

Data wykonania przeglądu/kontroli: 11.12.2020r.

**Protokół kontroli rocznej stanu technicznego
budynku/obiektu budowlanego**

I. INFORMACJE PODSTAWOWE O OBIEKCIE

NAZWA OBIEKTU: SZKOŁA PODSTAWOWA W PRZYŁĘKACH - BUDYNEK 1
ADRES OBIEKTU: ZABYTKOWA
FORMA WŁASNOŚCI: SYMBOL PKOB: 127
NR ŚRODKA TRWAŁEGO:
NAZWA WŁAŚCICIELA: URZĄD GMINY BIAŁE BŁOTA
ADRES WŁAŚCICIELA: UL. SZUBIŃSKA 7, 86-005 BIAŁE BŁOTA
ZARZĄDZAJĄCY: DYREKTOR SZKOŁY
KUBATURA:
POWIERZCHNIA ZABUDOWY:
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:
LICZBA KONDYGNACJI:
ZAKOŃCZENIE BUDOWY: 1966-11-05
DATA OSTATNIEJ KONTROLI CO PIĘĆ LAT: 2018-11-29
DATA OSTATNIEJ KONTROLI COROCZNEJ: 2019-12-04

II. PRZED ROZPOCZĘCIEM KONTROLI

Zapoznano się z :

PRZEDŁOŻONYMI DOKUMENTAMI KONTROLNYMI

Oraz stwierdzono:

ZACHOWANIE TERMINU PRZEGLĄDU OKRESOWEGO OBIEKTU

	elektrycznych podgrzewaczach przepływowych		
9. Instalacje i urządzenia służące ochronie środowiska			
Kanalizacja ściekowa	Rury żeliwne, PCV	Stan dobry	Bez uwag
Kanalizacja deszczowa	Zrzuć wody na grunt	Stan dobry	Bez uwag
Zbiorniki bezodpływowe	Osadnik szczelny	Stan dobry	Bez uwag
Odprowadzenie ścieków z budynku	Przyłącze do zbiornika bezodpływowego 60m3	Brak możliwości kontroli
10. Przewody kominowe (dymowe, spalinowe, wentylacyjne)			
Przewody kominowe	Murowane ponad dach	Stan dobry	Bez uwag. Przegląd kominiarski wykonany 20.11.2020.
Przewody spalinowe	Nie występują
Przewody dymowe	Nie występują
Przewody wentylacyjne	Murowane	Stan dobry	Pom przy bibliotece – brak wentylacji grawitacyjnej
Otwory wycierowe lub rewizyjne	Metalowe	Stan dobry	Bez uwag

IV. NA PODSTAWIE WYNIKÓW NINIEJSZEJ KONTROLI ZALECA SIĘ:

- PRZEDSTAWIĆ OPRACOWANIE DOTYCZĄCE ODPĘSTWA OD PRZEPISÓW OCHRONY PPOZ - DOTYCZY SCHODÓW DREWNIANYCH NA II KONDYGNACJĘ
- POM.DYDAKTYCZNE , POM.PRZY BIBLIOTECIE, POMOCNICZE I SANITARNE – WENTYLACJA GRAWITACYJNA – DOSTOSOWAĆ DO AKTUALNIE OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW,

WSKAZANE UWAGI NALEŻY UWZGLĘDNIĆ W PROGRAMIE NAPRAW BIEŻĄCYCH I REMONTÓW W ROKU BIEŻĄCYM.

V. WOBEC STWIERDZENIA:

Uszkodzenia, braki i inne, które mogą spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska, a w szczególności katastrofę budowlaną, pożar, wybuch, porażenie prądem elektrycznym albo zatrucie gazem:

NIE STWIERDZONO BRAKÓW I USZKODZEŃ ZAGRAŻAJĄCYCH ŻYCIU I ZDROWIU OSÓB TAM PRZEBYWAJĄCYCH

mgr inż. Tadeusz Brychczyński

uprawnienia budowlane do kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności

konstrukcyjno-budowlanej

nr ewid. KUP BO/19610

(podpis osoby kontrolującej)