

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Roboty budowlane  
Konserwacja muru oporowego przy ul. Podgórze**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA MIEJSKA JAROSŁAW

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 650900520

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Rynek 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Jarosław

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 37-500

**1.5.4.) Województwo:** podkarpackie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL822 - Przemyski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** kancelaria@um.jaroslaw.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.miastojaroslaw.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Konserwacja muru oporowego przy ul. Podgórze

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-6a5151ec-ef6d-11eb-b885-f28f91688073

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00128850/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2021-07-28 09:27

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2021/BZP 00011330/08/P

## 2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.21 Remont zabytkowego muru przy ul. Podgórze

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

[https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_jaroslaw/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/um_jaroslaw/proceedings)

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:

[https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_jaroslaw/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/um_jaroslaw/proceedings)

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: a)

Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać "Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku"

W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES.

b) Zamawiający, określa niezbędne wymagania sprzętowo – aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie Zakupowej, tj.:

Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:

- a. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- b. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
- c. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,
- d. włączona obsługa JavaScript,
- e. zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
- f. Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
- g. Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

c) Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z "OBWIESZCZENIEM PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 9 listopada 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu

rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”.

- Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf
- W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów:
  - .zip
  - 7Z
- Wśród formatów powszechnych a NIE występujących w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.
- Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne:** Nie

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny:** Nie dotyczy

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** ZP.271.1.26.2021

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Konserwacja muru oporowego przy ul. Podgórze

Adres projektu :

Miejscowość : Jarosław,

Województwo : podkarpackie,

Adres : ul. Podgórze, dz. nr 2122/4 obręb nr 4 Jarosław.

2. Stan istniejący.

Mur stanowi własność Gminy Miejskiej Jarosław. Podlega on ścisłej ochronie konserwatorskiej.

Jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-1166. Ewidencję prowadzi Wojewódzki

Konserwator Zabytków w Przemyślu. Mur zabezpiecza stok wzgórza z XVII – wiecznym opactwem Sióstr Benedyktynek oraz wolnostojącą, niską zabudowę mieszkalną.

Obiekt zlokalizowany jest na terenie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jarosławia „Zespołu Staromiejskiego w Jarosławiu”, zatwierdzonym uchwałą Nr 182/XIX/07 Rady Miasta Jarosławia z dnia 24 września 2007r.

W myśl ustaleń planu miejscowego skarpa wraz z murem zlokalizowane są w obszarze

oznaczonym symbolem A-ZU-9, przeznaczenie: zieleń urządzona. Plan ustala zachowanie naturalnie i historycznie ukształtowanych skarp i zboczy wzgórza św. Mikołaja.

Objęty zamówieniem odcinek muru graniczy z nieruchomością stanowiącą własność Gminy Miejskiej Jarosław.

W roku 2020 wykonano remont i konserwację odcinka muru o długości 28,77 mb w przęsłach P16 do P21 z przyporami wraz półką odciążającą i odwodnieniem powierzchniowym z odprowadzeniem spływów do osadnika – stan wykonania wg załącznika nr 9.

### 3. Zakres zamówienia.

Zadanie obejmuje remont i konserwację odcinka muru o długości 77,20 mb na działce nr 2122/4 obręb nr 4 w Jarosławiu w przęsłach : P21, P22, P23 i przypór nr: 22 i 23.

w tym:

- rozbiórkę i przebudowę czapy żelbetowej oraz przemurowanie trzech warstw cegieł korony muru,

- odprowadzenie wód powierzchniowych,

- prace konserwatorskie przy elewacjach,

Wg przedmiaru robót stanowiącego załącznik nr 10.

Roboty ziemne będą prowadzone pod nadzorem archeologicznym.

Roboty związane z remontem i konserwacją zabytkowego wątku ceglanego będą prowadzone pod nadzorem dyplomowanego konserwatora dzieł sztuki specjalizującego się w konserwacji kamienia.

Zadanie będzie dofinansowane ze środków:

- Ministerstwa Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu,

- Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu.

Z uwagi na uwarunkowania wynikające z dofinansowania z dwóch źródeł zadanie podzielone zostało na dwie części, które rozliczane będą odrębnymi fakturami.

1) Zadanie pn. Jarosław, mur oporowy opactwa pobenedyktyńskiego 1728 r : Remont i konserwacja odcinka wzdłuż ul. Podgórze, zagrożonego katastrofą budowlaną - etap IV, w ramach którego przewiduje się wykonanie prac konserwatorskich przy elewacjach jest przewidziane do realizacji przy współfinansowaniu ze środków Ministerstwa Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu.

2) Zadanie pn. Jarosław, mur oporowy opactwa pobenedyktyńskiego 1728 r : Remont i konserwacja odcinka wzdłuż ul. Podgórze, zagrożonego katastrofą budowlaną - realizacja 2021 obejmujące rozbiórkę i przebudowę czapy żelbetowej oraz przemurowanie trzech warstw cegieł korony muru oraz odprowadzenie wód powierzchniowych. Jest przewidziane do realizacji przy udziale środków Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu.

### 4. Wymagania dotyczące realizacji.

Roboty będą realizowane na podstawie dokumentacji opracowanej przez firmę F.D.U.B.

EuroProjekt zawierającej tomy :

1) Projekt zagospodarowania terenu – załącznik nr 1,

2) Projekt budowlano-wykonawczy remontu zabytkowego muru oporowego wzdłuż ul. Podgórze w Jarosławiu wraz z zabezpieczeniem skarpy oraz niezbędnymi badaniami geotechnicznymi – załącznik nr 2,

3) Projekt budowlany – sanitarny (odprowadzenie wód deszczowych), - załącznik nr 3,

4) Opinia geotechniczna o warunkach gruntowo-wodnych w rejonie muru oporowego przy ul. Podgórze w Jarosławiu z kwietnia 2013 r. – załącznik nr 4,

5) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – załącznik nr 5,

Z uwzględnieniem aktualizacja dokumentacji – załącznik nr 6, zawierającej :

- projekt zagospodarowania terenu (zmiana lokalizacji studzienki S3),

- profil podłużny kanalizacji deszczowej – w dostosowaniu do rzędnej zakończenia istniejącego kanału.

Uwarunkowania wynikające z ochrony zabytków określone zostały w decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w :Przemyślu zawartymi w znak : IRN.II-5142.16.2020 z dnia 13-02-

2020 - załącznik nr 8.

Zobowiązania Wykonawcy.

Wykonawca załączy do oferty trzy, opatrzone podpisem Wykonawcy, egzemplarze szczegółowego kosztorysu ofertowego planowanych prac z wyszczególnionymi kosztami netto i brutto zadania.

Kosztorys musi zawierać :

- stronę tytułową (z nośnikami cenowymi rg, KO, KZ, Zysk),
- przedmiar robót,
- kalkulację szczegółową zastosowanych cen jednostkowych,
- tabelę elementów scalonych,
- w załączniku - dla analiz indywidualnych i analogii kalkulację szczegółową cen jednostkowych wraz z uzasadnieniem,

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45232440-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 75 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny, kosztu oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Koszt

**4.3.6.) Waga:** 20

**Kryterium 3**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Doświadczenie kierownika budowy

**4.3.6.) Waga:** 20

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## **SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak**

**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 4

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak**

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę równą co najmniej: 500 000,00 zł.

4) zdolności technicznej lub zawodowej

a) Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować osobami, które będą brały udział w realizacji zamówienia posiadające uprawnienia budowlane w specjalnościach:

- konstrukcyjno-budowlanej - osoba ta pełnić będzie funkcję kierownika budowy, Osoba pełniąca obowiązki kierownika budowy musi być uprawniona do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru, w rozumieniu art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i wykazać co najmniej 2 letnie doświadczenie, zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych,

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych- osoba ta pełnić będzie funkcję kierownika robót branży sanitarnej,

Osoba ta musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania ww. robotami oraz co najmniej 2 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi przy budowie sieci wodociągowych lub kanalizacyjnych.

b) Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą uprawnioną do kierowania badaniami archeologicznymi, w rozumieniu art. 37 e ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,

Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 poz. 290 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2016.65).

c) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie:

Zamawiający uzna spełnienie warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej dwa zadania w zakresie (w ramach dwóch odrębnych umów), których przedmiotem była robota budowlana wykonywana przy zabytkach nieruchomych o łącznej wartości min. 200 000,00 zł każdy, z podaniem ich rodzaju, wartości, miejsca, dat wykonania i podmiotów na rzecz których zostały wykonane. Zamawiający przez zamówienie rozumie jedną umowę.

\*Dla ww. wartości wykazanych przez Wykonawcę w walucie innej niż PLN, Zamawiający przyjmie przelicznik według średniego kursu z tabeli A Narodowego Banku Polskiego (<http://www.nbp.pl/home.aspx?f=/kursy/kursya.html>) dla danej waluty z dnia wszczęcia niniejszego postępowania (tj. z dnia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych)

Wykonawca musi wykazać, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodny z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy: Tak**

**5.9.) Zamawiający wymaga oświadczenia, o którym mowa w art. 129 ust. 1 ustawy. Tak**

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** 3) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,

w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; Wzór wykazu stanowi załącznik nr 6 do SWZ;

4) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, przedmiotowy wykaz dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 7 do SWZ;

5) dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną równą co najmniej: 500 000,00 zł.

**5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie**

**5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**  
szczegółowy kosztorys ofertowy, dowód wniesienia wadium

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie**

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie**

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak**

**6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych);

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak**

**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do Oferty.

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale VII pkt 1 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:**  
Nie

## **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany w niżej przedstawionym zakresie:

1) Zmiany terminu zakończenia robót budowlanych w przypadku:

a. wystąpienia warunków atmosferycznych i zdarzeń losowych, które istotnie utrudniają lub uniemożliwiają prowadzenie robót,

b. wprowadzenie zmian w dokumentacji techniczno-projektowej, co może powodować brak możliwości dotrzymania pierwotnego terminu zakończenia realizacji zawartej umowy,

c. konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji danych, zgód, pozwoleń od osób trzecich lub właściwych organów.

2) W przypadku postanowień, które mają związek ze zmienionymi regulacjami prawnymi wprowadzonymi w życie po dacie podpisania umowy, wywołującymi potrzebę zmiany umowy. Zmiany wysokości podatku VAT.

3) Zmiany w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania, sposobu i zakresu wykonania umowy w przypadku:

a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wykazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji,

b) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu,

c) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych, odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej,

d) wystąpienia warunków terenu odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkanie niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych urządzeń podziemnych,

e) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy, przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu w szczególności na zmiany obowiązującego prawa, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji, z planowanymi lub równolegle prowadzonymi inwestycjami.

2. Wymienione w ust.1 postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

3. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia bieżącej dokumentacji, koniecznej dla uzasadnienia żądanej zmiany.

4. Wniosek w sprawach o których mowa w ust. 1 Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu niezwłocznie, jednakże nie później niż 14 dni roboczych od dnia w którym Wykonawca dowiedział się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.

5. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku o którym mowa w ust.6 Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

6. Minimalną wartość przedmiotu umowy przy ograniczeniu jej zakresu ustala się na poziomie 80% kwot, o których mowa w § 3 ust. 1 umowy.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety**



7.5.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

**7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2021-08-12 11:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/um\\_jaroslaw](https://platformazakupowa.pl/um_jaroslaw) pod nazwą niniejszego postępowania.

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2021-08-12 11:15

**8.4.) Termin związania ofertą:** 30 dni