



Świnoujście 25.11.2024 r.

Opis przedmiotu zamówienia dla zadania:

„Wymiana oświetlenia wewnętrznego Hali Sportowej wraz z robotami towarzyszącymi zlokalizowanej w Świnoujściu przy ul. Białoruskiej 4”.

I. Informacje ogólne:

- Adres budynku: ul. Białoruska 4, Świnoujście ;
- Wysokość pomieszczenia hali sportowej: ok. 9-9,5m;
- Powierzchnia użytkowa pomieszczenia hali sportowej: ok. (szer. 27,80m, dł. 44,60m)= 1239,88 m².
- Montaż nowego oświetlenia wewnętrznego: do istniejącej konstrukcji stalowej (dźwigary dachowe) z wykorzystaniem częściowym istniejących przewodów oświetleniowych (nie przewiduje się ingerencji w istniejącą rozdzielnię elektryczną);
- Planowane rozmieszczenie nowych opraw oświetleniowych: 7 rzędów po 4 oprawy (oświetlenie podstawowe) + dodatkowo 4 oprawy (oświetlenie awaryjne);
- Szczegółowo zakres robót oraz technologia wykonania została określona w Przedmiarze robót (pkt. II OPZ).



OSiR WYSPIARZ
Ośrodek Sportu i Rekreacji w Świnoujściu

II. Szczegółowy zakres i technologia robót instalacyjnych wewnętrznych do wykonania: Przedmiar robót

Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

Słownie:

Przedmiar Robót

Obiekt	Wymiana oświetlenia wewnętrznego Hali Sportowej wraz z robotami towarzyszącymi
Rodzaj robót	Instalacje elektryczne wewnętrzne
Branża	Elektryczna
Kod CPV	45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
Lokalizacja	ul. Białoruska 4, Świnoujście
Inwestor	Ośrodek Sportu i Rekreacji "Wyspiarz", ul. Matejki 22, 72-600 Świnoujście

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r., poz. 2458)

Sporządził mgr inż. Robert Strzelecki

Świnoujście, 22 listopada 2024 r.



OSiR WYSPIARZ

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Świnoujściu

Przedmiar

Wymiana oświetlenia wewnętrznego Hali Sportowej wraz z robotami towarzyszącymi

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Wymiana istniejących opraw oświetleniowych metalohalogenowych (30szt) na nowe oprawy podstawowe typu "LED" w ilości 28 szt. oraz oprawy awaryjne typu led - 4szt. wraz z dostosowaniem istniejącej instalacji elektrycznej (przewody zasilające)		
1	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią budowlaną/oslonową 27,80*44,60	m2	1 239,88
		razem	m2	1 239,88
2	KNR AT-05 1660/06	Rusztowania przesuwne wewnętrzne typu MP 800 o wysokości 9-9,5m (pod potrzeby demontażu starych opraw oświetleniowych i montażu nowych opraw oświetleniowych oraz przystosowania istniejącej instalacji elektrycznej pod potrzeby nowego oświetlenia) 4,00*7+4,00+7,00	kolumna	39
		razem	kolumna	39
3	KNR 4-03 0907/01	Odlączenie przewodów o przekroju do 2,5mm ² od tulejek i zacisków w puszkach odgałęźnych i odgałęźnikach natynkowych i podtynkowych (w celu demontażu istniejących opraw metalohalogenowych) 30*3*2+7*3	kpl	201
		razem	kpl	201
4	KNNR 9 1005/03 Analogia	Demontaż istniejących opraw oświetleniowych - metalohalogenowych 5,00*6,00	kpl	30
		razem	kpl	30
5	KNR 4-03 1102/07	Demontaż uchwytych wsporczych stalowych (dotyczy elementów uchwytych montażowych mocujących istniejące oprawy metalohalogenowe do konstrukcji stalowej dachowej) 30,00*4,00	szt	120
		razem	szt	120
6	KNR-W 4-03 1118/05	Demontaż przewodów kabelkowych YDY,YADY, do 3 przewodów w ciągu, w uchwytych metalowych pojedynczych (dotyczy tylko odcinków przewodów zasilających istniejące oprawy oświetleniowe ułożonych na konstrukcji stalowej/dźwigary dachowe) 27,80*5	m	139
		razem	m	139
7	KNR 4-03 1017/11	Mechaniczne wiercenie otworów o średnicy do 10mm i głębokości do 10mm w metalu 8*10	otworów	80
		razem	otworów	80
8	KNNR 5 0104/05	Układanie rur winiđurowych o średnicy do 20mm na konstrukcji metalowej (pod ułożenie przewodów elektrycznych do nowych opraw oświetleniowych/ montaż do konstrukcji stalowej/dźwigary dachowe -7 rzędów) 27,8*7+3,5*7,00	m	219,1
		razem	m	219,1
9	KNNR 5 0212/01	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych (YDY 3*2,5mm ²) - do pozycji nr 8 dla oświetlenia podstawowego 27,8*7	m	194,6
		razem	m	194,6
10	KNNR 5 0212/01	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych (YDY 4*1,5mm ²) - do pozycji nr 8 dla oświetlenia awaryjnego 16,00*4	m	64
		razem	m	64
11	KNR 4-03 1017/11	Mechaniczne wiercenie otworów o średnicy do 10mm i głębokości do 10mm w metalu - pod mocowanie puszek n/t instalacyjnych 1,00*7	otworów	7
		razem	otworów	7
12	KNNR 5 0301/14	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny - mocowanie osprzętu przez przykręcenie do konstrukcji z wykonaniem otworów w blasze (pod mocowanie puszek n/t instalacyjnych) 1*7	szt	7
		razem	szt	7
13	KNNR 5 0303/01	Montaż puszek 3-włotowych z tworzywa sztucznego o wymiarach 75x75mm z przewodem o przekroju do 2,5mm ² (natynkowe - mocowane do istniejącego korytka instalacyjnego) 1,00*7	szt	7



OSiR WYSPIARZ

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Świnoujściu

Przedmiar

Wymiana oświetlenia wewnętrznego Hali Sportowej wraz z robotami towarzyszącymi

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
			razem	szt	7
14	KNNR.5 1203/08	Podłączenie pod zaciski lub bolce przewodów kabelkowych o przekroju do 2,5mm ² (3*28,00+3*7,00+3*4,00)*2		szt	234
			razem	szt	234
15	KNNR.4-03 1017/11	Mechaniczne wiercenie otworów o średnicy do 10mm i głębokości do 10mm w metalu - pod mocowanie opraw oświetleniowych 4,00*7		otworów	28
			razem	otworów	28
16	KNNR.5 1101/06	Przykręcenie konstrukcji wsporczych o masie do 5kg do gotowego podłoża - 2 mocowania (pod montaż nowych opraw oświetleniowych) 28,00+4,00		szt	32
			razem	szt	32
17	KNNR.5-08 0820/02	Kompletowanie opraw oświetleniowych 4,00*7+4,00		szt	32
			razem	szt	32
18	KNNR.5 0509/04 Analogia	Montaż opraw oświetleniowych "Atena Led Compact 25000 OPTICS-60 E IP65 04 840" 4,00*7		kpl	28
			razem	kpl	28
19	KNNR.5 0502/01 Analogia	Montaż kraty ochronnej do pozycji nr 18 "Atena Led Compact Protective GRID FI 350" 4,00*7		kpl	28
			razem	kpl	28
20	KNNR.5 0509/04 Analogia	Montaż opraw oświetleniowych awaryjnych "PRIMOS II Led 0000-AP-5W-AT-1h-NM-TS-CW-9016" 4,00		kpl	4
			razem	kpl	4
21	KNNR.5 0502/01 Analogia	Montaż siatki ochronnej do pozycji nr 20 "PRIMOS II Led" 4,00		kpl	4
			razem	kpl	4
22	KNNR.5 1301/01	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego 1-fazowego niskiego napięcia 7,00		pomiar	7
			razem	pomiar	7
23	KNNR.5 1303/01	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji przewodów obwodu 1-fazowego 1,00		pomiar	1
			razem	pomiar	1
24	KNNR.5 1303/02	Pomiar rezystancji izolacji przewodów obwodu 1-fazowego - każdy następny pomiar 6,00		pomiar	6
			razem	pomiar	6
25	KNNR.5 1304/05	Pomiary skuteczności zerowania - pierwszy pomiar (uziemiaenia) 7,00		szt	7
			razem	szt	7
26	KNNR-W 9 1201/02	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy 1,00		punkt	1
			razem	punkt	1
27	KNNR-W 9 1201/03	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - każdy następny w pomieszczeniu 75		punkt	75
			razem	punkt	75



Przedmiar				
Wymiana oświetlenia wewnętrznego Hali Sportowej wraz z robotami towarzyszącymi				
Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
28	KNR 4-01 1216/02	Usunięcie folii ochronnej/budowlanej z posadzki + roboty porządkowe	m2	1 239,88
29	KNR-W 4-01 1215/07	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych 27,80*44,60	m2	1 239,88
		razem	m2	1 239,88
30	KNR 4-01 0108/13	Wywiezienie odpadów budowlanych (poremontowych) na wysypisko + koszty utylizacji samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 0,6*0,4*0,3*30=0,4	m3	2,56
		razem	m3	2,56
31	KNR 4-01 0108/16	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km + koszty utylizacji 0,6*0,4*0,3*30=0,4	m3	2,56
		razem	m3	2,56

III. Informacje dodatkowe:

- Modernizacja polegać będzie na wymianie starych energochłonnych opraw oświetleniowych metalohalogenkowych na nowe energooszczędne oprawy typu LED. Ze względu na przewidywane znaczne zmniejszenie zapotrzebowania mocy zaleca się wykorzystanie istniejących instalacji elektrycznych i dokonanie jedynie niezbędnych przeróbek instalacji;
- Roboty będą wykonywane na czynnym obiekcie;
- Zakres modernizacji obejmuje oświetlenie ogólne i oświetlenie awaryjne;
- Instalacja elektryczna ma być wykonana w sposób umożliwiający uruchamianie oświetlenia tak jak dotychczas ;
- Zamawiający nie przewiduje remontu pomieszczeń po wymianie opraw, dlatego też wszelkie prace powinny być wykonane z należytą starannością aby nie pogorszyć estetyki pomieszczenia;
- Wykonawca w swoim zakresie: dokonuje zakupu niezbędnych materiałów, zapewnia urządzenia niezbędne do wykonania ww. usług., zapewnia personel, sprzęt i narzędzia potrzebne do wykonania Zamówienia oraz zapewnia utylizację powstałych w toku przeprowadzonych prac odpadów budowlanych;
- Wykonawca może dodatkowo przewidzieć przeprowadzenie we własnym zakresie wizji lokalnej w miejscu realizacji robót w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztów i ryzyka oraz uzyskania wszelkich danych jakie mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty oraz do prawidłowego wykonania robót;
- Do wykonania robót mogą być użyte tylko materiały i wyroby posiadające atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne dopuszczające dany produkt do stosowania w budownictwie;
- Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć ww. dokumenty na każde żądanie przedstawiciela zamawiającego zaś po zakończeniu robót przedłożyć je w postaci dokumentacji powykonawczej wraz z oświadczeniem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane - o zakończeniu robót zgodnie z umową i informacją, że roboty objęte zamówieniem zostały wykonane zgodnie z sztuką budowlaną, Polskimi Normami oraz, że teren robót został uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego;
- Przyjęte rozwiązania materiałowe:
 - Oświetlenie podstawowe: Luxiona- „Atena Led Compact 25000 OPTICS-60 E IP65 04 840”
+ krata ochronna "Atena Led Compact Protective GRID FI 350 – 28 (kpl);



OSiR WYSPIARZ

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Świnoujściu

- Oświetlenie awaryjne: Luxiona- "PRIMOS II Led 0000-AP-5W-AT-1h-NM-TS-CW-9016" + siatka ochronna "PRIMOS II Led" – 4 (kpl);
 - Przewód kabelkowy: YDY 3*2,5mm² – 194,60 m;
 - Przewód kabelkowy YDY 3*4,5mm² – 64,00 m.
- Zamawiający **nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych;**
 - Termin realizacji robót: **do 30.12.2024 r. od dnia zawarcia umowy;**
 - Gwarancja na wykonane roboty: **36 miesięcy.**



OSiR WYSPIARZ

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Świnoujściu

I. Dokumentacja fotograficzna (poglądowo):





OSiR WYSPIARZ

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Świnoujściu





OSiR WYSPIARZ

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Świnoujściu



Sporządził: mgr inż. Robert Strzelecki (Główny Specjalista ds. Technicznych)