

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia

1. **Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla inwestycji pn.: „Przebudowa drogi wewnętrznej pomiędzy blokami przy ul. Krańcowej 1, 1A, 1C, 1H wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną”.**
2. Teren objęty opracowaniem: droga wewnętrzna pomiędzy blokami przy ul. Krańcowej 1, 1A, 1C, 1H. Długość drogi około 490 mb, w tym m. in. działki o nr ewid. 30649, 30655, 30658, 30670, 30671, 30653, 30654, 30657, 30660, 30661, 30662, 30663, 30679, 30680. Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

II. Zakres przedmiotu zamówienia:

1. Zakres dokumentacji:

- 1) mapa do celów projektowych w skali 1:500 – 1 egz.
- 2) mapa ewidencyjna z oznaczeniem zakresu robót i wykazem właścicieli nieruchomości – 1 egz.
- 3) Inwentaryzację terenu i zieleni (określającej zakres ewentualnych wycinek, przycinek, przesadzeń, nasadzeń) – 2 egz.,
- 4) projekt budowlany wielobranżowy branż: drogowej, sanitarnej, elektrycznej i zieleni wraz z rozwiązaniem wszelkich kolizji z infrastrukturą techniczną – po 4 egz.
- 5) projekt wykonawczy wielobranżowy branż: drogowej, sanitarnej, elektrycznej i zieleni wraz z rozwiązaniem wszelkich kolizji z infrastrukturą techniczną – po 4 egz.
- 6) projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz.
- 7) przedmiar robót – 2 egz. dla każdej z branż
- 8) kosztorys inwestorski – 2 egz. dla każdej z branż
- 9) kosztorys ofertowy – 2 egz. dla każdej z branż
- 10) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz. dla każdej z branż
- 11) badania geologiczne gruntu – 2 egz.,
- 12) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 2 egz.,
- 13) warunki techniczne, wymagane opinie, uzgodnienia właściwych organów, pozwolenia wodno-prawne, i inne niezbędne do uzyskania ostatecznej decyzji administracyjnej, uprawniającej Zamawiającego do rozpoczęcia robót budowlanych,
- 14) przygotowanie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia.
- 15) zapis na płycie CD lub DVD – 1 egz.

2. Proponuje się następujące wytyczne do projektowania:

1) **branża drogowa:**

- a) ulica klasy „D” - dojazdowa,
- b) przekrój normalny – uliczny dla obciążenia ruchem na poziomie KR2,
- c) szerokość ciągu pieszo – jezdni 10,00 m o nawierzchni z betonowej kostki brukowej o gr. 8 cm.
- d) dla ciągu pieszo – jezdni przyjęto następującą konstrukcję:
 - kostka betonowa o gr. 8 cm,
 - warstwa odsączająca z kruszywa naturalnego zagęszczanego mechanicznie fr. 0/31,5 o gr 15 cm

- warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 zagęszczonego mechanicznie o gr 30 cm,
 - obramowanie ciągu pieszo – jezdno krawężnikiem betonowym 15x30 cm na ławie betonowej z oporem,
 - e) zaprojektować kanał technologiczny,
 - f) dokonać analizy i zaprojektować niezbędną korektę geometrii wlotów połączeń z drogami i ciągami dochodzącymi do drogi objętej opracowaniem, z wyprowadzeniem geometrii tych wlotów,
 - g) dowiązać projektowany układ komunikacyjny z istniejącym układem ulicy Krańcowej
 - h) geometrii i konstrukcji projektowanej nawierzchni drogi wewnętrznej przedłożyć do uzgodnienia Zarządcy Dróg, załączając mapę ewidencyjną z zaznaczonymi granicami pasa drogowego, w którego skład wchodzi działki będące własnością Miasta Ostrołęki.
- 2) **branża inżynierii ruchu** obejmuje:
- a) wykonanie oznakowania pionowego
 - b) wykonanie oznakowanie poziomego.
- 3) **branża sanitarna**
- a) **sieć wodociągowa**
 - odcinek sieć wodociągowej zaprojektować z rur wodociągowych polietylenowych,
 - zasuwki żeliwne kołnierzowe,
 - hydranty pożarowe nadziemne o śr. 80 mm,
 - **sieć wodociągową projektować w terenie stanowiącym własność Miasta Ostrołęki/Skarb Państwa, w pasie zieleni lub ciągu pieszo – jezdno,**
 - sieć wodociągową prowadzić poniżej głębokości przemarzania gruntu. Minimalne przykrycie 1,5 – 1,6 m,
 - w ramach realizacji zadania inwestycyjnego należy projektować przyłącza wodociągowe do granic nieruchomości,
 - dla projektowanego układu komunikacyjnego ulicy należy uwzględnić rozrząd podziemnej infrastruktury uzbrojenia technicznego (m.in.: gaz, prąd, kanalizacja sanitarna i deszczowa, itp.),
 - projekt dokumentacji kanalizacji wodociągowej powinien zostać uzgodniony z OPWiK Sp. z o.o. z siedzibą w Ostrołęce
 - b) **kanalizacja deszczowa:**
 - kanalizację deszczową zaprojektować ze zrzutem wód opadowych do zbiornika retencyjno – rozszczajającego lub kanalizacji deszczowej,
 - kanał deszczowy DN 250 mm z rur PCV SN 10 z rdzeniem litym o wydłużonych kielichach,
 - przykanaliki o średnicy DN 200 z rur PCV SN 10 z rdzeniem litym o wydłużonych kielichach,
 - studnie betonowe DN 1200 mm,
 - studnie betonowe DN 1200 mm z osadnikiem,
 - separator substancji ropopochodnych – jeżeli jest wymagany,
 - wpusty uliczne DN 500 z osadnikiem 0,5 m,

- sieć kanalizacji deszczowej projektować **w liniach rozgraniczających pasa drogowego (własność Miasto Ostrołęki/teren Skarbu Państwa),**
 - usytuowanie urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzgodnienia z Zarządcą drogi,
 - przekrój kanału deszczowego przewidzieć dla powierzchni zlewni całego obszaru w obrębie planowanej inwestycji,
 - dla projektowanego układu komunikacyjnego ulicy należy uwzględnić rozrząd podziemnej infrastruktury uzbrojenia technicznego (m.in.: wodociąg, prąd, gaz, kanalizacja sanitarna i deszczowa, itp.)
 - wodoszczelność elementów betonowych minimum W10,
 - regulację włączów wykonywać bezwzględnie na pierścieniach regulacyjnych
 - **sieć kanalizacji deszczowej powinna być odpowiednio oznakowana taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną z polietylenu kolor: biało - niebieski z wkładką stalową ze stali nierdzewnej.**
 - **szczegółowe warunki techniczne do projektowania sieci wod. - kan. i kanalizacji deszczowej oraz sposób włączenia do urządzeń wod. - kan. należy uzyskać u konserwatora sieci: Ostrołęckiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.**
- 4) **branża elektryczna - oświetlenie drogowe**
- a) na obszarze objętym projektem należy przewidzieć demontaż istniejącego oświetlenia i zaprojektowanie nowej instalacji oświetleniowej kablowej niezależnej od infrastruktury przesyłowej energii elektrycznej oraz urządzeń stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A.
 - b) zaprojektować nową szafkę oświetleniową wraz z układem pomiarowym oraz układem sterowania i posadzić ją na gruncie w pasie drogowym. Sterowanie zrealizować z wykorzystaniem zegara astronomicznego z łącznością Bluetooth i synchronizacją czasu przez GPS.
 - c) Na obszarze objętym projektem zastosować oprawy wykonane w technologii LED.
 - d) Oprawy powinny być wyposażone w gniazdo ZHAGA oraz układ zasilający sterowany w standardzie DALI umożliwiający zaprogramowanie co najmniej 5-ciu stopni autonomicznej redukcji mocy i strumienia świetlnego bez zewnętrznego sygnału sterującego. Temperatura barwowa użytych diod powinna być uzgodniona z Zamawiającym.
 - e) Zastosować oprawy o minimalnym stopniu szczelności dla komory optycznej i komory osprzętu – IP 66. Odporność na uderzenia nie mniejsza niż IK-8.
 - f) Okres gwarancji dla opraw oświetleniowych – co najmniej 10 lat.
 - g) Dla oświetlenia zapewnić parametry oświetleniowe zgodnie z Polską Normą: PKN CEN/TR 13201-1:2016, PN-EN 13201-2:2016, PN EN 13201 3:2016, PN EN 13201-4:2016.
 - h) Przedstawić obliczenia fotometryczne z prawidłowym przekrojem całego ciągu (wydruki + edytowalne pliki obliczeniowe na cyfrowym nośniku) wykonane w ogólnodostępnym programie obliczeniowym.
 - i) Projekt powinien zawierać obliczenia potwierdzające przyjęcie optymalnych rozwiązań inwestycyjnych i eksploatacyjnych, oraz spełniać wymogi Prawa Budowlanego w zakresie Projektu Wykonawczego.
 - j) Stosować oprawy oświetleniowe i osprzęt o wysokich parametrach technicznych i eksploatacyjnych spełniających wymagania właściwych norm europejskich. Dla opraw oświetleniowych przedstawić certyfikaty na znak ENEC (lub równoważny).

- k) Stosować słupy aluminiowe anodowane proste o przekroju okrągłym z uwzględnieniem specjalnych powłok antyplakatoowych oraz powłok z elastomeru poliuretanowego.
 - l) Słupy powinny posiadać polski certyfikat i świadectwo bezpieczeństwa oraz powinny zachowywać zgodność z normą PN-IEC 60364 (ochrona przeciwporażeniowa).
 - m) Stosować złącza kablowe typu IZK Sintur lub równoważne.
 - n) Szerokość słupa u podstawy powinna być taka aby była możliwość wprowadzenia minimum trzech kabli pięcioletowych o przekroju do 35 mm² – oraz możliwość zabudowy kompletu złączy.
 - o) Słupy muszą być przystosowane do zastosowania fundamentów prefabrykowanych.
 - p) Na etapie projektowania należy uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację urządzeń w pasie drogowym.
 - q) Projekt techniczny budowy oświetlenia przed przekazaniem do realizacji powinien uzyskać pozytywną opinię Wydziału Planowania i Zintegrowanego Rozwoju Urzędu Miasta Ostrołęki.
- 5) **branża zieleni** obejmuje m. in.: inwentaryzację zieleni, plan wyrębu, plan nasadzeń, odtworzenie zieleni wraz z opisem sposobu jej odtworzenia.
3. Projektant zobowiązany jest do wizji w terenie oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości usługi.
4. Projektant zobowiązany jest do przeanalizowania wykonywanej dokumentacji pod kątem obowiązku wykonania kanału technologicznego zgodnie z przepisami m. in. z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych oraz Rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne.
5. Wykonawca na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego do występowania w imieniu i na rzecz Prezydenta Miasta Ostrołęki, zobowiązany jest do uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnych materiałów geodezyjnych, warunków technicznych, opinii, uzgodnień właściwych organów, decyzji administracyjnych i kanału technologicznego oraz rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.
6. Wykonawca, zabezpieczy na własnym zakresie i na własny koszt materiały geodezyjne, niezbędne do realizacji zamówienia wraz z wykazem działek.
7. Dokumentację opracować zgodnie z obowiązującymi, aktualnymi na dzień oddania dokumentacji, przepisami, warunkami, wytycznymi, normami i zasadami wiedzy m. in.:
- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - 2) Ustawa z dnia 27 marca 2009r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 3) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
 - 4) Ustawa z 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
 - 5) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
 - 6) Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne,
 - 7) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
 - 8) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - 9) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

- 10) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym,
8. Wykonawca w ramach realizacji niniejszego zamówienia będzie zobowiązany dokonać na żądanie Zamawiającego aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w okresie dwóch lat od daty wykonania zamówienia, o ile zajdzie taka potrzeba, jak również o ile zajdzie taka potrzeba wykonać kosztorys inwestorski w podziale na etapy
9. Zamawiający wymaga, aby dokumentacja była sporządzona i przekazana w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD – część opisowa w formacie (.pdf) oraz MS Office , rysunki w formacie (.pdf) oraz (.dwg), natomiast kosztorysy i przedmiary w formacie (.pdf) oraz (.xls) i (.ath.) szczegółowe specyfikacje techniczne w formacie (.pdf) oraz MS Office.