



Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

Dokończenie budowy budynku Domu Ludowego w miejscowości Budy Głogowskie w gminie Głogów Małopolski (nr postępowania: OR.271.2.2021).

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), przesyła wyjaśnienia do pytań przesłanych przez Wykonawców.

Wykonawca 1

Pytanie 1

W nawiązaniu do punktu 8 poz. 204 przedmiaru, prosimy o wyjaśnienie stwierdzenia „przystosowanie pom. 1.33 jako chłodni”. W danym pomieszczeniu uwzględniono instalacje wentylacji mechanicznej oraz grawitacyjnej, co wyklucza poprawne działanie jednej czy drugiej instalacji. Zastosowanie wentylacji w „pomieszczeniu chłodni” wyklucza również przystosowanie tego pomieszczenia jako chłodni.

Patrząc na rzuty oraz wrysowane piktogramy chłodziarek, podejrzewamy, że jest to pomieszczenie zwane chłodnią, stanowiące jedynie pomieszczenie w którym umieszczone są lodówki.

Biorąc pod uwagę wszystkie niejasności i rozbieżności, prosimy o przeanalizowanie i odniesienie się do przedstawionego problemu.

Opowiedz Zamawiającego

Pomieszczenie przeznaczone jest na chłodnie.

Na etapie realizacji Zamawiający odstąpi od ewentualnego wykonania wentylacji w pomieszczeniu planowej chłodni.

Pytanie 2

Prosimy o udostępnienie zestawienia elementów wentylacyjnych. Udostępnione rysunki projektu instalacji wentylacji nie posiadają wymiarów kanałów, jedynie oznaczenia układów, co uniemożliwia weryfikację projektu z przedmiarem, a także odczytanie wymiarów tłumików czy klap ppoż.

Opowiedz Zamawiającego

Parametry wentylacji określa projekt oraz przedmiar robót. Zamawiający nie posiada innej dokumentacji.

Pytanie 3

Prosimy o wskazanie na rysunkach 5 sztuk czerpni fi 160 (wg rysunków 1 szt., wg przedmiarów 5 szt.) lub korektę przedmiaru.

Opowiedz Zamawiającego

Należy wycenić 5 szt. – zgodnie z przedmiarem

Pytanie 4

Układ Cz3:N3-W3 występuje w projekcie jako – 1 kompletny układ, wg przedmiarów wynika, że są 4 takie układy (4x kasetka filtracyjna, 4x wentylator kanałowy, 4x nagrzewnica elektryczna). Prosimy o wskazanie na rysunkach, lub korektę przedmiaru.

Opowiedz Zamawiającego

Proszę wycenić wg. przedmiarów

Pytanie 5

W związku z brakami w dokumentacji i rozbieżnościami, prosimy o wydłużenie terminu składania ofert.

Opowiedz Zamawiającego

Zamawiający w dniu 26.04.2021 r. dokonał zmiany terminu składania ofert na **30.04.2021 r. o godz. 10.00**

Wykonawca 2

Pytanie 1

Proszę o informację co należy wycenić w przedmiarze robót droga i chodniki w pozycji 4 - KNR 2-31 0101-01

Opowiedz Zamawiającego

Zamawiający dokonał modyfikacji przedmiaru robót, który otrzymuje nazwę *Przedmiar – droga i chodniki – po zmianie z dnia 27.04.21 r.*

Pytanie 2

Proszę o informację czy w przedmiarze robót droga i chodniki w pozycji 4 - KNR 2-31 0101-01 nie ma błędu w znaku krotności i krotność ma być minus 16

Opowiedz Zamawiającego

Zamawiający dokonał modyfikacji przedmiaru robót, który otrzymuje nazwę *Przedmiar – droga i chodniki – po zmianie z dnia 27.04.21 r.*

Pytanie 3

Proszę o informację czy rolety oznaczone symbolem R1, R2, R3, R4 mają być wraz ze sterowaniem.

Opowiedz Zamawiającego

Tak, wraz ze sterownikami

Pytanie 4

Proszę o informację czy brama segmentowa zewnętrzna oznaczona symbolem B1 ma być wraz ze sterowaniem.

Opowiedz Zamawiającego

Nie dotyczy. Brama została zamontowana.

Pytanie 5

Proszę o potwierdzenie, że ilości stolarki okiennej i drzwiowej wykazane w przedmiarze robót branży budowlanej są ostateczne.

Opowiedz Zamawiającego

Tak.

Pytanie 6

Proszę o doprecyzowanie, które nr pomieszczeń objęte są postępowaniem podział ze względu na segment B i C jest za ogólny, biorąc pod uwagę zapis SWIZ, że 1/3 budynku została oddana do użytkowania.

Opowiedz Zamawiającego

Zgodnie ze schematem budynku w dokumentacji projektowej budynek podzielony jest (wzdłuż łań fundamentowych) na Część A, B, C

Część A – zrealizowana została w całości

W Części B – zrealizowany został garaż (1.44) z bramą wjazdową część elewacji i oknami (w pliku o nazwie „Rzut część B - z dnia 23.04.21 r.” w OPZ – Zamawiający zaznaczył wykonaną elewacja kolorem różowy, wykonane okna kolorem żółtym a wykonany garaż wraz z bramą wjazdową oznaczony X)

Część C – zrealizowany został wyłącznie stan surowy otwarty

Zamawiający zachęca do możliwości odbycia wizji lokalnej.

Pytanie 7

Proszę o zamieszczenie rzutu piętra. Brak takiego rzutu w dokumentacji. W przedmiarze robót branży budowlanej jest dział od poz. 138 pn. posadzki piętro - B

Opowiedz Zamawiającego

Nazwa działu *Posadzki piętro B* dotyczą poddasza. Rzut poddasza zamieszczony jest w dokumentacji. Jednocześnie Zamawiający dokonuje modyfikacji pliku Przedmiar – budowlany, który otrzymuje nazwę *Przedmiar - budowlany – po zmianie z 27.04.21 r.*

Wykonawca 3

Pytanie 1

Proszę o wyjaśnienie w zakresie poz. przedmiaru robót. W przedmiarze brak poz. nr 21,22,26,30,31,33,34,35,36,37,38,39,43,47,56,61,83,84,85,86,104,105,106,107,111-151.

Brakujące pozycje wiążą się z wykonanymi już robotami pod tymi pozycjami czy jest to omyłkowa numeracja ?

Poz. 204 przedmiaru robót. Brak w dokumentacji branży sanitarnej opisu, doboru, rysunku agregatu chłodniczego wraz z instalacją. Proszę o uzupełnienie.

Opowiedz Zamawiającego

Brakujące pozycje są robotami zrealizowanymi.

Instalację i parametry agregatu należy dobrać stosownie do pomieszczenia, które należy wyizolować a na ścianach ułożyć płytki .

- powierzchnia pomieszczenia 7,31 m²
- kubatura pomieszczenia: 24 ,0 m³
- wymagana temperatura: 4-5°C

BURMISTR

(-)

mgr Paweł Baj