

UMOWA ZP/15/2023/PN

Zawarta w Łodzi w dniu roku pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Oczyszczania – Łódź Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, ul. Tokarzewskiego 2, 91-842 Łódź, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000024375, wysokość kapitału zakładowego 7 454 280,00 zł; NIP: 726-00-19-767; Regon 470797081, BDO: 000006134, którą reprezentują:

:

Prezes Zarządu – Jan Zbroński,

Wiceprezes Zarządu – Paweł Jankiewicz,

zwaną dalej **“ZAMAWIAJĄCYM”**

a

....., NIP:, którego reprezentuje:

.....
zwaną dalej **“WYKONAWCĄ”** na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty **w trybie przetargu nieograniczonego**, nr sprawy ZP/15/2023, o następującej treści.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych związanych z mechaniczną rozbiórką hałdy odpadów.
2. W ramach mechanicznej rozbiórki hałdy, odbioru, transportu i zagospodarowanie odpadów tymczasowo magazynowanych od 1996 roku na terenie znajdującym się w Łodzi przy ul. Zamiejskiej do zadań Wykonawcy należeć będzie w szczególności :
 - 2.1 Likwidacja hałdy odpadów tymczasowo magazynowanych odpowiednimi maszynami, oraz rozdrobienie i przesianie materiału odpadowego na terenie hałdy.
 - 2.2 Wybór technologii rozbiórki hałdy. Działanie podjęte przez Wykonawcę musi być wykonane zgodnie z Decyzją Nr 83/U/2022 Prezydenta Miasta Łodzi o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „Łódzkie Centrum Recyklingu” z dnia 08.11.2022 r oraz na podstawie projektu rozbiórki hałdy, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót które stanowią załączniki do opisu przedmiotu zamówienia.
 - 2.3 Załadunek odpadów i transporcie ich na Składowisko Balastu przy ul. Zamiejskiej 1 w Łodzi (znajdującego się na terenie Zakładu MPO Łódź);
 - 2.4 Załadunek, transport i zagospodarowanie odpadów w instalacji Wykonawcy.
 - 2.5 Usunięcie wszelkich instalacji znajdujących się w hałdzie odpadów (w tym znajdujące się pod hałdą maty bentonitowe, drenaż, folie ochronne oraz uszczelnienie mineralne), załadunek ich, transport oraz utylizacja / zagospodarowanie w instalacji Wykonawcy.
 - 2.6 Demontaż i utylizacja ogrodzenia oddzielającego hałdę odpadów znajdujących się na działkach przy ul. Zamiejskiej 1 od Składowiska Balastu znajdującego się przy ul. Zamiejskiej 1 (w ostatniej kolejności).
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi szczegółowo w **załączniku nr 3** do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia).

§ 2 Zasady dotyczące załadunku, transportu oraz zagospodarowania odpadów usuwanych z hałdy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania umowy, w tym w zakresie transportu i zagospodarowania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z procedurami obowiązującymi u Zamawiającego oraz dokumentacją zamówienia, w tym zapisami SWZ i opisem przedmiotu zamówienia w celu spełnienia wymogów dotyczących czasu magazynowania zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.
2. Odpady usuwane z hałdy w celu ich zagospodarowania będą transportowane na koszt Wykonawcy.
3. ~~Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie wytwarzania odpadów oraz aktualny wpis do rejestru BDO (baza danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami).~~
4. Wykonawca oświadcza, że podmioty transportujące odpady, którym Wykonawca będzie się posługiwał w zakresie transportu odpadów będą posiadać aktualny wpis do rejestru BDO (baza danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami), o którym mowa w art. 49 ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach zwaną dalej „ustawą o odpadach” w zakresie transportu odpadów o kodach odpowiadających przedmiotowi zamówienia.
5. ~~Wykonawca oświadcza, że podmioty zagospodarowujące odpady, którymi Wykonawca będzie się posługiwał w celu realizacji przedmiotu umowy posiadają stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zagospodarowania odpadów.~~
Wykonawca oświadcza, że podmioty, realizujące umowę, dokonujące czynności z zakresu zagospodarowania odpadów, posiadają stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie przetwarzania odpadów.
6. Wykonawca świadczący usługę w zakresie rozbiórki hałdy odpadów jest wytwórcą odpadu i ponosi odpowiedzialność za wytworzone odpady.
7. Rozbierana hałda odpadów powinna stanowić odrębne Miejsce Prowadzenia Działalności w rejestrze BDO. Wykonawca w terminie 40 dni od dnia podpisania umowy zobowiązany jest uzyskać wpis do rejestru BDO w zakresie wytwarzania odpadów odpowiadających przedmiotowi zamówienia oraz dodać miejsce prowadzenia działalności, z zastrzeżeniem iż Wykonawca nie może wytworzyć odpadów do chwili dokonania tego wpisu.
8. Wykonawca oświadcza, że znane są mu obowiązki posiadacza odpadów wynikające z przepisów ustawy o odpadach dotyczące BDO i zobowiązuje się zapewnić odpowiednią obsługę elektronicznej ewidencji odpadów prowadzonej za pośrednictwem BDO.
9. Prace przygotowawcze oraz rozbiórkowe będą realizowane w dni robocze w godzinach 6.00 – 22.00 oraz w razie konieczności w soboty od 6.00 do 13.30.
10. Odpady będą wywożone z terenu likwidacji hałdy przy ul. Zamiejskiej 1 w dni robocze w godzinach 6.00 – 22.00 oraz w razie konieczności w soboty od 6.00 do 13.30.
11. Rozliczenie ilości odpadów następować będzie na podstawie legalizowanej wagi towarowej znajdującej się u Zamawiającego, wg wydruku dowodu ważenia, a także na podstawie mobilnej wagi towarowej, wg wydruku dowodu ważenia, dostarczonej przez Wykonawcę.
12. Każdy odbiór odpadów będzie potwierdzany kartami przekazania odpadów w oparciu o dowody ważenia odpadów.
13. Wykonawca jest zobowiązany potwierdzić wykonanie usługi na kartach przekazania odpadu sporządzanymi w BDO i innych czynności wynikających z prowadzenia BDO oraz przepisów z zakresu ochrony środowiska.
14. Wykonawca jest zobowiązany, przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy, do zapoznania się z zasadami BHP obowiązującymi w obiekcie, w celu zapewnienia bezpieczeństwa

pracy, a także zasadami organizacji ruchu, załadunku i ważenia towarów obowiązujących na terenie Zamawiającego, oraz przestrzegania tych zasad przez wszystkie osoby wykonujące przedmiot umowy.

15. Załadunek odpadów odbywać się będzie sprzętem Wykonawcy na jego koszt.
16. Wykonawca bez wezwania przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o poddaniu procesowi przetwarzania – odzysku / unieszkodliwiania który jest zgodny z załącznikiem do ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. całej masy odpadów przyjętych w danym miesiącu kalendarzowym w terminie do 10 – go dnia każdego następnego miesiąca według wzoru **w załączniku nr 1** do umowy na adres e-mail podany w umowie oraz do 15 – go dnia każdego następnego miesiąca w wersji papierowej.
17. W przypadku wykonania Umowy niezgodnie z ww. przepisami i zasadami, wyłączną odpowiedzialność ponosi Wykonawca i zobowiązuje się do zapłaty wszelkich odszkodowań, grzywien, kar lub kar umownych związanych lub wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonywania Umowy, należnych Zamawiającemu, organom administracji publicznej oraz osobom trzecim (w tym, także na zasadzie odpowiedzialności z tytułu czynu niedozwolonego).
18. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności powstałej w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem Umowy i zobowiązuje się do zaspokojenia bezpośrednio wszelkich roszczeń Zamawiającego, a także osób trzecich powstałych z powodu lub związanych z wykonywaniem, niewykonywaniem lub nienależytym wykonywaniem Zamówienia (w szczególności poprzez zapłatę kar, kar umownych, odszkodowań, etc.). W przypadku, gdyby Zamawiający zaspokoił jakiegokolwiek żądania, o których mowa powyżej, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego kwoty roszczeń zaspokojonych przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu wezwania Zamawiającego lub do naprawienia szkody Zamawiającego w związku z tym powstałej. Zamawiający może potrącić należne mu na podstawie ww. zapisów kwoty z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy na podstawie Umowy.
19. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę oraz dalszych podwykonawców wymogu posiadania uprawnień do prowadzenia działalności będącej przedmiotem umowy. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego dostarczy Zamawiającemu aktualne dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do prowadzenia działalności będącej przedmiotem umowy w terminie 3 dni roboczych. Komunikacja w tej sprawie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie odbywać się za pośrednictwem poczty elektronicznej.
20. SWZ oraz złożona oferta stanowią integralną część zawartej umowy.

§ 3 Zasady dotyczące prowadzenia robót budowlanych

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z projektem rozbiórki hałdy, który stanowił Opis przedmiotu zamówienia - załącznik do SWZ oraz należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami, stosownymi aktami prawnymi i normami prawa krajowego oraz wspólnotowego, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U. 2023 poz. 682 ze zm.).
2. Wykonawca jest zobowiązany, przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych hałdy, opracować i przedstawić Zamawiającemu „Ocenę ryzyka zagrożenia gazem składowiskowym podczas rozbiórki” uwzględniającą m.in. planowaną technologię rozbiórki, rodzaje sprzętu wykorzystywanego do rozbiórki oraz liczbę i charakter personelu. Wykonawca jest także zobowiązany do aktualizacji „Oceny ryzyka zagrożenia gazem składowiskowym podczas rozbiórki” po wykonaniu próbnego rowu odgazowującego na terenie hałdy i zebraniu odpowiednich danych z monitoringu gazu w trakcie tej

- operacji (zgodnie ze wskazaniem i zaleceniami w/w „Oceny ryzyka zagrożenia gazem...”). Wykonawca, po przejęciu terenu od Zamawiającego zobowiązany jest niezwłocznie przygotować „Ocenę zagrożenia wybuchem na terenie”, w tym przygotować oznakowanie stref zagrożenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zgodnie z niniejszą Umową, ze starannością wymaganą od podmiotu zajmującego się profesjonalnym wykonywaniem tego typu robót, zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami określonymi w pozwoleniach na budowę/zgłoszeniu o zamiarze wykonania robót, zasadami właściwej sztuki i praktyki budowlanej, z Opisem przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami oraz innymi wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia, zaleceniami Zamawiającego oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 4. W przypadku wykonywania robót w sposób niezgodny z wyżej wymienionymi wymogami, Zamawiający ma prawo zażądać zmiany sposobu wykonywania robót oraz usunięcia wszelkich wad robót na koszt Wykonawcy, w tym także jeszcze przed całkowitym ukończeniem robót.
 5. W trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do wszelkich zaleceń ze strony Zamawiającego zgodnych z warunkami określonymi w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.
 6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, zapewnić objęcie kierownictwa przez osoby mogące pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo budowlane, pracowników i sprzęt niezbędny do wykonania robót w zakresie zapewniającym prawidłowe pod względem jakościowym i terminowym wykonanie przedmiotu umowy.
 7. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 6 powinny spełniać wszelkie wymogi przewidziane ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, zapisami SWZ, Opisem przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami oraz STWiORB, co do jakości.
 8. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów własnych dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie. Wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy przed ich dostarczeniem na teren budowy, muszą uzyskać akceptację Zamawiającego. W przypadku dostarczenia na teren budowy materiałów niezatwierdzonych przez Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie wynikające z tego faktu szkody ponosi Wykonawca.
 9. Wykonawca pokryje koszty wszystkich badań potrzebnych dla udokumentowania wymaganej jakości wykonywanych robót i materiałów, koszty te uwzględnione zostały w wynagrodzeniu umownym.
 10. Odpowiednio do rodzaju robót występujących w niniejszym zamówieniu Wykonawca zobowiązany będzie do:
 - a) zapewnienia obsługi laboratoryjnej dla wykonywania badań przewidzianych w Opisie przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami oraz w STWiORB,
 - b) przygotowania planu rozbiórki hałdy oraz instrukcji BHP, Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia – BIOZ, instrukcji bezpiecznego wykonywania robót wraz z planem organizacji ruchu na terenie czynnego Zakładu, które to dokumenty będą uzgodnione z Zamawiającym przed rozpoczęciem robót i protokolarnym przekazaniem terenu realizacji przedmiotu umowy.
 - c) zabezpieczenia miejsca rozbiórki hałdy odpadów przed rozwiewaniem odpadów na tereny przylegające przy użyciu siatek ochronnych zamocowanych na statywach o wysokości min. 5m.
 - d) nadawania odpadom pochodzącym z hałdy właściwych kodów odpadów (tj. 191212, 191209, 170504, 200202). W przypadku pojawienia się odpadów o innych kodach, Wykonawca prześle informację o odpadach Zamawiającemu oraz przewiezie odpady do wskazanego przez Zamawiającego miejsca magazynowania na terenie Zakładu przy ul. Zamiejskiej 1. Odpady te będą zagospodarowane przez Zamawiającego na jego koszt (w tym również Zamawiający

przewiduje możliwość udzielenia zamówienia na podstawie art. 214 ust. 7 ustawy prawo zamówień publicznych).

- e) w przypadku pojawiania się odorów prowadzenia dezodoryzacji miejsca prowadzenia rozbiórki/likwidacji hałdy, ~~a także Składowiska Balastu przy ul. Zamiejskiej 1 (w miejscu składowania odpadów z hałdy)~~ przy pomocy dostępnych rozwiązań technologicznych.
- f) zapewnienia obsługi geologicznej,
- g) zapewnienia obsługi geodezyjnej (wytyczenie punktów głównych, obsługa w trakcie realizacji, inwentaryzacja powykonawcza),
- h) zabezpieczenia robót przed skutkami warunków atmosferycznych, za wyjątkiem działania siły wyższej,
- i) zabezpieczania i chronienia swojego mienia na własny koszt,
- j) naprawienia na swój koszt wszelkich wyrządzonych szkód oraz ponoszenia wszelkich związanych z tym kosztów, opłat, jak i ewentualnych kar nałożonych przez Policję, Straż Miejską i inne służby publiczne, jeżeli powstały one z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- k) utrzymania porządku na terenie prowadzonych robót oraz w bezpośrednim sąsiedztwie,
- l) zorganizowania i zabezpieczenia terenu robót oraz zapewnienia stałych warunków widoczności w dzień i w nocy tych elementów oznakowania, które są niezbędne ze względu bezpieczeństwa.
- m) od chwili protokolarnego przejęcia terenu budowy do czasu protokolarnego odbioru końcowego robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.
- n) zapewnienia stałego utrzymania porządku i czystości wewnątrz i bezpośrednio na zewnątrz terenu robót oraz utrzymania w stanie estetycznym ogrodzeń i obiektów tymczasowych robót,
- o) wykonywania wszelkich czynności dodatkowych wynikających z przyjętej technologii wykonania robót oraz wynikających z dostępu do miejsca robót,
- p) zapewnienia właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony środowiska w miejscu robót i jego otoczeniu,
- q) zapewnienia pracy w godzinach, nocnych, w soboty, niedziele i święta w przypadku wystąpienia takiej konieczności, lub gdy technologia tego wymaga lub w przypadku pozostawania w zwłoce. Praca w godzinach popołudniowych, (poza godzinami określonymi w § 2 ust. 9 i 10) nocnych, w soboty, niedziele i święta zawsze wymaga zgody Zamawiającego.
- r) posiadania wykazu używanych substancji i preparatów niebezpiecznych oraz stosowanie ich zgodnie z dołączonymi do nich kartami chemicznymi.
- s) zapewnienia odpowiednio wykwalifikowanych osób do wykonania zamówienia zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
- t) prowadzenia Dzienników Budowy, które winny nieprzerwanie znajdować się na terenie budowy i być w tym czasie do pełnej dyspozycji Zamawiającego bądź też wskazanych przez niego innych osób.
- u) ścisłej koordynacji prac z innymi Wykonawcami, prowadzącymi prace w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia lub planującymi rozpocząć prace w obrębie i sąsiedztwie przekazanego Wykonawcy terenu budowy.
- v) zapewnienia zaplecza budowy,
- w) zapewnienia sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych (przy doborze sprzętu do realizacji robót należy uwzględnić konstrukcję dróg w rejonie planowanej inwestycji),
- x) zapewnienia uczestnictwa Kierownika Budowy Wykonawcy w spotkaniach koordynacyjnych, prowadzonych z Zamawiającym,
- y) zawiadamiania Zamawiającego, o wszelkich informacjach/ustaleniach przekazywanych pomiędzy Wykonawcą i Projektantami,

- z) przygotowania na swój koszt placu służącego do likwidacji hałdy, a także do przygotowania i utrzymania w dobrym stanie technicznym wewnętrznych dróg dojazdowych,
 - aa) Zamawiający zastrzega prawo kontroli stanu postępu realizacji przedmiotu umowy,
 - bb) Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu raporty z postępu realizacji przedmiotu umowy w formie pisemnej każdorazowo na wezwanie Zamawiającego, w terminie 3 dni kalendarzowych od daty doręczenia wezwania. Raport będzie składany w wyznaczonym przez Zamawiającego dniu i zawierał będzie informację dotyczącą zrealizowanych robót oraz plan prac na kolejny okres.
 - cc) w czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał przejęty teren w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
 - dd) po zakończeniu robót doprowadzenie terenu budowy i terenów sąsiednich do stanu pierwotnego i protokolarne przekazanie go Zamawiającemu
 - ee) zapewnienia w okresie realizacji umowy osoby do kontaktu przez 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu,
 - ff) przygotowania i uzgodnienia z Zamawiającym Harmonogramu realizacji przedmiotu zamówienia obejmującego przewidywane terminy realizacji, w terminie 10 dni roboczych (tj. dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od daty zawarcia umowy. Harmonogram zawierać będzie daty zakończenia następujących etapów realizacji umowy: 25%, 50%, 75% oraz 90% zakresu realizacji przedmiotu umowy. W tym celu zastosowana zostanie następująca procedura: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wstępny harmonogram, do którego Zamawiający zgłosi swoje uwagi w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych, Wykonawca uwzględni uwagi Zamawiającego i przedłoży Zamawiającemu Harmonogram do akceptacji. Zamawiający zaakceptuje lub wnieśli kolejne uwagi do przedłożonego harmonogramu w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych. Jeśli będzie to wymagane procedura zostanie powtórzona. Termin na złożenie Harmonogramu realizacji przedmiotu umowy uważa się za dochowany z chwilą akceptacji Harmonogramu przez Zamawiającego.
11. Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie teren budowy w terminie do 10 dni od daty podpisania umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy, w terminie do 7 dni od dnia przekazania terenu budowy.
13. W przypadku uchybienia przez Zamawiającego terminom określonym w ust. 11 i w związku z powyższym nieprzekazania terenu budowy w określonym czasie Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w takim zakresie, w jakim opóźnili się Zamawiający.
14. Wykonawca zapewni we własnym zakresie dostawę mediów (np. prądu, wody) w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
15. Wykonawca zainstaluje na własny koszt liczniki zużycia wody i energii oraz będzie ponosił koszty zużycia wody, energii i innych mediów w okresie realizacji robót.
16. Wykonawca we własnym zakresie zorganizuje zaplecze, zabezpieczy je wraz z terenem budowy.
17. Wykonawca wykona tymczasowe przyłącza mediów we własnym zakresie w obrębie terenu budowy lub poza nim.
18. Od chwili protokolarnego przejęcia terenu budowy do czasu podpisania przez strony protokołu odbioru umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.

§ 4 Termin wykonania umowy

1. **Data rozpoczęcia przedmiotu umowy jest data zawarcia Umowy przez strony.**
2. **Data zakończenia przedmiotu umowy: do dnia r.**
3. **Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy:**

Termin uważa się za dochowany z chwilą wykonania całości robót określonych w §1 ust. 1 i podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy w szczególności gdy: odpady z hałdy zostaną usunięte oraz zagospodarowane we wskazanych przez Wykonawcę instalacjach, a także gdy zostanie odsłonięty grunt rodzimy po rozebraniu w/w hałdy, wykonanie prac rozbiórkowych będzie potwierdzone protokołem.

§ 5 Osoby wskazane do nadzoru nad realizacją umowy

1. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontroli przebiegu wykonania umowy przez Wykonawcę, kontaktów z Wykonawcą oraz odpowiedzialną za nadzór nad prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia z wyłączeniem składania oświadczeń woli mogących skutkować uzupełnieniem lub zmianą umowy jest:
.....
tel., fax., e-mail
2. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym będzie:
.....
tel., fax., e-mail
3. Wykonawca wskazuje następującą osobę do realizacji niniejszej Umowy jako Kierownik budowy: posiadającego uprawnienia budowlane nr,
4. Zmiana osoby wskazanej w ust. 3 wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, zgoda ta będzie wyrażona, jeżeli osoba ta będzie spełniała wymagania określone w SWZ.
5. Zmiana osoby odpowiedzialnej za realizację umowy, o której mowa w ust. 1 i 2 będzie odbywać się poprzez pisemne zgłoszenie. Zmiana nie wymaga formy aneksu.

§ 6 Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z zagospodarowaniem odpadów

1. Wykonawca, Podwykonawca oraz dalsi Podwykonawcy zobowiązują się, że w czasie realizacji Przedmiotu Umowy będą zatrudniali na podstawie umowy o pracę osoby, o których mowa w ust. 2 wykonujące wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1510 ze zm.).
2. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w okresie realizacji Przedmiotu Umowy osób wykonujących następujące czynności:
 - 1) czynności pracownika wykonującego bezpośrednio prace związane z zagospodarowaniem odpadów

Zamawiający wymaga, aby czynności pracownika wykonującego bezpośrednio prace związane z zagospodarowaniem odpadów o ile nie są (będą) wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią osobiście działalności gospodarczej były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę.

Powyższy wymóg dotyczy również Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, którzy będą realizowali Przedmiot Umowy.

W dniu zawarcia niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wykaz pracowników realizujących czynności, o których mowa w niniejszym ustępie.

3. Zamawiający wymaga, aby wykaz osób, o których mowa w ust. 2 był aktualizowany co najmniej raz na kwartał, gdy nastąpi zmiana osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. W trakcie realizacji przedmiotu umowy zamawiający, w wyznaczonym pisemnie terminie, zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia na każde wezwanie Zamawiającego:
 - 1) oświadczenia Wykonawcy, Podwykonawcy oraz dalszego Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
 - 2) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę kopie umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz rozporządzenia nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowanego w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy, o której mowa w punkcie 2);
 - 5) dodatkowych wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia wymogów opisanych w ust. 2 i 4.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający przewiduje naliczenie kar umownych, o których mowa w § 8 ust. 1 pkt 11) niniejszej Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności, z tym samym skutkiem w postaci naliczenia kary umownej.

§ 7 Wynagrodzenie oraz zasady płatności

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:
 - 1) Maksymalne wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosi:
 - a) zł netto (słownie).
 - b) zł brutto (słownie),W tym:
 - 1.1) Za wykonanie zamówienia podstawowego wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 - a) zł netto (słownie).
 - b) zł brutto (słownie),
 - 1.2) Maksymalna wartość wynagrodzenia za wykonanie zamówienia w ramach prawa opcji wynosi:
 - a) zł netto (słownie).
 - b) zł brutto (słownie),
 2. Za wykonanie przedmiotu umowy realizowanego w ramach prawa opcji Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie stanowiące iloczyn ceny jednostkowej za 1 Mg i masy usuniętych z hałdy odpadów, wynikające z Formularza cenowego
 3. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT po każdym miesiącu kalendarzowym, w którym realizowana była umowa, na podstawie oświadczenia Wykonawcy o poddaniu procesowi przetwarzania – odzysku lub unieszkodliwiania, o którym mowa w § 2 ust. 16 oraz kart przekazania odpadów, o której mowa w § 2 ust. 9 niniejszej umowy oraz na podstawie wyników z ważenia, o którym mowa w § 2 ust. 8 niniejszej umowy.
 4. Zapłata wynagrodzenia za wykonany zakres umowy w ramach realizacji zamówienia podstawowego odbywać się będzie etapami:
 - 1) Etap I płatności – do 70% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w ust. 1 punkt 1) niniejszego paragrafu. Dopuszcza się fakturowanie częściowe w ramach Etapu I płatności, nie częściej niż raz w miesiącu zgodnie z zasadami określonymi w ust. 6.
 - 2) Etap II płatności - 30% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w ust. 1 pkt 1) po dokonaniu odbioru końcowego, potwierdzonego podpisanym protokołem odbioru końcowego realizacji umowy.
 5. Zapłata wynagrodzenia za realizację umowy w prawie opcji będzie odbywać się jednorazowo po zrealizowaniu przedmiotu umowy w prawie opcji.
 6. Warunkiem zapłaty części należnego wynagrodzenia (Etap I płatności, Etap II płatności lub części Etapu I płatności, płatności za realizację zamówienia w prawie opcji), oprócz kart przekazania odpadów, o których mowa w § 2 ust. 9, jest przedstawienie przez Wykonawcę następujących dowodów:
 - a) ostatniego wymaganego wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, wykonujących czynności, o których mowa w § 6 ust. 2 Umowy;
 - b) kserokopii faktury Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy poświadczoną za zgodność z oryginałem wraz z potwierdzeniem jej zapłaty, tj. potwierdzeniem dokonania przelewu;
 - c) oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty za część przedmiotu umowy, za którą Wykonawca wystawia fakturę, na rzecz Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, z którymi zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub z którymi zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 7. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę za zamówienie na roboty budowlane Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo,

- której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 9, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 12. Postanowienia ust. 7-11 nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
 13. W przypadku faktury wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub zapisami umowy, jej zapłata zostanie wstrzymana do czasu otrzymania przez Zamawiającego faktury korygującej.
 14. Płatność uregulowana będzie przez Zamawiającego, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego oryginału prawidłowo wystawionej faktury, na nr konta podany na fakturze. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wpisany na fakturze stanowić będzie rachunek rozliczeniowy o którym mowa w art. 49 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe lub imienny rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo kredytowej, której Wykonawca jest członkiem, otwarty w związku z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością gospodarczą – wskazanych w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizującym i potwierdzony przy wykorzystaniu STIR systemu teleinformatycznego izby rozliczeniowej w rozumieniu art. 119 zg pkt 6 Ordynacji Podatkowej
 15. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego lub rachunku powiązanego z rachunkiem Wykonawcy do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w w/w wykazie. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w w/w wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za

ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych, jak i uznaje się, że wynagrodzenie nie jest jeszcze należne Wykonawcy w tym okresie.

16. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
17. Wszelkie zobowiązania wynikające z nieterminowego uregulowania faktury i innych dokumentów do zapłaty obciążą Zamawiającego, jeżeli powstały z przyczyn leżących po jego stronie.
18. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu zapisów ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 935)
19. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie przez Wykonawcę wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie pod rygorem nieważności .

§ 8 Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo naliczenia kar umownych Wykonawcy, za nienależyte wykonanie lub niewykonanie zobowiązań umownych:
 - 1) karę umowną w wysokości 500 zł brutto za każdy dzień zwłoki w przekazaniu raportu z zaawansowania realizacji przedmiotu umowy w terminie wskazanym § 3 ust. 10 lit bb) Umowy,
 - 2) w przypadku przerwy w realizacji przedmiotu umowy albo braku ich rozpoczęcia spowodowanych okolicznościami za które odpowiada Wykonawca, karę umowną w wysokości 0,01 %, wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 punkt 1.1 za każdy dzień niewykonywania Przedmiotu Umowy,
 - 3) karę umowną, za niedotrzymanie terminu określonego w § 4 ust. 2 w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 punkt 1.1. Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 4) karę umowną w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 punkt 1.1. za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązków określonych w § 14 ust. 9,
 - 5) karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 punkt 1.1. w przypadku, jeżeli Umowa zostanie rozwiązana z winy Wykonawcy, jak również w przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (zarówno na podstawie umownego, jak i ustawowego prawa odstąpienia),
 - 6) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w zakresie robót budowlanych, usług lub dostaw Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust 1 punkt 1.1. za każdy dzień zwłoki,
 - 7) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, usługi i dostawy (zgodnie z zapisami § 12 ust. 15) lub projektu jej zmiany – Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 000 zł brutto za każde naruszenie oddzielnie, a w przypadku braku możliwości ustalenia wartości umowy z Podwykonawcą w wysokości 10 000 zł za każdy przypadek oddzielnie,
 - 8) za nieprzedłożenie w terminie, poświadczonej za zgodność z oryginałem, kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 000 zł brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 9) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w przypadku robót budowlanych oraz zmian w terminie płatności Podwykonawcom usług i dostaw – Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5 000 zł brutto za każde naruszenie oddzielnie,
 - 10) karę umowną w wysokości 0,002 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 punkt 1.1. za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu planu BIOZ, w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 10 lit b) Umowy,

- 11) w przypadku niedostarczenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 4 pkt 1) – 5) niniejszej Umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – w wysokości 500 zł brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na złożenie stosownych dokumentów,
 - 12) za każdy stwierdzony przypadek braku spełnienia wymogu zatrudniania na umowę o pracę przy realizacji zamówienia, pracowników wykonujących czynności wskazane w § 6 ust. 2 niniejszej Umowy, w wysokości 0,005 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1 punkt 1.1 Umowy,
 - 13) karę umowną w wysokości 20 000,00 zł brutto za każdy przypadek wprowadzenia na teren realizacji przedmiotu umowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy bez zgody Zamawiającego,
 - 14) karę umowną w wysokości 5 000 zł brutto za każdy przypadek niedostarczenia Zamawiającemu kompletu dokumentów o których mowa § 12 ust. 6 w tym zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zagospodarowania odpadów, aktualnego wpisu do rejestru BDO (baza danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami), w terminie określonym w § 12 ust. 6 za każdy dzień zwłoki
 - 15) karę umowną w wysokości 5 000,00 wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 punkt 1.1. za każdy przypadek niedostarczenia Zamawiającemu dokumentów o których mowa § 12 ust. 4, w terminie określonym w § 12 ust. 4 za każdy dzień zwłoki
 - 16) karę umowną w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek niedostarczenia Zamawiającemu dokumentów o których mowa § 2 ust. 16, w terminie określonym w § 2 ust. 16
 - 17) karę umowną w wysokości 5 000,00 zł za brak przetwarzania odpadów w ciągu 30 dni od dnia ich odebrania z Zamiejskiej 1 każdorazowo w sytuacji ujawnienia takiego przypadku
 - 18) Karę umowną w wysokości 1 000,00 zł za nie dochowanie terminu przedłożenia uzgodnionego z Zamawiającym Harmonogramu realizacji przedmiotu umowy o którym mowa w § 3 ust. 10 lit. ff), w terminie określonym w § 3 ust. 10 lit. ff), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - 19) Karę umowną w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 punkt 1.1. Umowy za przekroczenie terminów realizacji określonych w zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramie realizacji przedmiotu umowy (o którym mowa w § 3 ust. 10 lit. ff)) za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej uzgodnione w niniejszej Umowie kwoty kar umownych, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej straty.
 3. Z tytułu naliczonych kar umownych Zamawiający może potrącić należności (lub dochodzić roszczenia z zabezpieczenia należytego wykonania), jak również z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % ceny brutto określonej w § 7 ust. 1 punkt 1.1., za wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 5. Kary umowne, do których naliczenia na podstawie Umowy uprawniony jest Zamawiający, podlegają sumowaniu. W takim przypadku maksymalna łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 nie może przekroczyć 25 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 punkt 1.1.

§ 9 Realizacja prawa opcji

1. W ramach realizacji umowy Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji poprzez zwiększenie w okresie obowiązywania umowy ilości odpadów niezbędnych do rozbiórki z hałdy, ich odbioru, transportu i zagospodarowania. Zamawiający skorzysta z prawa opcji w przypadku większej niż przewidziana w zamówieniu podstawowym ilości odpadów znajdujących się w hałdzie (powyżej 180 000 Mg) do ilości nie przekraczającej 210 000 Mg łącznie.
2. Realizacja zakresu zamówienia objętego prawem opcji nie powoduje zmiany umowy.
3. Przyjęta do rozliczenia cena jednostkowa rozbiórki z hałdy, odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów objętych prawem opcji będzie taka sama jak cena wykonania w ramach zamówienia podstawowego.
4. W zakresie zamówienia opcjonalnego Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia realizacji na podstawie pisemnego oświadczenia woli Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji. Zamawiający prześle Wykonawcy oświadczenie w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez siebie zakresie w terminie co najmniej 10 dni roboczych przed planowanym rozpoczęciem realizacji prawa opcji, przy czym Wykonawca jest zobowiązany do jego wykonania.
5. Korzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego może być dokonane jednorazowo na całą wartość zamówienia opcjonalnego lub w kilku częściach. W przypadku realizacji opcji w kilku częściach Zamawiający będzie składał Wykonawcy kolejne oświadczenia nie później niż przed momentem wyczerpania się wartości zamówienia opcjonalnego wynikającej z poprzednio złożonego oświadczenia.
6. Zamówienie opcjonalne nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do jego udzielenia, jak również nie stanowi podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu niezrealizowania tego zamówienia. Oświadczenie woli Zamawiającego o realizacji zamówienia opcjonalnego jest wyłącznym uprawnieniem Zamawiającego.
7. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktyczne ilości rozebranych z hałdy odpadów, ich odbiór, transport i zagospodarowanie, stanowiące sumę iloczynów stawek jednostkowych za 1 Mg i masy odpadów, powiększone o należny podatek VAT.

§ 10 Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy w sytuacji zakończenia przez Zamawiającego świadczenia usług na podstawie umowy na odbiór i zagospodarowanie odpadów zawartej z Miastem Łódź w ramach zamówienia publicznego, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takiej sytuacji Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego jedynie z tytułu wykonania części umowy. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie o realizację umowy ani roszczenie odszkodowawcze.
3. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy w sytuacji zakończenia obowiązywania umowy dzierżawy Składowiska Balastu i Sortowni zawartej z Miastem Łódź w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takiej sytuacji Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego jedynie z tytułu wykonania części umowy. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie o realizację umowy ani roszczenie odszkodowawcze.

4. Zamawiający zastrzega możliwość rozwiązania umowy przed terminem jej obowiązywania, za jednomiesięcznym terminem wypowiedzenia, w związku z modernizacją Sortowni. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia, w tym z tytułu pokrycia kosztów Wykonawcy, zapłaty wynagrodzenia lub odszkodowania.
5. W przypadku postawienia Wykonawcy w stan likwidacji lub zajęcia jego majątku, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Stanowi to podstawę do naliczenia kary umownej określonej w § 5 ust. 1 lit. c).
6. Przyjmuje się, że odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z powodu rozwiązania konsorcjum z woli jego uczestników, stanowi podstawę do naliczenia kary umownej określonej w § 5 ust. 1 lit. c).
7. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy w sytuacji gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce w stosunku do któregośkolwiek terminu określonego w zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramie realizacji przedmiotu umowy (o którym mowa w § 3 ust. 10 lit ff)) o co najmniej 30 dni.

§ 11 Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej Umowy w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) zmiana technologii wykonania danego zakresu Przedmiotu Umowy lub zmiana zakresu Przedmiotu Umowy lub zmiana materiałów, sprzętów, czy urządzeń, przy czym ww. zmiana technologii lub zakresu lub materiałów, sprzętów, czy urządzeń musi być spowodowana okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy w postaci: konieczności zmiany Dokumentacji Projektowej, oferty Wykonawcy lub zaistnienia warunków faktycznych m.in. na Terenie Budowy, wpływających na zakres lub sposób (technologię) wykonania Przedmiotu Umowy, przy czym ww. zmiany muszą być wykonane w jakości nie gorszej, niż określone w niniejszej Umowie,
 - 2) w przypadku zmian technologicznych w odniesieniu do założeń Opisu Przedmiotu Zamówienia (w tym dokumentacji rozbiórki) spowodowanych w szczególności przez:
 - a) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji, pozwalających na zmniejszenie kosztów.
 - b) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych Robót, pozwalającej na skrócenie czasu realizacji Robót lub zmniejszenie kosztów realizacji,
 - 3) wystąpienie robót dodatkowych lub robót zamiennych w stosunku do treści Opisu Przedmiotu Zamówienia pozwalających na zminimalizowanie uciążliwości realizacji przedmiotu umowy.

Jeżeli okoliczności o których mowa w ust. 1 pkt. 1) – 3) skutkują koniecznością zmiany terminów lub zmiany wynagrodzenia, Zamawiający może dokonać zmiany terminu lub zmiany wynagrodzenia z zachowaniem zasad określonych w ust. 4, na uzasadniony wniosek Wykonawcy..

- 4) zmiana terminów, o których mowa w § 4 Umowy w przypadku zawieszenia/wstrzymania realizacji Umowy przez Zamawiającego, z powodu wystąpienia następujących okoliczności:
 - a) niesprzyjające warunki atmosferyczne, archeologiczne, geologiczne, hydrologiczne, kolizje z sieciami infrastruktury, uniemożliwiające wykonywanie przedmiotu umowy,
 - b) niezawinione przez Wykonawcę przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania decyzji, zezwoleń itp.,

c) niezawinionych przez Wykonawcę i Zamawiającego oraz niemożliwych do przewidzenia skutkujących koniecznością zmiany terminu realizacji umowy.

- 5) zmiana terminów, o których mowa w § 4 Umowy, będących następstwem działania organów administracji lub osób indywidualnych:
- a) gdy pomimo wystąpienia Wykonawcy lub Zamawiającego o wydanie decyzji administracyjnej lub warunków technicznych lub innego dokumentu niezbędnego do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, w terminie ustawowo przewidzianym dla danej czynności, organ administracji publicznej lub inna upoważniona instytucja nie wydała stosowanego dokumentu lub decyzji
 - tylko w zakresie przedłużenia terminu realizacji Inwestycji i tylko o okres trwania tych czynności organów administracji publicznej lub instytucji, przekraczający termin ustawowo przewidziany dla danej czynności, o ile złożone dokumenty były prawidłowe,
 - b) gdy nastąpi długotrwałe niezawinione przez Wykonawcę pozyskiwanie stosownych uzgodnień z gestorami sieci, z innymi podmiotami lub osobami, których opinia lub zgoda będzie wymagana przepisami prawa
 - tylko w zakresie przedłużenia terminu realizacji zamówienia i tylko o okres trwania tych czynności, przekraczający termin zwyczajowo przyjęty dla danej czynności, o ile złożone dokumenty były prawidłowe,
- 6) zmiana terminu, o których mowa w § 4 Umowy będąca następstwem przesunięcia terminu przekazania Placu Budowy
– tylko o okres przesunięcia,
- 7) zmiana terminów o których mowa w § 4 Umowy, będąca następstwem konieczności wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do Opisu Przedmiotu Zamówienia lub specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zmian w Dokumentacji Projektowej, które są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i osiągnięcia przyjętego założenia.

Okoliczności wskazane w ust. 1 pkt 4) – 7) mogą stanowić podstawę zmiany Terminu realizacji zamówienia tylko w przypadku, gdy uniemożliwiają terminowe wykonanie Umowy.

- 8) zmiana stawki podatku od towarów i usług,
- 9) zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2207),
- 10) zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 11) zmiana zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1342 ze zm.).

Dopuszcza się zmiany, o których mowa w pkt 8 – 11), jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i zostaną one udokumentowane przez Wykonawcę, poprzez przedstawienie szczegółowej kalkulacji kosztów, wskazujących, jaki wpływ miał wzrost przedmiotowych wartości na koszty wykonania tego zamówienia, a Zamawiający zaakceptuje powyższą kalkulację. W treści kalkulacji Wykonawca zobowiązany jest w szczególności przedstawić zestawienie:

- a) wynagrodzeń wszystkich pracowników oraz wszystkich osób zatrudnionych na podstawie umów cywilno-prawnych, oddelegowanych do realizacji Umowy u Zamawiającego wraz ze składkami ZUS i innymi obciążeniami publiczno-prawnymi,
- b) wpływu zmiany stawki podatku od towarów i usług na koszty związane z wykonaniem Umowy, w szczególności z wyspecyfikowaniem wszystkich tych kosztów, na które ta zmiana miała wpływ, ze wskazaniem wartości, o jaką powinna wzrosnąć wartość wynagrodzenia, w związku ze zmianami opisanymi powyżej oraz jaki te zmiany mają wpływ na zakładany zysk.

Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiający uprawniony jest do żądania dodatkowych wyjaśnień przez Wykonawcę do złożonej kalkulacji, przedstawienia dodatkowych dokumentów, potwierdzających prawdziwość przedstawionych danych oraz składania zastrzeżeń do złożonych dokumentów, żądania wprowadzania zmian do przedstawionej kalkulacji, uwzględniających zastrzeżenia Zamawiającego.

W przypadku złożenia wniosku o dokonanie zmian opisanych w ust. 1 pkt 8) – 11), Zamawiający w terminie 14 dni od daty złożenia dokumentów zgłosi do nich zastrzeżenia lubłoży wniosek o ich wyjaśnienie. Niezależnie od zastrzeżonego terminu, Zamawiający uprawniony jest do żądania dalszych wyjaśnień i uzupełnień, jeśli uzupełnione dokumenty lub wyjaśnienia są niewystarczające do podjęcia decyzji w przedmiocie wnioskowanej zmiany. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia dokumentów lub złożenia wyjaśnień w terminie 7 dni od daty wystąpienia z takim wnioskiem przez Zamawiającego. Nie uzupełnienie dokumentów lub nie złożenie wyjaśnień w wyznaczonym terminie powoduje, iż Zamawiający podejmie decyzję na podstawie posiadanych dokumentów. Decyzja w sprawie złożonego wniosku o wprowadzenie zmian, opisanych w ust. 1 pkt 8) – 11) powinna zostać podjęta w terminie dwóch miesięcy od daty przekazania przez Wykonawcę wniosku o zmianę wraz z dokumentami uzasadniającymi tą zmianę.

Zmiana wysokości wynagrodzenia w oparciu o przesłanki określone w ustępie 1 pkt 8) – 11) obowiązywać będzie od dnia podpisania aneksu.

W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 8) skutkującej zwiększeniem lub zmniejszeniem stawki podatku VAT, odpowiedniej zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 8) wartość cen jednostkowych netto nie zmieni się, a określona w aneksie wartość cen brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 9), ceny jednostkowe ulegną zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie, do wysokości zmienionego, minimalnego wynagrodzenia oraz minimalnej stawki godzinowej z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publiczno-prawnych, od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia oraz minimalnej stawki godzinowej.

W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 10 – 11), ceny jednostkowe ulegną zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść, w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

12) zmiana terminów, o których mowa w § 4 umowy, parametrów technicznych, technologii wykonania Robót Budowlanych, w przypadku wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z

planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty robotami, dostawami lub usługami, w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,

- 13) zmiana polegająca na zmniejszeniu zakresu przedmiotu zamówienia (podstawowego), maksymalnie do 30 %, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego lub wynika z innych, obiektywnych przyczyn. W przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, zmniejszeniu podlega wynagrodzenie umowne brutto, opisane w § 6, na zasadach określonych w ust. 4 niniejszego paragrafu,
- 14) zmiana kierownika budowy – na wniosek Wykonawcy, po uprzedniej pisemnej zgodzie Zamawiającego lub na wniosek Zamawiającego, jeżeli Zamawiający uzna, że dana osoba nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy lub wykonuje je nienależycie. Wykonawca dokona zmiany w terminie określonym przez Zamawiającego we wniosku. Nowa osoba wskazana przez Wykonawcę na stanowisko Kierownika budowy musi spełniać wymagania określone dla niej w załączniku nr 1 do Umowy (SWZ), w zakresie warunków udziału w postępowaniu oraz kryteriów oceny ofert, na zasadach określonych w § 5 ust. 3, na moment dokonywania zmiany,
- 15) zmiana Podwykonawcy, który zgodnie z art. 118 PZP będzie podmiotem udostępniającym zasoby, niezbędne do realizacji zamówienia na zasadach określonych w § 12 ust. 24 umowy,
- 16) odstąpienie przez Wykonawcę od realizacji zamówienia wraz z podmiotem udostępniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia, o którym mowa art. 118 PZP – na wniosek Wykonawcy po uprzedniej pisemnej zgodzie Zamawiającego, na zasadach określonych w § 12 ust. 24 umowy,
- 17) zmiana Wykonawcy, która nastąpi w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa jeżeli:
 - a) nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, na moment dokonywania zmiany,
 - b) nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia, na moment dokonywania zmiany,
 - c) nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy,
- 18) zmiana Wykonawcy w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego Podwykonawców,
- 19) zmiany Umowy polegającej na zmianie Wykonawcy przez zastąpienie dotychczasowego Wykonawcy nowym Wykonawcą w następujący sposób:
 - a) wstąpieniu Podwykonawcy w prawa i obowiązki Wykonawcy pod warunkiem, iż niniejszy Podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i kryteria oceny ofert na moment dokonywania zmiany opisane w zaproszeniu do negocjacji,
 - I. Zamawiający ma prawo do określonej w pkt 19) zmiany Umowy w przypadku;
 - a. nieuzasadnionej przerwy w realizacji przedmiotu umowy trwającej dłużej niż 20 dni (i nie wynika to z konieczności koordynacji prac i nie jest podyktowane względami technologicznymi) i pomimo pisemnego wezwania skierowanego przez Zamawiającego do Wykonawcy o wszczęcie lub wznowienie robót, Wykonawca w ciągu 7 dni od otrzymania tego wezwania nadal nie podejmie prac związanych z realizacją zamówienia.
 - II. W przypadku zaistnienia przesłanki z pkt 19) Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zamiarze wstąpienia podmiotu trzeciego w prawa i obowiązki Wykonawcy, dokona inwentaryzacji robót zrealizowanych przez Wykonawcę do dnia dokonania zmiany i na tej podstawie rozliczy się z Wykonawcą za wykonany zakres prac do dnia wstąpienia podmiotu trzeciego w prawa i obowiązki Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

- III. Wykonawca oświadcza, że w przypadku konieczności zmiany Umowy, o której mowa w pkt 19) wyraża zgodę na wstąpienie w jego prawa i obowiązki przez podmiot trzeci wskazany w pkt 19).
- 20) nowe regulacje prawne wprowadzone w życie po dacie podpisania Umowy, wywołujące potrzebę zmiany Umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany,
- 21) zmiana materiałów budowlanych, urządzeń, gdy wykorzystanie materiałów budowlanych, urządzeń wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia lub ofercie stanie się niemożliwe, bądź podyktowane będzie usprawnieniem procesu realizacji przedmiotu umowy, czy zwiększeniem bezpieczeństwa na terenie budowy lub zmianą przepisów prawa, a także w przypadku pojawienia się na rynku, urządzeń nowszej generacji, technologii pozwalających na zmniejszenie kosztów realizacji przedmiotu zamówienia – dopuszcza się zmiany wynagrodzenia zgodnie z zasadami wskazanymi w ust. 4 niniejszego paragrafu, jeżeli koszty wynikające z tych zmian będą pozostawały w bezpośrednim związku z tymi zmianami,
- 22) zmiany odnoszące się do treści Dokumentacji Projektowej, które to zmiany są niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy i osiągnięcia przyjętego założenia, jak również w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, robót zamiennych lub wstrzymujących z przyczyn technicznych realizację Robót lub wpływających z innych przyczyn na wydłużenie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy – możliwa będzie w szczególności zmiana sposobu wykonania Robót, terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy nie dłużej jednak niż o okres trwania ww. przeszkody, dopuszcza się zmiany wynagrodzenia zgodnie z zasadami wskazanymi w ust. 4 niniejszego paragrafu, jeżeli koszty wynikające z tych zmian będą pozostawały w bezpośrednim związku z tymi zmianami,
- 23) zmiana terminu, o którym mowa w § 4 umowy w przypadku, gdy wykonanie przedmiotu Umowy nie będzie możliwe ze względu na obowiązek skoordynowania Robót z Wykonawcą innych robót realizowanych na Terenie Budowy,
- 24) oczywiste omyłki rachunkowe i pisarskie,
- 25) wystąpienie siły wyższej,
- 26) zmiany terminów przyjętych w zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramie realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 10 lit ff)
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionej w ust. 1 terminy określone w § 4 mogą ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania Przedmiotu Umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Za okres trwania ww. okoliczności, Wykonawcy nie należy się dodatkowe wynagrodzenie. Zamawiający nie dopuszcza zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadkach zawinionych przez Wykonawcę
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 muszą zostać udokumentowane. Pismo (wniosek) dotyczące ww. zmian wraz z uzasadnieniem, Strona występująca z wnioskiem, zobowiązana jest złożyć drugiej Stronie w nieprzekraczalnym terminie 14 dni, od daty powzięcia wiadomości o takiej okoliczności, pod rygorem nie zawarcia aneksu do umowy.
4. W przypadku wystąpienia zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 1), 2), 3), 13), 22) lub okoliczności określonej w pkt 21), możliwa będzie zmiana wynagrodzenia (podwyższenie lub zmniejszenie) na podstawie analizy kosztów przedstawionej przez Wykonawcę. Zamawiający dokona weryfikacji analizy kosztów.
- 1) W analizie kosztów rozliczenie należy wykonać w oparciu o następujące założenia:
- a) należy wskazać cenę wykonania przedmiotu umowy w technologii „pierwotnej” w postaci analizy sporządzonej metodą kalkulacji szczegółowej, wykonanego na podstawie czynników cenotwórczych przyjętych do sporządzenia oferty,

- b) należy wyliczyć cenę roboty, technologii „zamiennej” w postaci analizy kosztów wykonanej metodą kalkulacji szczegółowej,
 - c) należy wyliczyć różnicę między cenami lit. a) i b).
5. Kalkulację „różnicową” należy przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji. Zamawiający może wnieść uwagi i sugestie, które zostaną uwzględnione w analizie, a Wykonawca w ciągu 5 dni poprawi analizę.
 6. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 4 i 5, Zamawiający może wprowadzić korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
 7. Dla wyliczonych kosztów opracowanych zgodnie z zasadami określonymi w ust. 4 i 5 Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację Zamawiającego przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy w sposób wynikających z tych zmian.
 8. W przypadku pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy Strony zawrą stosowny aneks do Umowy.
 9. Zamawiający przewiduje dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy zwanego waloryzacją tj. jego zwiększenia lub zmniejszenia, w przypadku zmiany ceny paliwa (oleju napędowego ekodiesel) zwanego dalej w treści „Paliwem” z zastrzeżeniem zapisów poniżej.
 - 1) Dla pierwszej waloryzacji, która może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy: minimalny poziom zmiany (wzrostu) ceny Paliwa liczony jest w sposób następujący: jako cenę bazową przyjmuje się publikowaną na stronie internetowej <https://www.orklen.pl/pl/dla-biznesu/hurtowe-ceny-paliw> cenę Oleju Napędowego Ekodiesel z dnia z dnia otwarcia ofert. W przypadku gdy w tym dniu cena oleju napędowego ekodiesel nie zostanie opublikowana za cenę bazową przyjmuje się cenę z pierwszego dnia w którym cena ta zostanie opublikowana po dniu otwarcia ofert Minimalny poziom wzrostu ceny uprawniający do wystąpienia z wnioskiem o zwiększenia wynagrodzenia wynosi 20%, oznacza to, że Wykonawca może wystąpić z wnioskiem jeśli w dniu sporządzenia wniosku opublikowana cena Oleju Napędowego Ekodiesel jest o co najmniej 20% wyższa od ceny bazowej, z zastrzeżeniem, że wniosek musi zostać złożony Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty jego sporządzenia, pod rygorem nie uwzględnienia wniosku.
 - 2) Kolejne waloryzacje (maksymalnie dwie) mogą nastąpić odpowiednio po upływie 2 miesięcy od dokonania poprzedniej, z tym że w takim przypadku jako cenę bazową przyjmuje się publikowaną na stronie internetowej <https://www.orklen.pl/pl/dla-biznesu/hurtowe-ceny-paliw> cenę Oleju Napędowego Ekodiesel z dnia sporządzenia wniosku w wyniku którego dokonano poprzedniej waloryzacji wynagrodzenia. Minimalny poziom wzrostu ceny uprawniający do wystąpienia z wnioskiem o zwiększenia wynagrodzenia wynosi w tym przypadku 10%, oznacza to, że Wykonawca może wystąpić z wnioskiem jeśli w dniu sporządzenia wniosku opublikowana cena Oleju Napędowego Ekodiesel jest o co najmniej 10% wyższa od ceny bazowej, z zastrzeżeniem, że wniosek musi zostać złożony Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty jego sporządzenia. Kolejna waloryzacja dokonana będzie w sposób analogiczny.
 - 3) Zamawiający, do waloryzacji Ceny jednostkowej za rozbiórkę hałdy, odbiór, transport i zagospodarowania 1 Mg odpadów przyjętej w formularzu cenowym, przyjmie że cena Paliwa stanowi 30% Ceny jednostkowej, w związku z powyższym waloryzacji będzie podlegać proporcjonalnie tylko ta część Ceny jednostkowej.
 - 4) Waloryzacja wynagrodzenia powodująca jego zmniejszenie może nastąpić zgodnie z zasadami przyjętymi w punktach 1) – 3).
 - 5) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 9, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę na roboty

budowlane, dostawy lub usługi (na okres dłuższy niż 6 miesięcy), w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów i kosztów zobowiązania Podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do tej zmiany niezwłocznie lecz nie później niż w terminie do 20 dni od daty podpisania aneksu dotyczącego waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy.

- 6) W przypadku zmiany terminu realizacji zamówienia niewynikającego z okoliczności zawinionych przez Wykonawcę dopuszcza się kolejne waloryzacje wynagrodzenia według zasad określonych w § 11 ust. 9, jak dla kolejnej waloryzacji.
11. Maksymalna łączna wartość waloryzacji wynagrodzenia, o której mowa w ust. 9 to łącznie 10% w stosunku do pierwotnej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 punkt 1) Umowy.
12. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz jej załączników będą dokonywane w formie pisemnego aneksu za zgodą obu Stron niniejszej Umowy pod rygorem nieważności z wyjątkiem sytuacji, o których mowa w treści Umowy.

§ 12 Podwykonawstwo

1. W przypadku gdy Wykonawca wykonuje poszczególne części zamówienia samodzielnie, Zamawiający zastrzega, że jest on zobowiązany do posiadania uprawnień niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa przez cały okres realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
3. Wykonawca oświadcza, że powierzy podwykonawcy (nazwa podwykonawcy) wykonanie następującej części zamówienia:
4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę podwykonawcy lub podwykonawcom części zamówienia, Zamawiający zastrzega, że podwykonawca zobowiązany jest do posiadania uprawnień niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa przez cały okres realizacji przedmiotu umowy przez podwykonawcę. Wykonawca, bez wezwania Zamawiającego, zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadanie przez wskazanego w ofercie podwykonawcę uprawnień niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Wprowadzenie nowego podwykonawcy lub zmiana podwykonawcy wymaga każdorazowo pisemnej akceptacji Zamawiającego.
6. W przypadku wprowadzenia nowego podwykonawcy lub zmiany dotychczasowego podwykonawcy Wykonawca, bez wezwania Zamawiającego, przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy przez podwykonawcę, zobowiązany jest do przedstawienia:
 - 6.1. dokumentów potwierdzających posiadanie przez podwykonawcę uprawnień niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawaOraz
 - 6.2. dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia zgłaszanego podwykonawcy wymaganych w SWZ od Wykonawcy
 - nie później niż w terminie złożenia wniosku o akceptację Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy
7. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego (maksymalnie do 2 dni) przekazania informacji o utracie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę uprawnień do wykonywania przedmiotu zamówienia.
8. Zmiana lub rezygnacja Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania Robót Budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy, nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana

zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, na zasadach określonych poniżej.

9. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania starannego wyboru Podwykonawców spośród podmiotów mających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia o podobnej skali. Zatrudnienie Podwykonawcy nie zwolni Wykonawcy z odpowiedzialności za zgodne z niniejszą Umową wykonanie Przedmiotu Umowy powierzone Podwykonawcy. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany sprawować stały nadzór nad realizacją Przedmiotu Umowy przez Podwykonawców, dalszych Podwykonawców ich przedstawicieli lub pracowników i ponosi taką odpowiedzialność za ich działania lub zaniechania, jak za własne działania lub zaniechania.
10. W odniesieniu do Robót Budowlanych oraz Usług, które będą wykonywane w celu zrealizowania przedmiotu umowy, podlegających bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy, o ile są już znane, podać Zamawiającemu nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie Roboty Budowlane lub Usługi. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a także przekazać informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację Robót Budowlanych lub Usług.
11. Przedmiotem Umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: Robót Budowlanych lub Usług, które ściśle odpowiadają częściom zamówienia określonego Umową, zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
12. Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego ma obowiązek usunąć wskazanego przez Zamawiającego Podwykonawcę z Terenu realizacji przedmiotu umowy, jeżeli Zamawiający uzna, że dany Podwykonawca narusza w sposób rażący swoje zobowiązania, a w szczególności narusza przepisy BHP i ochrony środowiska.
13. W projekcie umowy o podwykonawstwo między Wykonawcą, a Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą należy zawrzeć:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - b) Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń określona w umowach z Podwykonawcami nie przekraczała wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy,
 - c) nie mogą być zawarte postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą,
 - d) muszą być zawarte postanowienia, o których mowa w art. 437 ust. 1 pkt 1) PZP,
 - e) zapis o obowiązku przedłożenia oświadczenia składanego zgodnie z Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie,
 - f) w przypadku umów z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcom Zamawiający nie wyraża zgody na postanowienia umów z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami przewidujące możliwość wniesienia lub ustanowienia przez Podwykonawcę lub dalszego

Podwykonawcę na rzecz Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci kaucji gwarancyjnej, której zapłata nastąpi poprzez zatrzymanie lub potrącenie kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wynagrodzenia należytego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź w innej formie skutkującej brakiem zapłaty części lub całości wynagrodzenia należytego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

14. W przypadku umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są Roboty Budowlane stosuje się następującą procedurę:

- 1) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedstawi Zamawiającemu:
 - a) projekt umowy o podwykonawstwo ze wskazaniem kwoty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
 - b) dokumentację dotyczącą zakresu Robót, które mają być wykonane przez tego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
 - c) zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy – w przypadku, gdy o taką zgodę występuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca,
 - d) przedkładany projekt umowy o podwykonawstwo będzie przewidywał możliwość zatrudnienia dalszego Podwykonawcy wykonującego Roboty Budowlane jedynie za zgodą Wykonawcy oraz Zamawiającego.
- 2) W terminie 14 dni od dnia przedłożenia kompletu dokumentów, o których mowa w pkt 1) Zamawiający w formie pisemnej:
 - a) udzieli Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w formie pisemnej zgody na zawarcie umowy lub
 - b) wniesie zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo. W tym przypadku Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca ponownie przedstawi projekt umowy o podwykonawstwo w powyższym trybie, jeśli wprowadzi odpowiednie zmiany do projektu lub też zastosuje się do innych zaleceń Zamawiającego zawartych w treści zastrzeżeń.
- 3) Nie zgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w ww. terminie określonym w punkcie 2) uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
- 4) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub w przypadku, gdy umowa była zawarta wcześniej w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy o wykonawstwo.
- 5) Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania kopii zawartej umowy o podwykonawstwo może zgłosić w formie pisemnej sprzeciw w stosunku do tej umowy. W tym przypadku Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca ponownie przedstawi umowę o podwykonawstwo w powyższym trybie, jeśli wprowadzi odpowiednie zmiany do umowy lub też zastosuje się do innych zaleceń Zamawiającego zawartych w treści sprzeciwu.
- 6) Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w punkcie 5) uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

15. W przypadku umów o podwykonawstwo w zakresie Robót Budowlanych, których przedmiotem są Dostawy lub Usługi stosuje się następującą procedurę:

- 1) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są Dostawy lub Usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub jeżeli umowa była wcześniej zawarta w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.

- 2) W przypadku, gdy termin zapłaty określony w umowach, o których mowa w ust. 13 jest dłuższy niż wskazany w ust. 13 lit. a)), Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do wprowadzenia zmian, pod rygorem naliczenia kary umownej określonej w § 8, ust. 1, pkt 9).
 - 3) Postanowienie powyższe dotyczy tylko umów o podwykonawstwo:
 - a) o wartości większej albo równej kwocie wynoszącej 0,5% wartości niniejszej Umowy lub
 - b) o wartości większej niż 50 000 zł.
 - 4) W przypadku określenia wynagrodzenia w walucie innej niż złoty polski wartość umowy o podwykonawstwo ustala się biorąc pod uwagę średni kurs danej waluty opublikowany przez NBP w dniu zawarcia umowy. Jeśli w dniu zawarcia umowy NBP nie publikuje tabeli kursów średnich, należy przyjąć kurs z tabeli kursów średnich opublikowany w dniu najbliższym po dniu zawarcia umowy.
 - 5) W przypadku zawarcia kilku umów o podwykonawstwo z tym samym Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą ust. 15 pkt. 1) stosuje się, jeżeli suma wartości tych umów spełni wymogi określone w ust. 15 pkt. 3).
16. Procedury określone w ust. 14 i ust. 15 mają odpowiednie zastosowanie do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów zawieranych z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami.
17. W umowach o podwykonawstwo Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres robót budowlanych, dostaw czy usług wykonanych w podwykonawstwie, nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres robót budowlanych, dostaw i usług wynikających z niniejszej Umowy. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego Robót Budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych Robót, chyba, że w ciągu 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia, Zamawiający złoży Podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez Podwykonawcę. Zgłoszenie, o którym mowa powyżej, nie jest wymagane, jeżeli Zamawiający i Wykonawca określili w umowie, zawartej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, szczegółowy przedmiot Robót Budowlanych wykonywanych przez oznaczonego Podwykonawcę. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między Podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy, o których mowa powyżej. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy, o których mowa powyżej.
18. Wykonawca lub Podwykonawca może wprowadzić na Plac Budowy Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę robót budowlanych tylko po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a w przypadku wprowadzenia dalszego Podwykonawcy po uzyskaniu zgody Zamawiającego oraz Wykonawcy, a w przypadku dostaw i usług po przedłożeniu poświadczonej za zgodność kopii umowy Zamawiającemu zgodnie z ust. 15. Każdorazowe wprowadzenia na teren realizacji przedmiotu umowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wymaga zgody Zamawiającego. W przypadku nastąpienia takiej okoliczności Zamawiający naliczy karę na zasadach określonych w § 8 Umowy.
19. W razie wytoczenia powództwa przez któregośkolwiek z Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, weźmie na

swój koszt udział w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec tego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. Zamawiający, który zgłosił żądanie, o którym mowa powyżej, zobowiązuje się nie uznawać takiego powództwa ani nie zawierać ugody z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody na takie czynności ze strony Wykonawcy, jak i wykorzystać dostępne prawnie środki procesowe w celu obrony, w szczególności tak, by nie doprowadzić do wydania wyroku zaocznego lub uprawomocnienia się nakazu zapłaty na skutek niepodjęcia obrony. Zamawiający, po zgłoszeniu żądania, o którym mowa powyżej, nie będzie w ramach postępowania kwestionować zarzutów zgłaszanych przez Wykonawcę, pod rygorem utraty roszczeń regresowych Zamawiającego wobec Wykonawcy. Zamawiający, będzie dokonywał czynności procesowych zgodnie ze wskazaniami Wykonawcy, mającymi na celu obronę przed roszczeniami Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Ponadto Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich sporach z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami oraz o innych okolicznościach, z którymi w ocenie Wykonawcy wiązać się może wystąpienie przez nich z roszczeniami przeciwko Zamawiającemu, w terminie 14 dni od dnia ich wystąpienia.

20. Jeśli zostanie wydany tytuł egzekucyjny przeciwko Zamawiającemu, pomimo dochowania przez Zamawiającego powyższych postanowień, zasądzający zapłatę od Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy, na podstawie art. 6471 § 5 Kodeksu Cywilnego lub przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w oparciu o okoliczność niezapłacenia należności na rzecz tego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy przez Wykonawcę, Zamawiający, zaspokoiwszy należności zasądzone od niego tytułem egzekucyjnym, będzie uprawniony w pierwszej kolejności skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w zakresie równym takim zaspokojonym przez Zamawiającego należnościom, a w przypadku gdy zabezpieczenie nie pokryje całości jego zabezpieczenia przysługuje mu prawo żądania pokrycia pozostałej części przez Wykonawcę.
21. Wykonawca, Podwykonawca oraz dalszy Podwykonawca zapewni rozwiązanie umowy z danym Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą na żądanie Zamawiającego, jeśli w ocenie Zamawiającego czynności lub zaniechania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będą powodowały nienależyte wykonanie niniejszej Umowy przez Wykonawcę.
22. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy każdego Podwykonawcy oraz dalszego Podwykonawcy i o rozpoczęciu takiej pracy na Placu Budowy.
23. Podwykonawca oraz dalszy Podwykonawca musi posiadać odpowiednie kwalifikacje i sprzęt, gwarantujące należyte, zgodne z umową o roboty budowlane, wykonanie Umowy.
24. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w SWZ, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów oceny ofert (jeżeli sytuacja taka miała miejsce) Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, na moment dokonywania zmiany.
25. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 24 wraz z projektem umowy o podwykonawstwo przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp oraz dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy na zasadach określonych w SWZ oraz dokument potwierdzający spełnienie kryteriów oceny ofert (jeżeli sytuacja taka miała miejsce).
26. W przypadku, gdy Wykonawca wstępuje w obowiązki Podwykonawcy, o którym mowa w ustępie 24 przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp.

27. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy, z którego potencjału skorzystał Wykonawca, zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
28. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych tj. zmiana nazwy, imion i nazwisk oraz danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktów z nimi zaangażowanych w realizacji umów o podwykonawstwo.
29. Wykonawca zobowiązany jest w okresie realizacji Umowy do przestrzegania zakazu wynikającego z art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz nie będzie powierzał realizacji Przedmiotu Umowy podwykonawcom, dostawcom lub podmiotom, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

§ 13 Dokumenty stanowiące integralną część niniejszej Umowy

1. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty kontraktowe:
 - a) Oferta Wykonawcy wraz z formularzem cenowym,
 - b) Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
 - c) Zawiadomienie o wyborze oferty,
 - d) SWZ wraz z udzielonymi wyjaśnieniami i wprowadzonymi zmianami,
2. Strony oświadczają, że w przypadku wątpliwości w zakresie znaczenia użytych w umowie postanowień oraz jej warunków niżej wskazane dokumenty będą odczytywane i interpretowane w następującej kolejności:
 - a) Umowa,
 - b) SWZ wraz z udzielonymi wyjaśnieniami i wprowadzonymi zmianami,
 - c) Oferta Wykonawcy wraz z formularzem cenowym,
 - d) Opis przedmiotu zamówienia wraz załącznikami.

§ 14 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Tytułem należytego wykonania umowy ustala się zabezpieczenie na rzecz Zamawiającego. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie złożone w wysokości 4 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 punkt 1) litera b) wraz z prawem opcji tj. PLN słownie: PLN w następujących formach dopuszczonych przez art. 450 ust. 1 ustawy PZP:
 - 1) w pieniądzu tj. przelewem kwoty w wysokościzł, na konto Zamawiającego w banku, nr konta
 - 2) w formie gwarancji ubezpieczeniowej, której oryginał został złożony w siedzibie Zamawiającego.
 - 3) w formie poręczeń bankowych lub poręczeń spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym.
 - 4) w formie gwarancji bankowej.
 - 5) w formie poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Dokument potwierdzający wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy - stanowi Załącznik nr 4 do umowy.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. po podpisaniu przez Zamawiającego Protokołu Odbioru Końcowego o którym mowa w § 4 ust. 3,
4. W sytuacji gdy zabezpieczenie zostało wniesione w innej formie niż zabezpieczenie w pieniądzu, na okres nie krótszy niż 5 lat, a Wykonawca zobowiązał się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy, Wykonawca najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia na kolejne okresy lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
5. Wykonawca oświadcza, iż w sytuacji o której mowa w ust. 4 zobowiązuje się do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia na kolejne okresy lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy, najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty dotychczasowego zabezpieczenia. Do zmiany formy zabezpieczenia stosuje się ust. 7 niniejszego paragrafu. Wypłata ta następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
7. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości. Zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może służyć w szczególności na poczet pokrywania kar umownych i zaspokajania roszczeń Zamawiającego w związku z niewywiązywaniem się Wykonawcy z obowiązków określonych w umowie.
9. W sytuacji, gdy w skutek okoliczności, o których mowa w niniejszej Umowie wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia, Wykonawca, najpóźniej na 2 dni przed upływem ważności zabezpieczenia zobowiązany jest do jego przedłużenia o okres wynikający z aneksu do Umowy, z zachowaniem warunków określonych w SWZ.

§ 15 Ubezpieczenie

1. W dniu podpisania Umowy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu umowy ubezpieczenia oraz dowody opłacenia składek.
2. Wykonawca posiada polisę ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzenia działalności oraz posiadanego mienia dedykowaną do przedmiotowego kontraktu.
3. Ochroną ubezpieczeniową są objęte szkody powstałe w związku z wykonaniem kontaktu w sposób wadliwy (niewłaściwym wykonaniem kontraktu), niewykonaniem kontraktu oraz potencjalne szkody powstałe przy wykonywaniu kontaktu / w związku z wykonywaniem kontraktu.
4. Zakres i limity (wskazane limity są limitami minimalnymi)

	Suma gwarancyjna
Odpowiedzialność Cywilna deliktowa z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej oraz posiadania mienia	10.000.000 zł
Odpowiedzialność Cywilna kontraktowa	10.000.000 zł
OC za szkody z tytułu wybuchu, eksplozji, przeniesienia ognia, przepięcia	10.000.000 zł
OC za szkody powstałe w związku z wykonywaniem prac wyburzeniowych, rozbiórkowych, itp. – zgodnie z treścią kontraktu	10.000.000 zł

OC za szkody wyrządzone przez podwykonawców	10.000.000 zł
OC za szkody powstałe w związku z osuwaniem i zapadaniem się ziemi oraz wywołaniem pęknięć i innych uszkodzeń w związku z wywołaniem drgań z winy Wykonawcy	10.000.000 zł
OC za szkody powstałe w związku z posiadaniem i użytkowaniem, pojazdów wolnobieżnych	2.000.000 zł
OC za szkody w środowisku	1.000.000 zł
OC z tytułu czystych strat finansowych	1.000.000 zł
OC pracodawcy	2.000.000 zł
OC za szkody powstałe podczas prac załadunkowych i wyładunkowych	10.000.000 zł
OC za szkody w pojazdach Zamawiającego oraz w mieniu i pojazdach pracowników zamawiającego	2.000.000 zł
OC z tytułu rażącego niedbalstwa	10.000.000 zł
Klauzule reprezentantów	5.000.000 zł
Udział własny	zniesiony
Franszyza redukcyjna	zniesiona
Franszyza integralna	zniesiona

5. W przypadku gdy Wykonawcą będzie Konsorcjum – ochroną ubezpieczeniową w ramach umowy ubezpieczenia OC (w ramach jednej polisy w pozycji Ubezpieczeni) powinny być ujęte wszystkie podmioty wchodzące w jego skład.
6. Wykonawca ma obowiązek utrzymywać ochronę ubezpieczeniową opisaną w niniejszym § przez cały okres obowiązywania umowy.
7. Wypełnienie wyżej wspomnianego zobowiązania nie wyłącza i nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z niniejszej Umowy.
8. W przypadku, gdyby Wykonawca w terminie 7 dni od daty podpisania niniejszej Umowy nie przedłożył polis ubezpieczeniowych wymaganych Umową i dowodów opłaty składek, Zamawiający ma prawo do:
 - 1) odstąpienia od umowy (w terminie 30 dni od dnia zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia). W takim przypadku strony przyjmują, że odstąpienie nastąpiło z winy Wykonawcy,
 - 2) zawarcia na koszt Wykonawcy umowy ubezpieczenia na jego rzecz, w zakresie, w jakim Wykonawca nie przedłożył polisy i dowodów opłaty składek. Koszty składek ubezpieczeniowych poniesionych w takim przypadku, Zamawiający może potrącić z jakiegokolwiek części wynagrodzenia należnego Wykonawcy, bądź z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Jeżeli brak będzie wynagrodzenia nadającego się do potrącenia, koszty takich składek ubezpieczeniowych uważać się będzie za dług Wykonawcy.
 - 3) Opisane powyżej w pkt 1) i 2) zasady mają odpowiednie zastosowanie w przypadku, gdy Wykonawca przedstawi polisy ubezpieczeniowe na okres krótszy niż okres obowiązywania umowy. W takim przypadku na 7 dni przed upływem okresu obowiązywania polisy ubezpieczeniowej przedstawi Zamawiającemu dowód zawarcia polisy ubezpieczeniowej na dalsze okresy oraz dowody uiszczenia składek.

W przypadku nie przedstawienia dokumentów opisanych w zdaniu poprzednim Zamawiający ma prawo zawarcia na koszt Wykonawcy umowy ubezpieczenia na jego rzecz, w zakresie, w jakim Wykonawca nie przedłożył polisy i dowodów opłaty składek. Koszty składek ubezpieczeniowych poniesionych w takim przypadku Zamawiający może potrącić z jakiegokolwiek części wynagrodzenia należnego Wykonawcy, bądź z zabezpieczenia należytego

wykonania umowy. Jeżeli brak będzie wynagrodzenia nadającego się do potrącenia, koszty takich składek ubezpieczeniowych uważać się będzie za dług Wykonawcy.

9. Wszelkie zmiany warunków umów ubezpieczenia w zakresie określonym w niniejszym paragrafie mogą być dokonane wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego lub w wyniku ogólnych zmian wprowadzonych przez towarzystwo ubezpieczeniowe, z którym podpisano umowę ubezpieczeniową. W przypadku, gdy zmiany takie oznaczają pogorszenie ochrony ubezpieczeniowej, Wykonawca zobowiązany będzie do rozszerzenia na swój koszt ubezpieczenia, do poziomu sprzed dokonania takich zmian.
10. Obie Strony przestrzegają będą wszystkich warunków polisy ubezpieczeniowej.

§ 16 Wykonawcy realizujący umowę wspólnie

1. Wykonawcy mogą wspólnie realizować Umowę.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
3. Wykonawcy, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
4. Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę zgodnie oświadczają, iż:
 - 1) Lider upoważniony jest do wystawiania faktury,
 - 2) Lider upoważniony jest do przyjmowania zapłaty wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy od Zamawiającego ze skutkiem zwalniającym wobec pozostałych wykonawców wspólnie realizujących Umowę oraz do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę,
 - 3) zapłata wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu umowy, w tym wszystkie jego płatności częściowe, zostanie dokonana na rachunek bankowy Lidera wskazany poniżej:
.....
.....
5. Liderem, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, będzie:.....
6. W przypadku Wykonawców wspólnie realizujących Umowę – każdy z Wykonawców wchodzących w skład podmiotu wspólnego przekaże Zamawiającemu polisę, o której mowa w § 15 lub jeden z Wykonawców przekaże Zamawiającemu polisę, wystawioną na podmiot wspólny dla realizacji niniejszej Umowy.
7. Postanowienia Umowy, które dotyczą Wykonawcy, stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
8. Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę zgodnie oświadczają, iż opisane w niniejszym paragrafie zasady, w tym warunki rozliczeń, wiążą wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących Umowę niezależnie od ewentualnych zmian umowy konsorcjum lub innych stosunków o charakterze wewnętrznym regulującym współpracę Wykonawców wspólnie realizujących Umowę.

§ 17 Rozstrzygnięcie sporów

Spy wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18 Zachowanie poufności

Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje i dane, jakie uzyskał w związku z wykonywaniem umowy.

§ 19 Postanowienia dodatkowe

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo Ochrony Środowiska, Prawo Budowlane, ustawy o odpadach oraz przepisy o ochronie danych osobowych
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

** Treść umowy zostanie dostosowana do treści oferty wybranej jako najkorzystniejsza w danej części zamówienia.*

Miejscowość, dnia

Dane firmy:

.....
.....
.....
.....

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że firma.....
z siedzibą
przyjęła w miesiącu /dniu od MPO- Łódź Sp. z o.o. odpady (kod i
rodzaj).....
w ilości.....
Przyjęte odpady zostały poddane procesowi ¹.....
w²
Odpady zostały/zostaną poddany końcowemu procesowi odzysku ³:

.....
(nazwa i symbol procesu)

¹ nazwa i symbol zgodny z załącznikiem do ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r.

² Nazwa i adres instalacji w której odpady faktycznie były przetworzone

³ w przypadku gdy odpady były poddane obróbce wstępnej (procesom R12 oraz R13)