

Umowa nr IW.272.2.18.2018

(Projekt)

zawarta w dniu 2018 r. w Urzędzie Miasta Mysłowice, ul. Powstańców 1, pomiędzy Gminą Miasto Mysłowice zwaną dalej „Zamawiającym”, którą reprezentuje:

- **Bartłomiej Gruchlik - II Zastępca Prezydenta Miasta Mysłowice**

a

-, **zwanym dalej „Wykonawcą”,**

posiadającym:

REGON :

NIP :

wpis do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców,

o następującej treści :

§ 1.

„ Przedmiot umowy”

1. W wyniku postępowania przeprowadzonego bez zastosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do samodzielnego wykonania bez udziału podwykonawców - roboty budowlane w ramach zadania: „**Utwardzenie terenu na działce 604/63 od ul. Stawowej 27 w kierunku alejki parkowej w Mysłowicach**”.

2. Przedmiotem zamówienia jest utwardzenie terenu i wykonanie ścieżki dla pieszych na długości ok. 72 m i powierzchni ok. 144 m² poprzez m.in. wykonanie koryta drogowego, podbudowy tłuczniowej o grub. 15 cm i ułożeniu kostki betonowej o grub. 8 cm na podsypce cementowo – piaskowej wraz z krawężnikami i obrzeżami betonowymi.

2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w oparciu o:

1) przedmiar robót i zalecenia inspektora nadzoru,

2) ofertę Wykonawcy,

3) wizję lokalną w miejscu prowadzenia robót oraz z uwzględnieniem norm technicznych, zasad wiedzy technicznej, przepisów ustawy Prawo budowlane i innych obowiązujących przepisów, w tym techniczno-budowlanych.

3. Wykonawca zapewni geodezyjną obsługę obiektu i dla zapewnienia prawidłowego odwodnienia pasa drogowego sporządzi niweletę jezdnii. Po zakończeniu robót Wykonawca sporządzi powykonawczą inwentaryzację geodezyjną ilościową. Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza ilościowa stanowić będzie podstawę do rozliczenia robót budowlanych kosztorysem powykonawczym.

4. Wykonawca sporządzi po wykonaniu remontu ulicy mapę geodezyjną powykonawczą, zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, przebudowanych elementów pasa drogowego. Mapę geodezyjną powykonawczą w 3 egz. w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w pliku DXF Wykonawca przekaże Zamawiającemu w terminie do pięciu tygodni od daty pisemnego zgłoszenia zakończenia przedmiotu umowy. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca uzyska informację w Wydziale Geodezji i Katastru Urzędu Miasta Mysłowice nt. punktów osnowy geodezyjnej zlokalizowanych w zakresie obszaru objętego inwestycją. Wykonawca odtworzy uszkodzone w trakcie przebudowy ulicy stałe punkty osnowy geodezyjnej i graniczników w zakresie obszaru objętego inwestycją.

5. Wykonawca zapewni obsługę laboratoryjną do wykonania prób, sprawdzeń i pomiarów nośności podbudowy wraz z protokołami odbioru oraz poniesie wszelkie koszty z tym związane.

6. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jest zobowiązany wywieźć i zutylizować odpady z remontu dróg zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 992 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 799 z późn. zm.) oraz zgłoszenia informacji o wytwarzanych odpadach do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Mysłowice dostarczając kopię informacji inspektorowi nadzoru. Materiały betonowe rozbiórkowe z odzysku nadające się do ponownego wbudowania ułożone na paletach drewnianych należy przetransportować i złożyć za potwierdzeniem na placu składowym w Mysłowicach przy ul. Wielka Skotnica 39. W cenie ryczałtowej Wykonawca uwzględnił koszt wywozu, koszt palet drewnianych, składowania i utylizacji odpadów.

7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia wszystkich robót związanych z realizacją zadania w sposób bezpieczny zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401).

8. Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych zobowiązany jest do pisemnego zlecenia nadzoru nad urządzeniami obcymi właścicielom tych urządzeń oraz pokrycia wszelkich kosztów nadzoru i innych z tym związanych.

9. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia terenu znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie budowy, utrzymania porządku w trakcie realizacji robót, zapewnienia dojeżdżania do posesji oraz systematycznego porządkowania miejsc wykonywania prac, usuwania wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trybie natychmiastowym.

10. Wykonawca zobowiązany jest do urządzenia, utrzymania i rozbiórki zaplecza budowy, pokrycia wszelkich kosztów z tym związanych w tym zużycia wody i energii.

11. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia oświadczenia kierownika robót stwierdzającego przejęcie obowiązku kierowania robót, zgłaszania pisemnego lub telefonicznego terminu zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających.

12. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych, wykonania i utrzymywania w dobrym stanie technicznym tymczasowego oznakowania pionowego i poziomego w okresie obowiązywania umowy.

13. Wszystkie roboty objęte umową winny być wykonywane, jeżeli jest to możliwe w taki sposób, aby nie zakłócać bez potrzeby lub w stopniu większym niż to niezbędne ruchu na drogach publicznych i prywatnych, przejściach oraz terenach należących do Zamawiającego lub innych osób.

§ 2.

„Terminy”

1. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie do trzech dni roboczych od dnia zawarcia umowy.

2. Rozpoczęcie robót nastąpi do dwóch dni od daty przekazania placu budowy.

3. Zakończenie robót, przez które należy rozumieć protokolarne, przekazanie Zamawiającemu zakresu robót łącznie z dokumentami będącymi podstawą odbioru – nastąpi do 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.

4. Zamawiający może przedłużyć termin wykonania robót w przypadku:

1) konieczności wykonania dodatkowych robót, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, niewynikającej z przyczyn dotyczących Wykonawcy;

2) wystąpienia innych okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny.

5. Zamawiający może nie przedłużyć terminu wykonania robót, jeżeli Wykonawca w ciągu trzech dni od zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. poprzedzającym, nie złoży Zamawiającemu uzasadnionego wniosku o przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy.

§ 3.

„Nadzór”

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad realizowanymi robotami.

2. Zamawiający wyznacza do pełnienia funkcji inspektora nadzoru: -.....

3. Pełniący nadzór jest uprawniony do wydawania poleceń Wykonawcy związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

4. Kierownikiem robót będzie: wpisany(a) na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego wraz z potwierdzeniem przynależności do tej izby – posiadający(a) właściwe uprawnienia oraz telefon komórkowy w ciągłej dyspozycji przez czas realizacji robót.

§ 4.

„Wynagrodzenie”

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe ustalone na podstawie kosztorysu powykonawczego opracowanego z zastosowaniem cen jednostkowych wynikających z kosztorysu ofertowego, który stanowi załącznik do umowy oraz geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej ilościowej.

2. W cenach jednostkowych zostały ujęte wszystkie roboty przewidziane do prawidłowego wykonania danego elementu zgodnie z kalkulacjami szczegółowymi oraz SST.

3. Wynagrodzenie za wykonane roboty zostanie wyliczone poprzez przemnożenie cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy przez obmiar wykonanych robót, zatwierdzony przez inspektora nadzoru wynikający z inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej ilościowej.

4. Wartość wykonanych robót nie może przekroczyć kwoty stanowiącej wartość złożonej oferty, tj: PLN (netto) + podatek VAT % – PLN, tj. (brutto) PLN (słownie:).

5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany ilości koniecznych do wykonania jednostek, o których mowa w ust. 1, w ramach złożonej oferty.

6. Zmiany, o których mowa w ust. 5, dokonywane będą do wysokości kwoty oferty złożonej przez Wykonawcę.

§ 5.

„Warunki płatności”

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi jedną fakturą końcową.
2. Zapłata faktury końcowej nastąpi w terminie do 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru końcowego robót podpisanym bez zastrzeżeń przez inspektora nadzoru i kierownika robót. W przypadku złożenia faktur bez protokołu odbioru końcowego robót, termin zapłaty biegnie od daty uzupełnienia brakujących elementów.
3. Za dzień zapłaty faktur w każdym przypadku uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Faktury VAT należy wystawić na Nabywca: Miasto Mysłowice ul. Powstańców 1, 41-400 Mysłowice, NIP: 222-00-12-288; Odbiorca: Urząd Miasta Mysłowice, ul. Powstańców 1, 41-400 Mysłowice.
5. W przypadku posiadania zadłużenia wymagalnego w stosunku do Gminy Mysłowice, Wykonawca wyraża zgodę i wnosi o potrącenie kwoty zadłużenia z należności za przedmiotowe zamówienie. Niniejsze oświadczenie należy traktować, jako wniosek w sprawie dokonania potrącenia w myśl art. 64 ustawy – Ordynacja podatkowa.
6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 6.

„Odbiory”

1. Ustala się przeprowadzanie następujących rodzajów odbiorów: odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz odbiór końcowy, który nastąpi po całkowitym zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
2. Roboty zanikające lub ulegające zakryciu podlegają odbiorom przez inspektora nadzoru w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia przez osobę odpowiedzialną gotowości do ich odbioru. Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku poinformowania właściwego inspektora nadzoru i zakryje roboty ulegające zakryciu i zanikające, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na koszt własny.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie. Zamawiający w terminie do 7 dni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia jest zobowiązany do zwołania komisji, z udziałem inspektora nadzoru, osoby odpowiedzialnej po stronie Wykonawcy.
4. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru Wykonawca przekazuje Zamawiającemu wszystkie dokumenty odbiorowe, w tym dokumentację powykonawczą wraz ze wszystkimi wymaganymi dopuszczeniami i oświadczeniami.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający wyznacza odpowiedni termin ich usunięcia.
6. Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają używanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi lub zlecić wykonanie przedmiotu odbioru na koszt Wykonawcy przez osobę trzecią;
 - 2) w razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonych przy odbiorze wad nadających się do usunięcia lub stwierdzenia takich wad w okresie rękojmi, Zamawiający może:
 - a) żądać usunięcia wad w odpowiednim terminie z zastrzeżeniem, iż po jego bezskutecznym upływie usunięcie wad zostanie zlecone innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
 - b) żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej z powodu wad.
7. Odbiór końcowy dokonany zostanie przez komisję działającą zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany komisyjny protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, ustalenia dotyczące istniejących wad, jak też terminy na usunięcie stwierdzonych wad przy odbiorze.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu umowy wolnego od wad, zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym paragrafie.

§ 7.

„Gwarancja”

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, bez wad pomniejszających wartość lub uniemożliwiających użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, z obowiązkiem naprawy wad i usterek, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji na wykonany zakres robót, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót stwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy bez wad.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia bez dodatkowego wynagrodzenia wad i usterek stwierdzonych po dokonaniu odbioru końcowego robót w odpowiednim terminie wskazanym przez Zamawiającego. Bezskuteczne wezwanie Wykonawcy do usunięcia wad i usterek, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym uprawnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
4. W każdym wypadku, kiedy wykonywane jest jakiekolwiek świadczenie gwarancyjne okres gwarancji w odniesieniu do danego elementu przedmiotu umowy ulega wydłużeniu lub rozpoczyna bieg na nowo zgodnie z zasadami określonymi w art. 581 Kodeksu cywilnego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przystąpienia do usuwania wad na każde wezwanie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od momentu doręczenia takiego wezwania. Szczegółowy sposób i termin usunięcia wad uzgadniają obie strony, uwzględniając potrzeby i oczekiwania Zamawiającego oraz możliwości Wykonawcy (termin odpowiedni), przed przystąpieniem do naprawy gwarancyjnej.
6. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być zgłoszone po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed jego upływem Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady.
7. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta ww. materiałów i urządzeń przewidują krótszy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji udzielony przez Wykonawcę.
8. Wykonawca oświadcza, że okres rękojmi na wykonany przedmiot umowy jest równy okresowi gwarancji, o jakim mowa w ust. 2, udzielonej na wykonany zakres robót.

§ 8.

„Kary umowne.”

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 w wysokości 0,5 % kwoty (netto), o której mowa w § 4 ust. 4, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w czasie odbioru, a także za opóźnienie w wykonaniu napraw gwarancyjnych lub wynikających z rękojmi za wady w wysokości 0,5 % kwoty (netto), o której mowa w § 4 ust. 4, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek,
 - 3) za wcześniejsze rozwiązanie lub odstąpienie od umowy lub jej części z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 10 % kwoty (netto), o której mowa w § 4 ust. 4.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wyrządzona szkoda przewyższa wartość kary umownej.
3. Zapłacenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy, ani jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.
4. Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 9.

„Rozwiązanie/Odstąpienie od umowy.”

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym lub odstąpienia w każdym czasie od umowy, w całości lub części (według swego uznania), jeżeli:
 - 1) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
 - 2) majątek Wykonawcy został zajęty w drodze postępowania egzekucyjnego lub Wykonawca zrzekł się majątku na rzecz wierzycieli;

- 3) otwarcie likwidację Wykonawcy, albo istnieje zagrożenie niewypłacalnością Wykonawcy;
 - 4) Wykonawca zaniecha realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez okres 7 dni kalendarzowych i nie przystąpi do jej realizacji pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego w sytuacji gdy bieżący harmonogram robót nie przewiduje przerwy w robotach, a przerwa taka nie została zaakceptowana przez Zamawiającego;
 - 5) Wykonawca wykonuje umowę w sposób wadliwy lub niezgodny z zasadami sztuki budowlanej lub Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami lub zaniedbuje zobowiązania umowne;
 - 6) Wykonawca podzleca całość lub jakąkolwiek część robót lub dokonuje cesji umowy lub przelewu wierzytelności, bez wymaganego uzgodnienia;
 - 7) Wykonawca nie usuwa w określonym przez Zamawiającego terminie wady w wykonaniu przedmiotu umowy;
 - 8) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, ubezpieczenia, lub zdolności kredytowej/linii kredytowej;
 - 9) nastąpiły inne przesłanki rozwiązania lub odstąpienia od umowy wynikające odpowiednio z postanowień dokumentów umownych lub przepisów ogólnych.
2. Rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej. Oświadczenie o skorzystaniu przez Zamawiającego z prawa do odstąpienia od umowy powinno zostać złożone Wykonawcy w terminie 30 dni kalendarzowych od zajścia okoliczności uprawniających Zamawiającego do odstąpienia od umowy, co nie narusza uprawnień Zamawiającego dotyczących odstąpienia od umowy, wynikających z przepisów ogólnych.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania za szkody, które nastąpiły w wyniku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
4. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy, Wykonawcę obciążają, w szczególności następujące obowiązki:
- 1) w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która ponosi odpowiedzialność za rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy;
 - 3) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 7 dni kalendarzowych, usunie z placu budowy i zaplecza urządzenia, materiały oraz sprzęt przez niego dostarczone, niestanowiące własności Zamawiającego.
5. Rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu gwarancji wad wykonawczych części przedmiotu umowy wykonanej do dnia rozwiązania lub odstąpienia, ani gwarancji i rękojmi w zakresie zrealizowanych robót oraz zobowiązań z tytułu kar umownych.

§ 10.

„Odpowiedzialność.”

1. Wykonawca odpowiada za szkody w robotach, materiałach i sprzęcie, powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy w toku realizacji robót oraz w przypadku usuwania wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Wykonawca jest zobowiązany do prawidłowego zabezpieczenia terenu prowadzonych robót i ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody powstałe w związku ze swymi działaniami lub zaniechaniami oraz działaniami lub zaniechaniami osób mu podlegających.
3. Wykonawca odpowiada za prawidłową organizację i zabezpieczenie terenu budowy w czasie trwania robót.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w czasie realizacji robót objętych umową.

§ 11.

„Zmiana umowy.”

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę, o której mowa w ust. poprzedzającym, w odniesieniu do:
 - 1) robót, których wykonanie może być zastąpione w toku realizacji przedmiotu umowy innymi robotami (roboty zamienne), a wykonanie robót zamiennych wynika z przyczyn ujawnionych w toku realizacji, po uprzednim sporządzeniu przez strony stosownego protokołu uzgodnień obejmującego przedstawienie przyczyn wprowadzenia robót zamiennych (bez zmiany wynagrodzenia);
 - 2) terminu realizacji przedmiotu umowy, w sytuacji wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności przy robotach budowlanych, w tym niekorzystnych warunków pogodowych, oraz w sytuacjach, o których mowa w § 2 ust. 4;

- 3) inspektora nadzoru;
- 4) kierownika robót;
- 5) wysokości wynagrodzenia w związku ze zmianą przepisów podatkowych.

§ 12.

„Klauzula Informacyjna RODO”

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) przetwarza dane osobowe zawarte w ofercie oraz wskazane w uzupełnieniach i wyjaśnieniach do oferty, zgodnie z art. 6 i 9 RODO,
- 2) wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskano w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
- 3) poinformowano osoby, których dane dotyczą o przekazaniu ich danych Zamawiającemu, o celu przekazania oraz o innych informacjach dotyczących Zamawiającego wynikających z art. 14 RODO,
- 4) poinformowano wszystkie osoby, których dane są zawarte w ofercie oraz zostaną poinformowane wszystkie osoby wskazane w uzupełnieniach i wyjaśnieniach do oferty, że zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych protokół wraz z załącznikami jest jawny oraz iż załącznikiem do protokołu są m.in. oferty i inne dokumenty i informacje składane przez wykonawców.

§ 13.

„Postanowienia końcowe.”

1. Integralnym elementem niniejszej umowy jest kompletna oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym.
2. Właściwym do rozpatrywania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający:

§ 10.
„Odpowiedzialność”

1. Wykonawca odpowiada za szkody w robotach, materiałach i sprzęcie, powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy w toku realizacji robót oraz w przypadku uszkodzenia wód i usterek w okresie realizacji i gwarancji.

2. Wykonawca jest zobowiązany do prawidłowego zabezpieczenia terenu prowadzonych robót i ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody powstałe w związku ze swymi działaniami lub zaniechaniami oraz działaniami lub zaniechaniami osób mu podlegających.

3. Wykonawca odpowiada za prawidłowe zorganizowanie i zabezpieczenie terenu budowy w czasie trwania robót.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materiałowych powstałych w czasie realizacji robót objętych umową.

§ 11.
„Zmiana umowy”

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę, o której mowa w ust. poprzedzającym, w odniesieniu do:
a) robót, których wykonanie może być zastąpione w toku realizacji przedmiotu umowy innymi robotami (roboty zamiennymi), a wykonanie robót zamiennych wynika z konieczności ujawnionych w toku realizacji, po uprzednim uzgodnieniu przez strony stosownego protokołu uzgodnień objaśniającego orzeczeniowo przyczynę wprowadzenia robót zamiennych (bez zmiany wytycznych);
b) terminu realizacji przedmiotu umowy, w sytuacji wystąpienia nieprzewidywalnych okoliczności przy robotach budowlanych, w tym niekorzystnych warunków pogodowych, oraz w sytuacji, o których mowa w § 2 ust. 4).