

**UMOWA nr .....(wzór umowy)**

W dniu ..... 2021 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Stołecznym Zarządem Infrastruktury z siedzibą w Warszawie, kod 00-909, Al. Jerozolimskie 97, NIP: 526-22-00-493, REGON: 013058050 zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

**1. Szefa - .....**

a: firmą ....., kod: ..... przy ulicy ....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... pod nr KRS ....., NIP ....., REGON ....., zwaną w treści umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

**łącznie zwanymi Stronami**

została zawarta umowa następującej treści :

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY, CENY**

1. Zgodnie z wynikiem postępowania na zlecenie zamówienia o wartości poniżej kwoty 130.000 zł o której mowa w art. 2. ust. 1 Ustawy PZP na wykonanie usługi przeglądu ..... Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie usługi przeglądu ..... zgodnie z wymaganiami zawartymi w Formularzu Oferty oraz w Formularzu Cenowym – załączniku nr ..... do formularza oferty. Cenę zawiera: załącznik nr 2 do umowy – Formularz cenowy, który jest załącznikiem do niniejszej umowy i stanowi jej integralną część.
2. Całkowita wartość brutto umowy wynosi: ..... zł (słownie: ..... 00/100 zł)
3. Całkowita wartość netto umowy wynosi: ..... zł (słownie: ..... 00/100 zł)

## § 2

### TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Termin realizacji umowy ustala do dnia 12.11.2021 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, w tym dokonać stosownych wpisów w dowodach urządzenia oraz sporządzić protokoły wykonania usługi dla poszczególnych urządzeń z zapisem o sprawności sprzętu lub dopuszczeniu sprzętu do użytkowania. Na protokole musi być potwierdzenie wykonania usługi przez użytkownika.

## § 3

### WARUNKI TECHNICZNE

1. Wykonawca oświadcza, że usługa określona w § 1 ust.1 wykonania będzie zgodnie z wymaganiami producenta i potwierdzi stopień sprawności urządzenia spełniającego wymagania techniczne producenta, które charakteryzują prawidłowo działające urządzenie spełniające wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy.

## § 4

### WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy dokonane będzie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w formie polecenia przelewu na wskazane w umowie konto Wykonawcy.
2. Fakturę należy wystawić na adres Zamawiającego tj.:  
Stołeczny Zarząd Infrastruktury, 00-909 Warszawa Al. Jerozolimskie 97  
NIP 526-22-00-493.
3. Podstawę rozliczenia usługi stanowić będą protokoły wykonania usługi potwierdzone przez użytkownika wraz z oryginalną fakturą VAT Wykonawcy.
4. Ustala się umowny termin zapłaty przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia otrzymania oryginału faktury. Termin uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku dłużnika nastąpi najpóźniej w następnym dniu roboczym po terminie płatności. Przy dokonywaniu płatności Zamawiający będzie stosował mechanizm podzielonej płatności (MPP).
5. Bank Wykonawcy: Konto nr: .....
6. Faktury VAT wystawione niezgodnie z obowiązującymi przepisami oraz niniejszą umową nie będą realizowane. Spowoduje to opóźnienie w zapłacie

str. 2/9

faktury z winy Wykonawcy do czasu nadesłania faktury prawidłowo wystawionej lub korygującej, prostującej popełnione błędy. W takim przypadku termin określony w § 4 pkt. 4 powyżej biegnie na nowo od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury.

7. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dokonać przekazania wierzytelności przysługującej mu z zawartej umowy na osobę trzecią.
8. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności dokonać przekazania praw i obowiązków wynikających z zawartej umowy na osobę trzecią. Zamawiający jest zobowiązany do powiadomienia Wykonawcy o wadach /uszkodzeniach przedmiotu usługi na piśmie. Zgłoszenie może zostać przesłane drogą mailową, a oryginał drogą pocztową.

## **§ 5**

### **GWARANCJE I REKLAMACJE**

1. Wykonawca udziela 12 miesięcy gwarancji za wady wykonania usługi, zgodnie z warunkami podanymi w ofercie.
2. W przypadku ujawnienia przez Zamawiającego wad w wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 21 dni od daty otrzymania zgłoszenia usunąć zgłoszone wady.
3. Zamawiający jest zobowiązany do powiadomienia Wykonawcy o wadach wykonania usługi na piśmie. Zgłoszenie może zostać przesłane drogą mailową lub telefaxową, a oryginał drogą pocztową.

## **§ 6**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości :
  - a. 0,2 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 1 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu zamówienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy.
  - b. 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 1 ust. 2, za niewykonanie umowy, rozwiązanie lub odstąpienie od umowy, z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
  - c. 0,2 % wartości brutto wadliwego wyrobu, za każdy dzień opóźnienia naprawy lub wymiany wyrobu na nowy wolny od wad/uszkodzeń, przekraczający termin określony przez § 5 ust. 2.

2. Jeżeli szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wysokość kary umownej, Zamawiającemu przysługuje roszczenie o zapłatę odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody.
3. Wykonawca nie będzie odpowiadał za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy powstałych wskutek siły wyższej, czyli kataklizmów naturalnych.
4. Zamawiający nie będzie odpowiadał za opóźnienie w przyjęciu wykonania przedmiotu umowy powstałych wskutek siły wyższej, czyli kataklizmów naturalnych.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kary umownej z przedstawionych przez Wykonawcę faktur jak również z należności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego w związku z realizacją innych umów. Potrącenie jest potrąceniem umownym i do swej skuteczności nie jest wymagana wymagalność wierzytelności Zamawiającego.
6. Suma kar nałożonych na Wykonawcę na podstawie § 6 ust.1 ppkt. a-c nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 1 ust. 2.

## § 7

### OCHRONA INFORMACJI NIEJAWNYCH

1. *WYKONAWCA* zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji zarówno w trakcie realizacji umowy jak i po jej zakończeniu.
2. *WYKONAWCA* jest odpowiedzialny za skierowanie do realizacji przedmiotu umowy wyłącznie osób niekaranych i przeciw, którym nie toczy się żadne postępowanie karne, a w przypadku powzięcia takiej informacji w trakcie realizacji umowy niezwłocznie powiadomi o tym fakcie *ZAMAWIAJĄCEGO*.
3. Przedmiotem podlegającym ochronie są w szczególności informacje dotyczące:
  - 3.1. Wykonywania przedmiotu umowy w całości i jego części;
  - 3.2. Wyposażenie oraz sprzęt specjalistyczny posiadane przez *ZAMAWIAJĄCEGO* i *UŻYTKOWNIKA*;
  - 3.3. Dane techniczne i sytuacyjne istniejącego całego systemu ochrony technicznej;
  - 3.4. Dane dotyczące systemu ochrony fizycznej obiektu *ZAMAWIAJĄCEGO* i *UŻYTKOWNIKA* (służby, warta, patrole);
  - 3.5. Tok służby i pracy w obiektach;
  - 3.6. Przeznaczenia obiektów i urządzeń w obiekcie *ZAMAWIAJĄCEGO* i *UŻYTKOWNIKA*;
  - 3.7. Informacji dotyczących użytkowania obiektu lub jego części;

- 3.8. Innych informacji uzyskanych w związku z realizacją umowy.
4. Zabrania się zatrudniania obcokrajowca(-ów) bez wymaganych prawem pozwoleń, w tym pozwolenia na wejście na teren jednostki wojskowej.
  5. Wstęp osób (osoby) nie posiadających obywatelstwa polskiego wymaga zezwolenia do wejścia na teren kompleksu wojskowego po uzyskaniu opinii Służby Kontrwywiadu Wojskowego na zasadach określonych w Decyzją 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24.01.2017 r. w sprawie planowania i realizowania przedsięwzięć współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz.Urz.MON.2017.18.). O wyrażenie opinii występuje *ZAMAWIAJĄCY* na pisemny wniosek *WYKONAWCY* w terminie nie krótszym niż 21 dni przed planowanym terminem wstępu na teren kompleksu użytkownika.
  6. Przebywanie w strefach ochronnych *ZAMAWIAJĄCEGO/UŻYTKOWNIKA* będzie realizowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Obrony Narodowej z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie szczegółowych zadań pełnomocników ochrony informacji niejawnych w jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych (Dz.U.2013.1660).
  7. Poruszanie się *WYKONAWCY* i jego pracowników w kompleksach wojskowych, odbywa się na podstawie wydanych przepustek osobowych, wydanych na podstawie dowodów tożsamości, zgodnie z obowiązującymi w obiekcie uregulowaniami wewnętrznymi, z którymi *WYKONAWCA* zostanie zapoznany przez przedstawiciela jednostki odpowiedzialnej za ochronę kompleksu.
  8. Zabrania się fotografowania i filmowania przedmiotu umowy wraz z otaczającym go placem bez pisemnej zgody *UŻYTKOWNIKA/ZAMAWIAJĄCEGO*.
  9. Przedmiot umowy nie może być wykorzystany do żadnego rodzaju materiałów propagandowych, reklamowych, ani też prezentowany w prasie, radiu, telewizji, filmie, czy Internecie.
  10. Zabrania się używania jakichkolwiek bezzałogowych statków powietrznych (BSP) nad terenem jednostki wojskowej oraz aparatów jeżdżących i pływających na terenie jednostki wojskowej na rzecz której realizowana jest niniejsza umowa.

## § 8

### OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. *WYKONAWCA*, celem zapewnienia prawidłowego stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Europy (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 05/46/679 – ogólne rozporządzenie o ochronie danych (dalej jako: RODO) oraz prawidłowej ochrony danych osobowych oświadcza, że przed zawarciem umowy poinformował każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w jej treści jako dane osoby reprezentującej *WYKONAWCĘ* lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu *WYKONAWCY* przy wykonywaniu umowy, w zakresie określonym w załączniku nr 1 do umowy.
2. *WYKONAWCA* zobowiązuje się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania, do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem *ZAMAWIAJĄCEMU* danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich, w zakresie określonym w załączniku nr 1 do umowy.
3. *WYKONAWCA* oświadcza, że zapoznał się z informacjami dotyczącymi przetwarzania jego danych osobowych, przekazanych zamawiającemu w ramach umowy, w zakresie określonym w załączniku nr 1, który ma zastosowanie również do *WYKONAWCY* będącego osobą fizyczną.

## § 9

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany postanowień umowy na podstawie art. 455 ust.1 ustawy Pzp. w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany danych dotyczących stron umowy, jak zmiana nazwy (jeśli nie oznacza przekształcenia podmiotowego lub przedmiotowego) siedziby, adresu, numeru konta bankowego np. w przypadku zmian wpisów w ewidencji działalności gospodarczej lub KRS;

- 2) osób upoważnionych, jako przedstawiciele stron itp., w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych takich jak m.in. choroba, śmierć, ustanie stosunku pracy; zmiana pełnomocnictwa od nadzorowania i koordynowania;
- 3) zmiany terminu realizacji zamówienia w przypadku:
  - a) nieudostępnienia przez Zamawiającego przedmiotu usług z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego termin wykonania umowy może ulec przesunięciu o okres nie dłuższy niż okres 30 dni,
  - b) wystąpienia siły wyższej (zdarzenia, których nie mogły przewidzieć, którym nie mogły zapobiec ani którym nie mogły przeciwdziałać, a które uniemożliwiają Wykonawcy w całości lub części jego zobowiązań) lub innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy lub których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć, jak również inne przeszkody lub utrudnienia w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowane przez osobę trzecią – o czas działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków jej działania oraz usunięcia przeszkód;
- 4) zmiany inne w przypadku zmian w prawie, ustawach i rozporządzeniach, które nastąpiły po dniu otwarcia ofert oraz na skutek innych przyczyn związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a niezależnych od stron.

Zmiany w wyżej opisanym zakresie mogą być dokonane w zawartych umowach wyłącznie w formie pisemnej, w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności wprowadzonych zmian.

2. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego pisemnie powiadomi o stanie realizacji umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że sprzęt objęty przedmiotem umowy nie jest obciążony prawem obligacyjnym ani rzeczowym na rzecz osób trzecich, nie toczy się wobec nich postępowanie egzekucyjne, sądowe, ani przed jakimkolwiek organem orzekającym oraz nie są przedmiotem zabezpieczenia. Wykonawca oświadcza także, że brak jest jakichkolwiek innych okoliczności mogących ograniczyć prawa Zamawiającego wynikające z niniejszej umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania/odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy poprzez złożenie pisemnego oświadczenia w terminie 30 dni od powstania zdarzenia powodującego odstąpienie, jeżeli stwierdzi, że Wykonawca:
  - naruszył przepisy o ochronie informacji niejawnych,
  - nie wykonuje lub opóźnia się w realizacji zobowiązań wynikających z przedmiotowej umowy powyżej 30 dni i pomimo pisemnego wezwania do realizacji zgodnie z postanowieniami umowy nie zaniecha naruszeń, w szczególności dotyczy to m.in. terminowych dostaw lub napraw towarów w ramach rękojmi i gwarancji dla Zamawiającego.
5. Termin realizacji usługi uzgodniony będzie z Zamawiającym z minimum 2 dniowym wyprzedzeniem.
6. Odstąpienie od umowy dla swej ważności wymaga zachowania formy pisemnej i może zostać dokonane w terminie 30 dni od powzięcia przez stronę uprawnioną wiadomości o przyczynie odstąpienia.
7. Części mogą być dostarczone wyłącznie w dni robocze tj.: od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 do 14.30.
8. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące a w szczególności kodeksu cywilnego, Ustawy „Prawo zamówień publicznych”, treść SIWZ oraz przepisy ustawy z dnia 05.08.2010 r. o ochronie informacji niejawnych.
9. **Strony** oświadczają, iż wszelka korespondencja pomiędzy **Stronami** związana z realizacją niniejszej Umowy będzie doręczana na adresy **Stron** wskazane w niniejszej Umowie. Nieodebranie korespondencji doręczonej na wskazany adres będzie wywierało skutki prawne właściwe dla skutecznego doręczenia.
10. **Strony** wskazują, że koordynacja bieżącej współpracy w zakresie realizacji niniejszej **Umowy** może odbywać się za pośrednictwem telefonicznym pod numerami wskazanymi poniżej:
  - ze strony **Zamawiającego**: p. Piotr Woźniak, tel. 261-872-568.
  - ze strony **Wykonawcy**: p. .... tel. ....
11. Załącznik nr 1 - Oświadczenie od Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub art. 14 RODO oraz załącznik nr 2 - Formularz cenowy stanowią integralną część niniejszej umowy.



12. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozpatrywał Sąd Powszechny właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
13. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

Egz. Nr 1 - Zamawiający

Egz. Nr 2 - Wykonawca

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Oświadczenie od Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub art. 14 RODO” na 2 str.;

Załącznik nr 2 - Formularz cenowy – na ..... str.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

Uzgodnione  
Radca prawny  
Bzuchowski  
Adam Dzitkowski

Zastępca Głównego Księgowego  
Stołecznego Zarządu Infrastruktury

Danuta Ciesielska

Umowa dotyczy: przeglądu ..... - sprawa nr 19/2021/SSp – cz.