

***Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
oraz zagospodarowaniem terenu w Ostrzeszowie
numer postępowania nadany przez Zamawiającego: ZP/02/2023***

Poznań, dnia 17 stycznia 2024 r.

ZMIANA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nawiązując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego pn. „***Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu w Ostrzeszowie***” (nr postępowania ZP/02/2023) Zamawiający Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Wielkopolska” sp. z o.o. z siedzibą w Rawiczu niniejszym dokonuje zmiany SWZ w następujący sposób:

1. W Załączniku nr 5 do SWZ Projektowane postanowienia umowy z § 6 usuwa się ust. 3 o treści: „Wysokość wynagrodzenia z tytułu prac projektowych nie może przekroczyć 2% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1. Część wynagrodzenia w wysokości 2% kwoty wskazanej w ust. 1 zostanie zapłacona po pozytywnym odbiorze końcowym przedmiotu Umowy.”
2. W Załączniku nr 5 do SWZ Projektowane postanowienia umowy w § 1 ust. 3 pkt 2 dodaje się fragment o treści: „lub zawrzeć wszystkie te dane w jednoetapowym opracowaniu jako uszczegółowionym wielobranżowym projekcie technicznym" w związku z powyższym § 1 ust. 3 pkt 2 otrzymuje brzmienie:
„2) projekt wykonawczy wielobranżowy obiektu zawierający uszczegółowienie rozwiązań, określenie parametrów technicznych projektowanych materiałów i urządzeń oraz sposobu wykonania, w sposób umożliwiający obmiarową wycenę robót lub zawrzeć wszystkie te dane w jednoetapowym opracowaniu jako uszczegółowionym wielobranżowym projekcie technicznym”
3. W związku z wykonaniem przyłącza wodociągowego do granicy działki przez Zamawiającego, ogranicza się przedmiot zamówienia w tym zakresie.
4. W związku z wykonaniem hydrantu i zapewnieniem wody na cele p-ppoż, ogranicza się przedmiot zamówienia w zakresie wykonania zbiorników p. ppoż.
5. Zamawiający wskazuje, że minimalna moc instalacji fotowoltaicznej, którą należy wykonać, wynosi 7,2 kWp.

W związku z powyższymi zmianami Specyfikacji Zamawiający dokonuje zmiany:

Punkt XVI ppkt 2 i 3 SWZ „Termin składania ofert. Otwarcie ofert” otrzymują brzmienie:

1. „Ofertę należy złożyć:
do dnia **29 stycznia 2024 r. godz. 12:00**
2. Otwarcie ofert nastąpi:
w dniu **29 stycznia 2024 r. godz. 12:15”**

*Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
oraz zagospodarowaniem terenu w Ostrzeszowie
numer postępowania nadany przez Zamawiającego: ZP/02/2023*

Punkt XVII SWZ „Termin związania ofertą” otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca związany jest ofertą do dnia **27 lutego 2024 r.** Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”

Powyzsze zmiany SWZ są wiążące dla Wykonawców, w związku z czym muszą być uwzględnione w treści składanej oferty.