**Zadanie nr 3 –** kompleksowa dezynsekcja budynku mieszkalnego przy ul. Modrzejewskiej 20 w Świnoujściu

1. **kompleksowa dezynsekcja budynku mieszkalnego przy ul. Modrzejewskiej 20  
   w Świnoujściu:**

* usługa obejmuje dezynsekcje lokali gminnych oraz części wspólne nieruchomości  
  tj. klatki schodowe, korytarze, pomieszczenia przeznaczone do wspólnego użytku (łazienki, zmywalnie, pralnie, rowerownie, pomieszczenia gospodarcze w piwnicy, pomieszczenie dyżurki itp.) wraz z przewodami wentylacyjnymi i ma na celu skuteczne zlikwidowanie wszelkich insektów (pluskwy, karaluch, karakany, karaczany itp.);
* w trakcie trwania umowy proces dezynsekcji przeprowadzony zostanie trzykrotnie i będzie obejmował 2 647 m2 powierzchni użytkowej lokali oraz 1 528 m2 powierzchni ruchu.
* terminy wykonywanych zabiegów ustalone zostaną z Zamawiającym po zawarciu umowy;
* minimalny okres gwarancji: 6 m-cy od dnia przeprowadzenia zabiegu;
* do przeprowadzenia zabiegów wymagane jest zastosowanie specjalistycznych środków owadobójczych, przeznaczonych do zwalczania insektów i dopuszczonych do obrotu zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o produktach biobójczych (Dz. U. z 2021 r. poz. 24) i posiadających atest PZH (dokumenty na te okoliczność Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu w formie kserokopii potwierdzonych „za zgodność z oryginałem” wraz z fakturą za wykonaną usługę);
* w celu zapewnienia skuteczności usług dopuszcza się dwukrotne lub wielokrotne przeprowadzenie zabiegu w ramach raz poniesionej opłaty;
* zaleca się wybór optymalnej metody dezynsekcji dostosowanej do warunków  
  i możliwości lokalowych gwarantującej bezpieczeństwo użytkowników lokali i części wspólnych nieruchomości;
* w przypadku braku udostępnienia któregokolwiek z pomieszczeń w ustalonym przez strony terminie, Wykonawca winien powiadomić Zamawiającego, który wskaże nowy termin przeprowadzenia zabiegu;
* usługa wykonana powinna być w sposób jak najmniej uciążliwy dla mieszkańców,  
  tj. przy konieczności zwolnienia budynku/lokalu należy uwzględnić możliwie najkrótszy czas - nie więcej niż 8 godzin;