

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Dostosowanie pomieszczeń gabinetów poradni medycyny pracy dla potrzeb badań gastrokopii i kolonoskopii w Szpitalu Miejskim św. Jana Pawła II w Elblągu
ADRES INWESTYCJI : ul. Komeńskiego 35; 82-300 Elbląg
INWESTOR : Szpital Miejski św. Jana Pawła II
ADRES INWESTORA : 82-300 Elbląg ul. Żeromskiego 22
WYKONAWCA ROBÓT : BUD-MAR Usługi Ogólnobudowlane Mariusz Soboń
ADRES WYKONAWCY : 82-300 Elbląg u. Bohaterów Westerplatte 8
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jan Cezary Chomicz (Ogólnobudowlana)
DATA OPRACOWANIA : 31.08.2021

Stawka roboczogodziny : 20,00 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	80,00 % R+S
Zysk [Z]	20,00 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	23,00 % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	165 275,58 zł
Podatek VAT :	38 013,38 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	203 288,96 zł

Słownie: dwieście trzy tysiące dwieście osiemdziesiąt osiem i 96/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
31.08.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udzia ł pro- cento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 12	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZ- BIÓRKOWE	10 196,46				5,02%
1.1	1 - 10	Rozbiórki	8 416,07				4,14%
1.2	11 - 12	Wywóz i utylizacja elementów z rozbiórki	1 780,39				0,88%
2	13 - 50	ROBOTY BUDOWLANE ADAPTACYJ- NE	134 673,97				66,25%
2.1	13 - 25	Roboty murowe i tynkarskie	14 976,96				7,37%
2.2	26 - 31	Nadproża stalowe	1 117,69				0,55%
2.3	32 - 34	Stolarka drzwiowa	53 244,69				26,19%
2.4	35 - 50	Roboty budowlane wykończeniowe	65 334,63				32,14%
3	51 - 55	ELEMENTY WYPOSAŻENIA	20 405,15				10,04%
		RAZEM netto	165 275,58				81,30%
		VAT	38 013,38				18,70%
		Razem brutto	203 288,96				100,00 %
Ogółem wartość kosztorysowa robót			203 288,96				
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			165 275,58				
Podatek VAT			38 013,38				

Słownie: dwieście trzy tysiące dwieście osiemdziesiąt osiem i 96/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
techn.Dostosowanie pomieszczeń gabinetów poradni medycyny pracy dla potrzeb badań gastroscopii i kolonoskopii w Szpitalu Miejskim św. Jana Pawła II w Elblągu								
1	45110000-1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE						
1.1	45111300-1	Rozbiórki						
1	KNR 4-04	Demontaż skrzydeł drzwiowych Uwaga: R=0,8	szt.					
d.1.1	1006-03	obmiar = 7,000 szt.						
	analogia							
1*		-- R -- robocizna 0,35 r-g/szt. * 20,00 zł/r-g	r-g	2,4500	7,00	49,00		
Razem z narzutami:						105,84		
Cena jednostkowa:						15,12	0,00	0,00
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o po-	szt.					
d.1.1	0354-07	wierzchni do 2 m2						
		obmiar = 5,000 szt.						
1*		-- R -- robocizna 1,58 r-g/szt. * 20,00 zł/r-g	r-g	7,9000	31,60	158,00		
Razem z narzutami:						341,30		
Cena jednostkowa:						68,26	0,00	0,00
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o po-	m2					
d.1.1	0354-08	wierzchni ponad 2 m2						
		obmiar = 3,360 m2						
1*		-- R -- robocizna 0,84 r-g/m2 * 20,00 zł/r-g	r-g	2,8224	16,80	56,45		
Razem z narzutami:						121,93		
Cena jednostkowa:						36,29	0,00	0,00
4	KNR-W 3	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartono-	m2					
d.1.1	0313-05	wych na rusztach metalowych z pokryciem						
		obustronnym dwu- warstwowym						
		obmiar = 9,275 m2						
1*		-- R -- robocizna 0,58 r-g/m2 * 20,00 zł/r-g	r-g	5,3795	11,60	107,59		
Razem z narzutami:						232,43		
Cena jednostkowa:						25,06	0,00	0,00
5	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg.	m2					
d.1.1	0348-03	na zaprawie cementowo-wapiennej						
		obmiar = 9,000 m2						
1*		-- R -- robocizna 0,95 r-g/m2 * 20,00 zł/r-g	r-g	8,5500	19,00	171,00		
Razem z narzutami:						369,36		
Cena jednostkowa:						41,04	0,00	0,00
6	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o gru-	m2					
d.1.1	0329-02	bości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapien-						
		nej dla otworów drzwiowych						
		obmiar = 2,640 m2						
1*		-- R -- robocizna 1,08 r-g/m2 * 20,00 zł/r-g	r-g	2,8512	21,60	57,02		
Razem z narzutami:						123,18		
Cena jednostkowa:						46,66	0,00	0,00
7	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o gru-	m3					
d.1.1	0329-03	bości po- nad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej						
		lub cementowo- wapiennej dla otworów drzwio-						
		wych i okiennych						
		obmiar = 0,422 m3						
1*		-- R -- robocizna 8,63 r-g/m3 * 20,00 zł/r-g	r-g	3,6419	172,60	72,84		
Razem z narzutami:						157,33		
Cena jednostkowa:						372,82	0,00	0,00
8	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i	m2					
d.1.1	0812-05	kleju						
		obmiar = 74,820 m2						
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,92 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	68,8344	18,40	1 376,69		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				2 973,35 39,74		2 973,35 39,74	0,00	0,00
9 d.1.1	KNR-W 4-01 0804-08 analogia	Zerwanie cokolika z płytek obmiar = 74,500 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,18 r-g/m * 20,00 zł/r-g	r-g	13,4100	3,60	268,20		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				579,61 7,78		579,61 7,78	0,00	0,00
10 d.1.1	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności podłogi przy głębokości skucia do 1 cm obmiar = 82,270 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,96 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	78,9792	19,20	1 579,58		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				3 411,74 41,47		3 411,74 41,47	0,00	0,00

PODSUMOWANIE

Rozbiórki

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	3 896,37	3 896,37		
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R+S)	3 117,10	3 117,10		
RAZEM	7 013,47	7 013,47		
Zysk [Z] 20% od (R+S+Kp(R+S))	1 402,60	1 402,60		
RAZEM	8 416,07	8 416,07		

OGÓŁEM 8 416,07

Słownie: osiem tysięcy czterysta szesnaście i 07/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.2	45450000-6	Wywóz i utylizacja elementów z rozbiórki						
11	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 8.5 km obmiar = 7,082 m ³	m ³					
d.1.2	0108-11 0108-12 analogia							
1*		-- R -- robocizna 0,86 r-g/m ³ * 20,00 zł/r-g	r-g	6,0905	17,20	121,81		
2*		-- S -- samochód samowyładowczy do 5 t 0,5+8*0,02=0,66 m-g/m ³ * 73,12 zł/m-g	m-g	4,6741	48,26			341,77
Razem z narzutami:			1 001,39			263,12		738,27
Cena jednostkowa:			141,40			37,15	0,00	104,24
12		Utylizacja odpadów	t					
d.1.2	wycena indywidualna	obmiar = 15,580 t						
Razem z narzutami:			779,00					
Cena jednostkowa:			50,00			0,00	0,00	0,00

PODSUMOWANIE

Wywóz i utylizacja elementów z rozbiórki

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	463,58		121,81		341,77
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R+S)	370,91		97,46		273,45
RAZEM	834,49		219,27		615,22
Zysk [Z] 20% od (R+S+Kp(R+S))	166,90		43,85		123,05
RAZEM	1 780,39	779,00	263,12		738,27
OGÓŁEM					1 780,39

Słownie: jeden tysiąc siedemset osiemdziesiąt i 39/100 zł

PODSUMOWANIE

ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	4 359,95		4 018,18		341,77
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R+S)	3 488,01		3 214,56		273,45
RAZEM	7 847,96		7 232,74		615,22
Zysk [Z] 20% od (R+S+Kp(R+S))	1 569,50		1 446,45		123,05
RAZEM	10 196,46	779,00	8 679,19		738,27
OGÓŁEM					10 196,46

Słownie: dziesięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt sześć i 46/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2	45453000-7	ROBOTY BUDOWLANE ADAPTACYJNE						
2.1		Roboty mурowe i tynkarskie						
13 d.2.1	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej obmiar = 4,840 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,59 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	12,5356	51,80	250,71		
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 48,6 szt./m ² * 0,86 zł/szt.	szt.	235,2240	41,80		202,29	
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 0,00638 t/m ² * 352,84 zł/t	t	0,0309	2,25		10,90	
4*		wapno suchogaszzone 0,00356 t/m ² * 409,96 zł/t	t	0,0172	1,46		7,06	
5*		piasek do zapraw 0,032 m ³ /m ² * 31,59 zł/m ³	m ³	0,1549	1,01		4,89	
6*		woda z ruociągu 0,015 m ³ /m ² * 3,38 zł/m ³	m ³	0,0726	0,05		0,25	
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,70		3,38	
8*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,05 m-g/m ² * 4,84 zł/m-g	m-g	0,2420	0,24			1,17
9*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,26 m-g/m ² * 8,20 zł/m-g	m-g	1,2584	2,13			10,32
Razem z narzutami:			795,12			541,55	228,77	24,80
Cena jednostkowa:			164,28			111,89	47,27	5,12
14 d.2.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami obmiar = 0,352 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 15,37 r-g/m ³ * 20,00 zł/r-g	r-g	5,4102	307,40	108,20		
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 372 szt./m ³ * 0,86 zł/szt.	szt.	130,9440	319,92		112,61	
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 0,0618 t/m ³ * 352,84 zł/t	t	0,0218	21,81		7,68	
4*		wapno suchogaszzone 0,0345 t/m ³ * 409,96 zł/t	t	0,0121	14,14		4,98	
5*		piasek do zapraw 0,322 m ³ /m ³ * 31,59 zł/m ³	m ³	0,1133	10,17		3,58	
6*		woda z ruociągu 0,152 m ³ /m ³ * 3,38 zł/m ³	m ³	0,0535	0,51		0,18	
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	5,50		1,94	
8*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,45 m-g/m ³ * 4,84 zł/m-g	m-g	0,1584	2,18			0,77
9*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 2,11 m-g/m ³ * 8,20 zł/m-g	m-g	0,7427	17,30			6,09
Razem z narzutami:			379,49			233,71	130,97	14,81
Cena jednostkowa:			1 078,11			663,98	372,05	42,07
15 d.2.1	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach w miejscach zamurowań (do 2 m ² w 1 miejscu) obmiar = 7,980 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,29 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	10,2942	25,80	205,88		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,0415	1,65		13,13	
3*		0,0052 t/m ² * 316,45 zł/t						
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	0,0383	1,22		9,73	
4*		0,0048 m ³ /m ² * 253,89 zł/m ³						
4*		piasek do zapraw	m ³	0,2123	0,84		6,71	
5*		0,0266 m ³ /m ² * 31,59 zł/m ³						
5*		woda z rurociągu	m ³	0,0535	0,023		0,18	
6*		0,0067 m ³ /m ² * 3,38 zł/m ³						
6*		materiały pomocnicze	%	1,5000	0,056		0,45	
		1,5 %(od M)						
7*		-- S --						
7*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,3990	0,41			3,27
8*		0,05 m-g/m ² * 8,20 zł/m-g						
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,3192	0,19			1,54
		0,04 m-g/m ² * 4,84 zł/m-g						
Razem z narzutami:			485,26			444,66	30,20	10,40
Cena jednostkowa:			60,81			55,73	3,79	1,30
16	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych	m ²					
d.2.1	0711-03	kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach w miejscach zamurowań (do 5 m ² w 1 miejscu)						
		obmiar = 4,200 m ²						
1*		-- R --						
1*		robocizna	r-g	4,9140	23,40	98,28		
		1,17 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g						
2*		-- M --						
2*		cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,0218	1,65		6,91	
3*		0,0052 t/m ² * 316,45 zł/t						
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	0,0202	1,22		5,12	
4*		0,0048 m ³ /m ² * 253,89 zł/m ³						
4*		piasek do zapraw	m ³	0,1117	0,84		3,53	
5*		0,0266 m ³ /m ² * 31,59 zł/m ³						
5*		woda z rurociągu	m ³	0,0281	0,023		0,10	
6*		0,0067 m ³ /m ² * 3,38 zł/m ³						
6*		materiały pomocnicze	%	1,5000	0,056		0,23	
		1,5 %(od M)						
7*		-- S --						
7*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,2100	0,41			1,72
8*		0,05 m-g/m ² * 8,20 zł/m-g						
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,1680	0,19			0,81
		0,04 m-g/m ² * 4,84 zł/m-g						
Razem z narzutami:			233,65			212,29	15,89	5,47
Cena jednostkowa:			55,63			50,54	3,79	1,30
17	NNRNKB 202	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ²	m ²					
d.2.1	2013-01	obmiar = 10,080 m ²						
1*		-- R --						
1*		robocizna	r-g	2,6208	5,20	52,42		
		0,26 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g						
2*		-- M --						
2*		gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka	kg	47,3760	4,65		46,90	
3*		4,7 kg/m ² * 0,99 zł/kg						
3*		materiały pomocnicze	%	1,5000	0,07		0,70	
		1,5 %(od M)						
4*		-- S --						
4*		wyciąg	m-g	0,0403	0,033			0,33
5*		0,004 m-g/m ² * 8,20 zł/m-g						
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1)	m-g	0,0504	0,28			2,79
		0,005 m-g/m ² * 55,41 zł/m-g						
Razem z narzutami:			167,53			113,18	47,60	6,75
Cena jednostkowa:			16,62			11,23	4,72	0,67
18	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 50 - 101	m ²					
d.2.1	2010-04	obmiar = 6,116 m ²						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 2,7125 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	16,5896	54,25	331,79		
2*		-- M -- plyty gipsowo-kartonowe 4,12 m ² /m ² * 9,64 zł/m ²	m ²	25,1979	39,72		242,91	
3*		kształtowniki stalowe profilowane U-50x0,60 0,76 m/m ² * 3,24 zł/m	m	4,6482	2,46		15,06	
4*		kształtowniki stalowe profilowane C-50x0,60 2,05 m/m ² * 4,05 zł/m	m	12,5378	8,30		50,78	
5*		kołki do wstrzeliwania 4,06 szt./m ² * 1,62 zł/szt.	szt.	24,8310	6,58		40,23	
6*		blachowkręty 56 szt./m ² * 0,072 zł/szt.	szt.	342,4960	4,03		24,66	
7*		gips szpachlowy 0,00282 t/m ² * 1,46 zł/t	t	0,0172	0,0041		0,03	
8*		plyty z wełny mineralnej 1,05 m ² /m ² * 27,40 zł/m ²	m ²	6,4218	28,77		175,96	
9*		taśma spoinowa 3,626 m/m ² * 0,81 zł/m	m	22,1766	2,94		17,96	
10*		woda z rurociągu 0,00183 m ³ /m ² * 3,38 zł/m ³	m ³	0,0112	0,0062		0,04	
11*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	1,39		8,51	
12*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,061 m-g/m ² * 8,20 zł/m-g	m-g	0,3731	0,50			3,06
13*		środek transportu 0,051 m-g/m ²	m-g	0,3119	0,00			0,00
Razem z narzutami:				1 299,41		716,66	576,14	6,61
Cena jednostkowa:				212,46		117,18	94,20	1,08
19	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe - obustronne obłożenie płytami impregnowanymi obmiar = 7,130 m ²	m ²					
d.2.1	2010-04							
1*		-- R -- robocizna 2,7125 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	19,3401	54,25	386,80		
2*		-- M -- plyty gipsowo-kartonowe impregnowane 4,12 m ² /m ² * 14,28 zł/m ²	m ²	29,3756	58,83		419,48	
3*		kształtowniki stalowe profilowane U-50x0,60 0,76 m/m ² * 3,24 zł/m	m	5,4188	2,46		17,56	
4*		kształtowniki stalowe profilowane C-50x0,60 2,05 m/m ² * 4,05 zł/m	m	14,6165	8,30		59,20	
5*		kołki do wstrzeliwania 4,06 szt./m ² * 1,62 zł/szt.	szt.	28,9478	6,58		46,90	
6*		blachowkręty 56 szt./m ² * 0,072 zł/szt.	szt.	399,2800	4,03		28,75	
7*		gips szpachlowy 0,00282 t/m ² * 1,46 zł/t	t	0,0201	0,0041		0,03	
8*		plyty z wełny mineralnej 1,05 m ² /m ² * 27,40 zł/m ²	m ²	7,4865	28,77		205,13	
9*		taśma spoinowa 3,626 m/m ² * 0,81 zł/m	m	25,8534	2,94		20,94	
10*		woda z rurociągu 0,00183 m ³ /m ² * 3,38 zł/m ³	m ³	0,0130	0,0062		0,04	
11*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	1,68		11,97	
12*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,061 m-g/m ² * 8,20 zł/m-g	m-g	0,4349	0,50			3,57
13*		środek transportu 0,051 m-g/m ²	m-g	0,3636	0,00			0,00
Razem z narzutami:				1 653,16		835,46	810,00	7,70
Cena jednostkowa:				231,86		117,18	113,60	1,08

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
20	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe - obłożenie z jednej strony płytami impregnowanymi	m ²					
d.2.1	2010-04	wycena indywidualna						
1*		-- R -- robocizna 2,7125 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	68,1516	54,25	1 363,03		
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe impregnowane 4,12 m ² /m ² * 14,28 zł/m ²	m ²	103,5150	58,83		1 478,19	
3*		kształtowniki stalowe profilowane U-50x0,60 0,76 m/m ² * 3,24 zł/m	m	19,0950	2,46		61,87	
4*		kształtowniki stalowe profilowane C-50x0,60 2,05 m/m ² * 4,05 zł/m	m	51,5062	8,30		208,60	
5*		kołki do wstrzeliwania 4,06 szt./m ² * 1,62 zł/szt.	szt.	102,0075	6,58		165,25	
6*		blachowkręty 56 szt./m ² * 0,072 zł/szt.	szt.	1 407,0000	4,03		101,30	
7*		gips szpachlowy 0,00282 t/m ² * 1,46 zł/t	t	0,0709	0,0041		0,10	
8*		płyty z wełny mineralnej 1,05 m ² /m ² * 27,40 zł/m ²	m ²	26,3812	28,77		722,85	
9*		taśma spoinowa 3,626 m/m ² * 0,81 zł/m	m	91,1032	2,94		73,79	
10*		woda z rurociągu 0,00183 m ³ /m ² * 3,38 zł/m ³	m ³	0,0460	0,0062		0,16	
11*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	1,68		42,18	
12*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,061 m-g/m ² * 8,20 zł/m-g	m-g	1,5326	0,50			12,57
13*		środek transportu 0,051 m-g/m ²	m-g	1,2814	0,00			0,00
Razem z narzutami:			5 825,48			2 944,05	2 854,29	27,14
Cena jednostkowa:			231,86			117,18	113,60	1,08
21	KNR 0-14	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, dwuwarstwowa 50 - 02	m ²					
d.2.1	2011-04 KNR 2-02 r.20 z. sz. 5.1. 9929	Ścianki o pow.mniejszej niż 5 m ² . obmiar = 6,825 m ²						
1*		-- R -- robocizna 2,2618*1,1=2,48798 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	16,9805	49,76	339,61		
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe 2,1 m ² /m ² * 9,64 zł/m ²	m ²	14,3325	20,24		138,17	
3*		kształtowniki stalowe profilowane U-50x0,60 0,76 m/m ² * 3,24 zł/m	m	5,1870	2,46		16,81	
4*		kształtowniki stalowe profilowane C-50x0,60 2,05 m/m ² * 4,05 zł/m	m	13,9912	8,30		56,66	
5*		kołki do wstrzeliwania 4,06 szt./m ² * 1,62 zł/szt.	szt.	27,7095	6,58		44,89	
6*		blachowkręty 28 szt./m ² * 0,072 zł/szt.	szt.	191,1000	2,02		13,76	
7*		gips szpachlowy 0,00209 t/m ² * 1,46 zł/t	t	0,0143	0,003		0,02	
8*		płyty z wełny mineralnej 1,05 m ² /m ² * 27,40 zł/m ²	m ²	7,1662	28,77		196,36	
9*		taśma spoinowa 2,264 m/m ² * 0,81 zł/m	m	15,4518	1,83		12,52	
10*		woda z rurociągu 0,00136 m ³ /m ² * 3,38 zł/m ³	m ³	0,0093	0,0046		0,03	
11*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	1,05		7,19	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
12*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,2116	0,25			1,73
13*		0,031 m-g/m ² * 8,20 zł/m-g środek transportu 0,0288 m-g/m ²	m-g	0,1966	0,00			0,00
Razem z narzutami:				1 223,52		733,41	486,41	3,70
Cena jednostkowa:				179,27		107,48	71,25	0,54
22 d.2.1	KNR K-04 0305-03	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych obmiar = 58,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2098 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	12,1684	4,20	243,37		
2*		-- M -- gips szpachlowy 0,00304 t/m ² * 1,46 zł/t	t	0,1763	0,0044		0,26	
3*		środek gruntujący 0,15 dm ³ /m ² * 7,83 zł/dm ³	dm ³	8,7000	1,17		68,12	
4*		woda 0,0021 m ³ /m ² * 3,38 zł/m ³	m ³	0,1218	0,007		0,41	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,018		1,03	
6*		-- S -- wyciąg 0,028 m-g/m ² * 9,32 zł/m-g	m-g	1,6240	0,26			15,14
7*		środek transportowy 0,008 m-g/m ²	m-g	0,4640	0,00			0,00
Razem z narzutami:				628,72		526,33	69,82	32,57
Cena jednostkowa:				10,84		9,07	1,20	0,56
23 d.2.1	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża obmiar = 69,700 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,063 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	4,3911	1,26	87,82		
2*		-- M -- środek gruntujący 0,2 dm ³ /m ² * 7,83 zł/dm ³	dm ³	13,9400	1,57		109,15	
Razem z narzutami:				299,01		189,86	109,15	
Cena jednostkowa:				4,29		2,72	1,57	0,00
24 d.2.1	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie obmiar = 69,700 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,098 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	6,8306	1,96	136,61		
2*		-- M -- folia płynna 0,96 dm ³ /m ² * 17,74 zł/dm ³	dm ³	66,9120	17,03		1 187,02	
3*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	0,43		29,68	
4*		-- S -- środek transportowy 0,001 m-g/m ²	m-g	0,0697	0,00			0,00
Razem z narzutami:				1 512,49		295,79	1 216,70	
Cena jednostkowa:				21,70		4,24	17,46	0,00
25 d.2.1	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej obmiar = 23,600 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,096 r-g/m * 20,00 zł/r-g	r-g	2,2656	1,92	45,31		
2*		-- M -- folia płynna 0,42 dm ³ /m * 17,74 zł/dm ³	dm ³	9,9120	7,45		175,84	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		taśma uszczelniająca	m	25,4880	8,18		192,94	
4*		1,08 m/m * 7,57 zł/m	%	2,0000	0,31		7,38	
		materiały pomocnicze						
		2 %(od M)						
Razem z narzutami:			474,12			97,96	376,16	
Cena jednostkowa:			20,09			4,15	15,94	0,00

PODSUMOWANIE

Roboty murowe i tynkarskie

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	10 666,81	3 649,83	6 952,10	64,88
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R+S)	2 972,46	2 920,51		51,95
RAZEM	13 639,27	6 570,34	6 952,10	116,83
Zysk [Z] 20% od (R+S+Kp(R+S))	1 337,69	1 314,57		23,12
RAZEM	14 976,96	7 884,91	6 952,10	139,95
			OGÓŁEM	14 976,96

Słownie: czternaście tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt sześć i 96/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.2		Nadproża stalowe						
26 d.2.2	KNR 4-01 0330-05	Wykucie wnęk o głębokości do 1/4 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej Krotność = 3 obmiar = 0,640 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,42*3=7,26 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	4,6464	145,20	92,93		
Razem z narzutami:			200,72			200,72		
Cena jednostkowa:			313,63			313,63	0,00	0,00
27 d.2.2	KNR 4-01 0206-01 analiza indywidualna	Wykonanie podlewki betonowej gr.10cm z betonu B20 obmiar = 6,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,57 r-g/szt. * 20,00 zł/r-g	r-g	9,4200	31,40	188,40		
2*		-- M -- cement portlandzki 35 bez dodatków 0,003 t/szt. * 352,84 zł/t	t	0,0180	1,06		6,35	
3*		piasek do betonów zwykłych 0,005 m ³ /szt. * 32,38 zł/m ³	m ³	0,0300	0,16		0,97	
4*		żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny 0,008 m ³ /szt. * 74,62 zł/m ³	m ³	0,0480	0,60		3,58	
5*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0,0027 m ³ /szt. * 262,93 zł/m ³	m ³	0,0162	0,71		4,26	
6*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0,0018 m ³ /szt. * 575,95 zł/m ³	m ³	0,0108	1,04		6,22	
7*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,02 kg/szt. * 5,48 zł/kg	kg	0,1200	0,11		0,66	
8*		woda z rurociągu 0,03 m ³ /szt. * 3,38 zł/m ³	m ³	0,1800	0,10		0,61	
9*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,076		0,45	
10*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,02 m-g/szt. * 4,84 zł/m-g	m-g	0,1200	0,097			0,58
11*		żuraw okienny przenośny 0,05 m-g/szt. * 5,87 zł/m-g	m-g	0,3000	0,29			1,76
Razem z narzutami:			435,12			406,98	23,10	5,04
Cena jednostkowa:			72,52			67,82	3,86	0,84
28 d.2.2	KNR-W 2-02 0147-01 analiza indywidualna	Osadzenie nadproża z kątowników stalowych Krotność = 3 obmiar = 1,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,25*3=0,75 r-g/szt * 20,00 zł/r-g	r-g	0,7500	15,00	15,00		
2*		-- M -- kątownik stalowy 1,02*3=3,06 m/szt * 53,41 zł/m	m	3,0600	163,43		163,43	
3*		-- S -- wyciąg 0,02*3=0,06 m-g/szt * 8,20 zł/m-g	m-g	0,0600	0,49			0,49
Razem z narzutami:			196,89			32,40	163,43	1,06
Cena jednostkowa:			196,89			32,40	163,43	1,06
29 d.2.2	KNR 4-01 0207-02 wycena indywidualna	Wypełnienie przestrzeni zaprawą montażową obmiar = 4,800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,32 r-g/m * 20,00 zł/r-g	r-g	1,5360	6,40	30,72		
2*		-- M -- cement portlandzki 35 bez dodatków 0,008 t/m * 352,84 zł/t	t	0,0384	2,82		13,55	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		piasek do betonów zwykłych 0,014 m³/m * 32,38 zł/m³	m³	0,0672	0,45		2,18	
4*		żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny 0,024 m³/m * 74,62 zł/m³	m³	0,1152	1,79		8,60	
5*		woda z rurociągu 0,008 m³/m * 3,38 zł/m³	m³	0,0384	0,027		0,13	
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,10		0,49	
7*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,04 m-g/m * 4,84 zł/m-g	m-g	0,1920	0,19			0,93
8*		żuraw okienny przenośny 0,16 m-g/m * 5,87 zł/m-g	m-g	0,7680	0,94			4,51
Razem z narzutami:			102,96			66,29	24,95	11,72
Cena jednostkowa:			21,45			13,82	5,19	2,44
30 d.2.2	KNR 4-01 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o po- wierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pus- taków ceramicz- nych, betonu na ścianach obmiar = 6,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,55 r-g/szt. * 20,00 zł/r-g	r-g	3,3000	11,00	66,00		
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0,0026 t/szt. * 316,45 zł/t	t	0,0156	0,82		4,94	
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0024 m³/szt. * 253,89 zł/m³	m³	0,0144	0,61		3,66	
4*		piasek do zapraw 0,0133 m³/szt. * 31,59 zł/m³	m³	0,0798	0,42		2,52	
5*		woda z rurociągu 0,0034 m³/szt. * 3,38 zł/m³	m³	0,0204	0,0115		0,07	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,028		0,17	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0,03 m-g/szt. * 8,20 zł/m-g	m-g	0,1800	0,25			1,48
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,03 m-g/szt. * 4,84 zł/m-g	m-g	0,1800	0,145			0,87
Razem z narzutami:			159,06			142,59	11,36	5,11
Cena jednostkowa:			26,51			23,76	1,89	0,86
31 d.2.2	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na pod- łożu z tynku obmiar = 1,920 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0,236 r-g/m² * 20,00 zł/r-g	r-g	0,4531	4,72	9,06		
2*		-- M -- gips szpachlowy 0,00324 t/m² * 1,46 zł/t	t	0,0062	0,0047		0,01	
3*		środek gruntujący 0,15 dm³/m² * 7,83 zł/dm³	dm³	0,2880	1,17		2,26	
4*		woda 0,0021 m³/m² * 3,38 zł/m³	m³	0,0040	0,007		0,01	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,018		0,03	
6*		-- S -- wyciąg 0,028 m-g/m² * 9,32 zł/m-g	m-g	0,0538	0,26			0,50
7*		środek transportowy 0,008 m-g/m²	m-g	0,0154	0,00			0,00
Razem z narzutami:			22,94			19,56	2,31	1,07
Cena jednostkowa:			11,95			10,20	1,20	0,56

Nadproża stalowe

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	638,38	402,11	225,15	11,12
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R+S)	330,57	321,69		8,88
RAZEM	968,95	723,80	225,15	20,00
Zysk [Z] 20% od (R+S+Kp(R+S))	148,74	144,74		4,00
RAZEM	1 117,69	868,54	225,15	24,00

OGÓŁEM 1 117,69

Słownie: jeden tysiąc sto siedemnaście i 69/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.3	45421131-1	Stolarka drzwiowa						
32 d.2.3	KNR-W 2-02 1027-02 wycena indywidualna	Drzwi wewnętrzne z ościeżnicą, fabrycznie wykończone, pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1.5 m ² - drzwi D1, D2, D3 obmiar = 11,340 m ²	m ²					
Razem z narzutami:			21 367,40					
Cena jednostkowa:			1 884,25			0,00	0,00	0,00
33 d.2.3	KNR-W 2-02 1024-02	Drzwi wewnętrzne przesuwne fabrycznie wykończone Krotność = 2 obmiar = 2,520 m ²	m ²					
Razem z narzutami:			17 008,08					
Cena jednostkowa:			6 749,24			0,00	0,00	0,00
34 d.2.3	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe, przeszklone, EI 60 Krotność = 2 obmiar = 3,360 m ²	m ²					
Razem z narzutami:			14 869,21					
Cena jednostkowa:			4 425,36			0,00	0,00	0,00

PODSUMOWANIE

Stolarka drzwiowa

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R+S)					
RAZEM					
Zysk [Z] 20% od (R+S+Kp(R+S))					
RAZEM	53 244,69	53 244,69			

OGÓŁEM 53 244,69

Słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące dwieście czterdzieści cztery i 69/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.4		Roboty budowlane wykończeniowe						
35 d.2.4	ZKNR C-2 0501-06	Wyrównanie podłoża na posadzkach; uzupełnienie ubytków o gł. do 1,5 cm obmiar = 75,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,09 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	81,7500	21,80	1 635,00		
2*		-- M -- Sucha zaprawa samoniwelująca Ceresit CN 72 30,9 kg/m ² * 2,35 zł/kg	kg	2 317,5000	72,62		5 446,12	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	1,09		81,69	
4*		-- S -- wyciąg 0,0235 m-g/m ²	m-g	1,7625	0,00			0,00
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,0053 m-g/m ² * 55,41 zł/m-g	m-g	0,3975	0,29			22,03
6*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,0167 m-g/m ² * 4,84 zł/m-g	m-g	1,2525	0,08			6,06
Razem z narzutami:			9 120,00			3 531,85	5 527,81	60,34
Cena jednostkowa:			121,60			47,09	73,71	0,80
36 d.2.4	KNR W-01 0203-04	Podkład zespolony, szybkowiązący na podłożu cementowym, układany ręcznie o grubości 1 cm - pod wykładziny obmiar = 54,500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,36 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	19,6200	7,20	392,40		
2*		-- M -- zaprawa cementowa szybkowiążąca weber.floor RAPID 20,6 kg/m ² * 4,86 zł/kg	kg	1 122,7000	100,12		5 456,32	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	2,00		109,13	
Razem z narzutami:			6 413,02			847,57	5 565,45	
Cena jednostkowa:			117,67			15,55	102,12	0,00
37 d.2.4	KNR W-01 0203-02	Podkład zespolony, na podłożu cementowym, układany ręcznie - zagruntowanie podłoża obmiar = 75,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,06 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	4,5000	1,20	90,00		
2*		-- M -- preparat gruntujący weber.floor 4716 0,11 kg/m ² * 7,24 zł/kg	kg	8,2500	0,80		59,73	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,016		1,19	
Razem z narzutami:			255,75			194,83	60,92	
Cena jednostkowa:			3,41			2,59	0,82	0,00
38 d.2.4	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie obmiar = 26,500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,086 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	2,2790	1,72	45,58		
2*		-- M -- folia płynna 0,92 dm ³ /m ² * 17,74 zł/dm ³	dm ³	24,3800	16,32		432,50	
3*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	0,41		10,81	
4*		-- S -- środek transportowy 0,001 m-g/m ²	m-g	0,0265	0,00			0,00
Razem z narzutami:			541,92			98,61	443,31	
Cena jednostkowa:			20,45			3,72	16,73	0,00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
39	KNR K-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m					
d.2.4	0602-03	obmiar = 29,800 m						
1*		-- R -- robocizna 0,084 r-g/m * 20,00 zł/r-g	r-g	2,5032	1,68	50,06		
2*		-- M -- folia płynna 0,32 dm ³ /m * 17,74 zł/dm ³	dm ³	9,5360	5,68		169,17	
3*		taśma uszczelniająca 1,08 m/m * 7,57 zł/m	m	32,1840	8,18		243,63	
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,28		8,26	
Razem z narzutami:			529,25			108,19	421,06	
Cena jednostkowa:			17,76			3,62	14,14	0,00
40	NNRNKB 202	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m ²	m ²					
d.2.4	2805-05	obmiar = 7,400 m ²						
1*		-- R -- robocizna 2,26 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	16,7240	45,20	334,48		
2*		-- M -- płytki kamionkowe GRES 1,04 m ² /m ² * 57,37 zł/m ²	m ²	7,6960	59,66		441,52	
3*		zaprawa klejowa "CERESIT" CM-11 sucha mieszanka 7,96 kg/m ² * 1,12 zł/kg	kg	58,9040	8,92		65,97	
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka 0,27 kg/m ² * 6,48 zł/kg	kg	1,9980	1,75		12,95	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	1,05		7,81	
6*		-- S -- wyciąg 0,03 m-g/m ² * 8,20 zł/m-g	m-g	0,2220	0,25			1,82
7*		środek transportowy 0,04 m-g/m ² * 55,41 zł/m-g	m-g	0,2960	2,22			16,40
Razem z narzutami:			1 290,19			722,48	528,25	39,46
Cena jednostkowa:			174,35			97,63	71,38	5,34
41	NNRNKB 202	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ²	m ²					
d.2.4	2806-05	obmiar = 13,100 m ²						
1*		-- R -- robocizna 1,71 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	22,4010	34,20	448,02		
2*		-- M -- płytki kamionkowe GRES 1,02 m ² /m ² * 57,37 zł/m ²	m ²	13,3620	58,52		766,58	
3*		zaprawa klejowa "CERESIT" CM-11 sucha mieszanka 7,96 kg/m ² * 1,12 zł/kg	kg	104,2760	8,92		116,79	
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka 0,27 kg/m ² * 6,48 zł/kg	kg	3,5370	1,75		22,92	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	1,04		13,59	
6*		-- S -- wyciąg 0,03 m-g/m ² * 8,20 zł/m-g	m-g	0,3930	0,25			3,22
7*		środek transportowy 0,04 m-g/m ² * 55,41 zł/m-g	m-g	0,5240	2,22			29,03
Razem z narzutami:			1 957,66			967,91	919,88	69,87
Cena jednostkowa:			149,44			73,87	70,23	5,34
42	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych homogeniczne rulonowe	m ²					
d.2.4	1123-02	obmiar = 54,500 m ²						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,395 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	21,5275	7,90	430,55		
2*		-- M -- wykładzina podłogowa z PCV bez warstwy izo- lacyjnej 1,09 m ² /m ² * 85,86 zł/m ²	m ²	59,4050	93,59		5 100,51	
3*		klej winylowy 0,6 kg/m ² * 16,09 zł/kg	kg	32,7000	9,65		526,14	
4*		pasta podłogowa bezbarwna 0,1 kg/m ² * 8,04 zł/kg	kg	5,4500	0,80		43,82	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	1,56		85,06	
6*		-- S -- wyciąg 0,0057 m-g/m ² * 8,20 zł/m-g	m-g	0,3106	0,047			2,55
7*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,0041 m-g/m ² * 55,41 zł/m-g	m-g	0,2234	0,23			12,38
Razem z narzutami:			6 717,67			929,77	5 755,53	32,37
Cena jednostkowa:			123,26			17,06	105,60	0,60
43 d.2.4	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe obmiar = 8,625 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,395 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	3,4069	7,90	68,14		
2*		-- M -- wykładzina podłogowa z PCV bez warstwy izo- lacyjnej 1,09 m ² /m ² * 85,86 zł/m ²	m ²	9,4012	93,59		807,19	
3*		klej winylowy 0,6 kg/m ² * 16,09 zł/kg	kg	5,1750	9,65		83,27	
4*		pasta podłogowa bezbarwna 0,1 kg/m ² * 8,04 zł/kg	kg	0,8625	0,80		6,93	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	1,56		13,46	
6*		-- S -- wyciąg 0,0057 m-g/m ² * 8,20 zł/m-g	m-g	0,0492	0,047			0,40
7*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,0041 m-g/m ² * 55,41 zł/m-g	m-g	0,0354	0,23			1,96
Razem z narzutami:			1 063,12			147,15	910,85	5,12
Cena jednostkowa:			123,26			17,06	105,60	0,60
44 d.2.4	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych obmiar = 63,125 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,126 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	7,9538	2,52	159,08		
2*		-- M -- pręty spawalnicze PCW nieplastifikowanego 0,03 kg/m ² * 109,86 zł/kg	kg	1,8938	3,30		208,05	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,05		3,12	
Razem z narzutami:			555,50			344,33	211,17	
Cena jednostkowa:			8,80			5,45	3,35	0,00
45 d.2.4	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowa- nie podłoża obmiar = 70,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,3033 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	21,2310	6,07	424,62		
2*		-- M -- zaprawa klejąca 4,75 kg/m ² * 1,30 zł/kg	kg	332,5000	6,18		432,25	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,093		6,48	
4*		-- S -- wyciąg 0,0072 m-g/m ² * 8,20 zł/m-g	m-g	0,5040	0,06			4,13
Razem z narzutami:				1 365,70		917,94	438,73	9,03
Cena jednostkowa:				19,51		13,12	6,27	0,13
46	KNR 2-02 d.2.4 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą obmiar = 70,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,2235 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	85,6450	24,47	1 712,90		
2*		-- M -- płytki ceramiczne i terakotowe 1,02 m ² /m ² * 55,08 zł/m ²	m ²	71,4000	56,18		3 932,71	
3*		zaprawa klejąca 4,75 kg/m ² * 1,30 zł/kg	kg	332,5000	6,18		432,25	
4*		zaprawa spoinująca 0,4 kg/m ² * 6,48 zł/kg	kg	28,0000	2,59		181,44	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,97		68,20	
6*		-- S -- wyciąg 0,0295 m-g/m ² * 8,20 zł/m-g	m-g	2,0650	0,24			16,93
7*		środek transportowy 0,0275 m-g/m ² * 55,41 zł/m-g	m-g	1,9250	1,52			106,66
Razem z narzutami:				8 579,90		3 699,00	4 614,60	266,30
Cena jednostkowa:				122,57		52,86	65,92	3,80
47	KNR 4-01 d.2.4 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie sta- rych tynków z poszpachlowaniem nierówności obmiar = 172,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,295 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	50,7400	5,90	1 014,80		
2*		-- M -- gips szpachlowy 0,0003 t/m ² * 1,46 zł/t	t	0,0516	0,0004		0,08	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,00		0,00	
Razem z narzutami:				2 191,28		2 191,20	0,08	
Cena jednostkowa:				12,74		12,74	0,00	0,00
48	KNR 2-02 d.2.4 1505-01 wycena indy- widualna	Dwukrotne malowanie lateksową farbą akrylo- wą o wysokiej odporności na szorowanie po- wierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania obmiar = 230,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1391 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	31,9930	2,78	639,86		
2*		-- M -- farba lateksową farbą akrylową 0,2891 dm ³ /m ² * 29,78 zł/dm ³	dm ³	66,4930	8,61		1 980,16	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,13		29,70	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m ² * 55,41 zł/m-g	m-g	0,0690	0,0166			3,82
Razem z narzutami:				3 401,70		1 381,12	2 009,86	10,72
Cena jednostkowa:				14,79		6,00	8,74	0,05
49	KNNR 7 d.2.4 0702-02	Sufity podwieszane z płytami higienicznymi z włókien mineralnych o wymiarach 600x600 mm obmiar = 89,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,09 r-g/m ² * 20,00 zł/r-g	r-g	186,0100	41,80	3 720,20		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- płyty dekoracyjne z włókien mineralnych 2,86 szt./m ² * 39,90 zł/szt.	szt.	254,5400	114,11		10 156,15	
3*		profil stalowy 24x38x0,6 mm pod płyty dekoracyjne z włókien mineralnych 3,46 m/m ² * 4,29 zł/m	m	307,9400	14,84		1 321,06	
4*		kątownik rusztu pod płyty dekoracyjne 24x24x0,6 mm 0,9 m/m ² * 3,11 zł/m	m	80,1000	2,80		249,11	
5*		wieszaki do sufitów podwieszanych z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych 0,67 szt./m ² * 0,67 zł/szt.	szt.	59,6300	0,45		39,95	
6*		kołki rozporowe plastikowe 2,54 szt./m ² * 0,34 zł/szt.	szt.	226,0600	0,86		76,86	
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	2,00		177,65	
8*		-- S -- wyciąg 0,03 m-g/m ² * 8,20 zł/m-g	m-g	2,6700	0,25			21,89
9*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,04 m-g/m ² * 55,41 zł/m-g	m-g	3,5600	2,22			197,26
Razem z narzutami:			20 531,41			8 036,04	12 020,78	474,59
Cena jednostkowa:			230,69			90,29	135,06	5,34
50 d.2.4	KNR 2-17 0146-03 z.o. 3. 6. 9905-3 analogia	Montaż czerpni w istniejącym skrzydle okien- nym - obiekty służby zdrowia obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 3,89*0,955=3,71495 r-g/szt. * 20,00 zł/r-g	r-g	3,7150	74,30	74,30		
2*		-- M -- czepnie powietrza ściennie prostokątne typ A o obwodzie do 2060 mm 1 szt./szt. * 642,50 zł/szt.	szt.	1,0000	642,50		642,50	
3*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,5000	3,21		3,21	
4*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,12 m-g/szt. * 55,41 zł/m-g	m-g	0,1200	6,65			6,65
Razem z narzutami:			820,56			160,49	645,71	14,36
Cena jednostkowa:			820,56			160,49	645,71	14,36

PODSUMOWANIE

Roboty budowlane wykończeniowe

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	51 767,17	11 239,99	40 073,99	453,19
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R+S)	9 357,33	8 992,06		365,27
RAZEM	61 124,50	20 232,05	40 073,99	818,46
Zysk [Z] 20% od (R+S+Kp(R+S))	4 210,13	4 046,43		163,70
RAZEM	65 334,63	24 278,48	40 073,99	982,16

OGÓŁEM 65 334,63

Słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy trzysta trzydzieści cztery i 63/100 zł

ROBOTY BUDOWLANE ADAPTACYJNE

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	63 072,36		15 291,93	47 251,24	529,19
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R+S)	12 660,36		12 234,26		426,10
RAZEM	75 732,72		27 526,19	47 251,24	955,29
Zysk [Z] 20% od (R+S+Kp(R+S))	5 696,56		5 505,74		190,82
RAZEM	134 673,97	53 244,69	33 031,93	47 251,24	1 146,11

OGÓŁEM 134 673,97

Słownie: sto trzydzieści cztery tysiące sześćset siedemdziesiąt trzy i 97/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3	45450000-6	ELEMENTY WYPOSAŻENIA						
51	d.3 wycena indywidualna	Oklejenie szyb folią matową obmiar = 10,070 m ²	m ²					
Razem z narzutami:			603,60					
Cena jednostkowa:			59,94			0,00	0,00	0,00
52	KNR-W 2-02	Montaż rolet zaciemniających - okna 2x2,65m	szt					
d.3	1038-01 wycena indywidualna	obmiar = 5,000 szt						
Razem z narzutami:			9 561,55					
Cena jednostkowa:			1 912,31			0,00	0,00	0,00
53	d.3 wycena indywidualna	Ścianka z płyt hpl z drzwiami w wc personelu; wym. 1,17x 3,00m obmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
Razem z narzutami:			2 600,00					
Cena jednostkowa:			2 600,00			0,00	0,00	0,00
54	d.3 wycena indywidualna	Kabina do przebierania z płyty hpl wys. 2,00m, pow. 2,26m ² , z zasłonką obmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
Razem z narzutami:			3 090,00					
Cena jednostkowa:			3 090,00			0,00	0,00	0,00
55	d.3 wycena indywidualna	Zabudowa meblowa w rejestracji: blat 0,50x1,30m na wys. 1,00m z blendą pełną; bramka wejściowa do wysokości blatu obmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
Razem z narzutami:			4 550,00					
Cena jednostkowa:			4 550,00			0,00	0,00	0,00

PODSUMOWANIE

ELEMENTY WYPOSAŻENIA

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R+S)					
RAZEM					
Zysk [Z] 20% od (R+S+Kp(R+S))					
RAZEM	20 405,15	20 405,15			

OGÓŁEM 20 405,15

Słownie: dwadzieścia tysięcy czterysta pięć i 15/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	67 432,31		19 310,11	47 251,24	870,96
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R+S)	16 148,37		15 448,82		699,55
RAZEM	83 580,68		34 758,93	47 251,24	1 570,51
Zysk [Z] 20% od (R+S+Kp(R+S))	7 266,06		6 952,19		313,87
RAZEM	165 275,58	74 428,84	41 711,12	47 251,24	1 884,38
VAT [V] 23% od (Σ(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S)))	38 013,38	17 118,62	9 593,56	10 867,79	433,41
RAZEM	203 288,96	91 547,46	51 304,68	58 119,03	2 317,79

OGÓŁEM 203 288,96

Słownie: dwieście trzy tysiące dwieście osiemdziesiąt osiem i 96/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	965,5062	20,00	19 310,11
				RAZEM	19 310,11

Słownie: dziewiętnaście tysięcy trzysta dziesięć i 11/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	plyty dekoracyjne z włókien mineralnych	szt.	254,5400	39,90	10 156,15
2.	wykładzina podłogowa z PCV bez warstwy izolacyjnej	m ²	68,8062	85,86	5 907,70
3.	zaprawa cementowa szybkowiążąca weber.floor RAPID	kg	1 122,7000	4,86	5 456,32
4.	Sucha zaprawa samoniwelująca Ceresit CN 72	kg	2 317,5000	2,35	5 446,12
5.	plytki ceramiczne i terakotowe	m ²	71,4000	55,08	3 932,71
6.	farba lateksową farbą akrylową	dm ³	66,4930	29,78	1 980,16
7.	folia płynna	dm ³	110,7400	17,74	1 964,53
8.	plyty gipsowo-kartonowe impregnowane	m ²	132,8906	14,28	1 897,67
9.	plyty z wełny mineralnej	m ²	47,4558	27,40	1 300,30
10.	plytki kamionkowe GRES	m ²	21,0580	57,37	1 208,10
11.	profil stalowy 24x38x0,6 mm pod plyty dekoracyjne z włókien mineralnych	m	307,9400	4,29	1 321,06
12.	zaprawa klejąca	kg	665,0000	1,30	864,50
13.	czernie powietrza ściennie prostokątne typ A o obwodzie do 2060 mm	szt.	1,0000	642,50	642,50
14.	klej winylowy	kg	37,8750	16,09	609,41
15.	taśma uszczelniająca	m	57,6720	7,57	436,57
16.	plyty gipsowo-kartonowe	m ²	39,5304	9,64	381,08
17.	kształtowniki stalowe profilowane C-50x0,60	m	92,6518	4,05	375,24
18.	cegła budowlana pełna	szt.	366,1680	0,86	314,90
19.	kołki do wstrzeliwania	szt.	183,4958	1,62	297,27
20.	kątownik rusztu pod plyty dekoracyjne 24x24x0,6 mm	m	80,1000	3,11	249,11
21.	pręty spawalnicze PCW nieplastifikowanego	kg	1,8938	109,86	208,05
22.	zaprawa spoinująca	kg	28,0000	6,48	181,44
23.	środek gruntujący	dm ³	22,9280	7,83	179,53
24.	blachowkręty	szt.	2 339,8760	0,072	168,47
25.	zaprawa klejowa "CERESIT" CM-11 sucha mieszanka	kg	163,1800	1,12	182,76
26.	kątownik stalowy	m	3,0600	53,41	163,43
27.	taśma spoinowa	m	154,5850	0,81	125,21
28.	kształtowniki stalowe profilowane U-50x0,60	m	34,3490	3,24	111,30
29.	kołki rozporowe plastikowe	szt.	226,0600	0,34	76,86
30.	preparat gruntujący weber.floor 4716	kg	8,2500	7,24	59,73
31.	pasta podłogowa bezbarwna	kg	6,3125	8,04	50,75
32.	gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka	kg	47,3760	0,99	46,90
33.	wieszaki do sufitów podwieszanych z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych	szt.	59,6300	0,67	39,95
34.	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0,1090	352,84	38,48
35.	zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	5,5350	6,48	35,87
36.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,0789	316,45	24,98
37.	piasek do zapraw	m ³	0,6720	31,59	21,23
38.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	0,0729	253,89	18,51
39.	żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny	m ³	0,1632	74,62	12,18
40.	wapno suchogaszone	t	0,0294	409,96	12,04
41.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0,0108	575,95	6,22
42.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0,0162	262,93	4,26
43.	piasek do betonów zwykłych	m ³	0,0972	32,38	3,15
44.	woda z rurociągu	m ³	0,5260	3,38	1,79
45.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,1200	5,48	0,66
46.	gips szpachlowy	t	0,3566	1,46	0,53
47.	woda	m ³	0,1258	3,38	0,42
48.	materiały pomocnicze	zł			735,14
				RAZEM	47 251,24

Słownie: czterdzieści siedem tysięcy dwieście pięćdziesiąt jeden i 24/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	samochód samowyładowczy do 5 t	m-g	4,6741	73,12	341,77
2.	Samochód dostawczy do 0,9 t (1)	m-g	4,3867	55,41	243,07
3.	środek transportowy	m-g	2,8140	55,41	155,91
4.	wyciąg	m-g	6,3141	8,20	51,76
5.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	5,3423	8,20	43,81
6.	wyciąg	m-g	1,6778	9,32	15,64
7.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	2,6321	4,84	12,73
8.	żuraw okienny przenośny	m-g	1,0680	5,87	6,27
9.	środek transportowy	m-g	0,5756	0,00	0,00
10.	środek transportu	m-g	2,1535	0,00	0,00
11.	wyciąg	m-g	1,7625	0,00	0,00
				RAZEM	870,96

Słownie: osiemset siedemdziesiąt i 96/100 zł