

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenu części działki Nr 33/5, ark. 10, obr. 33 położonej w Lublinie przy ul. Nałęczowskiej 25, którą WOMP CP-L w Lublinie dzierżawi od LOK, polegające na wykonaniu miejsc postojowych oraz dróg dojazdowych o nawierzchni biologicznie czynnej (geokrata z wypełnieniem grysem). Celem przedsięwzięcia jest tzw. polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległych.
2. Szczegółowy zakres prac:
 - a. Rozebranie nawierzchni „Placu przy siedzibie LOK” z płyt drogowych oraz z trylinki o łącznej powierzchni ok. 290 m²;
 - b. Wykonanie koryta pod podbudowę miejsc postojowych oraz dróg dojazdowych „Plac przy siedzibie LOK” oraz „Plac za drogą pożarową” powierzchni łącznej ok. 860 m²;
 - c. Wykonanie krawężników o wymiarach 15 x 30 cm wystających na ławie betonowej z oporem „Plac przy siedzibie LOK” oraz „Plac za drogą pożarową”, łącznie ok. 86 mb;
 - d. Profilowanie i zagęszczenie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii I-IV, ok. 1966 m²;
 - e. Wykonanie warstwy wzmacniającej grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szerokości 5 m, łącznie ok. 1966 m²;
 - f. Wykonanie warstwy dolnej podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 mm o grubości po zagęszczeniu 25 cm, „Plac przy siedzibie LOK” oraz „Plac za drogą pożarową”, łącznie ok. 860 m²;
 - g. Wykonanie nawierzchni miejsc postojowych oraz dróg dojazdowych z geokraty na podsypce z grysu z przeznaczeniem na parkingi dla samochodów osobowych - o łącznej powierzchni ok. 1966 m². Parametry geokraty parkingowej: - wysokość ścianek: min. 4 cm, - grubość ścianek: min. 3-4 mm, - wytrzymałość na obciążenia: 250 ton;
 - h. Montaż znaczników parkingowych w geokracie wyznaczających miejsca postojowe (min. 4 szt. na linię), ok. 360 szt.;
 - i. Zasypanie geokraty grysem na powierzchni 1966 m²,
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
4. Zamawiający wymaga realizacji przedmiotowego zakresu prac z zachowaniem następującej kolejności:
 - a) Pierwszy etap prac obejmuje teren parkingu o powierzchni ok. 1100 m² – oznaczony na dołączonym do dokumentów przetargowych planie sytuacyjnym jako „DUŻY PLAC”;
 - b) Drugi etap prac obejmuje teren parkingu o powierzchni ok. 360 m² – oznaczony na dołączonym do dokumentów przetargowych planie sytuacyjnym jako „PLAC PRZY SIEDZIBIE LOK”;
 - c) Ostatni etap prac obejmuje teren parkingu o powierzchni ok. 500 m² – oznaczony na dołączonym do dokumentów przetargowych planie sytuacyjnym jako „PLAC ZA DROGĄ POŻAROWĄ”.

Zamawiający nie dopuszcza jednoczesnej realizacji prac na kilku etapach z uwagi na brak możliwości całkowitej rezygnacji z użytkowania parkingu. Teren budowy dla realizacji danego etapu musi się zawierać w jego obrębie. Po zrealizowaniu danego etapu prac zgodnie z w/w kolejnością, zostanie sporządzony częściowy protokół odbioru dopuszczający oddaną nawierzchnię do użytkowania.

Protokół częściowy nie będzie stanowił podstawy do wystawienia faktury. Zamawiający przewiduje sporządzenie protokołu końcowego stanowiącego podstawę do ostatecznego rozliczenia zadania, załącznikami do niniejszego protokołu będą protokoły częściowe z wcześniej zrealizowanych etapów prac.