**Wzór / Projekt - Umowa nr RZP……………………….**

zawarta w Białych Błotach, w dniu **………………… r.** pomiędzy:

Gminą Białe Błota, ul. Szubińska 7, 86-005 Białe Błota, NIP 554-28-41-796, REGON 092350636, zwaną dalej w tekście Umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy / Zastępcę Wójta Gminy - …………………

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - ………………….

a

……………….., NIP ………………., REGON …………………,

zwanym dalej w tekście „ Wykonawcą”

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000 zł, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego, które to zamówienia wpisano do Rejestru Zamówień Publicznych pod numerem **RZP.271.83.2022.ZP2** została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego w ramach zadania inwestycyjnego pn. Budowa farmy fotowoltaicznej na terenie gminy Białe Błota,** Nr sprawy RZP.271.83.2022.ZP2, zwane dalej „Przedmiotem umowy” i wydania go Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia.
2. Zamówienie zrealizowane zostanie zgodnie z warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym, w szczególności zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich czynności niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1, niezależnie od tego, czy wynikają wprost   
   z dokumentów wskazanych w ust. 2.
4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności.
5. Wykonawca oświadcza, iż:
6. na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiada wiedzę dotyczącą ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym opracowywaniem PFU i trudnościami, jakie mogą wyniknąć z charakterystyki tego terenu;
7. szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił   
   w swojej ofercie i dokonał wyceny prac;
8. rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania;
9. dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie.

**§ 2**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z treścią zapytania ofertowego oraz przedstawioną przez niego ofertą.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy, w sposób zgodny   
   z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej i Polskimi Normami obowiązującymi w dniu wydania go Zamawiającemu, z zachowaniem należytej staranności wymaganej w stosunkach tego rodzaju od podmiotów zawodowo wykonujących prace projektowe.
3. Wykonawca przy opracowywaniu Przedmiotu umowy, zastosuje optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla zadania inwestycyjnego.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
5. sprawdzenie w terenie warunków wykonania Przedmiotu umowy
6. optymalizacja przyjmowanych rozwiązań pod względem ekonomicznym;
7. konsultowanie z Zamawiającym istotnych rozwiązań Przedmiotu umowy, a także elementów wpływających na koszt przedsięwzięcia;
8. pisemne udzielanie odpowiedzi na wystąpienia Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od dnia otrzymania wystąpienia (zapytania) Zamawiającego;
9. wykonanie wszelkich innych prac i czynności koniecznych do wykonania niniejszej umowy.
10. W ramach realizacji Przedmiotu umowy i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa   
    w § 5 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest również do:
11. przedstawiania Zamawiającemu w terminie 10 dni od dnia podpisania umowy koncepcję z wstępnymi szacunkowymi kosztami
12. niezależnie od obowiązku, o którym mowa w pkt. 1, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na wezwanie Zamawiającego informacji o stanie zaawansowania prac nad PFU, w terminie do 24 godzin liczonych od momentu otrzymania wezwania,
13. prezentowania PFU oraz udzielania odpowiedzi na zapytania dotyczące przyjętych rozwiązań w ilościach niezbędnych/koniecznych/wymaganych dla prawidłowego przygotowania przedmiotu zamówienia,
14. udzielania odpowiedzi na pytania podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, które miałby być realizowane na podstawie Przedmiotu umowy, w terminie 24 godzin od chwili przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego zapytania tych podmiotów,
15. Dwukrotnej aktualizacji planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym w ciągu 5 lat od odbioru przez Zamawiającego przedmiotu niniejszej umowy.

**§ 3**

**Prawa autorskie**

1. Z chwilą wydania Przedmiotu umowy, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń Wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których Przedmiot umowy został utrwalony jak i autorskie prawa majątkowe do Przedmiotu umowy na następujących polach eksploatacji:
2. przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla realizacji, w całości lub części, zadania inwestycyjnego w oparciu o Przedmiot umowy,
3. udostępnienie Przedmiotu umowy kandydatom na wykonawców, wykonawcom (realizatorom) zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Przedmiot umowy,
4. wykonywanie projektu i robót budowlanych na podstawie Przedmiotu umowy, przez wykonawcę wybranego przez Zamawiającego,
5. kopiowanie, zwielokrotnianie Przedmiotu umowy, gromadzenie danych, w całości lub we fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej, i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego,
6. wykorzystanie Przedmiotu umowy do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z przedmiotu umowy dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych Zamawiającego, w tym - w szczególności - w celu promocji zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Przedmiot umowy,
7. podjęcie innych czynności w celu realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o Przedmiot umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że Projektant/Projektanci uczestniczący w opracowaniu Przedmiotu umowy upoważnił/upoważnili Wykonawcę do złożenia w imieniu Projektanta/Projektantów oświadczenia zawartego w ust. 3.
9. Wykonawca oświadcza, iż Projektant/Projektanci uczestniczący w opracowywaniu Przedmiotu umowy, bezterminowo zobowiązuje się/zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do Przedmiotu umowy, oraz wyraża/wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do Przedmiotu umowy, w szczególności wyraża/wyrażają zgodę na:
10. wprowadzanie zmian do Przedmiotu umowy,
11. sprawowanie nadzoru autorskiego przez inny podmiot decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
12. decydowanie o rozpowszechnianiu Przedmiotu umowy w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
13. decydowanie o wykorzystaniu Przedmiotu umowy w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,

według potrzeb Zamawiającego, w szczególności według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją inwestycji, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych, oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.

1. W chwili wydania Przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
2. W chwili wydania Przedmiotu umowy Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie   
   z opracowań Przedmiotu umowy na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wykonawca oświadcza, że:
4. wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 288 ze zm.), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną   
   w wyniku wykonywania niniejszej umowy będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych;
5. nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
6. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 3 i ust.   
   6 korzystanie z Przedmiotu umowy przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku   
   z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego   
   z Przedmiotu umowy oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.
7. Nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.

**§ 4**

**Termin wykonania i odbiór przedmiotu umowy**

1. Strony ustalają termin wykonania całości Przedmiotu umowy i wydania go Zamawiającemu **do 60 dni od dnia podpisania umowy** tj. ……………………………………………….
2. Wymagana ilość egzemplarzy PFU, jakie mają być wydane Zamawiającemu  
   w wykonaniu Przedmiotu umowy, zawarte są w zapytaniu ofertowym oraz opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.
3. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostarczony Zamawiającemu Przedmiot umowy ma wady lub braki, Zamawiający odmówi jego odbioru, wskaże Wykonawcy stwierdzone wady na piśmie, a Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia poprawionego Przedmiotu umowy. Zamawiający dokona odbioru poprawionego Przedmiotu umowy w terminie 7 dni, jeżeli wskazane wady lub braki zostały usunięte. Do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru poprawionego Przedmiotu umowy, uznaje się, iż Przedmiot umowy nie został wykonany, a Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kar umownych za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy za okres od terminu wykonania Przedmiotu umowy określonego w ust. 1 do dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.
4. Dokumentem potwierdzającym odbiór Przedmiotu umowy jest protokół zdawczo odbiorczy.
5. Podpisanie przez Wykonawcę protokołu zdawczo – odbiorczego jest równoznaczne   
   z zapewnieniem, że dostarczony Przedmiot umowy jest wolny od wad.
6. W chwili wydania Przedmiotu umowy Wykonawca złoży również pisemne oświadczenie, iż przysługują mu prawa autorskie do Przedmiotu umowy w zakresie, w jakim są one przenoszone na Zamawiającego, a także, że Przedmiot umowy wolny jest od wad prawnych, a korzystanie z niego nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich.

**§ 5**

**Wynagrodzenie**

1. Zgodnie ze złożoną ofertą ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, ustalone na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym oraz w umowie, nie przekroczy kwoty:

netto:……………… zł ( słownie złotych: ………………………./100),

plus VAT ………………….. zł ( słownie złotych: ………………../100)

**co stanowi łącznie brutto………….. zł** ( słownie złotych: ………………./100),

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje całość kosztów związanych   
   z realizacją Przedmiotu Umowy, jak również wszystkie inne wydatki nieuwzględnione przez Zamawiającego, a niezbędne do prawidłowego zrealizowania Przedmiotu Umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy nie podlega waloryzacji.
3. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur końcowej wystawianej przez Wykonawcę na Gminę Białe Błota,   
   ul. Szubińska 7, 86–005 Białe Błota, NIP 554 28 41 796.

5. Należność za wykonanie Przedmiotu umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT w terminie do 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami potwierdzającymi odbiór wykonanych prac przez Zamawiającego.

6. Za termin zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Zamawiający oświadcza, iż jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.

8. Wykonawca oświadcza, iż jest płatnikiem podatku od towarów i usług.

9. Wykonawca do faktury końcowej załączy oświadczenie o braku zaległości finansowych w zapłacie wynagrodzenia wobec jakichkolwiek podwykonawców i dalszych podwykonawców.

10. Strony ustalają, iż wierzytelności przysługujące Wykonawcy z tytułu uiszczenia należności za wykonane prace nie mogą być przeniesione na osoby trzecie w jakiejkolwiek formie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

11. Zamawiający może potrącić każdą swoją wierzytelność wynikającą z niniejszej umowy lub związaną z niniejszą umową od każdej płatności, również niewymagalnej, należnej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zapłata takiej należności z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

12. W przypadku, gdy umowa jest realizowana przez podmioty działające wspólnie, jego członkowie upoważnią w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, jednego z członków do wystawienia faktury VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom z tytułu wykonania umowy na wskazany rachunek bankowy.

13. Z chwilą uregulowania przez Zamawiającego względem pełnomocnika ustanowionego zgodnie z § 9 ust. 5 niniejszej Umowy należności wynikającej z wystawionej przez niego faktury z tytułu wykonania Przedmiotu umowy, pozostali wykonawcy, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane prace.

**§ 6**

**Odstąpienie od umowy**

1. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę Przedmiotu umowy, w terminie określonym w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający może, bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 30 dni od upływu terminu określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości   
   o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku określonego w § 2 ust.   
   5 a), Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, niezależnie od stopnia zaawansowania prac, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do jego wykonania   
   i wyznaczeniu w tym wezwaniu ostatecznego terminu do wykonania przedmiotowego obowiązku, w terminie 10 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający może dokonać odbioru możliwej do wyodrębnienia części Przedmiotu umowy wykonanej przez Wykonawcę do dnia odstąpienia. Oceny stopnia zaawansowania prac projektowych dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część Przedmiotu umowy.
6. W przypadku określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca wyraża zgodę na opracowanie, dokonywanie zmian i dokończenie odebranej przez Zamawiającego części Przedmiotu umowy przez innego wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozpowszechnianie i korzystanie z powstałej w ten sposób dokumentacji projektowej.
7. W przypadku określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, z chwilą odbioru części Przedmiotu umowy autorskie prawa majątkowe do odebranej części Przedmiotu umowy na polach eksploatacji opisanych w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
8. W przypadku określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu, do odebranej części Przedmiotu umowy stosuje się odpowiednio postanowienia § 3 niniejszej umowy.

**§ 7**

**Kary umowne**

1. Strony ustalają, że zapłacą kary umowne:
2. Zamawiający w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – 10% wynagrodzenia określonego   
   w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Wykonawca w przypadku:
4. gdyby którekolwiek z oświadczeń, o których mowa § 3 ust. 2 i 3 okazało się fałszywe lub w przypadku innego naruszenia przez Wykonawcę postanowień § 3 ust. 2 i 3 –   
   w wysokości 30% wynagrodzenia § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
5. zwłoki w wykonaniu Przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
6. zwłoki w usunięciu wad Przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu terminu na usunięcie wad, o którym mowa w § 8 ust. 2 b) niniejszej umowy,
7. odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
8. Maksymalna łączna wysokość kar umownych za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
9. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należności za wykonane prace.

**§ 8**

**Rękojmia i gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji jakości na Przedmiot umowy.
2. Strony ustalają następujący sposób postępowania w przypadku ujawnienia wad Przedmiotu umowy w okresie gwarancji:
3. w razie ujawnienia wad, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Zamawiający zgłosi Wykonawcy wady na piśmie w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia wady;
4. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w PFU   
   w terminie 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku   
   w innym uzgodnionym przez strony terminie;
5. w przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca nie może odmówić zgody ze względu na przysługujące mu prawa autorskie osobiste do Przedmiotu umowy i upoważnia Zamawiającego do wykonywania w tym zakresie osobistych praw autorskich, a także do udzielania zgody na ich wykonywanie osobie trzeciej.
6. Jeżeli w wykonaniu obowiązku usunięcia wad Wykonawca dokonał istotnych zmian Przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad dostarczenia poprawionego Przedmiotu umowy do Zamawiającego.
7. O wszelkich wadach i brakach Przedmiotu umowy, dostrzeżonych przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru, w okresie rękojmi za wady, w szczególności w trakcie wykonywania zadania inwestycyjnego realizowanego w oparciu o Przedmiot umowy, Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę na piśmie, a Wykonawca zobowiązuje się je usunąć w terminie 7 dni od daty powiadomienia go przez Zamawiającego o tych wadach lub brakach, własnym staraniem i na własny koszt, bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia.
8. Strony rozszerzają warunki rękojmi Wykonawcy w ten sposób, że okres rękojmi pokrywa się z okresem udzielonej gwarancji.
9. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się:
10. w dniu następnym licząc od daty odbioru ostatecznego, a w przypadku stwierdzenia wad uniemożliwiających dokonanie takiego odbioru (wady istotne) dnia następnego po potwierdzeniu usunięcia wszystkich takich wad;
11. w dniu następnym licząc od dnia potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym.

**§ 9**

**Koordynacja realizacji umowy**

1. Wykonawca wyznacza p. **…………………….……….** do pełnienia obowiązków projektanta.
2. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie realizacji niniejszej umowy jest **……………..**.
3. Pełnomocnik wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie (np.   
   w ramach konsorcjum) upoważniony do zawarcia umowy Lider Konsorcjum, działający przez osoby upoważnione do jego reprezentacji, przez cały okres realizacji niniejszej umowy, jak również w okresie rękojmi i gwarancji, upoważniony jest do reprezentowania wszystkich wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie,   
   w szczególności upoważniony jest do:
4. składnia oświadczeń woli w imieniu wszystkich wykonawców,
5. wystawiania faktury i odbioru wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy,
6. przyjmowania w imieniu wszystkich wykonawców oświadczeń woli składanych przez Zamawiającego,
7. prowadzenia, wysyłania, odbierania korespondencji związanej z niniejsza umowa,
8. reprezentowania wszystkich wykonawców we wszystkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją niniejszej umowy,
9. podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności do podpisywania umowy, umów (w przypadku zamówień dodatkowych lub uzupełniających) aneksów do umowy, protokołów.

**§ 10**

**Korespondencja pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym**

1. Wszelkie oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania Stron będą sporządzone   
   w języku polskim i będą doręczane listem poleconym, kurierem lub osobiście na adresy podane poniżej:

* dla Wykonawcy:

do rąk: …………………

adres: ………………..;

* dla Zamawiającego: Gmina Białe Błota

adres: ul. Szubińska 7, 86-005 Białe Błota,

z zastrzeżeniem, że Strony mogą także doręczać oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania stron na adres e-mail Zamawiającego: …………………………  
i adres e-mail Wykonawcy: ………………………., ze skutkiem na dzień wysłania poczty e-mail przez Strony pod warunkiem, że zostanie ona wysłana do godziny 15:00 czasu polskiego   
w dniu roboczym i potwierdzona listem poleconym nadanym najpóźniej następnego dnia roboczego.

1. W przypadku nadania korespondencji na inny adres uważa się, że została ona doręczona   
   z chwilą dostarczenia na adres wymieniony ust. 1.
2. Strony obowiązane są zawiadamiać się wzajemnie o każdorazowej zmianie adresu miejsca siedziby oraz numerów telefonów, e-mail. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenia przesłane pod ostatnio wskazany przez stronę adres i zwrócone z adnotacją o niemożności doręczenia pozostawia się w dokumentach ze skutkiem doręczenia.

**§ 11**

**Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku, gdy wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku strony mogą zmienić takie elementy umowy, na które powyższe okoliczności mają wpływ, w tym również mogą dokonać zmiany terminu zakończenia wykonania Przedmiotu umowy. Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku konieczności zmiany umowy dotyczącej osób koordynujących realizację umowy, strony mogą dokonać zmiany osób koordynujących.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany § 8 ust. 4 niniejszej umowy w przypadku, gdyby Zamawiający odstąpił od zamiaru realizacji zadania inwestycyjnego, które miałoby być wykonane na podstawie Przedmiotu umowy, poprzez skrócenie okresu obowiązywania rękojmi za wady Przedmiotu umowy.
4. Zamawiający przewiduje zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia w następujących przypadkach:
5. w przypadku zmiany stawki podatku VAT przez zmianę ustawodawczą w trakcie trwania Umowy, wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
6. Zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu,
7. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne pracownikowi wykonawcy,
8. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych,   
   o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

1. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 lit. a) Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 lit. b) Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracowników Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 lit. c) Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad.
4. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosków, o których mowa w ust. 5-7, wyznacza datę podpisania aneksu do umowy.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
7. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu   
   w terminie do 7 dni licząc od dnia zaistnienia przesłanki do zmiany umowy.

**§ 12**

**Postanowienia ogólne**

1. Spory wynikłe w trakcie wykonywania umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią jej załączniki:
5. Oferta Wykonawcy z dnia ……………. r. - załącznik nr 1,
6. Treść zapytania ofertowego, na podstawie którego złożona została oferta Wykonawcy - załącznik nr 2,
7. zakres informacji przekazywanych przez Wykonawcę osobom działającym w jego imieniu - załącznik nr 3,
8. zakres informacji przekazywanych przez Gminę Białe Błota osobom działającym w jej imieniu - załącznik nr 4.

**ZAMAWIAJĄCY:**  **WYKONAWCA:**

**Załącznik nr 3 do umowy nr …………………………………………………. z dnia ………….………….**

ZAKRES INFORMACJI PRZEKAZYWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ

OSOBOM DZIAŁAJĄCYM W JEGO IMIENIU

1. Kategorie danych osobowych, które zostaną zawarte w treści umowy albo przekazane Gminie Białe Błota (Gminie) na jej podstawie, w ramach aktualizacji (tj. zmiany lub uzupełnienia) danych zawartych w treści umowy, są następujące: …………….……………………………………………………………….…. imię i nazwisko, seria i numer dokumentu tożsamości (do wglądu dowód osobisty), nazwy podmiotu w imieniu którego dana osoba będzie działać.
2. Z chwilą udostępnienia Gminie danych osobowych, administratorem tych danych staje się Gmina Białe Błota.
3. Gmina zapewnia kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Gminie za pośrednictwem adresu poczty elektronicznej iod@bialeblota.eu lub drogą pocztową pod adresem administratora danych osobowych. Szczegółowe informacje dotyczące Inspektora Ochrony Danych znajdują się na stronie internetowej www. www.bip.bialeblota.pl oraz w miejscu powszechnie dostępnym w siedzibie Urzędu Gminy Białe Błota*.*
4. Celem udostępnienia Gminie danych osobowych jest ustalenie uprawnień i zobowiązań stron, poprzez zawarcie umowy oraz wykonanie umowy przez Wykonawcę i Gminę;
5. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych *w celu realizacji Umowy, jest art. 6 ust. 1lit. a), b) i c) – RODO - dotyczy osób podpisujących umowę, a przetwarzanie danych osób kontaktujących się w celu realizacji umowy odbywa się na podstawie 6 ust. 1 lit. f) R*ozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”.
6. Kategorie danych, określone w ust. 1, dotyczą wyłącznie osób, których dane zawarte są w treści umowy lub zostaną przekazane Gminie w ramach aktualizacji (tj. zmiany lub uzupełnienia) tych danych.
7. Dane osobowe będą przechowywane w Urzędzie Gminy Białe Błota przez okres 5 lat, licząc od początku roku następnego po zakończeniu rozliczeń związanych z zakończeniem Umowy.
8. Dane osobowe nie będą udostępniane innym niż Gminie odbiorcom danych lub kategoriom odbiorców danych, poza przypadkami ich udostępnienia organom administracji publicznej lub innym organom państwowym w związku z określonym postępowaniem.
9. Dane osobowe nie będą przekazywane do innego państwa (poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej) lub do organizacji międzynarodowej w rozumieniu art. 4 pkt 26 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej: „RODO”.
10. Osobom, których dane osobowe zostały udostępnione Gminie, przysługuje prawo żądania od Gminy, jako ich administratora, dostępu do danych osobowych, sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania ( wyżej wymienione prawa mogą zostać ograniczone jeżeli przepisy prawa tak stanowią) oraz możliwość wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. **Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą w Warszawie**).
11. Przetwarzane dane osobowe nie będą wykorzystywane przez Gminę do podejmowania zautomatyzowanych decyzji w indywidualnych przypadkach, w tym do profilowania*.*
12. Realizacja praw osób, o których mowa w pkt 9 jest realizowana za pośrednictwem Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**Załącznik nr 4 do umowy nr ……………………………………. z dnia …………….…….**

ZAKRES INFORMACJI PRZEKAZYWANYCH PRZEZ GMINĘ BIAŁE BŁOTA

OSOBOM DZIAŁAJĄCYM W JEJ IMIENIU

1. Kategorie danych osobowych, które zostaną zawarte w treści umowy albo przekazane Wykonawcy na jej podstawie, w ramach aktualizacji (tj. zmiany lub uzupełnienia) danych zawartych w treści umowy, są następujące: (imię, nazwisko, nazwa podmiotu w imieniu którego dana osoba będzie działać).
2. Z chwilą udostępnienia Wykonawcy danych osobowych, administratorem tych danych staje się …………………………………………………………………………………………………… *(nazwa i adres Wykonawcy)*.
3. Celem udostępnienia Wykonawcy danych osobowych jest ustalenie uprawnień i zobowiązań stron, poprzez zawarcie umowy oraz wykonanie umowy przez Gminę Białe Błota i Wykonawcę.
4. Wykonawca zapewnia kontakt w kwestiach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu poczty elektronicznej ……………………………………….. lub drogą pocztową pod adresem siedziby wykonawcy.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych *w celu realizacji Umowy, jest art. 6 ust. 1lit. a), b) i c) – RODO - dotyczy osób podpisujących umowę, a przetwarzanie danych osób kontaktujących się w celu realizacji umowy odbywa się na podstawie 6 ust. 1 lit. f) R*ozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”.

6) Kategorie danych, określone w ust. 1, dotyczą wyłącznie osób, których dane zawarte są w treści umowy lub zostaną przekazane Wykonawcy w ramach aktualizacji (tj. zmiany lub uzupełnienia) tych danych.

7) Dane osobowe będą przechowywane przez Wykonawcę przez okres 3 lat, licząc od początku roku następnego po zakończeniu realizacji Umowy.

8)Dane osobowe nie będą udostępniane innym niż Wykonawca odbiorcom danych lub kategoriom odbiorców danych, poza przypadkami ich udostępnienia organom administracji publicznej lub innym organom państwowym w związku z określonym postępowaniem.

9) Dane osobowe nie będą przekazywane do innego państwa (poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej) lub do organizacji międzynarodowej w rozumieniu art. 4 pkt 26 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej: „RODO”.

10) Osobom, których dane osobowe zostały udostępnione Kontrahentowi, przysługuje prawo żądania od Kontrahenta, jako ich administratora, dostępu do danych osobowych, sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania (wyżej wymienione prawa mogą zostać ograniczone jeżeli przepisy prawa tak stanowią) oraz możliwość wniesienia skargi do organu nadzorczego: **Prezesa** **Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą w Warszawie**).

11)Przetwarzane dane osobowe nie będą wykorzystywane przez Wykonawcę do podejmowania zautomatyzowanych decyzji w indywidualnych przypadkach, w tym do profilowania*.*

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**