

Dotyczy postępowania pn. „Modernizacja placu zabaw na terenie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie” w systemie zaprojektuj i wybuduj.

WYTYCZNE BIURA OCHRONY ŚRODOWISKA Urzędu m. st. Warszawy dot. przeprowadzenia inwentaryzacji szaty roślinnej wraz z gospodarką zielenią.

Przed przystąpieniem do prac Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia inwentaryzacji szaty roślinnej wraz z gospodarką zielenią w formie opisowej i graficznej zawierającą lokalizację drzew i krzewów, ich parametry (dla drzew: obwód pnia na wys. 5 cm i 130 cm, wysokość, średnica korony, a dla krzewów: wysokość, powierzchnia w m²), opis stanu fitosanitarnego oraz przeznaczenie (w przypadku przeznaczenia do usunięcia należy podać przyczynę, w przypadku kolizji – element, który koliduje z daną rośliną).

W przypadku zamiaru usuwania drzew i krzewów niewystarczające jest symboliczne wskazanie powodu wycinki danego drzewa, np. jego kolizja z realizacją danego przedsięwzięcia. Należy podać uzasadnienie merytoryczne, które uprawdopodobni fakt, że wskazana w uzasadnieniu kolizja danego drzewa faktycznie powoduje konieczność jego usunięcia oraz dowieść, że nie istnieją żadne inne rozwiązania alternatywne umożliwiające realizację danego przedsięwzięcia (np. zmiana przebiegu ciągów komunikacyjnych czy takie technologie ich wykonania, które umożliwiają zachowanie przedmiotowych drzew. Należy podać wiarygodny powód wyboru innego rozwiązania.) Również w przypadku usunięcia drzew, które zagrażają bezpieczeństwu publicznemu lub z powodu ich stanu zdrowotnego – przyczyna powinna wynikać ze szczegółowego opisu stanu fitosanitarnego każdego usuwanego drzewa wraz z informacją, czy zostały przeprowadzone ich oględziny.

Przeznaczoną do zachowania zieleń należy zabezpieczyć na czas prowadzenia prac budowlanych oraz zapewnić właściwą pielęgnację nowym nasadzeniom zgodnie z wytycznymi zawartymi w „Standardzie ochrony zieleni w procesach inwestycyjnych na terenie m. st. Warszawy”¹, oraz rozdziałach 2 i 3 Standardów kształtowania zieleni Warszawy², a także sztuką ogrodniczą.

Planowane prace nie mogą kolidować oraz bezpośrednio lub pośrednio spowodować zniszczenia lub uszkodzenia zieleni znajdującej się w sąsiedztwie prowadzonych prac.

Realizacja prac musi respektować zakazy dotyczące ochrony gatunkowej zwierząt, roślin i grzybów wprowadzone rozporządzeniami Ministra środowiska³

W związku z powyższym, przed rozpoczęciem prac należy przeprowadzić oględziny terenu pod kątem występowania gatunków zwierząt, roślin, grzybów objętych ochroną gatunkową. Oględziny te powinny zostać przeprowadzone przez osoby dysponujące odpowiednią wiedzą przyrodniczą. Wyniki oględzin powinny być aktualne tj. wykonane maksymalnie na **7 dni przed rozpoczęciem prac**. W przypadku stwierdzenia kolizji z zakazami obowiązującymi w stosunku do gatunków chronionych lub ich siedlisk należy wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z wnioskiem o wydanie

¹ Załącznik do Zarządzenia nr 1911/2022 Prezydenta m. st. Warszawy z 30 grudnia 2022 r. w sprawie przyjęcia Standardu ochrony zieleni w procesach inwestycyjnych na terenie m. st. Warszawy,

² Załącznik nr 7 do uchwały nr XXXVIII/973/2016 Rady m. st. Warszawy z 15 grudnia 2016 r w sprawie uchwalania Programu ochrony środowiska dla m. st. Warszawy na lata 2017-2020 z perspektywą do 2023 r).

³ Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin, Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów.

decyzji derogacyjnej na odstępstwo od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych lub ich siedlisk.

W przypadku małej architektury, nawierzchni i innych elementów infrastruktury projektowanych w obrębie SOD (rzut korony powiększony o 1,5m)⁴ drzew istniejących, przeznaczonych do zachowania, podać rozwiązania projektowe i metodę prowadzenia prac gwarantującą zachowanie przez nie żywność i nie pogorszonej kondycji zdrowotnej. Wprowadzić nawierzchnie wodoprzepuszczalne na placu zabaw, na chodnikach, dzięki którym woda będzie zatrzymywana na terenie zmodernizowanej inwestycji.

Projekt elementów małej architektury (np. urządzeń zabawowych, altan, ławek itp.) nawierzchni wraz z obrzeżami i elementów infrastruktury należy dostosować w zakresie ich lokalizacji, metod posadowienia rodzaju i konstrukcji podbudowy, użytych rozwiązań technicznych, a także sposobu prowadzenia prac (najlepiej ręcznie) do wymogu zachowania przez drzewa żywotności i nie pogorszonego stanu zdrowotnego. Przedstawione rozwiązania winny wykluczyć uszkodzenia pni, jak również ograniczyć do minimum ingerencję w koronę i strefę korzeniową drzew istniejących. W doborze gatunkowym sadzonych roślin należy preferować gatunki rodzime, zgodnie z siedliskiem, atrakcyjne dla owadów (nektarodajne), ptaków, ssaków. Zieleń komponować piętrowo w formie biogrup różnogatunkowych roślin. Unikać gatunków wytwarzających trujące owoce.

Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentu z przeprowadzonej inwentaryzacji.

⁴ zasięg rzutu korony drzewa, powiększony o ok 1-2 m, pokrywa się z zasięgiem systemu korzeniowego drzewa.