



Baranów, dnia 8 października 2021 roku

GP.6131.44.2021.MC

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1, w związku z art. 83a ust. 1, art. 83d, art. 83f ust. 1 pkt 1 i 3 oraz art. 84 ust. 1-8, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku Pani Aleksandry Wachnickiej reprezentującej Powiat Kępiński w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew

WÓJT GMINY BARANÓW:

1. **Odmawia wnioskodawcy udzielenia zezwolenia na usunięcie dziewięciu drzew** rosnących na niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kępińskiego stosownie do art. 83f ust.1 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody

| Obręb geodezyjny | Nr działki | Gatunek drzewa | Ilość sztuk | Obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm |
|------------------|------------|---|-------------|---|
| Grębanin | 666 | Surmia bignoniowa (<i>Catalpa bignonioides</i>) | 2 | 13 cm, 22 cm |
| Grębanin | 666 | Buk pospolity (<i>Fagus sylvatica</i> L.) | 2 | 32 cm, 22 cm |
| Grębanin | 666 | Robinia akacjowa (<i>Robinia pseudoacacia</i> L.) | 5 | 22 cm, 32 cm, 22 cm, (16 cm + 25 cm), 19 cm |
| Razem: | | | 9 | |

2. **Odmawia wnioskodawcy udzielenia zezwolenia na usunięcie krzewu** rosnącego na niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kępińskiego stosownie do art. 83f ust.1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody

| Obręb geodezyjny | Nr działki | Gatunek drzewa | Ilość | Obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm /lub pow. krzewów [m ²] |
|------------------|------------|--|-------|---|
| Grębanin | 666 | Żywotnik zachodni (<i>Thuja occidentalis</i> L.) | 1 | 17 m ² |
| Razem | | | 1 | |

3. Zezwala Pani Agnieszce Wachnickiej reprezentującej Powiat Kępiński na usunięcie w terminie do dnia 31 grudnia 2021 roku trzydziestu dwóch drzew rosnących na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kępińskiego, to jest:

| Obręb geodezyjny | Nr działki | Gatunek drzewa | Ilość sztuk | Obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm |
|------------------|------------|---|-------------|---|
| Grębanin | 666 | Jodła pospolita (<i>Abies alba</i> Mill.) | 2 | 91 cm, 88 cm |
| Grębanin | 666 | Jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i> L.) | 4 | 76 cm, 170 cm, 375 cm, 135 cm |
| Grębanin | 666 | Klon pospolity (<i>Acer platanoides</i> L.) | 4 | 79 cm, 120 cm, 104 cm, 113 cm |
| Grębanin | 666 | Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) | 1 | 139 cm |
| Grębanin | 666 | Grab pospolity (<i>Carpinus betulus</i> L.) | 4 | 82 cm, 104 cm, 176 cm, 135 cm |
| Grębanin | 666 | Jarząb pospolity (<i>Sorbus aucuparia</i> L.) | 1 | 38 cm |
| Grębanin | 666 | Dąb bezszypułkowy (<i>Quercus petraea</i> Matt.) | 1 | 237 cm |
| Grębanin | 666 | Czeremcha zwyczajna (<i>Prunus padus</i> L.) | 1 | 98 cm |
| Grębanin | 666 | Robinia akacjowa (<i>Robinia pseudoacacia</i> L.) | 9 | 208 cm, 57 cm, 164 cm, 204 cm, 200 cm, 201 cm, 271 cm, 66 cm, 60 cm |
| Grębanin | 666 | Kasztanowiec pospolity (<i>Aesculus hippocastanum</i> L.) | 2 | 85 cm, 129 cm |
| Grębanin | 666 | Leszczyna pospolita (<i>Corylus avellana</i> L.) | 1 | 38 cm |
| Grębanin | 666 | Sosna pospolita (<i>Pinus sylvestris</i> L.) | 2 | 57 cm, 107 cm |
| Razem: | | | 32 | |

pod warunkiem, iż w celu dokonania rekompensaty strat w zadrzewieniu, dokona w terminie do końca **15 kwietnia 2023 roku** nowych nasadzeń zgodnie ust. 6 niniejszej decyzji.

4. **Ustala** opłatę za usunięcie drzew wymienionych w ust. 3 niniejszej decyzji w wysokości **135.776,00 zł (słownie: sto trzydzieści pięć siedemset siedemdziesiąt sześć złotych 00/100)**, która została obliczona w niżej podany sposób:

| Obręb geodezyjny | Nr działki | Gatunek drzewa | Obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm | Stawka opłaty za 1 cm obwodu pnia drzewa [zł/cm] | Opłata za usunięcie drzewa [zł] ¹⁾ |
|------------------|------------|--|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6=4x5 |
| Grębanin | 666 | Jodła pospolita (<i>Abies alba</i> Mill.) | 91 cm | 25 | 2.275,00 |
| Grębanin | 666 | Jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i> L.) | 76 cm | 25 | 1.900,00 |
| Grębanin | 666 | Jodła pospolita (<i>Abies alba</i> Mill.) | 88 cm | 25 | 2.200,00 |
| Grębanin | 666 | Klon pospolity (<i>Acer platanoides</i> L.) | 79 cm | 25 | 1.975,00 |
| Grębanin | 666 | Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) | 139 cm | 70 | 9.730,00 |
| Grębanin | 666 | Grab pospolity (<i>Carpinus betulus</i> L.) | 82 cm | 55 | 4.510,00 |
| Grębanin | 666 | Jarząb pospolity (<i>Sorbus aucuparia</i> L.) | 38 cm | 55 | 2.090,00 |
| Grębanin | 666 | Klon pospolity (<i>Acer platanoides</i> L.) | 120 cm | 30 | 3.600,00 |
| Grębanin | 666 | Dąb bezszypułkowy (<i>Quercus petraea</i> Matt.) | 237 cm | 70 | 16.590,00 |
| Grębanin | 666 | Czeremcha zwyczajna (<i>Prunus padus</i> L.) | 98 cm | 25 | 2.450,00 |

| | | | | | |
|----------|-----|---|--------|----|-----------|
| Grębanin | 666 | Robinia akacjowa (<i>Robinia pseudoacacia L.</i>) | 208 cm | 15 | 3.120,00 |
| Grębanin | 666 | Robinia akacjowa (<i>Robinia pseudoacacia L.</i>) | 57 cm | 12 | 684,00 |
| Grębanin | 666 | Robinia akacjowa (<i>Robinia pseudoacacia L.</i>) | 164 cm | 15 | 2.460,00 |
| Grębanin | 666 | Klon pospolity (<i>Acer platanoides L.</i>) | 104 cm | 30 | 3.120,00 |
| Grębanin | 666 | Grab pospolity (<i>Carpinus betulus L.</i>) | 104 cm | 70 | 7.280,00 |
| Grębanin | 666 | Grab pospolity (<i>Carpinus betulus L.</i>) | 176 cm | 70 | 12.320,00 |
| Grębanin | 666 | Grab pospolity (<i>Carpinus betulus L.</i>) | 135 cm | 70 | 9.450,00 |
| Grębanin | 666 | Robinia akacjowa (<i>Robinia pseudoacacia L.</i>) | 204 cm | 15 | 3.060,00 |
| Grębanin | 666 | Klon pospolity (<i>Acer platanoides L.</i>) | 113 cm | 30 | 3.390,00 |
| Grębanin | 666 | Robinia akacjowa (<i>Robinia pseudoacacia L.</i>) | 200 cm | 15 | 3.000,00 |
| Grębanin | 666 | Robinia akacjowa (<i>Robinia pseudoacacia L.</i>) | 201 cm | 15 | 3.015,00 |
| Grębanin | 666 | Kasztanowiec pospolity (<i>Aesculus hippocastanum L.</i>) | 85 cm | 25 | 2.125,00 |

| | | | | | |
|---------------|-----|--|--------|----|-------------------|
| Grębanin | 666 | Jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i> L.) | 170 cm | 30 | 5.100,00 |
| Grębanin | 666 | Jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i> L.) | 375 | 30 | 11.250,00 |
| Grębanin | 666 | Kasztanowiec pospolity (<i>Aesculus hippocastanum</i> L.) | 129 | 30 | 3.870,00 |
| Grębanin | 666 | Robinia akacjowa (<i>Robinia pseudoacacia</i> L.) | 271 cm | 15 | 4.065,00 |
| Grębanin | 666 | Leszczyna pospolita (<i>Corylus avellana</i> L.) | 38 cm | 25 | 950,00 |
| Grębanin | 666 | Robinia akacjowa (<i>Robinia pseudoacacia</i> L.) | 66 cm | 12 | 792,00 |
| Grębanin | 666 | Robinia akacjowa (<i>Robinia pseudoacacia</i> L.) | 60 cm | 12 | 720,00 |
| Grębanin | 666 | Jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i> L.) | 135 cm | 30 | 4.050,00 |
| Grębanin | 666 | Sosna pospolita (<i>Pinus sylvestris</i> L.) | 57 cm | 25 | 1.425,00 |
| Grębanin | 666 | Sosna pospolita (<i>Pinus sylvestris</i> L.) | 107 cm | 30 | 3.210,00 |
| Razem: | | | | | 135.776,00 |

1) – opłata obliczona na podstawie art. 85 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody

5. Odracza termin uiszczenia opłaty ustalonej w ust. 4 na okres 3 lat od dnia wyznaczonego terminu nasadzenia drzew określonego w ust. 3 decyzji, tj. do dnia **15 kwietnia 2026 roku.**

6. **Zobowiązuje** stronę do nasadzeń 115 drzew liściastych na nieruchomości należącej do Powiatu Kępińskiego (na tej samej, z której są usuwane lub innej, ale położonej w obrębie geodezyjnym Grębanin), zgodnie z niżej określonymi warunkami:

- a) nasadzenia należy dokonać w odpowiednich dla danego gatunku odstępach, tak aby nowo sadzone drzewa mogły swobodnie rozrastać się, a co za tym idzie, mogły zachować dobrą kondycję dendrologiczną;
- b) materiał roślinny musi odznaczać się dobrą jakością, a drzewa stanowiące nasadzenie powinny posiadać minimum 12 cm obwodu pnia na wysokości 100 cm;
- c) drzewa stanowiące nasadzenia należy posadzić w doły zaprawione urodzajną ziemią;
- d) nowo posadzone drzewa należy opalikować, wykonać wokół pnia misy, podlewać oraz zasilać;
- e) powiadomienie tutejszego organu, w terminie 14 dni od dnia wykonania nasadzeń, o ich wykonaniu wraz z dołączonym załącznikiem mapowym określającym położenie drzew.

7. Zastrzega, że:

- 1) Biorąc pod uwagę, trwający od 1 marca do 15 października okres lęgowy ptaków, wycięcie drzew w tym okresie, może spowodować naruszenie zakazów wymienionych w art. 52 ustawy o ochronie przyrody, między innymi zakaz niszczenia gniazd, siedlisk i ostoi. Jeśli w trakcie wycinki drzew zostaną stwierdzone gatunki chronione lub miejsca lęgowe ptaków, prace powinny zostać przerwane do czasu uzyskania stosownego zezwolenia na odstąpienie od zakazów. Zezwolenia takie na podstawie art. 56 ust. 1 i 2 ww. ustawy może wydać odpowiednio Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska lub Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu.
- 2) Prace wykonywane przy wycince drzew winny być prowadzone zgodnie z zasadami bhp z zabezpieczeniem terenu przed możliwością dostania się osób trzecich.

U Z A S A D N I E N I E

Postępowanie administracyjne w powyższej sprawie zostało wszczęte na żądanie Pani Aleksandry Wachnickiej, która wystąpiła z wnioskiem do Wójta Gminy Baranów o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na działce nr 666 w obrębie geodezyjnym Grębanin. W uzasadnieniu wnioskodawca podniósł fakt, iż drzewa kolidują z zamierzeniem inwestycyjnym pn. „Rozbudowa Oddziału Leczniczo-Rehabilitacyjnego w Grębaninie o nowy budynek wraz z łącznikiem i zagospodarowaniem terenu” na działce o nr ewid. 666 w obrębie geodezyjnym Grębanin. Do wniosku dołączono projekt zagospodarowania terenu oraz upoważnienie Starosty Kępińskiego znak AB.273.2.2020 z dnia 24 listopada 2020 roku dla Pani Aleksandry Wachnickiej – Członka Zarządu Firmy C+HO AR Spółki z o.o. w Szczecinie, ul. Sowińskiego 24, 70-236 Szczecin. W dniu 6 października 2021 roku organ prowadzący postępowanie otrzymał uzgodnienie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu opiniujące pozytywnie projekt zagospodarowania terenu w sprawie usunięcia drzew kolidujących z planowaną inwestycją.

W wyniku przeprowadzonych oględzin terenu, które odbyły się dnia 26 sierpnia 2021 roku, stwierdzono, że wnioskowane do usunięcia drzewa są zdrowe z pełnym ulistnieniem w koronach, bez oznak osłabienia żywotności i wypróchnień na pniu.

Dokonując oględzin w obrębie drzew nie stwierdzono żadnych śladów bytowania jakichkolwiek gatunków chronionych roślin, zwierząt i grzybów. W korze drzew i dookoła nich nie stwierdzono żadnych śladów bytowania jakichkolwiek gatunków chrząszczy.

Wydając zezwolenie w przedmiotowej sprawie organ odmówił udzielenia zezwolenia (pkt 1 decyzji) na usunięcie 9 drzew, ponieważ stosownie do art. 83f ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody – przepisów art. 83 ust. 1 (uzyskanie zezwolenia) nie stosuje się do drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekracza:

- a) 80 cm – w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego,
- b) 65 cm – w przypadku kasztanowca, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego,
- c) 50 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew.

Wydając zezwolenie w przedmiotowej sprawie organ odmówił udzielenia zezwolenia (pkt 2 decyzji) na usunięcie 1 krzewu gat. żywotnik zachodni, ponieważ stosownie do art. 83f ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody – przepisów art. 83 ust. 1 (uzyskanie zezwolenia) nie stosuje się do krzewu albo krzewów rosnących w skupisku, o powierzchni do 25 m².

Zgodnie z art. 83 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek posiadacza nieruchomości – za zgodą właściciela nieruchomości. Zgodnie z art. 83a ust. 1 zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków – wojewódzki konserwator zabytków. Nie stwierdzono aby wyżej wymieniona nieruchomość była wpisana do rejestru. Teren wpisany jest wyłącznie do Gminnej Ewidencji Zabytków.

Ochrona przyrody, w rozumieniu cytowanej na wstępie ustawy, polega na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody. Jednym z jej celów jest ochrona zieleni i zadrzewień. Zezwolenie na wycięcie drzew nastąpić może jedynie w sytuacji, gdy przyczyna taka zostanie przez organ uznana za przyczynę na tyle ważną, że nakazuje ona rezygnację z przewidzianej w ustawie zasady ochrony drzew. Poprzez art. 83 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody ustawodawca pozwala odstąpić od zasady nakazującej chronić drzewa przed wycięciem, wyłącznie w przypadkach szczególnych, jeżeli wymaga tego uzasadniony interes wnioskodawcy w szczególności znajdujący odbicie w okolicznościach podanych w art. 125 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody.

Prowadząc postępowanie w tej sprawie ustalono, iż wnioskowane do usunięcia drzewa spełniają ww. przesłanki do ich wycięcia. Drzewa te są w dobrym stanie fitosanitarnym, ale ich położenie koliduje z zamierzeniem inwestycyjnym pn. „Rozbudowa Oddziału Leczniczo-Rehabilitacyjnego w Grębaninie o nowy budynek wraz z łącznikiem i zagospodarowaniem terenu”.

Jednakże w tym przypadku nie zachodzą warunki określone w art. 86 ust. 1 cytowanej na wstępie ustawy o ochronie dotyczące zwolnienia z opłaty za jej usunięcie. Dlatego zgodnie z art. 84 ust. 3 – ust. 8 ustawy naliczono stosowną opłatę, której wysokość została określona w pkt 4 niniejszej decyzji. Ponadto odroczone jej uiszczenie pod warunkiem nasadzenia nowych drzew. Jeżeli zachowają one żywotność po upływie

3 lat od dnia wyznaczonego terminu ich nasadzenia określonego w pkt 3 niniejszej decyzji, wówczas naliczona opłata zostanie umorzona (art. 84 ust. 4 i 5). Powyższe zobowiązanie wyliczono na podstawie obwodu pnia mierzonego na wysokości 130 cm z zastosowaniem stawek wynikających z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 roku w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330).

Zdaniem organu administracji publicznej, wydającego zezwolenie na usunięcie drzew jest dbałość o to, aby posadzone w zamian drzewa w sposób właściwy równoważyły zaistniałe zmiany w środowisku.

Z uwagi na powyższe oraz uwzględniając przepisy w przedmiotowym zakresie, należało orzec jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Wójta Gminy Baranów w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji (§ 127 Kpa).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się wobec Wójta Gminy Baranów, prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Baranów oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (§ 127a Kpa).


Z up. Wójta
Andrzej Kiedas
Kierownik Referatu
Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji

Otrzymują:

1. Powiat Kępiński
ul. Kościuszki 5
63-600 Kępno
2. a/a

Do wiadomości:

1. Pani Aleksandra Wachnicka
C+ HO AR Spółka z o.o.
ul. Sowińskiego 24
70-236 Szczecin