

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7

Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa dachu budynku sali gimnastycznej przy szkole Podstawowej w Czempiniu.

ADRES INWESTYCJI: Czempień , ul. Kolejowa 3
działka nr 701, obręb CZEMPIŃ
Gmina: CZEMPIŃ - MIASTO
Identyfikator dz.: 301102_4.0001.701

NAZWA INWESTORA: Gmina Czempień

ADRES INWESTORA: ul. ks. Jerzego Popiełuszki 25
64-020 Czempień

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Marek Majewski
mgr inż. Juliusz Klimowski

DATA OPRACOWANIA: 2024-04-25

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
2024-04-25

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

Projekt dotyczy wymiany konstrukcji dachu na budynku sali gimnastycznej szkoły podstawowej zlokalizowanej przy ulicy: Kolejowej 3 w miejscowości Czemiń. Budynek sali gimnastycznej jest jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o wysokości maksymalnej 7,39 m. Wchodzi w skład zwartej zabudowy szkolnej. W stanie istniejącym dach kryty jest papą termozgrzewalną pod którą ułożona jest warstwa żużlu o grubości od 35 cm do 70 cm. Konstrukcję dachu tworzą prefabrykowane płyty żelbetowe gr.8 cm, które ułożone są na prefabrykowanych strunobetonowych dźwigarach. Sufit na sali gimnastycznej jest podwieszany, konstrukcję podwieszanego sufitu tworzą kantówki 60x70 mm do których przymocowana jest płyta pilśniowa. Ściany konstrukcyjne sali gimnastycznej dwuwarstwowe murowane są z cegły pełnej o grubościach muru 38 cm oraz 25 cm ocieplone styropianem o grubości 14 cm. Posadzkę sali gimnastycznej tworzy podłoga z parkietu.

Pracę które zostaną wykonane na obiekcie to:

Zabezpieczenie posadzki parteru poprzez ułożenie folii PE oraz płyt OSB gr.22 cm. Powierzchnia podłogi: 190,44 m²

Rozbiórka powieszanego sufitu o powierzchni 190,44 m²

Rozbiórka istniejących warstw izolacyjnych stropodachu o powierzchni: 204,21 m²

Rozbiórka istniejących płyt żelbetowych o powierzchni: 204,21 m²

Ułożenie płyt panelowych smart i wykonanie elementów żelbetowych stropodachu o powierzchni: 204,21 m²

Wykonanie nowych warstw izolacyjnych stropodachu wraz obróbkami o powierzchni: 204,21 m²

Otworzenie wentylacji grawitacyjnej

Otworzenie oświetlenia

Wykonanie sufitu podwieszanego sali gimnastycznej w klasie odporności na uderzenia 1A o powierzchni 190,44 m²

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Liczba jednostek
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY ZABEZPIECZAJĄCE			
1 d.1	KNNR-W 3 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		20,22 * 8,97 * 1,05	m2	190,442	
				RAZEM	190,442
2 d.1	KNR 0-21 4007-03	Podłoga z płyt wiórowych - zabezpieczenie podłogi z parkietu	m2		
		poz.1	m2	190,442	
				RAZEM	190,442
2	45111100-9	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
3 d.2	KNR 9-29 0212-04	Demontaż okładzin z płyt pilśniowych sufitu podwieszonego przy powierzchni demontażu ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza	m2		
		20,22 * 8,97	m2	181,373	
				RAZEM	181,373
4 d.2	KNR 9-29 0216-04	Demontaż rusztu drewnianego krzyżowego obudowy sufitu podwieszonego z pilśniowych przy powierzchni demontażu ponad 5 m2 - rozstaw profili ponad 50 cm	m2		
		poz.3	m2	181,373	
				RAZEM	181,373
5 d.2	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach - pierwsza warstwa	m2		
		$(9,69 * 20,02 + 0,20 * 2,45) * 1,05$	m2	204,208	
				RAZEM	204,208
6 d.2	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m3		
		$((9,69 * 20,02 + 0,20 * 2,45) * 1,05) * 0,10$	m3	20,421	
				RAZEM	20,421
7 d.2	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach - pierwsza warstwa	m2		
		$(9,69 * 20,02 + 0,20 * 2,45) * 1,05$	m2	204,208	
				RAZEM	204,208
8 d.2	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach - następna warstwa	m2		
		poz.5	m2	204,208	
				RAZEM	204,208
9 d.2	KNK 2-06 0801-02	Ręczna rozbiórka żużla paleniskowego z dachu	m3		
		poz.5 * (0,27 + 0,66) / 2	m3	94,957	
				RAZEM	94,957
10 d.2	KNR 4-04 0305-03	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 20 cm	m3		
		$(20,22 * 8,97 * 0,08) * 1,05$	m3	15,235	
				RAZEM	15,235
3		MONTAŻ NOWEJ KONSTRUKCJI DACHU			
11 d.3	KNR-W 4-01 0737-01	Oczyszczenie ściernie murów gładkich z cegły	m2		
		20,58 * 0,25 * 2 + 9 * 0,2 * 2	m2	13,890	
				RAZEM	13,890
12 d.3	KNR-W 4-01 0737-03	Oczyszczenie ściernie dźwigarów strunobetonowych - górne półki	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
13 d.3	KNR AT-44 0203-02	Stropy z płyt panelowych SMART - transport elementów żurawiem samochodowym	m2		
		2,27 * 30 * 0,6 + 2,15 * 105 * 0,6	m2	176,310	
				RAZEM	176,310
14 d.3	KNNR 3 0406-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej	kg zbr.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Liczba jednostek
		765,11	kg zbr.	765,110	
				RAZEM	765,110
15 d.3	KNR 13-23 0302-05	Betonowanie styku płyt i wieńca do 0.5 m3 w jednym miejscu	m3		
		$0,18 * 0,045 * 20,39 * 11 + 0,05 * 0,15 * 9 * 2 + 0,10 * 0,15 * 2 * 20,58 + 8 * 9 * 0,10 * 0,15$	m3	3,649	
				RAZEM	3,649
4		OTWORZENIE WENTYLACJI			
16 d.4	KNNR-W 3 0408-02	Wiercenie otworów o śr. 20 mm w konstrukcjach żelbetowych wiertnicami diamentowymi	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.4	kalk. własna	Zakup i montaż komina systemowego wentylacyjnego dwupłaszczowego o średnicy wewnętrznej (użytkowej) 150mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.4	KNR 2-02 0515-08	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papa na deskowaniu - z blachy ocynkowanej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.4	KNR 2-17 0137-01 z.o.3.3. 9903	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		STROPODACH			
20 d.5	KNR-W 4-01 0602-03	Izolacje poziome jednowarstwowe z papy asfaltowej na sucho	m2		
		poz.5	m2	204,208	
				RAZEM	204,208
21 d.5	KNR 2-02 0609-03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - gr.30-70cm	m2		
		poz.5 * 1,05	m2	214,418	
				RAZEM	214,418
22 d.5	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m2		
		poz.21	m2	214,418	
				RAZEM	214,418
23 d.5	NNRNKB 202 0533-02	(z.IV) Różne obróbki i elementy przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy	m2		
		$(9,72 + 20,02 + 7,36 + 0,20 + 1,86 + 0,1 + 0,50 + 20,12) * 0,31 + 20,12 * 0,7$	m2	32,647	
				RAZEM	32,647
24 d.5	KSNR 2 0503-02	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej lub cynkowej	m		
		20,12	m	20,120	
				RAZEM	20,120
6		SUFIT PANELOWY			
25 d.6	Kal . własna	Sufit podwieszany panelowy w klasie odporności na uderzenia 1A	m2		
		poz.1	m2	190,442	
				RAZEM	190,442
26 d.6	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłaz panelowy	szt		
		9	szt	9,000	
				RAZEM	9,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Liczba jednostek
7		INSTALACJA ELETRYCZNA			
7.1		Instalacja oświetleniowa			
27 d.7.1	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym Dla łączników instalacyjnych	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
28 d.7.1	kalk. własna	Czujka ruchu i zmiernika	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.7.1	KNNR 5 0306-04	Łączniki krzyżowe, dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej Łączniki instalacyjne krzyżowe IP20 w ramce	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
30 d.7.1	KNR 4-03 0909-01	Montaż złączy świecznikowych 2 biegunowych na wypustach oświetleniowych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
31 d.7.1	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		60 + 20	m	80,000	
				RAZEM	80,000
32 d.7.1	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
33 d.7.1	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3		
		60 * 0,10 * 0,05 + 4 * 2 * 0,10 * 0,05	m3	0,340	
				RAZEM	0,340
34 d.7.1	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe Wypusty oświetleniowe Przewód kabelkowy miedz. YDY 3x1,5; 750 V	m		
		poz.31	m	80,000	
				RAZEM	80,000
35 d.7.1	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe Gniazda 230V Przewód kabelkowy miedz. YDY 3x2,5; 750 V	m		
		poz.31	m	80,000	
				RAZEM	80,000
36 d.7.1	KNR 5-08 0515-11	Montaż z podłączeniem np. opraw świetlówkowych do oświetlenia pomieszczeń o obudowie z tworzyw sztucznych bez odbłyśnika-przykręcane końcowe-1x40W	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
37 d.7.1	KNR-W 5-08 0404-12 z.o. 9901-11	Montaż oświetlenia awaryjnego	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
7.2		Instalacja odgromowa i połączeń wyrównawczych			
38 d.7.2	KNNR 5 0406-01 analogia	Szyna wyrównawcza LSU	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Liczba jednostek
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39 d.7.2	KNNR 5 0406-01 analogia	Szyna wyrównawcza GSU	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.7.2	KNNR 5 0601-02	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach Drut stalowy ocynkowany DFe 8mm	m		
		20,85 + 10,24 * 3 + 0,46 * 2	m	52,490	
				RAZEM	52,490
41 d.7.2	KNNR 5 0612-01 analogia	Złącza odgałęźnej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na dachu	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
42 d.7.2	KNNR 5 0601-04	Przewody instalacji odgromowej nienapężane pionowe mocowane na wspornikach obsadzanych Drut stalowy ocynkowany DFe 8mm	m		
		poz.43 * 9	m	45,000	
				RAZEM	45,000
43 d.7.2	KNNR 5 0612-06 analogia	Złącza kontrolne w puszcze podtynkowej	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
44 d.7.2	KNNR 5 0615-06	Iglica odgromowa h=1,0m	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7.3		Pomiary			
45 d.7.3	kalk. własna	Pomiary odbiorcze instalacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8		POZOSTAŁE			
46 d.8	KNR AT-30 0405-02	Zsyp budowlany do gruzu o długości do 20 m	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9		WYWOZ I UTYLIZACJA ODPADÓW			
47 d.9	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m3		
		poz.5 * 0,01 + poz.8 * 0,01 + 204,208 * 0,035 + 227,000 * 0,1 + 31,273 + 180,000 * 0,05 + 249,022 * 0,02 + 180,000 * 0,02 + 150,000 * 0,02 + 1847,300 * 0,14 * 0,28	m3	158,199	
				RAZEM	158,199
48 d.9	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (przyjęto dodatkowe 9km)	m3		
		poz.47	m3	158,199	
				RAZEM	158,199
49 d.9	kalk. własna	Opłata za utylizację materiałów pochodzących z rozbiórki	m3		
		poz.47	m3	158,199	
				RAZEM	158,199
10	45262300-4	RUSZTOWANIA			
50 d.10	KNNR 2 1504-02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10-20 m - montaż oraz demontaż	m2		
		20,50 * 7,06	m2	144,730	
				RAZEM	144,730
51 d.10	KNNR 2 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Liczba jednostek
		poz.50	m2	144,730	
				RAZEM	144,730
52 d.10	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnetrznych	m2		
		poz.50	m2	144,730	
				RAZEM	144,730
53 d.10		Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26)			