

Umowa nr MKUO ProNatura ZO/..... /21

zawarta w dniu _____ 2021 roku pomiędzy:

Międzygminnym Kompleksem Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością o kapitale zakładowym 29.423.000,00 zł, z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. E. Petersona 22, posiadającą REGON 340378577, NIP 953-255-97-41, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS: 0000296965, BDO 000010322

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu - Konrada Mikołajskiego,
Jarosława Andrzeja Bańkowskiego – Wiceprezesa Zarządu
zwaną dalej Zamawiającym lub Spółką,

a

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

zwanymi oddzielnie „Stroną” a łącznie „Stronami”

Reprezentanci Stron zgodnie oświadczają, że są należycie umocowani do zawarcia niniejszej umowy, której ważność nie zależy od jej potwierdzenia przez jakikolwiek inny podmiot lub organ drugiej Strony, oraz że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone.

Strony na podstawie złożonego przez Zamawiającego zapytania ofertowego (zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych - t. jedn. Dz. U. z 2019r., poz. 2019 - do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów tej ustawy) i wyboru oferty Wykonawcy zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług w zakresie dezynsekcji i deratyzacji, w obiektach należących do Międzygminnego Kompleksu Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o., zgodnie z zapytaniem ofertowym z dnia..... 2021 roku określającym zakres usługi i obejmujące go czynności oraz ofertą Wykonawcy z dnia 2021 roku, stanowiącymi załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
2. W ramach przedmiotu umowy (zwanego też Pracami) Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) realizacji zadań w zakresie:
 - dostarczenia, zainstalowania i obsługi stacji deratyzacyjnych, w tym wywiadu, inspekcji wizualnej, prowadzenia monitoringu urządzeń deratyzacyjno-dezynsekcyjnych, a w razie konieczności przeprowadzania działań korygujących,
 - kontroli stanu obiektów pod kątem obecności szkodników,

KW

- wymiany preparatów dla zwalczania szkodników,
- dezynsekcji – oprysku pomieszczeń,
- zwalczania os, szerszeni, usuwania ich gniazd (interwencyjnie na zlecenie zamawiającego),
- zwalczania much i ich larw (interwencyjnie na zlecenie zamawiającego),
- sporządzania dokumentacji tj. planu ochrony przed szkodnikami: gryzoniami, insektami sanitarnymi, owadami latającymi i pełzającymi,
- oznakowania i ponumerowania urządzeń przeznaczonych do chwytania i zwalczania ww. szkodników z naniesieniem ich lokalizacji na dostarczone przez Zamawiającego plany budynków,
- dostarczenia protokołów z przeprowadzonych czynności, będących warunkiem rozliczenia usługi,
- raz do roku dostarczenia raportu zawierającego analizę podjętych działań dot. dezynsekcji i deratyzacji w odniesieniu do miejsc, okresów o różnej intensywności – aktywności pojawiających się szkodników, skuteczności podjętych działań i stosowanych środków, itp.
- dostarczenia wykazu środków chemicznych i biobójczych, jakie wykonawca zastosował przy wykonaniu usługi oraz aktualnych kart charakterystyk i wymaganych atestów higienicznych dla substancji i mieszanin używanych do zwalczania szkodników,
- utylizacji padłych gryzoni oraz pozostałości preparatów deratyzacyjno-dezynsekcyjnych na własny koszt i we własnym zakresie,

b) dostarczenia, zamontowania i nadzoru eksploatacji niezbędnych urządzeń, m.in. stacji deratyzacyjnych w ilościach:

- stacje deratyzacyjne – 120 szt. w tym: Zakład Gospodarki Odpadami – 30 szt., Stacja Przeładunku Odpadów – 20 szt., Zakład Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych – 55 szt., Punkty Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych – 5 szt. na każdą lokalizację, łącznie 15 sztuk.
- detektor owadów – jeśli zaistnieje taka konieczność,

c) przeprowadzenia - w każdym z wymienionych obszarów i w wymienionych obiektach:

ZTPOK, ZGO, SPO:

- dezynsekcji sześć razy w roku, w następujących miesiącach: luty, kwiecień, czerwiec, sierpień, październik, grudzień,
- deratyzacji sześć razy do roku, w następujących miesiącach: luty, kwiecień, czerwiec, sierpień, październik, grudzień.

Punkty Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) przy ul. Inwalidów 15, Ołowianej 43 oraz Jasinieckiej 7a:

- dezynsekcji dwa razy w roku, w następujących miesiącach: kwiecień, sierpień,
- deratyzacji dwa razy w roku, następujących miesiącach kwiecień, sierpień.

3. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy we wskazanych wyżej częstotliwościach dla poszczególnych działań w okresie pomiędzy 1 kwietnia 2021 roku a 31 marca 2022 roku.

4. W przypadku zgłoszenia pilnego przeprowadzenia akcji dezynsekcji, deratyzacji lub innej dodatkowej akcji związanej np. ze zwalczaniem much, ich larw, os, szerszeni ich gniazd itp., stanowiących zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi wykonawca zobowiązuje się przystąpić do realizacji czynności wynikających ze zgłoszenia - w przypadku uzasadnionym - w dniu zgłoszenia, w innych przypadkach w terminie uzgodnionym z zamawiającym, możliwym do wykonania, jednak nie później niż 48 godzin od zgłoszenia.

1. Strony ustalają następujący sposób wykonania umowy:

- 1) Wykonawca we własnym zakresie nabeździe sprzęt oraz materiały potrzebne do przeprowadzenia Prac.
 - 2) Wykonawca, po wykonaniu prac, uporządkuje miejsce prowadzenia Prac.
 - 3) Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego na piśmie lub drogą mailową o wykonaniu Prac określonych w § 1.
2. Po stwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowości wykonanych przez Wykonawcę prac zrealizowanych w ramach danego zadania (zamówienia złożonego przez Zamawiającego) objętego przedmiotem niniejszej umowy zostanie podpisany przez Strony Protokół Odbioru. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości wykonanych przez Wykonawcę Prac Zamawiający zgłosi Wykonawcy swoje zastrzeżenia na piśmie. W razie zgłoszenia zastrzeżeń, Wykonawca zobowiązany jest dokonać stosownych poprawek zgodnie z zastrzeżeniami Zamawiającego niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie do 1 dnia roboczego. Po dokonaniu poprawek Wykonawca powiadomi Zamawiającego w trybie ust. 1 pkt 3) a zapisy niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio. Obowiązek dokonania poprawek przez Wykonawcę nie skutkuje wydłużeniem terminu przewidzianego na realizację danego rodzaju prac .

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że wszelkie używane przez niego do wykonywania niniejszej umowy materiały, środki i urządzenia będą sprawne, gwarantujące wymagany poziom bezpieczeństwa (w tym — bezpieczeństwa zdrowia ludzkiego) odpowiadające przepisom prawa i obowiązującym normom oraz posiadać będą wszelkie niezbędne dopuszczenia, atesty, certyfikaty itp. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca okaże kopie w/w dokumentacji.
2. Zamawiający ma prawo sprawdzenia sprawności i bezpieczeństwa maszyn, środków i urządzeń używanych do realizacji umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem Prac przez wszelkie podmioty działające w jego imieniu lub na jego rzecz oraz jest zobowiązany do niezwłocznego naprawienia tych szkód zgodnie z dyspozycją Zamawiającego.

§ 4

Zamawiający jest zobowiązany udostępnić Wykonawcy informacje o możliwości przeprowadzenia akcji zwalczania szkodników i zapewnić dostęp do miejsca prowadzenia czynności związanych z przedmiotem umowy.

§ 5

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie wynikające z oferty stanowiącej Załącznik nr 2, zgodnie z zamówieniem złożonym przez Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej będzie płatne Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionych i rzetelnych faktur, z terminem płatności wynoszącym 30 dni od dnia ich doręczenia Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Faktury

AW

13

powinny w swej treści zawierać określenie umowy, na podstawie której zostały wystawione.

3. Za dzień dokonania zapłaty Strony uważają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
4. Roczna wartość zamówienia nie może przekroczyć kwoty zł brutto. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy w okresie realizacji umowy maksymalnie wynosić będzie: Na roczną/łącznie kwotę wartość zamówienia, która nie może przekroczyć wyżej wymienionej kwoty składają się zaplanowane akcje dezynsekcji i deratyzacji, zgodnie z ofertą (Załącznik nr 2) oraz dodatkowe usługi akcji deratyzacji i dezynsekcji ujęte w ofercie (Załącznik nr 2). Podatnik oświadcza, że nie jest czynnym podatnikiem podatku VAT.
 5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT będzie każdorazowo rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowym i ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie co stanowić będzie o należyтым wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy- wstrzymanie się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.
 6. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 6 w zw. z art. 4 pkt 5 a contrario ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t. jedn. Dz.U. z 2019r., poz. 118 ze zm.) w związku z art. 2 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L Nr 187, str. 1) a contrario.
 7. Wykonawca oświadcza, że z uwagi na zatrudnianie przez niego pracowników/zawieranie przez niego umów ze zleceniobiorcami, nie jest „przyjmującym zlecenie” lub „świadczącym usługi” w rozumieniu przepisu art. 1 pkt lb) ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t. jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2177, dalej MinWynagrUst).
 8. Wykonawca nie ma prawa przeniesienia swoich praw wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 6

Wszelkie czynności dodatkowe i zamiennie nie objęte zakresem przedmiotu umowy, realizowane będą przez Wykonawcę na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego określającego termin realizacji oraz wynagrodzenie Wykonawcy, pod rygorem nieważności zlecenia. Pisemne

zlecenie, o którym wyżej mowa może być poprzedzone telefonicznym lub elektronicznym zgłoszeniem jeśli zaistnieje pilna potrzeba.

§ 7

1. Wykonawca zapewni bezpieczeństwo wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie wykonywania prac zgodnie z właściwymi przepisami BHP, w tym obowiązującymi u Zamawiającego.
2. Pracownik Zamawiającego, odpowiedzialny za zachowanie zasad BHP, przekaże Wykonawcy stosowne informacje oraz ewentualne dokumenty dotyczące zasad BHP obowiązujących w miejscu realizacji prac.

§ 8

1. Nadzór nad pracami z strony Zamawiającego pełnić będzie: Jacek Skubiszak – Główny Specjalista ds. bhp i ppoż. – tel. 507 876 277 lub Tomasz Tadrzak – Starszy Inspektor ds. bhp – tel: 571 217 112.
2. Ze strony Wykonawcy bezpośrednio odpowiedzialny za prowadzenie prac jest:
3. Wskazani przedstawiciele stron upoważnieni są do podpisania protokołu odbioru.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia i żądania od Wykonawcy kar umownych z tytułu opóźnienia, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność :
 - 1) w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 4 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminów umownych lub ustalonych przez strony lub wskazanych przez Zamawiającego na realizację określonych obowiązków umownych Wykonawcy.,
 - 2) w wykonaniu poprawek w Pracach zgodnie z postanowieniami § 3 ust. 2 w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 4 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia
2. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub jej potrącenie przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Zastrzeżone kary umowne podlegają kumulacji. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa oraz w części niewykonanej w razie, gdy:
 - 1) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - 2) nastąpi rozwiązanie (likwidacja) Wykonawcy,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie umowy
2. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia nienależytego jej wykonywania, jeżeli Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego wezwania przez Zamawiającego do jej należytego wykonywania nie wykazuje poprawy.

aw

3. W przypadkach wskazanych w ust. 1 i 2 Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie z tytułu wykonanej części umowy, w zakresie odebrany przez Zamawiającego.
4. Oświadczenie o odstąpieniu albo rozwiązaniu umowy określonym w ust. 1 i 2 umowy winno być złożone drugiej stronie na piśmie w terminie do 20 dni od daty zaistnienia zdarzenia będącego podstawą odstąpienia albo rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym.
5. W przypadku, w którym opóźnienie w wykonaniu lub przystąpieniu do wykonania prac przekracza 14 dni, niezależnie od pozostałych uprawnień wynikających z niniejszej Umowy Zamawiający jest uprawniony bez odrębnego wezwania do powierzenia dalszego prowadzenia prac osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 11

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12

W zakresie nieuregulowanym Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy, w szczególności dotyczące jej zawarcia, ważności, wykładni, wykonywania, rozwiązania lub odstąpienia od niej strony rozstrzygać będą w sposób polubowny. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu w rozsądnym terminie od dnia jego zaistnienia, właściwym dla jego rozpatrzenia będzie sąd siedziby Zamawiającego.

§ 14

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

nr 1 – Zapytanie ofertowe z dnia 2021 r.

nr 2 – Oferta z dnia 2021 r.

