

Muszyna, dnia 10.05.2022 r.

Zp.271.14.2022

Miasto i Gmina

Uzdrowskowa Muszyna

ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna

Do wiadomości Wykonawców

Dotyczy postępowania pn.: „Modernizacja placu zabaw na ul. Kościuszki w Muszynie”.

Zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych, (t.j Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) niniejszym udzielam wyjaśnień na zapytania zadane przez Wykonawcę:

Pytanie nr 1:

Proszę o podanie jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie. Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet zamawiającego.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający przewidział na zrealizowanie zadania kwotę: 161 662,76 zł brutto.

Pytanie nr 2.:

Proszę o podanie informacji na temat nawierzchni bezpiecznej przewidzianej do demontażu.

Czy jest to nawierzchnia wylewana czy z płyt gumowych?

Jaka jest grubość nawierzchni?

Odpowiedź nr 2:

Nawierzchnia bezpieczna przewidziana do demontażu wykonana jest z płyt gumowych.

Grubość nawierzchni wynosi 3,5 cm.

Pytanie nr 3:

Jakiej grubości są istniejące płyty gumowe?

Informacja jest niezbędna do obliczenia kosztu utylizacji.

Odpowiedź nr 3:

Grubość istniejących płyt gumowych wynosi 3,5 cm.

Pytanie nr 4:

Przedmiar podaje opis nawierzchni bezpiecznej:

4 KNR AT-33 d.2 0405-03 analogia	Dostawa i wykonanie nawierzchni poliuretanowej bezpiecznej w kolorach czerwonym i niebieskim o następujących warstwach: -kolorowa warstwa poliuretanowa gr. 3 mm układana metodą natryskową -granulat - kauczuk EPDM ,frakcje: 1.0-3.5mm - warstwa 10 mm -granulat warstwy bazowej amortyzującej SBR i spoiwo PU - warstwa 45 mm o grubości dostosowanej do wysokości swobodnego upadku w granicach strefy bezpiecznej projektowanych urządzeń . poz.1	m ²	
		m ²	173.26

co jest niezgodne z przyjętymi w branży standardami dla nawierzchni bezpiecznych i aktualną normą. Informujemy, że aktualna norma dla nawierzchni bezpiecznych to PN-EN 1177+AC:2019-04 i wg niej występują następujące nawierzchnie bezpieczne PU w zależności od HIC (WSU):

- HIC do 1.5 m – nawierzchnia o gr. 50 mm (40+10)
- HIC do 1.7 m – nawierzchnia o gr. 60 mm (50+10)
- HIC do 2.1 m – nawierzchnia o gr. 80 mm (70+10)

- HIC do 2.6 m – nawierzchnia o gr. 100 mm (90+10)
- HIC do 3.3 m – nawierzchnia o gr. 120 mm (110+10)

Informujemy, że nawierzchnia natryskowa to nawierzchnia sportowa dedykowana na bieżnię la a nie na place zabaw.

W związku z powyższym proszę o:

- 1) potwierdzenie, że należy zastosować nawierzchnię posiadającą aktualny certyfikat zgodności z normą PN-EN 1177+AC:2019-04 na wymagany HIC (WSU) dla poszczególnych urządzeń placu zabaw o charakterystyce tj. grubości nawierzchni i jej warstw jw.
- 2) podanie wartości HIC (WSU) jakie ma spełniać nowa nawierzchnia bezpieczna. Jeśli występuje więcej niż jedna wartość HIC (WSU) to proszę o podanie obmiarów dla poszczególnych HIC (WSU).

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający podtrzymuje swoje wymagania co do zastosowanych grubości warstw nawierzchni. Podane w normie PN-EN1177+AC:2019-04 grubości warstw gwarantują bezpieczeństwo użytkowania spowodowane upadkiem z określonej wysokości. Przyjęta przez Zamawiającego wysokość upadku, tzw. HIC wynosi 1,5 m, dla której minimalna grubość nawierzchni bezpiecznej w strefie bezpieczeństwa urządzenia wynosi 50 mm (40+10). Zamawiający podniósł tą strefę do wartości 55 mm (45+10), a więc podniósł minimalne wymagania określone wspomnianą normą.

Pytanie nr 5:

Przedmiar podaje, że nawierzchnia bezpieczna ma być w 2 kolorach tj. czerwony i niebieskim. Ze względu na znaczną różnicę w cenie nawierzchni w zależności od koloru proszę o podanie obmiaru dla poszczególnych kolorów.

Odpowiedź nr 5:

Powierzchnia nawierzchni bezpiecznej w kolorze czerwonym wynosi: 153,5 m², natomiast w kolorze niebieskim wynosi: 20,0 m².

Pytanie nr 6:

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni PU granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Pytanie nr 7:

Umowa (§17 ust. 3. 4a) podaje:

3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian umowy:
- 4) dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie prac, w których niemożliwe jest prowadzenie robót bezpiecznie pod względem BHP, w sposób prawidłowy, zgodny z umówioną technologią lub zasadami sztuki budowlanej. Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się nadzwyczajne zjawiska pogodowe takie jak: nawałnice, ulewne deszcze, bardzo silne wiatry – uniemożliwiające prowadzenie zewnętrznych robót budowlanych w ogóle bądź bez niewspółmiernych nakładów,

Cytowany zapis jest niezrozumiałym ograniczeniem względem wymagań technologicznych dla przedmiotu zamówienia w szczególności nawierzchni syntetycznej. Zamawiający określa własną definicję niekorzystnych warunków atmosferycznych ignorując obiektywne dla stron wymagania technologiczne narzucone przez producentów. Chodzi o zapis

„Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się nadzwyczajne zjawiska pogodowe takie jak: nawałnice, ulewne deszcze, bardzo silne wiatry”.

Stwierdzamy, że zachodzi niebezpieczeństwo np. jeśli wystąpią warunki atmosferyczne np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża względem punktu rosy, mokre podłoże, silny wiatr, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie a nie wpisują się w ograniczenia podane w projekcie umowy (ww. cytata) to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy.

Zamawiający w sposób niefortunny ogranicza warunki atmosferyczne a powinien odnosić się do wymagań technologicznych dla elementów przedmiotu zamówienia jeśli wymaga aby został on wykonany w sposób zgodny z technologią. Zapis umowy jest niefortunny ponieważ wykonawca nie ma wpływu na warunki atmosferyczne.

Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne od wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji – taki zapis powoduje, że wykonawca ma odpowiadać za czynniki od niego obiektywnie niezależne.

Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

W związku z powyższym wnosimy o zmianę ww. cytowanego zapisu umowy poprzez usunięcie treści: „Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się nadzwyczajne zjawiska pogodowe takie jak: nawałnice, ulewne deszcze, bardzo silne wiatry”.

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający informuje, iż cytowana treść nie jest fragmentem projektu umowy będącej załącznikiem nr 3 do swz (projektowane postanowienia umowy) do niniejszego postępowania.

Jednocześnie nadmieniam, iż Zamawiający dopuszcza zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadkach opisanych w §14, ust.1, pkt 3) projektu umowy.

Pytanie nr 8:

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje?

Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź nr 8:

W ramach strefy zamawianych robót nie występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje.

Pytanie nr 9:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź nr 9:

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę ani zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych wydanych przez organ administracji architektoniczno-budowlanej.

Pytanie nr 10:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź nr 10:

j.w.

Pytanie nr 11:

Proszę o potwierdzenie, że zakres robót jest zgodny z przedmiarem robót.

Odpowiedź nr 11:

Zakres robót jest zgodny z przedmiarem robót.

Pytanie nr 12:

Proszę o zwiększenie fakturowania częściowego do 80% wartości wynagrodzenia.

Odpowiedź nr 12:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z § 11 pkt 17 projektu umowy W przypadku płatności częściowych Zamawiający określa nie więcej niż 80 % wynagrodzenia wypłaconego za poszczególne części. Procentowa wartość ostatniej części wynagrodzenia nie może wynosić więcej niż 50% wynagrodzenia należnego wykonawcy.

Wyjaśnienia zostaną dołączone do specyfikacji warunków zamówienia i będą stanowić jej integralną część.

Z poważaniem
dr Jan Golba
Burmistrz MiGU Muszyna
(podpis elektroniczny)