

projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy  
w sprawie zamówienia

UMOWA Nr ..... 2024r.  
zawarta w dniu .....2024r. w Gubinie

pomiędzy Gminą Gubin o statusie miejskim z siedzibą w Gubinie, ul. Piastowska 24,  
66-620 Gubin, reprezentowaną przez:

Zbigniewa Bołoczko – Burmistrza Miasta Gubina  
przy kontrasygnacie .....

NIP : 926-00-08-606

REGON : 970770190

zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a

w przypadku spółki prawa handlowego

nazwa spółki z siedzibą w ....., przy ul. ...., wpisana do rejestru przedsiębiorców  
Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... pod numerem  
KRS ....., NIP ..... REGON ....., reprezentowana przez:

w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą

imię i nazwisko zamieszkały w ....., przy ul. ...., PESEL ....., prowadzący  
działalność gospodarczą pod firmą ..... z siedzibą w ....., wpisanym  
do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP ....., REGON  
.....

w przypadku spółki cywilnej

1) imię i nazwisko zamieszkały w ....., przy ul. ...., PESEL.....,  
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP .....,  
REGON .....

2) imię i nazwisko zamieszkały w ....., przy ul. ...., PESEL .....,  
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP .....,  
REGON prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą  
....., z siedzibą w ..... przy ul. ...., NIP ....., REGON .....,  
zwaną/zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej  
przez Wykonawcę w przetargu nieograniczonym, przeprowadzonym zgodnie z postanowieniami  
Prawa zamówień publicznych na realizację usługi pod nazwą:

**Zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości  
zamieszkałych z terenu miasta Gubina oraz z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów  
Komunalnych w Gubinie**

została zawarta Umowa następującej treści:

**§ 1**  
**(postanowienia ogólne)**

1. Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia publicznego na zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie miasta Gubina oraz z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Gubinie.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

**§ 2**  
**(przedmiot umowy)**

1. Zagospodarowanie odpadów komunalnych dostarczonych przez podmiot lub podmioty odbierający/odbierające z:
  - 1) nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie miasta Gubina,
  - 2) punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych funkcjonujących na terenie miasta Gubina,  
nastąpi w instalacji położonej.....
2. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania następujących frakcji odpadów komunalnych:
  - 1) **Rodzaje odpadów zbieranych selektywnie; odbieranych z terenu nieruchomości położonych na terenie miasta Gubina:**
    - 20 03 01 - niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne
    - 15 01 01 - opakowania z papieru i tektury
    - 15 01 02 - opakowania z tworzyw sztucznych
    - 15 01 07 - opakowania ze szkła
    - 20 02 01 - odpady ulegające biodegradacji
  - 2) **Rodzaje odpadów zbieranych selektywnie w PSZOK w Gubinie, ul. Śląska 36, przewidzianych do zagospodarowania przez Wykonawcę:**
    - 15 01 01 - opakowania z papieru i tektury
    - 15 01 02 - opakowania z tworzyw sztucznych
    - 15 01 07 - opakowania ze szkła
    - 16 01 03 - zużyte opony
    - 17 01 01 - odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
    - 17 01 02 - gruz ceglany
    - 17 01 07 - zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglano, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06
    - 17 02 03 - tworzywa sztuczne
    - 17 03 80 - papa odpadowa
    - 17 04 11 - kable inne niż wymienione w 17 04 10
    - 17 06 04 - Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03
    - 17 09 04 - zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03
    - 20 01 10 - odzież
    - 20 01 11 – tekstylia
    - 20 01 39 - Tworzywa sztuczne
    - 20 02 01 - odpady ulegające biodegradacji
    - 20 03 07 - odpady wielkogabarytowe
3. Odpady komunalne w celu ich zagospodarowania będą przekazywane sukcesywnie w ilościach zależnych od ilości odpadów wytworzonych na terenie miasta Gubina i odebranych przez podmiot świadczący usługę odbioru odpadów komunalnych z terenu miasta Gubina.
4. Wykonawca gwarantuje wykonanie usługi przy zachowaniu najwyższej staranności zgodnie z przepisami prawa i warunkami zawartymi w ofercie na podstawie, której zawarta została niniejsza umowa.

§ 3  
(obowiązki stron)

**1. Obowiązki Zamawiającego:**

- 1) Zamawiający zobowiązany jest do współpracy z Wykonawcą w celu realizacji umowy.
- 2) Zamawiający przed rozpoczęciem realizacji umowy przekaze Wykonawcy wykaz podmiotów uprawnionych do kierowania odpadów do instalacji oraz wykaz pojazdów uprawnionych do dostarczania odpadów do instalacji. Weryfikacja zgodności pojazdów dostarczających odpady z wykazem jest obowiązkiem Wykonawcy. Przyjęcie do zagospodarowania odpadów dostarczonych pojazdem nieuprawnionym nie stanowi podstawy do zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.
- 3) **Zamawiający zobowiązany jest zapewnić aktualność wykazu podmiotów oraz pojazdów jak również wskazania daty, od której ewentualne aktualizacje obowiązują.** W sytuacjach awaryjnych oraz niemożliwych do przewidzenia przez Zamawiającego, dopuszcza się potwierdzenie danego pojazdu drogą e-mail bez uprzedniej aktualizacji wykazu.

**2. Obowiązki Wykonawcy:**

- 1) Miejscem świadczenia usługi są instalacje wskazane przez Wykonawcę w ofercie. W przypadku wskazania w ofercie alternatywnych instalacji do zagospodarowywania tego samego rodzaju odpadów, Zamawiający jest uprawniony do przekazania odpadów do każdej z wskazanych w ofercie instalacji. O niemożliwości, w tym czasowej, przekazywania odpadów do wskazanej w ofercie instalacji Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, niezwłocznie, nie później niż w czasie 12 godzin od dnia powzięcia wiadomości o nieprzyjmowaniu przez instalację odpadów.
- 2) Jeżeli inna instalacja, niż instalacja komunalna wskazana przez Wykonawcę w ofercie, nie będzie przyjmować odpadów, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić przyjęcie odpadów w innej instalacji, na swój koszt i własnym staraniem, jak również pokryć koszt wygenerowany przez konieczność transportu odpadów komunalnych do wyznaczonej przez Wykonawcę instalacji, w wysokości różnicy kosztu transportu odpadów komunalnych do instalacji wskazanej w ofercie a kosztu transportu odpadów do wskazanej przez Wykonawcę instalacji za wyjątkiem sytuacji, w której Wykonawca samodzielnie zapewni transport odpadów komunalnych przywiezionych do instalacji wskazanej w ofercie, do innej instalacji.
- 3) Wykonawca zapewni realizację zamówienia w zakresie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych przy użyciu instalacji komunalnej do przetwarzania odpadów objętych przedmiotem zamówienia, wskazanej na liście, o której mowa w art. 38b ust. 1 pkt. 1 ustawy o odpadach.
- 4) Na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać kopię dokumentów potwierdzonych za zgodność z oryginałem dotyczących legalizacji wagi, niezwłocznie nie później niż w terminie 5 dni.
- 5) Wykonawca odpowiada za:
  - a) zapewnienie, zgodnego z wymogami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustawy o odpadach:
    - zagospodarowania odpadów w procesach odzysku lub unieszkodliwiania,
    - postępowania z odpadami zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami,
    - prowadzenia ewidencji odpadów przekazanych do instalacji,
  - b) posiadanie stosownych uprawnień, w tym decyzji i zezwoleń wymaganych dla prawidłowego wykonywania Umowy,
  - c) informowanie o sposobie postępowania w przypadku odmowy przyjęcia odpadów przez instalację wskazaną przez Wykonawcę w ofercie,
  - d) zapewnienie Zamawiającemu prawa do wglądu w oryginały dokumentów lub kopii dokumentów dotyczących świadczenia usługi zagospodarowania odpadów

przez Wykonawcę lub podwykonawcę oraz udzielania Zamawiającemu informacji dotyczących realizacji przedmiotu Umowy.

- 6) Wykonawca sporządzi raport z realizacji umowy, obejmujący swym zakresem wykonanie umowy w roku 2025. Integralną część raportu stanowią będą dokumenty wykazujące ilość dostarczonych odpadów. Raport roczny należy przekazać w formie pisemnej podpisanej przez Wykonawcę oraz w formie elektronicznej, najpóźniej do 15 stycznia 2026 r.
- 7) Raport roczny, uważa się za zatwierdzony, w przypadku niezgłoszenia do niego uwag przez Zamawiającego w terminie 15 dni od dnia jego otrzymania. W sytuacji zgłoszenia przez Zamawiającego uwag, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni roboczych od dnia ich otrzymania, złożyć wyjaśnienia do zgłoszonych przez Zamawiającego uwag, z tym, że za uzgodnioną będzie uznawana ta część raportu, do której Zamawiający nie zgłosił uwag.
- 8) Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień ustnych lub pisemnych, a także okazania do wglądu dokumentów dotyczących realizacji umowy, a Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu żądanych informacji i dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 5 dni roboczych.
- 9) Wykonawca w terminie do 15 stycznia 2026 r. przekaze Zamawiającemu pisemną informację o osiągniętym poziomie recyklingu i przygotowania do ponownego użytku odpadów komunalnych.

## § 5

### ( terminy )

Termin realizacji zadania wynosi 12 miesięcy, tj. od dnia **1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.**

## § 6

### ( wynagrodzenie )

1. Wartość wynagrodzenia ofertowego brutto za wykonanie przedmiotu Umowy, została określona, jako iloczyn prognozowanej ilości odpadów komunalnych oraz wskazanych przez Wykonawcę w ofercie cen jednostkowych – w wysokości ..... **zł.** (słownie: .....).
2. Strony zgodnie oświadczają, że Wykonawca zgodnie z ofertą otrzyma wynagrodzenie za faktycznie zagospodarowane w ramach postanowień niniejszej Umowy ilości odpadów komunalnych z uwzględnieniem niżej wymienionych cen jednostkowych:

Lp.	Rodzaj odpadu	Prognozowana masa odpadów [Mg]	Cena jednostkowa brutto za: [zł/Mg]		Cena całkowita brutto [zł]
			Cena netto za zagospodarowanie	Podatek	
1	2	3	4a	4b	5 (kol. 3x(4a+4b))
<b>1. zagospodarowanie odpadów odebranych z terenu nieruchomości zamieszkałych</b>					
1a	Niesegregowane(zmieszane) odpady komunalne 20 03 01	3 412,02			
1b	Opakowania z papieru i tektury 15 01 01	196,16			
1c	Opakowania z tworzyw sztucznych 15 01 02	368,36			
1d	Opakowania ze szkła 15 01 07	282,72			

1e	Odpady ulegające biodegradacji 20 02 01	926,80			
<b>2. Zagospodarowanie odpadów z PSZOK</b>					
2a	15 01 01 Opakowania z papieru i tektury	28,88			
2b	15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych	24,80			
2c	15 01 07 Opakowania ze szkła	16,90			
2d	16 01 03 Zużyte opony	56,22			
2e	17 01 01 Gruz betonowy	617,06			
2f	17 01 02 Gruz ceglany	53,72			
2g	17 01 07 Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglano, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	0			
2h	17 02 03 Tworzywa sztuczne	9,90			
2i	17 03 80 Papa odpadowa	25,54			
2j	17 04 11 Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0			
2k	17 06 04 Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	3,12			
2l	17 09 04 - zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	26,70			
2m	20 01 10 Odzież	4,6			
2n	20 01 11 Tekstylia	0			
2o	20 01 39 Tworzywa sztuczne	0			
2p	20 02 01 Odpady ulegające biodegradacji	80,42			
2r	20 03 07 Odpady wielkogabarytowe	536,42			
Razem cena zamówienia brutto					

- Wysokość miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalona na podstawie ilości przekazanych przez Zamawiającego, Wykonawcy do zagospodarowania odpadów komunalnych w danym miesiącu oraz wskazanych w ofercie cen jednostkowych za zagospodarowanie danego rodzaju odpadów komunalnych.
- Wynagrodzenie pozostanie niezmiennie z zastrzeżeniem przepisów § 11 niniejszej umowy.
- Zapłata będzie dokonywana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
- Faktura powinna być wystawiona w sposób następujący:  
Nabywca - Gmina Gubin o Statusie miejskim  
ul. Piastowska 24  
66-620 Gubin

NIP: 926-00-08-606  
Odbiorca - Urząd Miejski w Gubinie  
ul. Piastowska 24  
66-620 Gubin

7. Wykonawca oświadcza, iż w ramach umowy zawartej z bankiem posiada rachunek bankowy dla przedsiębiorcy, konto nr .....
8. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
9. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), która wynikać będzie z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, wynagrodzenie brutto określone w ust. 1 niniejszego paragrafu ulegnie zmianie w sposób odpowiedni – tak, aby odpowiadało zaktualizowanej stawce tego podatku dla zakresu objętego Umową, który na dzień zmiany stawki VAT nie został jeszcze rozliczony.
10. Warunkiem zapłaty należności dla Wykonawcy za wykonane usługi będzie otrzymanie przez Zamawiającego potwierdzeń otrzymania zapłaty przez podwykonawców zgodnie z zawartymi z nimi umowami. Jeżeli pojawią się uzasadnione roszczenia podwykonawcy, to Zamawiający dokona zapłaty dla podwykonawcy i pomniejszy należne wynagrodzenie dla wykonawcy o kwotę zapłaconą podwykonawcy.
11. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.
12. Nie przewiduje się faktury pro-forma.

## § 7

### (kary umowne)

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność materialną z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych niniejszą umową oraz przepisami prawa.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto z § 6 ust. 1 umowy;
  - 2) za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu pisemnej informacji, o której mowa w § 3 ust 2 pkt 9) w wysokości 150 zł,
  - 3) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę pracowników wykonujących przedmiot Umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną będącą iloczynem liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu, pomnożoną przez ilość osób poniżej liczby wskazanych pracowników w Wykazie Pracowników, wykonujących przedmiot Umowy na podstawie umowy o pracę i kwotę minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących przedmiot Umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy),
  - 4) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy pzp w wysokości 1 000 zł za każdy przypadek.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto z § 6 ust 1 umowy.
4. Maksymalna wysokość kar umownych, których zamawiający może żądać od Wykonawcy, nie przekroczy 20% wynagrodzenia umownego, określonego w § 6 ust.1.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

**§ 8**  
**(podwykonawcy)**

1. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo. Zapis stosuje się także do projektu zmian umowy o podwykonawstwo.
4. Zamawiający w ciągu siedmiu dni roboczych wnosi zastrzeżenia lub sprzeciw wobec projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu zmian umowy o podwykonawstwo. Jeżeli Zamawiający w tym terminie nie wniósł zastrzeżeń lub sprzeciwu, uważa się odpowiednio, projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmian umowy o podwykonawstwo za zaakceptowany.
5. Wykonawca po zawarciu umowy o podwykonawstwo lub zmian w umowie o podwykonawstwo zobowiązany jest, w terminie siedmiu dni od zawarcia, do przedłożenia poświadczonej za zgodność kopii podpisanej umowy lub jej zmian.
6. Na zawarcie umów o dalsze podwykonawstwo konieczna jest zgoda Wykonawcy.
7. Do umów o dalsze podwykonawstwo mają zastosowanie przepisy ust. 2, 3 i 4.
8. Wykonawca lub Podwykonawca jest zobowiązany do wykonywania czynności fizycznych polegających na przyjmowaniu, ważeniu, sortowaniu odpadów.
9. Wykonawca lub Podwykonawca, w trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia zatrudnienia pracowników na umowę o pracę.

**§ 9**  
**(wymóg zatrudnienia na umowę o pracę)**

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca/dalszy Podwykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, pracowników wskazanych w Wykazie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zadania.
2. Wykonawca w ciągu 5 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot umowy wraz z oświadczeniem, że osoby te są zatrudnione na umowę o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu w przypadku każdorazowej zmiany składu osób zatrudnionych oraz przekazania Zamawiającemu takiej aktualizacji nie później niż 5 dni od dnia dokonania takiej zmiany.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący przedmiot Umowy wskazani w Wykazie Pracowników będą w okresie realizacji Umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (Dz. U. z 2022 r., poz. 1510 ze zm.), oraz otrzymywać wynagrodzenie za pracę równe lub przekraczające równowartość wysokości wynagrodzenia minimalnego, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r., poz. 2207).
4. W celu kontroli przestrzegania postanowień Umowy przez Wykonawcę przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji tożsamości personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji przedmiotu Umowy.
5. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności

- kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę/dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty wezwania jest zobowiązany przedstawić dowody zatrudnienia na umowę o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 2, tj. dowody wskazane w art. 438 ust. 2 Prawa zamówień publicznych, a w szczególności:
- a) druk ZUA,
  - b) druk RCA.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca wykonywał będzie przedmiot Umowy, na inne posiadające co najmniej takie samo wykształcenie, doświadczenie i kwalifikacje, co osoby wskazane w pierwotnym Wykazie Pracowników, z zachowaniem wymogów dotyczących zatrudniania na podstawie umowy o pracę. O planowanej zmianie osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.

## § 10

### ( rozwiązanie, wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy )

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w przypadku:
  - 1) wniesienia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, przy czym Wykonawca jest zobowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub podjęcia uchwały/ decyzji o likwidacji, powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego
  - 2) podjęcia uchwały, decyzji w przedmiocie likwidacji Wykonawcy,
  - 3) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub jego części w zakresie mającym wpływ na wykonanie umowy,
  - 4) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy za pomocą Podwykonawców, w stosunku do których Zamawiający nie zaakceptował umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą.
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę w formie pisemnej z zachowaniem czteromiesięcznego terminu ze skutkiem na koniec miesiąca, gdy:
  - 1) Wykonawca nie podjął się wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał ich wykonywanie, zaś przerwa trwała dłużej 7 dni, lub,
  - 2) pomimo uprzednich dwóch pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza jej postanowienia.
3. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o przyczynie uzasadniającej odstąpienie. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający, zgodnie z brzmieniem art. 456 ustawy Pzp, może odstąpić od umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp;



- b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp;
  - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdzi w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
5. W przypadku, o którym mowa w § 10 ust. 4 pkt 2 lit. a), Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
  6. W przypadkach, o których mowa w § 10 ust. 4, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

## § 11

### ( zmiana umowy )

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
  - 1) zmiana wartości umowy, o której mowa w § 6 ust 1 w przypadku zwiększenia lub zmniejszenia ilości przyjętych odpadów do zagospodarowania,
  - 2) prowadzeniu dodatkowych rodzajów odpadów, przyjmowanych przez Wykonawcę na podstawie Umowy,
  - 3) zmianie frakcji odpadów podlegających selektywnemu zbieraniu lub obowiązkowemu przekazaniu do instalacji przetwarzania odpadów komunalnych,
  - 4) zmianie rodzaju nieruchomości, z jakich Wykonawca obowiązany jest zagospodarować odpady zgodnie z Umową,
  - 5) zmianę w zakresie obowiązków Wykonawcy dotyczących prowadzenia dokumentacji, raportowania oraz kontroli (również w odniesieniu do terminu realizacji tych obowiązków),
2. Zamawiający zmieni wysokość wynagrodzenia w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 46)jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany przez Wykonawcę ceny jednostkowej w przypadku zmiany wysokości kosztów zagospodarowania odpadów, w tym wysokości opłaty za korzystanie ze środowiska, podatku od towarów i usług oraz innych kosztów, które bezpośrednio wpływają na koszt zagospodarowania odpadów (np. wzrost kosztów energii, paliwa).
4. O zamiarze zmiany cen za przyjęcie odpadów Wykonawca zawiadomi Zamawiającego z wyprzedzeniem miesięcznym.
5. Zmiana ceny jednostkowej może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu do umowy.

## § 12

### (Waloryzacja wynagrodzenia)

1. Zgodnie z art. 439 ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje następujące zasady wprowadzenia zmian wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia, jak niżej:
  - 1) Miernikiem zmiany kosztów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy jest średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
  - 2) Wykonawca i Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia, gdy wskaźnik cen i towarów usług konsumpcyjnych ogłoszony w ostatnim komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego poprzedzającym wniosek o waloryzację wynagrodzenia Wykonawcy wzrośnie/spadnie o co najmniej 5% w stosunku do wskaźnika w miesiącu zawarcia umowy, a jeżeli zawarcie umowy nastąpiło po 180 dniach od upływu terminu składania ofert, w stosunku do wskaźnika w miesiącu składania ofert,
  - 3) Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić jedynie po ogłoszeniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego komunikatu w sprawie zmiany wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych,
  - 4) Waloryzacja nie może dotyczyć wynagrodzenia Wykonawcy za usługi wykonane przed datą złożenia wniosku,
  - 5) Strona umowy żądająca zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przedstawia drugiej Stronie odpowiednio uzasadniony wniosek, nie później niż 14 dni od daty publikacji komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, który winien zawierać opis proponowanej zmiany wraz z kalkulacją kosztów oraz sposobem sporządzenia takiej kalkulacji,
  - 6) Wniosek musi zawierać dowody jednoznacznie wskazujące, że zmiana cen lub kosztów o ponad 5% w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty, wpłynęła na koszty wykonania zamówienia,
  - 7) W terminie 14 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w pkt 5), Strona umowy, której przedłożono wniosek, może zwrócić się do drugiej Strony z wezwaniem o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów; wnioskodawca zobowiązany jest odpowiedzieć na wezwanie wyczerpująco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania,
  - 8) Strona umowy, której przedłożono wniosek, w terminie 14 dni od otrzymania kompletnego wniosku, informacji i wyjaśnień, zajmie pisemnie stanowisko w sprawie; za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism odpowiednio do Zamawiającego lub Wykonawcy,
  - 9) Jeżeli zostanie wykazane, że zmiany ceny lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.
2. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianą cen lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
3. Na podstawie art. 439 ust. 2 pkt 4 ustawy pzp, Zamawiający określa maksymalną dopuszczalną wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia, w wyniku zastosowania postanowień o których mowa w ust. 1 na poziomie 8 % ceny wybranej oferty.

### § 13

#### ( rozstrzyganie sporów )

1. Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie ewentualne spory, które powstaną na tle realizacji umowy będą w pierwszej kolejności rozwiązywane w drodze polubownej.
2. W przypadku braku rozwiązań polubownych w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia problemu, Strona niezadowolona, upoważniona będzie wystąpić na drogę sądową.
3. W sytuacji, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, do rozstrzygnięcia sporu będzie właściwy sąd powszechny według siedziby Zamawiającego.

### § 14

#### ( postanowienia końcowe )

1. Wykonawca oświadcza, że jest w pełni uprawniony do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych, a osoby występujące w jego imieniu przy zawarciu umowy są należycie umocowane do jego reprezentacji.
2. Wszelka korespondencja związana z realizacją umowy (w tym niezbędne powiadomienia, informacje, wnioski, itp.) sporządzona będzie w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja przekazana za pośrednictwem poczty elektronicznej lub innego środka służącego do przekazywania informacji na odległość.

#### Zamawiającego :

Adres	Gmina Gubin o statusie miejskim ul. Piastowska 24 66 – 620 Gubin
Telefon	68 455 81 00
e-mail	um@gubin.pl

#### Wykonawcy :

Adres	
Telefon	.....
Fax	.....
e-mail	.....

3. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie powszechnie obowiązujące przepisy prawne – w szczególności Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych.
4. **Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:**
  - 1) Specyfikacja warunków zamówienia
  - 2) Oferta Wykonawcy
5. Koordynatorem wykonywania umowy ze strony :
  - 1) Zamawiającego jest Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gubinie.
  - 2) Wykonawcy jest .....
6. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**