

Umowa o prace projektowe nr

zawarta w Gorzycach w dniu pomiędzy:
Gminą Gorzyce z siedzibą przy ul. Sandomierskiej 75 - 39-432 Gorzyce,
którą reprezentuje Wójt Gminy Leszek Surdy, NIP 867-20-77-154
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
zwaną dalej „Wykonawcą”, o następującej treści:

Niniejsza umowa została zawarta w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024, poz. 1320).

Zważywszy, że:

- Zamawiający zamierza zrealizować inwestycję pn. „Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 854 relacji Annopol – gr. woj. lubelskiego – Antoniów – Gorzyce polegającej na budowie drogi dla pieszych w miejscowościach Wrzawy i Gorzyce” (dalej: „Inwestycja”),
- Wykonawca posiada środki, doświadczenie, wiedzę i umiejętności w zakresie wykonywania projektów obiektów takich jak Inwestycja,

Strony zawierają umowę (dalej: „Umowa”) o treści:

Definicje

W niniejszej umowie Strony przyjmują następujące definicje używanych pojęć:

1. **Prace projektowe** lub **Dokumentacja** projektowa to zbiór opracowań i projektów, służących do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń, do opisu przetargu na wykonanie robót budowlanych.
2. **Nadzór autorski** są to czynności sprawowane przez autorów projektu w trakcie wykonywania robót budowlanych, polegające na sprawdzaniu zgodności realizacji robót z Dokumentacją projektową i opiniowaniu możliwości wprowadzania, w razie potrzeby, rozwiązań zamiennych i innych czynności, zgodnie z ustawą Prawo budowlane.
3. **Projektant** jest to osoba fizyczna, posiadająca odpowiednie uprawnienia, która wykonuje prace projektowe.
4. **Protokół przekazania** jest to dokument stwierdzający przekazanie przez Wykonawcę opracowań lub projektów.
5. **Protokół odbioru** jest to dokument stwierdzający przyjęcie przekazanych przez Wykonawcę opracowań lub projektów podpisany co najmniej przez przedstawicieli Zamawiającego, upoważniający do wystawienia na rzecz Zamawiającego faktury za wykonane i odebrane przedmiot Umowy.

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej pn. „Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 854 relacji Annopol – gr. woj. lubelskiego – Antoniów – Gorzyce polegającej na budowie drogi dla pieszych w miejscowościach Wrzawy i Gorzyce” wraz z uzyskaniem skutecznego zgłoszenia
2. W skład dokumentacji projektowej wchodzi zbiór opracowań projektowych takich jak:
 - 1) dokumentacja fotograficzna,
 - 2) projekt koncepcyjny,
 - 3) projekt wykonawczy/materiały do zgłoszenia robót,
 - 4) operat wodnoprawny,
 - 5) przedmiar, kosztorys ofertowy,
 - 6) kosztorys inwestorski,
 - 7) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB),
 - 8) projekt stałej organizacji ruchu,
 - 9) projekt zagospodarowania zieleni.

wraz z niezbędnymi opracowaniami, pozwoleniami, uzgodnieniami i opiniami przygotowana w celu: uzyskania skutecznego zgłoszenia, przygotowania i przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, realizacji robót budowlanych.

3. Dokumentacji musi umożliwić wykonanie następujących robót budowlanych (Realizacja Inwestycji): budowa drogi dla pieszych od km 24+790 do km 24+964 i od km 26+100 do km 28+270 w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 854 w miejscowościach Wrzawy i Gorzyce wraz z niezbędnymi elementami takimi jak odwodnienie.
4. Dokumentacja projektowa winna zostać wykonana zgodnie z Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
5. Kosztorys inwestorski winien zostać wykonany zgodnie z Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
6. Wykonawca opracuje projekt wykonawczy/materiały do zgłoszenia robót w sposób technicznie obiektywny, bez zastosowania znaków towarowych bądź nazw własnych zastosowanych urządzeń bądź materiałów.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia jednej dodatkowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich na podstawie obowiązujących cenników robót budowlanych bez dodatkowych kosztów.
8. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania obowiązków nadzoru autorskiego na żądanie inwestora lub właściwego organu bez dodatkowego wynagrodzenia. Zapis ten nie odnosi się do zadań należących do zakresu nadzoru inwestorskiego.
9. Dokumentacja powinna być opracowana w formie papierowej w ośmiu egzemplarzach (segregatorach) i elektronicznej (wszystkie opracowania i uzgodnienia w formie pdf).

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenia i uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami branżowymi, w szczególności właściwymi normami, z należytą starannością wynikającą z wykonywania zawodu Projektanta oraz według najlepszej woli i wiedzy, a także uwzględniając powyższe, z poszanowaniem interesów Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy bez wad prawnych i w sposób nienaruszający praw osób trzecich.
3. Wykonawca oświadcza, że będzie ponosił odpowiedzialność z tytułów, o których mowa w ust. 1 i 2.
4. Wykonawca oświadcza, że wykonanie dokumentacji projektowej poprzedzi wykonaniem wizji lokalnej na terenie.
5. Koszty opracowania i uzyskania dokumentów, o których mowa w § 1 niniejszej umowy ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca odpowiada za ujawnione w trakcie realizacji wady, usterki i niezgodności dokumentacji projektowej w stosunku do stanu faktycznego w terenie, bądź oczywiste omyłki. Zobowiązany jest je poprawić oraz usunąć w trybie odwrotnym, niezwłocznie po ich ujawnieniu. Ewentualne koszty budowy wynikające z błędów projektowych, błędów w przedmiarze robót lub braku odpowiednich pozycji w przedmiarze robót, pokrywa Projektant na koszt własny staraniem zleceniodawcy opracowania przedmiotowej dokumentacji.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że autorskie prawa osobiste i majątkowe do wykonanej na podstawie Umowy Dokumentacji (zwanej także „Utworami”), zarówno w całości, jak i do jej poszczególnych elementów, nie będą w żaden sposób ograniczone, oraz że będą one wolne od praw i roszczeń osób trzecich.

2. Wykonawca oświadcza, że przeniesienie na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Dokumentacji oraz korzystanie przez Zamawiającego z Dokumentacji nie będzie w żaden sposób naruszać jakichkolwiek praw osób trzecich, w tym autorskich praw majątkowych i osobistych osób trzecich.
3. Wartość wynagrodzenia określona w Umowie obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Dokumentacji stanowiącej Przedmiot Umowy oraz wynagrodzenie za nabycie przez Zamawiającego własności egzemplarzy Utworów i nośników, na których Utwory utrwalono, a także wynagrodzenie za nabycie przez Zamawiającego prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów, z zastrzeżeniem ust. 7.
4. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego poszczególnych Utworów i zapłaty przez Zamawiającego za wykonanie poszczególnych części Przedmiotu Umowy odpowiedniej części wynagrodzenia, należnego Wykonawcy zgodnie z Umową i obowiązującymi przepisami, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez konieczności składania w tym zakresie odrębnych oświadczeń woli, autorskie prawa majątkowe do poszczególnych Utworów w zakresie rozporządzania i korzystania z Utworów na polach eksploatacji określonych w ust. 5 wraz z prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów, z zastrzeżeniem ust. 7. Z chwilą nabycia autorskich praw majątkowych do Utworów Zamawiający nabywa, bez konieczności składania w tym zakresie przez Wykonawcę odrębnych oświadczeń woli, własność egzemplarzy Utworów i nośników, na których Utwory utrwalono.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów, tj. do całości Dokumentacji Projektowej, jak i jej poszczególnych elementów, obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) wykorzystywanie w dowolnych celach związanych z realizacją Inwestycji, w tym realizacja Inwestycji w oparciu o Dokumentację, a następnie eksploatacja Inwestycji;
 - 2) wytwarzanie i zwielokrotnianie dowolną techniką nieograniczonej ilości egzemplarzy Utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, audiowizualną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową i komputerową, na jakimkolwiek nośniku, w dowolnej skali, na potrzeby jakichkolwiek mediów;
 - 3) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem, wprowadzanie do pamięci komputera, przesyłanie za pomocą sieci multimedialnej, w tym sieci Internet, umieszczanie i wykorzystywanie w ramach publikacji on-line;
 - 4) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, w tym w sieci Internet, za pomocą video lub audio, poprzez łącze kablowe, stację bezprzewodową, przez satelitę, a także publiczne udostępnianie Utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - 5) umieszczenie i wykorzystywanie we wszelkich materiałach publikowanych dla celów promocyjnych Zamawiającego lub podmiotu wskazanego przez Zamawiającego;
 - 6) sporządzenie wersji obcojęzycznych;
 - 7) wyświetlanie, reprodukcja publiczna, marketing przez Internet lub inne techniki przesyłu danych stosowane w telekomunikacji, IT oraz bezprzewodowe sieci komunikacji, w kraju i za granicą;
 - 8) dokonywanie opracowań, zmian, adaptacji, przeróbek w Utworze powstałych w ramach realizacji Umowy z Wykonawcą prac budowlanych oraz korzystanie i rozporządzanie tak zmienionym Utworem, z zastrzeżeniem ust. 7;
 - 9) wykorzystanie Utworów zmienionych zgodnie z pkt 8 do rozbudowy, przebudowy, rekonstrukcji, renowacji, wyburzenia oraz wszelkich innych zmian całości lub części Inwestycji oraz wszelkich innych konstrukcji, jakich dotyczyć będą Utwory lub zmienione Utwory;
 - 10) zlecenie wykonywania zależnych praw autorskich innym podmiotom, w tym udostępnienie Dokumentacji osobom trzecim w celu sprawowania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na jej podstawie, z zastrzeżeniem ust. 7;
 - 11) eksploatacja wizerunku Inwestycji na polach wskazanych w pkt 1-10).

6. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie i zezwalanie na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów - w zakresie obejmującym dowolne opracowanie Utworów (zmian, przeróbek, adaptacji lub uzupełnień Dokumentacji) na każdym Etapie projektowania oraz po jego zakończeniu oraz rozporządzanie i korzystanie z opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 5, z zastrzeżeniem ust. 7.
7. W przypadku odmowy przez Wykonawcę wykonania opracowań Utworów lub niezgodnienia przez Strony warunków wykonania opracowań Utworów w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego lub w przypadku niewykonania przez Wykonawcę takich opracowań Utworów w określonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo do zlecenia wykonania opracowań Utworów podmiotowi trzeciemu.
8. Zamawiający jest uprawniony, ale nie jest zobowiązany do rozpowszechniania, ani korzystania z Utworów.
9. Utwór jest chroniony prawem autorskim co oznacza między innymi, że zmieniony w stosunku do Dokumentacji sposób realizacji robót budowlanych, o ile nastąpił bez zgody Wykonawcy, zwalnia Wykonawcę z obowiązku naprawienia szkody w okresie rękojmi w zakresie w jakim dokonane zmiany miały wpływ na odpowiedzialność Wykonawcy oraz że Zamawiający nie może wykorzystać Dokumentacji do realizowania inwestycji innej niż budowa przedmiotowej Inwestycji.
10. W przypadku zgłoszenia wobec Zamawiającego przez osoby trzecie roszczeń z tytułu rozporządzania lub korzystania z Utworów, w szczególności z powodu naruszenia praw autorskich i pokrewnych, Wykonawca naprawi wyrządzoną z tego tytułu szkodę, przejmie i zaspokoi wynikające z tego tytułu roszczenia względem Zamawiającego, zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności z tytułu jakichkolwiek roszczeń, postępowań, szkód, kar umownych lub wszelkich innych wydatków powstałych w związku z rozporządzaniem lub korzystaniem z Utworów, a w razie zaspokojenia takich roszczeń przez Zamawiającego - zwróci Zamawiającemu poniesione wydatki i naprawi wyrządzoną szkodę.
11. W przypadku odstąpienia od Umowy w części, Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe wraz z prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich - w odniesieniu do tych Utworów i ich elementów, które zostały przez Zamawiającego odebrane do momentu odstąpienia od Umowy; w takim przypadku Wykonawca zachowuje prawo do wynagrodzenia jedynie za wykonane i odebrane przez Zamawiającego elementy Przedmiotu Umowy na wszystkich innych polach eksploatacji wymienionych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2022, poz. 2509).

§ 4

1. Strony umowy uzgadniają wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy określony w §1 oraz za przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w §3 w wysokości zł netto wraz z obowiązującą stawką podatku VAT w wysokości zł, co daje łączną kwotę zł brutto (słownie złotych:)
2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne w ciągu 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru nie stwierdzający wad projektu podpisany przez Zamawiającego.
4. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy
5. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
6. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
7. W przypadku konieczności wykonania przez Wykonawcę prac dodatkowych lub zamiennych,

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu ofertę z podziałem na branże, których ta zmiana dotyczy.

§ 5

1. Wykonawca zachowując zasady określone w art. 647¹ Kodeksu Cywilnego może przekazać prace związane z wykonaniem przedmiotu umowy Podwykonawcom wskazanym w ofercie. Umowa pomiędzy podwykonawcą a Wykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Za działanie lub zaniechanie podwykonawców, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 5 000 zł.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Przepisy ust. 3-11 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający poinformuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji, pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13.
17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

§ 6

1. Strony umowy uzgadniają wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 w terminie **4 miesięcy** od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca przystąpi do realizacji przedmiotu umowy niezwłocznie po podpisaniu umowy, jednak nie później niż w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy, o czym poinformuje Zamawiającego drogą elektroniczną.
3. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury VAT za wykonane prace po ostatecznym protokólnym odbiorze przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury po dokonaniem odbiorze przez Zamawiającego.
5. Za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia należnością rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca dokona jednorazowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich dot. realizacji robót budowlanych na wezwanie Zamawiającego, w ciągu 14 dni od dnia wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem.

§ 7

1. W terminie 7 dni od dnia dostarczenia dokumentów przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo do ich sprawdzenia. Sprawdzenie będzie polegało na ocenie zgodności dostarczonej dokumentacji projektowej z treścią niniejszej umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do powierzenia sprawdzenia dostarczonej dokumentacji projektowej innemu podmiotowi.
2. W przypadku stwierdzenia przez przedstawicieli Zamawiającego wad fizycznych lub prawnych dostarczonych dokumentów Zamawiający zobowiązuje się powiadomić pisemnie Wykonawcę zbiorczym zestawieniem uwag w terminie wskazanym w pkt.1 §7 – 7 dni od dostarczenia dokumentów. W terminie kolejnych 7 dni Wykonawca uprawniony jest udzielić pisemnej odpowiedzi co do dostrzeżonych wad. Brak odpowiedzi w tym terminie oznacza uznanie przez projektanta istnienia dostrzeżonych wad.
3. W przypadku stwierdzenia wad w dokumentach dostarczonych przez Wykonawcę przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się bezpłatnie dokonać stosownych poprawek lub wymienić wadliwe elementy w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Termin

wyznaczony przez Zamawiającego nie może być krótszy niż 5 dni. W razie niewykonania określonych czynności w wyznaczonym terminie Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy przyjęcia przedmiotu umowy i podpisania protokołu odbioru, w przypadku gdy przedmiot umowy zostanie wydany w stanie niekompletnym lub jeżeli stwierdzone wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie wykonanego przedmiotu umowy.

4. W przypadku niewykonania określonych czynności w wyznaczonym terminie Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia osobie trzeciej ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy albo do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W przypadku niewykonania określonych czynności w wyznaczonym terminie Zamawiający zastrzega sobie także prawo odstąpienia od umowy, jeżeli stwierdzone wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie wykonanego przedmiotu umowy.
5. W przypadku braku wad w przedmiocie umowy, Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do zgodnego podpisania protokołu odbioru. Podpisanie protokołu odbioru bez zastrzeżeń z obu stron stanowi odbiór przedmiotu umowy i uprawnia Wykonawcę do wystawienia faktury, o której mowa w § 4 ust. 3 niniejszej umowy. Podpisanie protokołu odbioru bez zapisu o wadach oznacza, że przedmiot umowy wad nie posiada i że Zamawiający nie zgłasza roszczeń co do niego.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy, w okolicznościach, o których mowa jest w art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. Wynagrodzenie to zostanie ustalone w oparciu o protokół określający zakres zrealizowanych czynności Wykonawcy, których wykonanie zostanie potwierdzone w formie pisemnej przez Zamawiającego.
3. Zamawiający ma również prawo odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeśli Wykonawca realizuje Umowę:
 - 1) bez zachowania najwyższej profesjonalnej staranności,
 - 2) z naruszeniem obowiązujących przepisów,
 - 3) niezgodnie z warunkami zawartymi w Umowie,
 - 4) jeśli kary umowne przekroczą wartość określoną w Umowie bądź może zażądać w takim przypadku od Wykonawcy stosownego obniżenia wynagrodzenia.
4. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie do 60 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie, z zastrzeżeniem ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zostanie mu wypłacone wynagrodzenie jedynie za usługi zrealizowane należycie do dnia odstąpienia.
6. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym:
 - 1) w razie rażącego naruszania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, tj. w sytuacji:
 - a) powtarzających się przypadków niepodejmowania czynności, do jakich Wykonawca jest zobowiązany Umową,
 - b) nie podjęcia wykonania danej czynności, do jakiej Wykonawca jest zobowiązany Umową, pomimo wezwania Zamawiającego do jej wykonania,
 - c) w przypadku nieuzasadnionego nie stosowania się do bieżących zaleceń Zamawiającego w zakresie wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy.
 - 2) w przypadku, gdy zwłoka w spełnieniu świadczenia, do którego wykonania Wykonawca jest zobowiązany na mocy niniejszej Umowy, wyniesie co najmniej 30 dni.

§ 9

1. Strony uzgadniają, że w przypadku niedotrzymania terminu określonego w § 5 z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
3. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn losowych i niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn o których mowa w § 9 ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 15% wynagrodzenia netto w § 4 ust. 1.

§ 10

Wykonawca nie może powierzyć wykonania dzieła w całości lub w części innym osobom ani dokonać cesji praw wynikających z umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 11

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w sytuacji jeżeli zmiana jest konieczna z powodu niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, klęski żywiołowej lub katastrofy budowlanej uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu umowy, przy czym fakt wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy oraz innymi okolicznościami, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, jeżeli nastąpi zmiana ustawowej stawki podatku VAT. W takim przypadku obniżenie lub podwyższenie wynagrodzenia jest możliwe w wysokości odpowiadającej zmianie podatku.

§ 12

Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą Stronę odbioru, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujący adres:

Zamawiający:

Gmina Gorzyce
ul. Sandomierska 75
39-432 Gorzyce

Wykonawca:

.....
.....
.....

§ 13

Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie

7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 14

W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie zastosowanie znajdują odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej, oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2022, poz. 2509).

§ 15

Wykonawca oświadcza, że został poinformowany o obowiązku informacyjnym dotyczącym przetwarzania danych osobowych.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA