

P r o j e k t
modernizacji ewidencji gruntów i budynków

dla obrębu : **0005 - Faustianka**
jednostka ewidencyjna: **160806_2 – Rudniki-obszar wiejski**
powiat: **1608 - oleski**
województwo: **16 - opolskie**

Spis treści

I. Podstawy prawne	3
II. Podstawowe informacje	3
II.1 Charakterystyka modernizowanego obiektu	3
II.2 Źródła danych ewidencyjnych i metody ich pozyskania.....	4
II.3 System do prowadzenia ewidencji gruntów i budynków	4
III. Ogólne warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia	5
IV. Zakres prac przewidywany do wykonania przez Wykonawcę.....	5
V. Podział na etapy i przewidywane terminy wykonania prac	7
VI. Przewidywany koszt przedsięwzięcia oraz sposób jego finansowania	7
VII. Przewidywany sposób wyłonienia Wykonawcy prac	7

I. Podstawy prawne

Modernizację ewidencji gruntów i budynków należy przeprowadzić w oparciu o następujące przepisy prawa:

- 1) ustawa z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 z późn. zm.),
- 2) rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 219),
- 3) rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1670),
- 4) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.),
- 5) rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. poz. 1247 z późn.zm.),
- 6) ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn.zm.).

Wykonawca jest zobowiązany stosować przepisy prawa, które obowiązują w trakcie realizacji zamówienia.

II. Podstawowe informacje

II.1 Charakterystyka modernizowanego obiektu

Województwo: **16- opolskie**

Powiat: **1608 - oleski**

Jednostka ewidencyjna: **160806_2 – Rudniki - obszar wiejski**

Powierzchnia opracowania: **293.2410 ha**

Liczba działek **362** . Działki zostały zanumerowane do **1** arkuszy mapy ewidencyjnej . W obszarze arkusza ewidencyjnego działka ewidencyjna jest wyróżniana przez jej numer, który ma postać liczby naturalnej. Działki ewidencyjne, które uległy podziałowi oznaczono numerami w postaci ułamka q/p, w którym q jest liczbą naturalną oznaczającą numer działki ewidencyjnej pierwotnej podlegającej podziałowi, zaś p jest najmniejszą liczbą naturalną umożliwiającą wyróżnienie każdej nowej działki ewidencyjnej

Szacunkowa liczba wszystkich budynków – **198** ,

Liczba lokali, których dane zgromadzono w zasobie – **0**,

Struktura użytkowników:

- a) grunty rolne – **279.5979 ha**, w tym grunty rolne zabudowane **8.6270 ha**,
- b) grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione– **1.0078 ha**,
- c) grunty zabudowane i zurbanizowane– **12.6353 ha**, w tym tereny komunikacyjne **5.7481 ha**,
- d) grunty pod wodami – **0 ha**,
- e) tereny różne - **0 ha**.

Powyższe informacje zostały przygotowane wg stanu na dzień **19 stycznia 2024 r.**

II.2 Źródła danych ewidencyjnych i metody ich pozyskania

Wykaz materiałów do wykorzystania:

1. Pozioma szczegółowa osnowa geodezyjna, o równomiernym pokryciu, skatalogowana w układzie „2000” strefa 6. Na terenie obrębu znajduje się **11** punktów osnowy , o numerach **614725110030, 614725110040, 614725110050, 614725110060, 614725110070, 614725110080, 614725110090, 614725110100, 614725110770, 614725110780, 614725111510**
2. Operaty techniczne z założenia ewidencji gruntów i aktualizacji ewidencji gruntów zostały przetworzone do postaci cyfrowej i zaewidencjonowane pod numerami , **wg załącznika nr 1 do projektu modernizacji.**
3. Zbiór danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowany został pod numerem PL.PZGiK.43. Wektorowa mapa ewidencyjna, uzyskana metodą wektoryzacji, po uprzedniej kalibracji rastrów mapy ewidencyjnej, podlega bieżącej aktualizacji od 1999 r.
4. Aktualizowana na bieżąco wektorowa mapa zasadnicza, założona w 2015 roku w układzie PL-2000, dla której granice nieruchomości przyjęto według istniejącej mapy ewidencyjnej. Na mapie zasadniczej znajdują się **198** budynki nieewidencjonowane z czego **35** obiektów spełnia kryteria dokładnościowe. Budynki niespełniające kryterium dokładnościowego w liczbie **163** zostały pozyskane w 2008 w ramach projektu „PHARE 2003 – Wektoryzacja map katastralnych w Polsce” poprzez digitalizację mapy zasadniczej oraz ortofotomapy w **obowiązującym układzie współrzędnych płaskich 2000 strefa 6**. Kryterium dyskwalifikacji materiałów zasobu geodezyjnego, w wyniku którego dokonano wektoryzacji ekranowej ówczesnej mapy zasadniczej jako źródła pozyskania danych o budynkach był brak przedstawienia na szkicach polowych, powstałych w trakcie zakładania mapy zasadniczej, pomiaru wszystkich punktów załamania, tworzących numeryczny opis konturu budynku. Budynki, zgodnie z obowiązującymi w dacie pomiaru standardem (instrukcja techniczna G-4), były co do zasady pomierzone metodą ortogonalną, gdzie bezpośrednim pomiarem obejmowano minimum trzy widoczne z linii pomiarowej narożniki budynku, wyznaczając pozostałe występy i wgłębienia budynku mniejsze od 2 m miarą bieżącą po ścianie przyziemia, mierząc również wielkość tych występów lub wgłębień. Liczba 163 stanowi zatem liczbę budynków, które objęte zostaną pomiarem uzupełniającym w trakcie tworzenia projektu opisowo-kartograficznego .
5. Ilość aktów notarialnych i zawiadomień sądowych, zawierających dane o lokalach i ich właścicielach **0**

Materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (dalej pzgik) niezbędne do wykonania modernizacji EGIB, zostaną udostępnione w postaci elektronicznej z wykorzystaniem usług sieciowych lub na wskazany przez Wykonawcę serwer FTP.

II.3 System do prowadzenia ewidencji gruntów i budynków

Część opisowa i część graficzna bazy ewidencji gruntów i budynków prowadzona jest w systemie: **SYSTEM INFORMACJI PRZESTRZENNEJ GEO-INFO Mapa Wydanie 23.4.2.0** . Część opisowa i geometryczna są ze sobą zintegrowane.

III. Ogólne warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia

1. W pracach dotyczących przedmiotu zamówienia stosuje się układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000, o którym mowa w § 13 rozporządzenia [5].
2. W przypadku wystąpienia wątpliwości dotyczących wykorzystania materiałów zasobu, Zamawiający podejmie decyzję co do zakresu i sposobu wykorzystania konkretnego materiału zasobu. Fakt ten należy odnotować w dzienniku pracy geodezyjnej, który prowadzony powinien być w trakcie całej pracy, związanej z modernizacją ewidencji gruntów i budynków.
3. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca założy roboczą bazę danych ewidencji gruntów i budynków, którą będzie na bieżąco aktualizował. Wykonawca ma obowiązek udostępnienia roboczej bazy danych Zamawiającemu na dowolnym etapie realizacji zamówienia.
4. Przedmiot zamówienia jest podzielony na etapy opisane w rozdziale V,
5. Prace wykonane w ramach każdego z etapów wymienionych w rozdziale V podlegają kontroli i odbiorowi przez Zamawiającego.

Warunkiem przystąpienia do kolejnego etapu prac, jest odbiór dotychczas zrealizowanego etapu.

6. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za każdy ukończony etap prac, zgodnie z rozdziałem VI. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie wypłacane na podstawie faktury dostarczonej Zamawiającemu.

IV. Zakres prac przewidywany do wykonania przez Wykonawcę

Zakres prac obejmował będzie pozyskanie i uzupełnienie ewidencji o dane dotyczące działek, budynków i lokali. W związku z założeniem ewidencji budynków i lokali, w ramach prac nastąpi dostosowanie numeracji działek do obowiązującego standardu. Realizacja prac dotyczyć będzie następujących działań :

1. Analiza istniejących materiałów zasobu i ocena ich przydatności, w zakresie możliwości wykorzystania do realizacji prac modernizacyjnych. Szczegółowej analizie należy poddać dane zgromadzone w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym dotyczące budynków pod kątem ich kwalifikacji do wykazania w ewidencji gruntów i budynków, w szczególności zaliczenia ich do grupy budynków objętych dyspozycją przepisu art. 43 ust.1, 1aa oraz 2 ustawy [4]. Wykaz budynków nie objętych dotychczasową ewidencją gruntów i budynków oraz budynków objętych tą ewidencją ujęto w **załączniku nr 2** do niniejszego projektu. Zgodnie z § 15 rozporządzenia [2] nie należy wykazywać w projekcie operatu opisowo-kartograficznego budynków, które nie wymagają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy [1], budynków projektowanych, budynków w budowie oraz lokali, w odniesieniu do których nie zostało wydane zaświadczenie, o którym mowa w art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048).
2. Uczestnictwo w zebraniach informacyjnych zorganizowanych przez Zamawiającego dla właścicieli i władających nieruchomościami zlokalizowanymi na obszarze objętym modernizacją EGIB. W ramach tych spotkań wykonawca przedstawi zakres realizowanych prac modernizacyjnych i harmonogram ich wykonania.
3. Wykonanie pomiaru uzupełniającego budynków niespełniających kryterium dokładnościowego, a zaliczonych w wyniku analizy, o której mowa w punkcie IV.1, do budynków podlegających

ujawnieniu w ewidencji gruntów i budynków. Szacuje się, że spośród liczby wszystkich budynków, określonej w punkcie II.1 Projektu modernizacji (198), ujawnieniu w ewidencji gruntów i budynków podlegać będzie około **80% tej wartości**. Pomiar w terenie budynków, dla których brak jest dokumentacji w pzgik. Szacowana liczba takich budynków wynosi **2 % liczby wszystkich budynków**, określonej w punkcie II.1 Projektu modernizacji. Pomiarom uzupełniającym należy objąć także istniejące w terenie budynki ewidencyjne, które zostały przebudowane lub rozbudowane. Dla budynków pomierzonych w oparciu o poziomą ośnię geodezyjną numeryczny opis konturu budynku określony zgodnie z zasadami przewidzianymi dla wyznaczenia powierzchni zabudowy budynków należy pozyskać w drodze obliczeń z wykorzystaniem wyników tych pomiarów.

4. Pozyskanie opisowych danych ewidencyjnych dotyczących budynków oraz lokali na podstawie:
 - a) dokumentacji architektoniczno-budowlanej, pozyskanej w trybie § 29 rozporządzenia [2], a znajdującej się w ;
 - Wydziale Administracji Architektoniczno-Budowlanej Starostwa Powiatowego w Oleśnie,
 - Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Oleśnie,
 - b) dokumentacji pzgik,
 - c) wywiadu terenowego.
5. Dla budynków stanowiących odrębny od gruntów przedmiot własności należy utworzyć nowe jednostki rejestrowe budynków. Dla lokali stanowiących odrębną nieruchomość należy utworzyć odrębne jednostki rejestrowe lokali.
6. Porównanie prowadzonej przez starostę mapy ewidencyjnej z terenem w zakresie użytków gruntowych dotyczących :
 - a) gruntów rolnych zabudowanych,
 - b) gruntów zabudowanych i zurbanizowanych,
 - c) terenów komunikacyjnych,

oraz pomiar konturów zmienionych użytków gruntowych.

7. Przewidywana liczba działek, w których występują użytki podlegające weryfikacji wynosi **65**.
8. Zmiana numeracji działek, zgodnie z zasadami § 7 rozporządzenia [2], w związku z faktem, że identyfikator działki ewidencyjnej stanowi element katalogu danych ewidencyjnych budynku. Działki, których numery będą identyczne z numerami działek występujących na arkuszu ewidencyjnym nr 1 należy przenumerać, rozpoczynając numerację tych działek od ostatniego niewykorzystanego w obrębie numeru, mającego postać liczby naturalnej.
9. Przygotowanie roboczej bazy danych ewidencji gruntów i budynków z uwzględnieniem danych pozyskanych w ramach prac opisanych w pkt 1-8.
10. Przygotowanie projektu operatu opisowo-kartograficznego, który będzie podlegał wyłożeniu do wglądu zainteresowanych podmiotów.
11. Wykonawca przygotuje i prześle Zamawiającemu wyniki prac modernizacyjnych opracowane w postaci operatu technicznego , łącznie z plikami danych służących do aktualizacji bazy ewidencji gruntów i budynków danych zasobu, o których mowa w § 35 rozporządzenia [3] , umożliwiające zasilenie bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej pod numerem PL.PZGiK.43.

Prace wyszczególnione w pkt 1-11 będą podlegać kontroli przez Zamawiającego.

12. Wykonawca będzie uczestniczył w wyłożeniu projektu operatu opisowo-kartograficznego do publicznego wglądu, oraz zbierze i przekaże Zamawiającemu uwagi zainteresowanych podmiotów do tych danych.
13. Wykonawca weźmie udział w rozstrzyganiu zgłoszonych do projektu operatu opisowo-kartograficznego uwag.
14. Dane projektu opisowo-kartograficznego, o którym mowa w punkcie 11 zostaną uzupełnione o zmiany wynikające z uwag zgłoszonych do projektu operatu opisowo-kartograficznego w trakcie jego wyłożenia, uznanych przez Starostę Oleskiego za zasadne. Wykonawca uzupełni i przekaże Zamawiającemu wyniki prac modernizacyjnych opracowane w postaci kolejnego operatu technicznego, łącznie z plikami danych służących do aktualizacji bazy ewidencji gruntów i budynków danych zasobu, o których mowa w § 35 rozporządzenia [3], umożliwiające zasilenie bazy danych ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanej pod numerem PL.PZGiK.43.

V. Podział na etapy i przewidywane terminy wykonania prac

Wyszczególnione w rozdziale IV prace, zostaną wykonane w trzech etapach.

Etap I – obejmować będzie prace wyszczególnione w rozdziale IV.1-11.

Termin realizacji I etapu: **7 miesięcy** od podpisania umowy.

Etap II – obejmować będzie prace wyszczególnione w rozdziale IV.12-14.

Termin realizacji II etapu: **10 miesięcy** od daty podpisania umowy.

Zamawiający po każdym zrealizowanym etapie dokona kontroli wykonanych prac w terminie nie dłuższym niż 15 dni roboczych.

VI. Przewidywany koszt przedsięwzięcia oraz sposób jego finansowania

1. Przewidywany koszt realizacji zamówienia wg cen bieżących szacuje się na **16 000,00 zł.**

2. Wykonawcy za każdy zrealizowany etap zamówienia przysługuje wynagrodzenie:

a) Etap I – 80 % kwoty umowy,

b) Etap II – 20 % kwoty umowy,

3. Finansowanie tego projektu będzie realizowane ze środków dotacji budżetowej z rozdziału 71012 oraz środków własnych Powiatu Oleskiego.

VII. Przewidywany sposób wyłonienia Wykonawcy prac

Wykonawca prac zostanie wybrany w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych [6].

Projekt opracował :

22-02-2024 r.

Uzgodniono :

Załącznik nr 1 do Projektu modernizacji ewidencji gruntów i budynków obręb 0005-Faustianka

Lp.	Nr teczki	Obręb	Identyfikatory operatów tech. stanowiących podstawę założenia i aktualizacji ewidencji gruntów	Typ zasobu	Powierzchnia opracowania (ha)	Informacja o budynkach
1	1	Faustianka	P.1608.1962.52	operat prawny	17,3385	
2	2	Faustianka	P.1608.1964.192	operat prawny	7,4719	
3	3	Faustianka	P.1608.1963.149	operat prawny	25,6068	
4	4	Faustianka	P.1608.1965.159	operat prawny	12,1228	
5	5	Faustianka	P.1608.1970.426	operat prawny	7,5986	
6	6	Faustianka	P.1608.1970.414	operat prawny	3,3998	
7	7	Faustianka	P.1608.1970.427	operat prawny	6,7150	
8	8	Faustianka	P.1608.1970.433	operat prawny	6,6049	
9	9	Faustianka	P.1608.1971.453	operat prawny	4,7219	
10	10	Faustianka	P.1608.1976.20	operat prawny	64,5603	
11	11	Faustianka	P.1608.1977.41	operat prawny	6,4360	
12	12	Faustianka	P.1608.1979.74	operat prawny	2,0059	
13	12a	Faustianka	P.1608.1999.952	operat prawny	6,7784	
14	13	Faustianka	P.1608.1982.132	operat prawny	6,9017	
15	14	Faustianka	P.1608.1981.115	operat prawny	4,6579	
16	15	Faustianka	P.1608.1982.151	operat prawny	0,9679	
17	16	Faustianka	P.1608.1986.779	operat prawny	1,3385	
18	17	Faustianka	P.1608.1987.1086	operat prawny	4,4058	
19	18	Faustianka	P.1608.1989.1444	operat prawny	3,7456	
20	19	Faustianka	P.1608.1989.1536	operat prawny	4,3915	
21	20	Faustianka	P.1608.1990.1730	operat prawny	7,3340	
22	21	Faustianka	P.1608.1990.1733	operat prawny	6,6547	
23	22	Faustianka	P.1608.1991.1867	operat prawny	4,9652	
24	23	Faustianka	P.1608.1990.1864	operat prawny	3,0832	
25	24	Faustianka	P.1608.1990.1748	operat prawny	4,0117	
26	25	Faustianka	P.1608.1990.1744	operat prawny	1,5961	
27	26	Faustianka	P.1608.1990.1742	operat prawny	6,9253	
28	27	Faustianka	P.1608.1993.2289	operat prawny	1,5939	
29	28	Faustianka	P.1608.1996.3164	operat prawny	3,2652	
30	29	Faustianka	P.1608.1997.3408	operat prawny	8,8260	
31	30	Faustianka	P.1608.2000.857	operat prawny	5,6398	
32	31	Faustianka	P.1608.2001.397	operat prawny	13,5965	
33	32	Faustianka	P.1608.2010.488	operat prawny	3,8636	
34	33	Faustianka	P.1608.2015.655	operat prawny	0,4933	
35	34	Faustianka	P.1608.2016.1416	operat prawny	1,1330	
36	35	Faustianka	P.1608.2017.493	operat prawny	0,4429	zawiera pomiar syt. budynków
37	36	Faustianka	P.1608.2021.486	operat prawny	0,9994	zawiera pomiar syt. budynków
38	37	Faustianka	P.1608.2021.1438	operat prawny	1,9882	zawiera pomiar syt. budynków
39		Scalenie - kilka obrębów	P.1608.1987.1163	operat prawny	351,3712	
40		Scalenie - kilka obrębów	P.1608.1989.1572	operat prawny	20,6469	
41		Faustianka	P.1608.1999.972	klasyfikacja gleboz.	295,5613	
42		Faustianka	P.1608.1993.2370	klasyfikacja gleboz.	293,3947	
43		Faustianka	P.1608.1999.973	klasyfikacja gleboz.	291,0311	

Załącznik nr 1 do Projektu modernizacji ewidencji gruntów i budynków obręb 0005-Faustianka

44	Faustianka	P.1608.1999.974	aktualizacja ewid. grun.	135,5216	
45	Faustianka	P.1608.1999.975	klasyfikacja gleboz.	57,0401	
46	Faustianka	P.1608.2000.872	informatyzacja ewid. grun.	293,8446	
47	Faustianka	P.1608.2000.134	aktualizacja ewid. grun.	0,2868	
48	Faustianka	P.1608.2005.843	klasyfikacja gleboz.	156,4714	
49	Faustianka	P.1608.2010.103	aktualizacja ewid. grun.	0,4769	
50	Faustianka	P.1608.1959.226	założenie EGIB	301,0993	
51	Kilka obrębów	P.1608.1995.3060	operat syt-wys.	49,2871	
52	Faustianka	P.1608.1982.274	operat z założenia mapy zasadniczej	171,0600	zawiera pomiar syt. budynków
53	Faustianka	P.1608.1968.308	operat syt-wys.	31,8311	
54	Faustianka	P.1608.1961.125	mapa jednostkowa	6,3079	
55	Faustianka	P.1608.1970.417	mapa jednostkowa	11,4657	
56	Faustianka	P.1608.1999.1040	mapa jednostkowa	18,5963	
57	Faustianka	P.1608.1970.405	mapa jednostkowa	1,4164	
58	Faustianka	P.1608.1971.443	mapa jednostkowa	12,4355	
59	Faustianka	P.1608.1969.369	mapa jednostkowa	6,8453	
60	Faustianka	P.1608.1960.70	mapa jednostkowa	9,4804	
61	Faustianka	P.1608.1967.288	mapa jednostkowa	0,7343	
62	Faustianka	P.1608.1957.181	mapa jednostkowa	6,4958	
63	Faustianka	P.1608.1999.1719	mapa glebowo-rolnicza	293,5199	
64	Faustianka	P.1608.2004.302	operat syt-wys.	15,2133	
65	Faustianka	P.1608.2000.376	operat syt-wys.	1,0926	
66	Faustianka	P.1608.2000.488	operat syt-wys.	1,0727	
67	Faustianka	P.1608.2000.682	operat syt-wys.	0,8642	
68	Faustianka	P.1608.2002.71	operat syt-wys.	4,4357	
69	Faustianka	P.1608.2004.1071	operat syt-wys.	1,7187	zawiera pomiar syt. budynków
70	Faustianka	P.1608.2006.1114	operat syt-wys.	0,3571	
71	Faustianka	P.1608.2006.39	operat syt-wys.	1,9481	zawiera pomiar syt. budynków
72	Faustianka	P.1608.2006.441	operat syt-wys.	1,4614	zawiera pomiar syt. budynków
73	Faustianka	P.1608.2006.1011	operat syt-wys.	0,4912	
74	Faustianka	P.1608.2007.574	operat syt-wys.	0,5672	
75	Faustianka	P.1608.2007.1056	operat syt-wys.	1,8122	
76	Faustianka	P.1608.2008.631	operat syt-wys.	0,4443	zawiera pomiar syt. budynków
77	Faustianka	P.1608.2010.955	operat syt-wys.	0,6302	zawiera pomiar syt. budynków
78	Faustianka	P.1608.2022.208	operat prawny (elektroniczny)	1,9931	
79	Faustianka	P.1608.2022.422	operat syt-wys (elektroniczny)	0,9975	zawiera pomiar syt. budynków
80	Faustianka	P.1608.2022.1171	operat syt-wys (elektroniczny)	1,9944	zawiera pomiar syt. budynków
81	Faustianka	P.1608.2023.283	operat syt-wys (elektroniczny)	0,9985	zawiera pomiar syt. budynków
82	Faustianka	P.1608.2023.947	operat prawny (elektroniczny)	5,8694	

UWAGA!

Od Lp. 34 do 38 operaty były skanowane sukcesywnie na bieżąco i wprowadzane na mapę numeryczną

WYKAZ BUDYNKÓW

Lp.	Kod.Nazwa	Rodzaj wg KŚT	Powierzchnia geodezyjna	Powierzchnia zabudowy
1	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	60	60
2	OTBU	budynki mieszkalne (110)	72	72
3	OTBU	budynki mieszkalne (110)	99	99
4	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	21	21
5	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	99	99
6	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	190	190
7	OTBU	budynki mieszkalne (110)	132	<tymczasowy brak danych>
8	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	152	152
9	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	69	<tymczasowy brak danych>
10	OTBU	budynki mieszkalne (110)	55	<tymczasowy brak danych>
11	OTBU	budynki mieszkalne (110)	75	<tymczasowy brak danych>
12	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	52	<tymczasowy brak danych>
13	OTBU	budynki mieszkalne (110)	119	<tymczasowy brak danych>
14	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	32	<tymczasowy brak danych>
15	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	66	<tymczasowy brak danych>

16	OTBU	budynki mieszkalne (110)	22	<tymczasowy brak danych>
17	OTBU	budynki mieszkalne (110)	184	<tymczasowy brak danych>
18	OTBU	budynki mieszkalne (110)	132	<tymczasowy brak danych>
19	OTBU	budynki mieszkalne (110)	120	<tymczasowy brak danych>
20	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	35	<tymczasowy brak danych>
21	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	115	<tymczasowy brak danych>
22	OTBU	budynki mieszkalne (110)	128	<tymczasowy brak danych>
23	OTBU	budynki mieszkalne (110)	101	101
24	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	228	228
25	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	44	<tymczasowy brak danych>
26	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	97	97
27	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	58	<tymczasowy brak danych>
28	OTBU	budynki mieszkalne (110)	14	<tymczasowy brak danych>
29	OTBU	budynki mieszkalne (110)	71	<tymczasowy brak danych>
30	OTBU	budynki mieszkalne (110)	90	<tymczasowy brak danych>
31	OTBU	budynki mieszkalne (110)	168	<tymczasowy brak danych>

32	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	55	<tymczasowy brak danych>
33	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	19	<tymczasowy brak danych>
34	OTBU	pozostałe budynki niemieszkalne (109)	3	<tymczasowy brak danych>
35	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	80	80
36	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	147	<tymczasowy brak danych>
37	OTBU	budynki mieszkalne (110)	115	<tymczasowy brak danych>
38	OTBU	budynki mieszkalne (110)	66	<tymczasowy brak danych>
39	OTBU	budynki mieszkalne (110)	96	<tymczasowy brak danych>
40	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	43	<tymczasowy brak danych>
41	OTBU	budynki mieszkalne (110)	101	<tymczasowy brak danych>
42	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	77	<tymczasowy brak danych>
43	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	108	<tymczasowy brak danych>
44	OTBU	budynki mieszkalne (110)	123	<tymczasowy brak danych>
45	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	21	<tymczasowy brak danych>
46	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	19	<tymczasowy brak danych>
47	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	128	<tymczasowy brak danych>

48	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	272	<tymczasowy brak danych>
49	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	44	<tymczasowy brak danych>
50	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	80	<tymczasowy brak danych>
51	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	17	<tymczasowy brak danych>
52	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	73	<tymczasowy brak danych>
53	OTBU	budynki mieszkalne (110)	77	<tymczasowy brak danych>
54	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	34	<tymczasowy brak danych>
55	OTBU	budynki mieszkalne (110)	120	<tymczasowy brak danych>
56	OTBU	budynki transportu i łączności (102)	21	<tymczasowy brak danych>
57	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	193	<tymczasowy brak danych>
58	OTBU	budynki mieszkalne (110)	122	<tymczasowy brak danych>
59	OTBU	budynki mieszkalne (110)	69	<tymczasowy brak danych>
60	OTBU	budynki mieszkalne (110)	121	<tymczasowy brak danych>
61	OTBU	budynki mieszkalne (110)	98	<tymczasowy brak danych>
62	OTBU	budynki mieszkalne (110)	120	<tymczasowy brak danych>
63	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	140	<tymczasowy brak danych>
64	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	46	<tymczasowy brak danych>
65	OTBU	budynki mieszkalne (110)	103	<tymczasowy brak danych>
66	OTBU	budynki mieszkalne (110)	141	<tymczasowy brak danych>

67	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	110	<tymczasowy brak danych>
68	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	29	<tymczasowy brak danych>
69	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	58	<tymczasowy brak danych>
70	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	88	<tymczasowy brak danych>
71	OTBU	budynki mieszkalne (110)	151	<tymczasowy brak danych>
72	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	103	<tymczasowy brak danych>
73	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	274	<tymczasowy brak danych>
74	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	169	<tymczasowy brak danych>
75	EGBU	budynki mieszkalne (110)	131	132
76	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	87	<tymczasowy brak danych>
77	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	104	<tymczasowy brak danych>
78	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	103	<tymczasowy brak danych>
79	OTBU	budynki mieszkalne (110)	104	<tymczasowy brak danych>
80	OTBU	Nieokreślony	61	<tymczasowy brak danych>
81	OTBU	Nieokreślony	45	<tymczasowy brak danych>
82	OTBU	Nieokreślony	53	<tymczasowy brak danych>
83	OTBU	Nieokreślony	11	<tymczasowy brak danych>

84	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	128	<tymczasowy brak danych>
85	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	157	<tymczasowy brak danych>
86	OTBU	budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (108)	39	<tymczasowy brak danych>
87	OTBU	budynki mieszkalne (110)	132	<tymczasowy brak danych>
88	OTBU	budynki mieszkalne (110)	159	<tymczasowy brak danych>
89	OTBU	Nieokreślony	67	<tymczasowy brak danych>
90	OTBU	Nieokreślony	24	<tymczasowy brak danych>
91	OTBU	budynki mieszkalne (110)	115	<tymczasowy brak danych>
92	OTBU	Nieokreślony	172	<tymczasowy brak danych>
93	OTBU	Nieokreślony	53	<tymczasowy brak danych>
94	OTBU	budynki mieszkalne (110)	90	<tymczasowy brak danych>
95	OTBU	Nieokreślony	259	<tymczasowy brak danych>
96	OTBU	budynki mieszkalne (110)	97	<tymczasowy brak danych>
97	OTBU	Nieokreślony	207	<tymczasowy brak danych>
98	OTBU	Nieokreślony	165	<tymczasowy brak danych>
99	OTBU	Nieokreślony	76	<tymczasowy brak danych>
100	OTBU	budynki mieszkalne (110)	72	<tymczasowy brak danych>
101	OTBU	Nieokreślony	62	<tymczasowy brak danych>
102	OTBU	Nieokreślony	45	<tymczasowy brak danych>
103	OTBU	budynki mieszkalne (110)	119	<tymczasowy brak danych>
104	OTBU	Nieokreślony	36	<tymczasowy brak danych>
105	OTBU	Nieokreślony	94	<tymczasowy brak danych>
106	OTBU	Nieokreślony	144	<tymczasowy brak danych>
107	OTBU	Nieokreślony	9	<tymczasowy brak danych>
108	OTBU	Nieokreślony	33	<tymczasowy brak danych>
109	OTBU	budynki mieszkalne (110)	107	<tymczasowy brak danych>

110	OTBU	Nieokreślony	43	<tymczasowy brak danych>
111	OTBU	Nieokreślony	48	<tymczasowy brak danych>
112	OTBU	Nieokreślony	172	<tymczasowy brak danych>
113	OTBU	Nieokreślony	22	<tymczasowy brak danych>
114	OTBU	Nieokreślony	9	<tymczasowy brak danych>
115	OTBU	budynki mieszkalne (110)	142	<tymczasowy brak danych>
116	OTBU	Nieokreślony	122	<tymczasowy brak danych>
117	OTBU	budynki mieszkalne (110)	59	<tymczasowy brak danych>
118	OTBU	Nieokreślony	24	<tymczasowy brak danych>
119	OTBU	budynki mieszkalne (110)	126	<tymczasowy brak danych>
120	OTBU	Nieokreślony	7	<tymczasowy brak danych>
121	OTBU	Nieokreślony	82	<tymczasowy brak danych>
122	OTBU	Nieokreślony	171	<tymczasowy brak danych>
123	OTBU	Nieokreślony	72	<tymczasowy brak danych>
124	OTBU	Nieokreślony	21	<tymczasowy brak danych>
125	OTBU	Nieokreślony	187	<tymczasowy brak danych>
126	OTBU	Nieokreślony	37	<tymczasowy brak danych>
127	OTBU	Nieokreślony	147	<tymczasowy brak danych>
128	OTBU	budynki mieszkalne (110)	44	<tymczasowy brak danych>
129	OTBU	Nieokreślony	29	<tymczasowy brak danych>
130	OTBU	Nieokreślony	143	<tymczasowy brak danych>
131	OTBU	Nieokreślony	33	<tymczasowy brak danych>
132	OTBU	budynki mieszkalne (110)	146	<tymczasowy brak danych>
133	OTBU	budynki mieszkalne (110)	102	<tymczasowy brak danych>
134	OTBU	Nieokreślony	36	<tymczasowy brak danych>
135	OTBU	budynki mieszkalne (110)	74	<tymczasowy brak danych>
136	OTBU	Nieokreślony	17	<tymczasowy brak danych>
137	OTBU	Nieokreślony	19	<tymczasowy brak danych>
138	OTBU	Nieokreślony	10	<tymczasowy brak danych>

139	OTBU	pozostałe budynki niemieszkalne (109)	16	<tymczasowy brak danych>
140	OTBU	Nieokreślony	13	<tymczasowy brak danych>
141	OTBU	Nieokreślony	73	<tymczasowy brak danych>
142	OTBU	Nieokreślony	74	<tymczasowy brak danych>
143	OTBU	Nieokreślony	16	<tymczasowy brak danych>
144	OTBU	Nieokreślony	41	<tymczasowy brak danych>
145	OTBU	Nieokreślony	34	<tymczasowy brak danych>
146	OTBU	budynki mieszkalne (110)	87	<tymczasowy brak danych>
147	OTBU	Nieokreślony	21	<tymczasowy brak danych>
148	OTBU	Nieokreślony	114	<tymczasowy brak danych>
149	OTBU	Nieokreślony	19	<tymczasowy brak danych>
150	OTBU	Nieokreślony	91	<tymczasowy brak danych>
151	OTBU	Nieokreślony	35	<tymczasowy brak danych>
152	OTBU	Nieokreślony	110	<tymczasowy brak danych>
153	OTBU	Nieokreślony	233	<tymczasowy brak danych>
154	OTBU	Nieokreślony	140	<tymczasowy brak danych>
155	OTBU	budynki mieszkalne (110)	57	<tymczasowy brak danych>
156	OTBU	Nieokreślony	20	<tymczasowy brak danych>
157	OTBU	Nieokreślony	64	<tymczasowy brak danych>
158	OTBU	budynki mieszkalne (110)	108	<tymczasowy brak danych>
159	OTBU	Nieokreślony	89	<tymczasowy brak danych>
160	OTBU	pozostałe budynki niemieszkalne (109)	26	<tymczasowy brak danych>
161	OTBU	pozostałe budynki niemieszkalne (109)	377	<tymczasowy brak danych>
162	OTBU	Nieokreślony	8	<tymczasowy brak danych>
163	OTBU	pozostałe budynki niemieszkalne (109)	372	<tymczasowy brak danych>
164	OTBU	pozostałe budynki niemieszkalne (109)	97	<tymczasowy brak danych>
165	OTBU	pozostałe budynki niemieszkalne (109)	37	<tymczasowy brak danych>
166	OTBU	budynki mieszkalne (110)	136	<tymczasowy brak danych>
167	OTBU	Nieokreślony	39	<tymczasowy brak danych>

168	OTBU	pozostałe budynki niemieszkalne (109)	173	<tymczasowy brak danych>
169	OTBU	pozostałe budynki niemieszkalne (109)	25	<tymczasowy brak danych>
170	OTBU	pozostałe budynki niemieszkalne (109)	97	<tymczasowy brak danych>
171	OTBU	Nieokreślony	132	<tymczasowy brak danych>
172	OTBU	Nieokreślony	77	<tymczasowy brak danych>
173	OTBU	budynki mieszkalne (110)	63	<tymczasowy brak danych>
174	OTBU	Nieokreślony	148	<tymczasowy brak danych>
175	OTBU	Nieokreślony	3	<tymczasowy brak danych>
176	OTBU	budynki mieszkalne (110)	122	<tymczasowy brak danych>
177	OTBU	Nieokreślony	28	<tymczasowy brak danych>
178	OTBU	Nieokreślony	26	<tymczasowy brak danych>
179	OTBU	Nieokreślony	47	<tymczasowy brak danych>
180	OTBU	Nieokreślony	30	<tymczasowy brak danych>
181	OTBU	Nieokreślony	106	<tymczasowy brak danych>
182	OTBU	Nieokreślony	17	<tymczasowy brak danych>
183	OTBU	Nieokreślony	102	<tymczasowy brak danych>
184	OTBU	budynki mieszkalne (110)	110	<tymczasowy brak danych>
185	OTBU	budynki mieszkalne (110)	142	<tymczasowy brak danych>
186	OTBU	Nieokreślony	267	<tymczasowy brak danych>
187	OTBU	Nieokreślony	63	<tymczasowy brak danych>
188	OTBU	Nieokreślony	248	<tymczasowy brak danych>
189	OTBU	Nieokreślony	7	<tymczasowy brak danych>
190	OTBU	budynki mieszkalne (110)	174	<tymczasowy brak danych>
191	OTBU	Nieokreślony	62	<tymczasowy brak danych>
192	OTBU	Nieokreślony	25	<tymczasowy brak danych>
193	OTBU	Nieokreślony	103	<tymczasowy brak danych>
194	OTBU	Nieokreślony	85	<tymczasowy brak danych>
195	OTBU	Nieokreślony	28	<tymczasowy brak danych>
196	OTBU	Nieokreślony	57	<tymczasowy brak danych>

197	OTBU	budynki mieszkalne (110)	154	<tymczasowy brak danych>
198	OTBU	Nieokreślony	70	<tymczasowy brak danych>

sporządził : Mariusz Chlebowski