



OBJAŚNIENIA

- Elementy projektowane oznaczono kolorem czerwonym
- Projektowane ścianki działowe z płyt g-k gr. 12,5mm (okładzina pojedyncza, obustronna) na stelażu metalowym, wypełnić wełną mineralną "półtwardą" gr. 10cm. Ścianki łazienki wzmocnić od strony przyborów sanitarnych płytami OSB-3 gr. 2cm, następnie obudować płytą g-k i wykończyć okładziną ceramiczną.

projektowana ścianka działowa wzmocniona jednostronnie
- Istniejące posadzki do wymiany. Istniejące podłoże pod posadzką wykonać z płyty OSB-3 (wodoodpornej) gr. 25mm, wypoziomować tak, aby nie powstały progi.
- Sufity podwieszane z płyt g-k na stelażu metalowym
 - poziom sufitu obniżyć o 17cm.
 - stosować płyty g-k typu "F" (ogniochronne), gr. 2x12,5mm.
 - w kuchni i łazience stosować płyty typu "F-H2", gr. 2x12,5mm.
- Istniejące tynki mineralne należy przetrzeć i uzupełnić, poszpachlować nierówności.
- Wykonać okładziny ściennie z glazur:
 - fartuch przy umywalce i zlewozmywaku do poziomu posadzki,
 - przy brodziku fartuch na całą wysokość pomieszczenia z naddatkiem +30cm poza kabiną.
- Malowania:
 - ściany i sufity w pom. "mokrych" malować farbami lateksowymi łatwowymywalnymi w kolorze białym,
 - ściany i sufity w pozostałych pom. malować farbami akrylowymi w kolorze białym.
- Wymienić wszystkie drzwi z ościeżnicami i progami.
- Projektowany podciąg z belki stalowej IPE 180 stal S235JR. Oparcie głębokości 20cm na poduszce z zaprawy cementowej M10 gr. min. 2cm. Na ścianie zewnętrznej połączenie zrealizować jako doczołowe - zamocować do istniejącej ściany blachą czołową 250x250x8 [mm] na kołki rozporowe do betonu, przyspawać belkę stalową na spoiny czołowe. Belkę owinąć siatką cięto-ciągnioną i obetonować betonem C12/15, wyprawa zewnętrzna mineralna kat. III.
- Dokonać podłączenia elementów instalacji wentylacyjnej kuchni i łazienki, wymienić kocioł gazowy - szczegóły wg projektu branżowego.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ LOKALU MIESZKALNEGO NR 6 - II PIĘTRO

| Nr pom. | Nazwa pom. | Podłoga Posadzka | Pow. użytkowa [m ²] | Wys. [m] |
|--------------|------------|------------------|---------------------------------|----------|
| [---] | [---] | [---] | [m ²] | [m] |
| 3/01 | Przedpokój | terakota | 4,14 | 2,55 |
| 3/02 | Kuchnia | terakota | 5,86 | 2,55 |
| 3/03 | Łazienka | terakota | 3,61 | 2,55 |
| 3/04 | Pokój nr 1 | panele | 10,96 | 2,55 |
| 3/05 | Pokój nr 2 | panele | 18,00 | 2,55 |
| RAZEM | | | 42,57 | |

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO - INWESTYCYJNE "NAOS" INŻ. BOGUSŁAW DROŹDŹ

78-320 Połczyn-Zdrój, ul. B. Chrobrego 24, tel., fax./94-36-620-91/

| | | |
|------------------------------|--|---|
| Investor: | Gmina Miasto Świnoujście - TBS Lokum sp. z o.o. Świnoujście ul. Wypiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście | |
| Obiekt: | Lokal mieszkalny nr 6 w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym Kategoria obiektu budowlanego XIII | |
| Adres: | ul. Poznańska 1/6, 72-600 Świnoujście, działka nr 377, obr. 0008 | |
| Investycja: | Przebudowa i remont lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku wielorodzinnym przy ul. Poznańskiej 1 w Świnoujściu | |
| Stadium: | Projekt budowlany (architektura i konstrukcja) | Data: 29.01.2021 |
| Treść rysunku: | RZUT II PIĘTRA LOKAL MIESZKALNY NR 6 /STAN PROJEKTOWANY/ | |
| | | Rys. nr: 4-AK Skala: 1: 50 |
| Kierownik zespołu | inż. Bogusław Drożdź | Nr uprawnień: A/PNB/8300/268/81 |
| Projektowała arch. i konstr. | inż. Małgorzata Klemieńska | Nr upr.: UAN/8346/26/87 AN/8346/269/81 |
| Opracował | Krzysztof Popielewski | Nr uprawnień: ---- |