

3.4. Opis stanu istniejącego obiektu „Budynek nr 1”

Dane ogólne	
Lokalizacja:	działka nr ewid. 126/21
Funkcja:	Obora, budynek produkcyjno-usługowy i gospodarczy dla rolnictwa. Budynek składowy w gospodarstwie rolnym. Wykonany w technologii tradycyjnej murowanej. Rok wzniesienia 1955r.
Podstawowe parametry	
Powierzchnia zabudowy	645 m ²
Kubatura	~2511 m ³
Długość	52,77m
Szerokość	11,70m (18,30m)
Wysokość	5,50m
Kondygnacje	jednokondygnacyjny
Konstrukcja	
Fundamenty budynku	Częściowo murowane z cegły pełnej, częściowo murowane z kamienia; głębokość posadowienia przyjęto jak dla strefy II: 1,0m.
Ściany	Murowane z cegły pełnej, obustronnie otynkowane, gr. 55cm.
Posadzka	Posadzka betonowa monolityczna śr. gr. 15cm.
Strop	---
Dach	Dach dwuspadowy, konstrukcja więźby drewniana nawowa, deskowanie pełne, przekrycie z płytek płaskich azbestowo-cementowych.
Instalacje	Zgodnie z informacją inwestora odcięte. Należy zachować ostrożność i upewnić się o odcięciu mediów.
Stolarka okienna i drzwiowa	Stolarka okienna drewniana, drzwi drewniane, wrota drewniane.
Pozostałe informacje	
Obiekt jest obecnie nieużytkowany, w stanie niezadowalającym. Obiekt objęty decyzją nr 72/11 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 3.08.2011r. Obiekt nie znajduje się w rejestrze zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków.	



















3.5. Opis stanu istniejącego obiektu „Budynek nr 2”

Dane ogólne	
Lokalizacja:	działka nr ewid. 126/21
Funkcja:	Chlewnia, budynek produkcyjno-usługowy i gospodarczy dla rolnictwa, parterowy wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej. Budynek składowy dla rolnictwa. Rok wzniesienia 1955r.
Podstawowe parametry	
Powierzchnia zabudowy	427 m ²
Kubatura	~1927 m ³
Długość	42,00m
Szerokość	9,90m (13,45m)
Wysokość	6,10m
Kondygnacje	jednokondygnacyjny
Konstrukcja	
Fundamenty budynku	Murowane z cegły pełnej, głębokość posadowienia przyjęto jak dla strefy II: 1,0m. Nie stwierdzono podpiwniczenia.
Ściany	Murowane z głównie z pustaków żużlobetonowych, obustronnie otynkowane, gr. 50cm.
Posadzka	W 50% przyjęto posadzkę z cegły pełnej gr. 12,5 cm z podsypką. W 50% przyjęto posadzkę betonową monolityczną gr. śr. 15cm.
Strop	Strop z deski pełnego na zakład, oparty na belkach stropowych drewnianych 14cm x 14cm dł. 9,90m w ilości 50szt. Belki oparte na murze i podciągach belkowych drewnianych 20cmx12cm dł. 17,70m w ilości 4szt. Podciągi oparte na słupach drewnianych 20cmx12cm wys. 2,30m w ilości 16szt. z zastrzałami.
Dach	Płyty faliste azbestowo - cementowe na więźbie drewnianej.
Instalacje	Nie stwierdzono. Elektronenergetyczna odcięta. Nie wyklucza się istnienia niezainwentaryzowanych sieci.

	Należy zachować ostrożność przy rozbiórce, tak aby nie uszkodzić istniejących. W razie potrzeb zabezpieczyć.
Stolarka okienna i drzwiowa	Okienna drewniana, drzwiowa drewniana.
Pozostałe informacje	
<p>Obiekt objęty decyzją nr 73/11 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 3.08.2011r.</p> <p>Obiekt nie znajduje się w rejestrze zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków.</p>	













3.6. Opis stanu istniejącego obiektu „Budynek nr 3”

Dane ogólne	
Lokalizacja:	działka nr ewid. 126/21
Funkcja:	Rok wzniesienia 1955r. Gospodarczy.
Podstawowe parametry	
Powierzchnia zabudowy	32,00 m ²
Kubatura	~70 m ³
Długość	8,00 m
Szerokość	3,90 m
Wysokość	2,35 m
Kondygnacje	jednokondygnacyjny
Konstrukcja	
Fundamenty budynku	Monolityczne, szer. 30cm, głębokość posadowienia przyjęto 1,0m oraz ponad poziom gruntu średnio 0,6m.
Ściany	Murowane z pustaka gazobetonowego lekkiego oraz cegły pełnej, gr.: 25cm, obustronnie otynkowane obrzutką.
Posadzka	Podsypka z gruntu zagęszczalnego (średnio -0,1m od fundamentu).
Stropodach	Stropodach: Płyty betonowe prefabrykowane oparte na kształtowniku IPE100 (8,1kg/m) - 6szt. dł. 4,50m każdy. Izolowany masą bitumiczną.
Instalacje	Nie stwierdzono. Elektronenergetyczna odcięta. Nie wyklucza się istnienia niezainwentaryzowanych sieci. Należy zachować ostrożność przy rozbiórce, tak aby nie uszkodzić istniejących. W razie potrzeb zabezpieczyć.
Stolarka okienna i drzwiowa	Stolarka okienna - stalowa szprosowa, częściowo oszklona Stolarka drzwiowa - brak, pozostały okucia metalowe.
Pozostałe informacje	
Obiekt nie ujawniony w ewidencji gruntów i budynków. Obiekt objęty decyzją nr 72/11 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 3.08.2011r.	

Obiekt nie znajduje się w rejestrze zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków.
Stwierdzono w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu (do 5m) zakrzaczenia o niskiej gęstości oraz nagromadzone odpady typu: cegły, gruz, kamienie, opony. W budynku ok.1m³ odpadów.



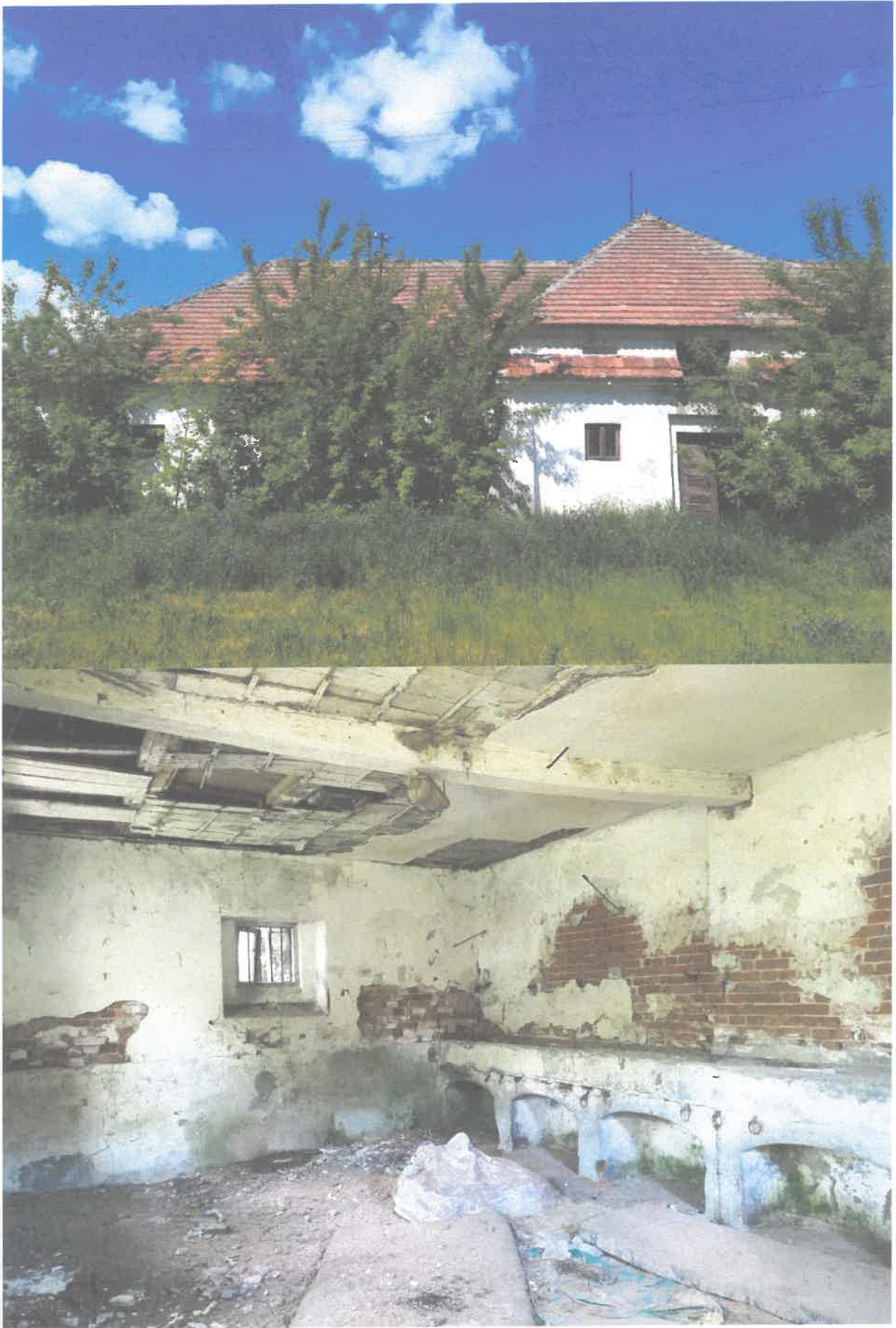


3.7. Opis stanu istniejącego obiektu „Budynek nr 4”

Dane ogólne	
Lokalizacja:	działka nr ewid. 126/22
Funkcja:	Magazyn, zbiorniki, silosy i budynki magazynowe. Budynek składowy w gospodarstwie rolnym. Rok wzniesienia 1955r.
Podstawowe parametry	
Powierzchnia zabudowy	335 m ²
Kubatura	~1919 m ³
Długość	16,80 m
Szerokość	29,80 m
Wysokość	7,85 m
Kondygnacje	jednokondygnacyjny z poddaszem (strychem) i częściowym podpiwniczeniem
Konstrukcja	
Fundamenty budynku	Murowane z cegły pełnej, głębokość posadowienia przyjęto jak dla strefy II: 1,0m.
Ściany	Murowane z cegły pełnej, obustronnie otynkowane, zewnętrzne gr. 60cm, wewnętrzne od 15cm do 50cm.
Posadzka	Nad częścią niepodpiwniczoną betonowa, gr. przyj. 15cm. Nad częścią podpiwniczoną z desek na legarach.
Strop	Konstrukcja z belek drewnianych. Gr. przekr. stropu 40cm. Przekrój stropu: - spód (sufity poziomego pierwszego) z desek drewnianych otynkowane na siatce stalowej lub obłożone płytą pilśniową - w środkowej części druga warstwa desek wierzchnia warstwa stropu (podłoga strychu) deski drewniane pokryte płytą pilśniową
Dach	Dachówka ceramiczna układana w koronkę na więźbie drewnianej.
Instalacje	Elektronenergetyczna odcięta zgodnie z informacjami od

	<p>inwestora, lecz przyłącze dochodzi do obiektu. Należy odciąć na sąsiadującym słupie. Nie wyklucza się istnienia niezainwentaryzowanych sieci.</p> <p>Należy zachować ostrożność przy rozbiórce, tak aby nie uszkodzić istniejących. W razie potrzeb zabezpieczyć.</p>
Stolarka okienna i drzwiowa	<p>Stolarka okienna: drewniana</p> <p>Stolarka drzwiowa: drewniana</p>
Pozostałe informacje	
<p>Obiekt objęty decyzją nr 71/11 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 3.08.2011r. Obiekt nie znajduje się w rejestrze zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków.</p> <p>Budynek częściowo podpiwniczony. Wys. od stropu do gruntu ~1,60m.</p> <p>Strop podpiwniczenia łukowy z cegieł pełnych na belkach stalowych (strop Kleina).</p> <p>Uwaga: fundamenty częściowo uszkodzone, grozi zawaleniem, zachować ostrożność. W podpiwniczeniu zlokalizowana rura doprowadzająca wodę do obiektu.</p>	



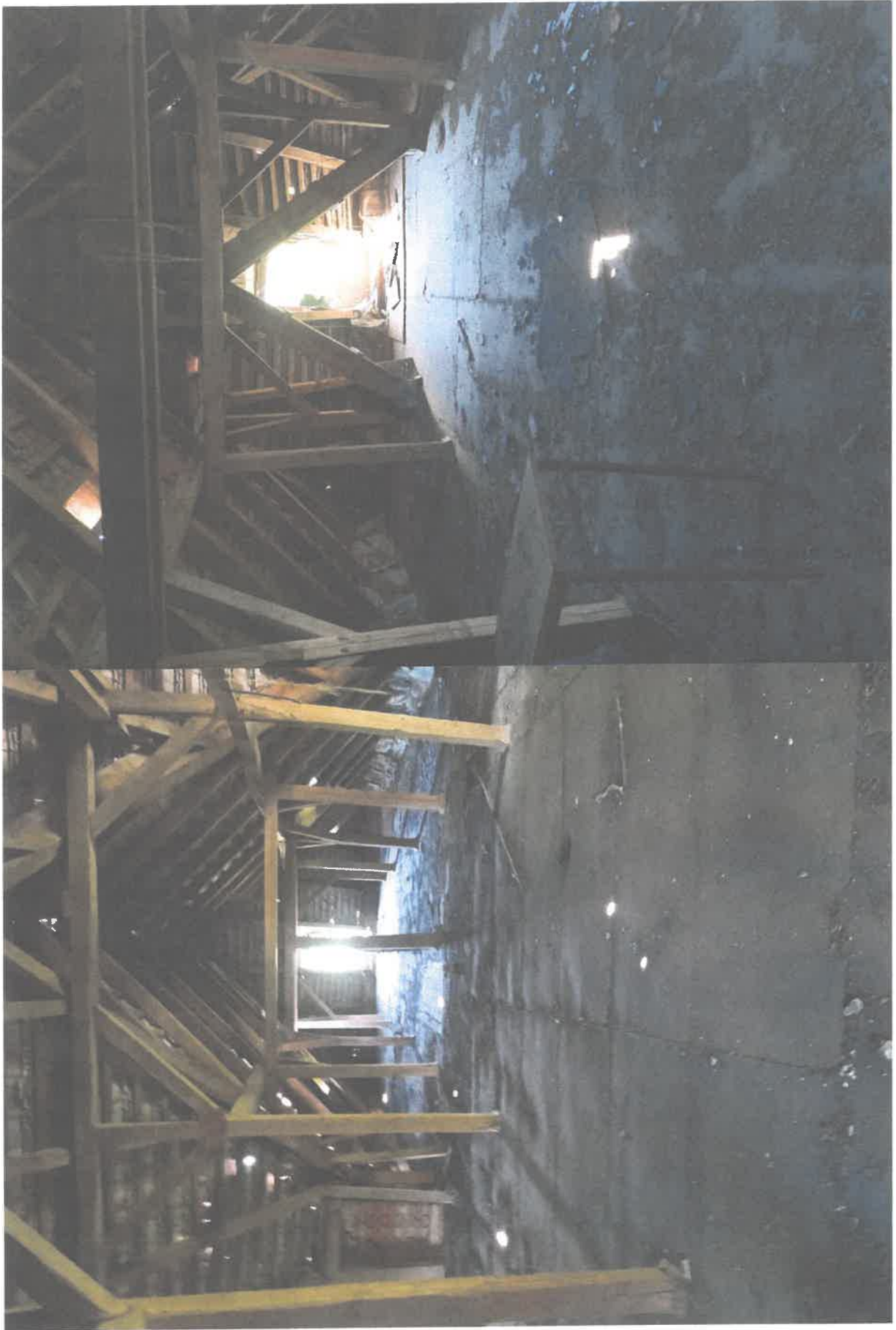
















3.8. Opis stanu istniejącego obiektu „Budynek nr 5”

Dane ogólne	
Lokalizacja:	działka nr ewid. 126/22
Funkcja:	Silos. Rok wzniesienia 1955r.
Podstawowe parametry	
Powierzchnia zabudowy	--- m ²
Kubatura	--- m ³
Długość	--- m
Szerokość	--- m
Wysokość	--- m
Kondygnacje	---
Konstrukcja	
Fundamenty budynku	Częściowo mur oporowy / fundament.
Ściany	---
Posadzka	---
Strop	---
Dach	---
Instalacje	---
Stolarka okienna i drzwiowa	---
Pozostałe informacje	
<p>Nie stwierdzono istnienia silosu, jedynie pozostałości: mur/fundament oraz odpadów wielogabarytowych.</p> <p>Obiekt nie ujawniony w ewidencji gruntów i budynków.</p> <p>Obiekt objęty decyzją nr 72/11 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 3.08.2011r.</p> <p>Obiekt nie znajduje się w rejestrze zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków.</p>	



