu odśnieżanie należy prowadzić sukcesywnie podejmując odśnieżanie w ciągu 2 godzin od wystąpienia opadów, w

pierwszej kolejności odśnieżając okalające chodniki, ciągi komunikacyjne oraz obrzeża targowiska,

- w ramach usługi porządkowej na Rynku Jeżyckim obowiązuje także utrzymanie porządku na dachu podziemnej toalety, poprzez bieżące zbieranie odpadów jak butelki, niedopałki, papiery, usuwanie chwastów,
- w ramach usługi obowiązuje dbałość o sprzęt i urządzenia handlowe targowiska,
- bieżące usuwanie chwastów rosnących w szczelinach nawierzchni, bieżące usuwanie opadających liści z drzew,
- utrzymanie porządku na trawniku przylegającym do targowiska Świt od ul. Grochowskiej, poprzez bieżące zbieranie odpadów jak butelki, niedopałki, papiery, usuwanie chwastów, ( bez koszenia i podlewania),
- utrzymanie porządku i zabiegi pielęgnacyjne na skwerze przylegającym do targowiska Pl. Wielkopolski od strony ulicy 23 Lutego, usuwanie nieczystości i wrywania chwastów,
- Dla targowiska Plac Bernardyński od strony ul. Garbary utrzymanie porządku w donicach kwiatowych, poprzez zbieranie odpadów jak niedopałki, papiery, usuwanie chwastów oraz podlewanie,
- podczas Kiermaszów obowiązuje realizacja wyżej określonych czynności w zakresie: sprzątnięcia, ustawienia koszy, usuwania tłustych plam.
- utrzymanie targowiska w należytej czystości wymagane jest przez cały dzień, w dni powszednie od poniedziałku do soboty, a także w niedziele i święta, dla targowiska Rynek Jeżycki, Rynek Łazarski oraz na Kiermaszach gdzie należy zapewnić dyżur pracownika również w godzinach handlu. Niedziele są dniami handlu, w których obowiązuje realizacja typowych usług porządkowych,

3. W sezonie zimowym plac targowy codziennie do godz. 6:30 należy odśnieżyć i w miarę potrzeb nawierzchnię targowiska wraz z okalającymi chodnikami, obrzeżami targowiska posypać piaskiem lub mieszanką solno-piaskową, także w ciągu dnia należy prowadzić sukcesywne odśnieżanie i posypywanie piaskiem celem likwidacji oraz zapobiegania gołolodzie. W przypadku braku opadów śniegu i wystąpienia gołolodzie należy plac targowy jak i okalające chodniki posypać piaskiem do godz. 6:30 oraz w ciągu dnia w miarę potrzeb. W razie braku warunków zimowych podstawowe usługi porządkowe należy realizować w godzinach rannych od 6:00 do zakończenia działalności handlowej. Dyżury pracowników w czasie funkcjonowania targowiska należy zapewnić zgodnie z wytycznymi w załączniku nr 2 do Umowy.

3.1. Sprzątnięcie popołudniowe należy zakończyć najpóźniej w ciągu 3 godzin zegarowych po zakończeniu działalności handlowej targowiska;

3.2. W godzinach między zakończeniem dyżuru a podjęciem sprzątnięcia popołudniowego, w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych podczas pracy dyżurnych, a także w niedziele i święta, Zamawiający zastrzega sobie prawo telefonicznego wezwania ekipy sprzątnięcej, w ciągu zadeklarowanego w ofercie czasu reakcji na wezwanie zgłoszonych nieprawidłowości;

3.3. Usługi porządkowe w sezonie zimowym polegają na:

- odśnieżaniu okalających targowisko chodników, całości placu targowego, ciągów komunikacyjnych oraz wywożenie zalegającego śniegu na wskazane miejsce przez Wydział Gospodarki Komunalnej lub ZDM,
- niezwłocznym usuwaniu gromadzącego śniegu z pokryć plandekowych zadaszeń, a w przypadku zadaszenia na Rynku Łazarskim, usuwanie śniegu z dachu po telefonicznym zgłoszeniu od przedstawiciela Spółki Targowiska

- usuwaniu nawisów śnieżnych i lodowych,
- likwidacji śliskości na całej powierzchni placu oraz ciągach komunikacyjnych poprzez posypywanie piaskiem bądź mieszanką piaskowo-solną,
- powyższe usługi winny być wykonane w dzień i w nocy umożliwiając kontrahentom podjęcie i prowadzenie działalności handlowej, a także w niedziele i święta,
- w celu należytego wykonania usługi Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiednią ilość osób i sprzętu.

3.4. Dla prawidłowego świadczenia opisanej wyżej usługi, Wykonawca zapewni piasek ewentualnie mieszankę piasku z solą w wymaganej ilości oraz ustawi na targowiskach własne pojemniki na ww. piasek lub mieszankę, bieżąco uzupełniając ich stan.

4. Usługa porządkowa na placu targowiskowym winna być świadczona z zachowaniem należytej staranności, w sposób gwarantujący wymagany stan higieniczno – sanitarny rynku w godzinach funkcjonowania targowiska oraz po zakończeniu działalności handlowej, a także w niedziele i święta.
  - 4.1. Dla właściwego utrzymania porządku i czystości na targowisku, oprócz sprzątnięcia po godzinach handlu, należy zorganizować pracę dla pracowników Wykonawcy w czasie prowadzenia działalności handlowej w sposób niezbędny dla właściwego stanu rynku i potrzeb związanych z należytą realizacją usługi.
  - 4.2. W celu należytego wykonania usługi Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiednią ilość osób niezbędną do realizacji zamówienia oraz wyposażyc te osoby w jednolite ubiory robocze umożliwiające identyfikację jego pracowników.
  - 4.3. Wykonawca zapewnia sprzęt niezbędny do wykonania zamówienia;
5. Zamawiający nie udostępnia prądu oraz wody w celu używania sprzętu mechanicznego z wyłączeniem Rynku Łazarskiego, na którym istnieje możliwość podłączenia się do wody i prądu. Zamawiający może udostępnić prąd oraz wodę odpłatnie, jeśli wykonawca określi zapotrzebowanie na w.w media w celu używania sprzętu mechanicznego.
6. Zamawiający nie zapewnia dostępu do pomieszczeń socjalnych na targowiskach;
7. Zgodnie z załącznikiem nr 3 do Umowy - Codzienna ocena stopnia wykonania zleconych usług porządkowych na targowiskach dokonywana będzie poprzez obsługę inkasencką poprzez wpis do arkusza „Ocena stopnia wykonania czynności porządkowych wraz z segregacją odpadów zgodnie z Umową”. Arkusz prowadzony będzie w okresach miesięcznych dla poszczególnych targowisk, zgodnie z załącznikiem nr 4 do Umowy.
8. Zgodnie z załącznikiem nr 3 do Umowy - Dwa razy w miesiącu każdorazowo w co drugi piątek miesiąca począwszy od 01 kwietnia do 31 października, dokonywana będzie przez obsługę inkasencką, ocena stopnia wykonania zleconych usług porządkowych wokół kontenerów na odpady na targowiskach, poprzez wpis do arkusza „Ocena stopnia wykonania czynności porządkowych wraz z segregacją odpadów zgodnie z Umową”. Arkusz prowadzony będzie w okresach miesięcznych dla poszczególnych targowisk, zgodnie z załącznikiem nr 4 do Umowy.

Poznań, dnia 24.10.2024r.