



**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny  
im. J. Gromkowskiego**

51-149 Wrocław, ul. Koszarowa 5

NIP: 895-16-31-106, Regon: 000290469

tel. cent. 71/325-03-56 do 59; 71/326-13-27 do 31; sekretariat 71/395-74-26; fax 71/326-06-22



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Wrocław, 05 kwiecień 2023 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie usługi polegającej na pełnieniu Nadzoru Inwestorskiego nad robotami budowlanymi dla zadania pod nazwą „Remont pawilonu zakaźnego /budynku A2/ w ramach realizacji umowy na dofinansowanie nr POIS.11.03.00-00-0022/22-00/122/749 Projektu pn. „Modernizacja Pawilonu Zakaźnego WSS im. J. Gromkowskiego wraz z zakupem sprzętu medycznego oraz informatycznego”, nr POIS.11.03.00-00-0022/22 w ramach działania 11.3 Wspieranie naprawy i odporności systemu ochrony zdrowia osób priorytetowa XI REACT-EU Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020”

**Zamawiający:** Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. J. Gromkowskiego, z siedzibą we Wrocławiu przy ulicy Koszarowej 5, 51-149 Wrocław, wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000062499 , NIP: 895-16-31-106, REGON: 000290469 tel.: 71/ 39 57 426 e-mail: sekretariat@szpital.wroc.pl;

**Lokalizacja:** Budynek A-2 Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu



[www.szpital.wroc.pl](http://www.szpital.wroc.pl)  
[sekretariat@szpital.wroc.pl](mailto:sekretariat@szpital.wroc.pl)

### **1. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienie Nadzoru Inwestorskiego nad robotami budowlanymi dla zadania pod nazwą „Remont pawilonu zakaźnego /budyńku A2/ w ramach realizacji umowy na dofinansowanie nr POIS.11.03.00-00-0022/22-00/122/749 Projektu pn. „Modernizacja Pawilonu Zakaźnego WSS im. J. Gromkowskiego wraz z zakupem sprzętu medycznego oraz informatycznego”, nr POIS.11.03.00-00-0022/22 w ramach działania 11.3 Wspieranie naprawy i odporności systemu ochrony zdrowia osób priorytetowa XI REACT-EU Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020”.

#### **1) Nadzór nad realizacją robót budowlanych:**

**określa Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący Załącznik nr 2.**

#### **2) Opis przedsięwzięcia budowlanego - remontu pawilonu zakaźnego:**

**określa Dokumentacja projektowa stanowiąca Załącznik nr 1.**

### **3. Obowiązki Zamawiającego:**

- a) przekazanie posiadanej dokumentacji projektowej przedsięwzięcia,
- b) kopię Umowy zawartej z Wykonawcą robót budowlanych,
- c) kopię kosztorysu ofertowego,

### **4. Zdolności technicznej lub zawodowej:**

Zamawiający wymaga, aby wykonawca:

1. W okresie ostatnich dziesięciu (10) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:

Inspektor nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej - co najmniej 1 usługę nadzoru inwestorskiego, które były pełnione nad robotami budowlanymi w branży konstrukcyjno-budowlanej związanymi z budową lub przebudową lub remontem lub odbudową w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nie mniejszej niż 3 000 000,00 zł brutto każda. Posiada uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń (w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Jest członkiem Okręgowej Izby Inżynierów.

2. W okresie ostatnich dziesięciu (10) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:

Inspektor nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej - co najmniej 1 usługę nadzoru inwestorskiego, które były pełnione nad robotami budowlanymi w branży elektrycznej związanymi z budową lub przebudową lub remontem lub odbudową w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o wartości nie mniejszej niż 3 000 000,00 zł brutto każda. Posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i

elektroenergetycznych bez ograniczeń (w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Jest członkiem Okręgowej Izby Inżynierów.

3. W okresie ostatnich pięciu dziesięciu (10) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:

Inspektor nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej - co najmniej 1 usługę usługi nadzoru inwestorskiego, które były pełnione nad robotami budowlanymi w instalacji sanitarnych związanych z budową lub remontem lub przebudową lub odbudową w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazów medycznych o wartości nie mniejszej niż 3 000 000,00 zł brutto każda. Posiada uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Jest członkiem Okręgowej Izby Inżynierów.

#### 4. Opis kryteriów wyboru wykonawcy:

1) Kryteria:

Kryterium nr 1: cena - waga kryterium **60,00 %**

Kryterium nr 2: doświadczenie zawodowe osób wykonujących przedmiot zamówienia (Kierownik Projektu - Inspektor nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej) – waga kryterium **20,00%**

Kryterium nr 3: doświadczenie zawodowe osób wykonujących przedmiot zamówienia (Inspektor nadzoru branży elektrycznej) – waga kryterium **10,00%**

Kryterium nr 4: doświadczenie zawodowe osób wykonujących przedmiot zamówienia (Inspektor nadzoru branży sanitarnej) – waga kryterium **10,00%**

Kryterium nr 1: cena

Liczba punktów przyznanych w ramach tego kryterium obliczana będzie według następującego wzoru:

cena najniższa brutto\*

Liczba punktów= ----- x 100 pkt. x waga kryterium

cena oferty ocenianej brutto

\*spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu

Do porównania ofert Zamawiający przyjmuje ceny ofert z podatkiem VAT.

Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba uzyskanych punktów.

W kryterium nr 1 można uzyskać maksymalnie **60,00 pkt**

Kryterium nr 2: doświadczenie zawodowe osoby wykonującej przedmiot zamówienia (Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej)

Liczba punktów za „doświadczenie zawodowe Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej” zostanie przyznana w następujący sposób:

W ostatnich 10 latach pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej:

1 nadzór inwestorski – 0 pkt

2 nadzory inwestorskie – 10 pkt

3 nadzory inwestorskie – 20 pkt

W Kryterium nr 2 można uzyskać maksymalnie **20 pkt.**

Kryterium nr 3: doświadczenie zawodowe osoby wykonującej przedmiot zamówienia (Inspektora nadzoru branży elektrycznej)

Liczba punktów za „doświadczenie zawodowe Inspektora nadzoru branży elektrycznej” zostanie przyznana w następujący sposób:

W ostatnich 10 latach pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej:

1 nadzór inwestorski – 0 pkt

2 nadzory inwestorskie – 10 pkt

W Kryterium nr 3 można uzyskać maksymalnie **10 pkt.**

Kryterium nr 4: doświadczenie zawodowe osoby wykonującej przedmiot zamówienia (Inspektora nadzoru branży sanitarnej)

Liczba punktów za „doświadczenie zawodowe Inspektora nadzoru branży sanitarnej” zostanie przyznana w następujący sposób:

W ostatnich 10 latach pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej:

1 nadzór inwestorski – 0 pkt

2 nadzory inwestorskie – 10 pkt

W Kryterium nr 4 można uzyskać maksymalnie **10 pkt.**

2) Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu,

3) Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN. Cena musi uwzględniać wynagrodzenie Wykonawcy łącznie z podatkiem VAT za wykonanie przedmiotu zamówienia. Stawkę podatku VAT należy określić zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2022 poz. 931 z późn. zm.). Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do Wykonawcy.

## **5. Termin wykonania usługi:**

Oczekiwany termin wykonania usługi od dnia podpisania umowy do dnia odbioru końcowego robót budowlanych i całkowitego rozliczenia Umowy, jednak nie później niż do dnia **30.09.2023** roku.

#### **6. Wykaz wymaganych dokumentów od Wykonawcy:**

- a) wypełniony druk Formularza Oferty – wzór stanowi **załącznik nr 9** do zapytania ofertowego;
- b) oświadczenie Wykonawcy, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia, dysponuje potencjałem technicznym i osobowym umożliwiającym realizację zamówienia, w tym inspektorami nadzoru poszczególnych branż, oraz że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia.

#### **7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:**

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z zapytaniem dot. treści drogą elektroniczną przez adres <https://platformazakupowa.pl/transakcja/> nie później niż w terminie 3 dni roboczych przed upływem terminu składania ofert.

#### **8. Miejsce i termin złożenia oferty:**

Ofertę cenową na Formularzu oferty należy złożyć w terminie do dnia 12.04 .2023 r. do godz. 8:00 drogą elektroniczną na adres: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/749598>

#### **9. Termin związania ofertą:**

Wykonawca jest związany swoją ofertą przez okres 30 dni od dnia, w którym upłynął termin składania ofert.

#### **10. Warunki udziału w postępowaniu:**

O zamówienie mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

1. Nie podlegają wykluczeniu z powodu powiązań osobowych lub kapitałowych. Z postępowania Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który jest powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą polegające w szczególności na:

- a) Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
- c) Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) Pozostawianiu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli. Przystępując do przedmiotowego zapytania ofertowego, Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu (nie jest powiązany z Zamawiającym). Uwaga.

Zamawiający na potwierdzenie powyższego do umowy wymagał będzie pisemnego oświadczenia Wykonawcy o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym.

2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej – warunek dotyczący dysponowania osobami, pełniącymi funkcje Inspektora/ów Nadzoru Inwestorskiego w poszczególnych branżach niezbędnych do realizacji. Zamawiający wymagał będzie uprawnień budowlanych oraz ubezpieczenia Inspektorów Nadzoru.

3. W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia lub konkursu wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014, lub wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo 6 wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3. Wykluczenie następuje na okres trwania wyżej oznaczonych okoliczności. W przypadku wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na wyżej wskazanej podstawie, jego oferta lub wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie oraz złożona praca konkursowa zostaną odrzucone lub nie przeprowadza zostanie ocena takiej pracy konkursowej, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia. Oświadczenie Wykonawcy o braku wykluczenia stanowi załącznik nr 4, a Oświadczenie Wykonawcy dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu stanowi załącznik nr 6 do zapytania.

## **11. Inne postanowienia:**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania w każdym czasie i bez podania przyczyny zmian lub unieważnienia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, Zamawiający przedłuży termin ich składania. Tym

samym Wykonawca zrzeka się wszelkich rozszerzeń. Do przedmiotowego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach ustawy Pzp.

**Załączniki:**

Nr 1 - Dokumentacja Projektowa

Nr 2 - Opis Przedmiotu Zamówienia

Nr 3- Formularz cenowy

Nr 4 - Oświadczenie Wykonawcy o wykluczeniu art. 7.ust 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa.

Nr 5 – Formularz wykaz usług

Nr 6 – RODO

Nr 7 – Formularz wykaz osób

Nr 8 – Wzór umowy

Nr 9 - Wzór formularza oferty