

## ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA DO SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 (tryb podstawowy bez negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych - dalej ustawy PZP pn.: „Budowa boiska wielofunkcyjnego w Oleśniku”.

Działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami.

1. *Proszę o uszczegółowienie jakie prace z Etapu I należy wykonać do 22 grudnia bieżącego roku.*

ODPOWIEDŹ: W związku z wydłużeniem terminu składnia i otwarcia ofert dokonano zmiany projektu umowy w § 6 pkt 10 w zakresie terminu wystawienia pierwszej faktury za przerobiony zakres robót Etapu I.

Pierwsza transza w wysokości nie większej niż 22% wynagrodzenia całkowitego Wykonawcy, po zakończeniu zgodnie z przedstawionym harmonogramem rzeczowo-terminowo-finansowym części robót budowlanych ETAPU I tj. robót dotyczących boiska oraz ścieżki rozgrzewkowej, płatna na podstawie wystawionej faktury do dnia 28 grudnia 2023 r. Szczegółowy zakres części robót budowlanych możliwy do wykonania w tym terminie powinien przedstawić Wykonawca w harmonogramie rzeczowo-terminowo-finsowym.

2. *Proszę o informację dotyczącą koloru nawierzchni poliuretanowej boiska sportowego - wielofunkcyjnego.*

ODPOWIEDŹ: RAL8024 (kolor brązowy).

3. *Proszę o podanie dokładniej specyfikacji do elementów małej architektury, tj. stojak na rowery, kosz, ławka bez oparcia, ławka z oparciem, maszt flagowy*

ODPOWIEDŹ: Specyfikacja podana na rysunkach od PZT\_008-010, brak masztu flagowego.

4. *W Projekcie budowlanym brakuje szczegółowych informacji odnośnie ogrodzenia, bramy oraz furtki.*

ODPOWIEDŹ: Opis tom PB01 cytuje:

„6.8. Ogrodzenie

Projektuje się ogrodzenie całego terenu za pomocą systemowego płotu z przęsł panelowych z siatki zgrzewanej ocynkowanymi i malowanymi proszkowo w kolorze RAL

7016, o wysokości 1.80m, rozpiętymi na słupkach salowych, pomiędzy słupkami należy wykonać prefabrykowane betonowe belki podwalinowe. Łączna długość ogrodzenia wynosi 420m, w tym należy zamontować systemowe dwie furtki jednoskrzydłowe o szerokości min. 1,50m oraz dwie systemowe bramy rozsuwane manualnie o szerokości min. 5.0m. Furtki i bramy z wbudowanymi zamkami na klucz typu master.”

5. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę technologii wykonania urządzeń z prefabrykowanej na drewniano-kompozytową?

Wykonanie skateparku z elementów prefabrykowanych ma swoje wady, np. w technologii prefabrykowanej elementy stalowe są montowane w modułach, a następnie spawane lub montowane na zaprawach po ułożeniu prefabrykatów. W tego typu obiektach profile są bardzo użytkowane przez riderów, stąd często pojawiają się pęknięcia spawów spowodowane klawiszowaniem modułów lub kruszenie się zaprawy pomiędzy rurą a prefabrykatem (spowodowane jest to ciągłym skakaniem riderów na profile i rury stalowe). Ponadto różnice w podbudowie płyty skateparku i przeszkód tj. inne warstwy podbudowy, niejednorodne zagęszczenie oraz brak połączenia zbrojenia pomiędzy samymi przeszkodami oraz pomiędzy przeszkodami a płytą, często skutkują klawiszowaniem elementów – w przypadku elementów posiadających najazdy tj. bank ramp, quarter pipe czy funbox użytkowanie takiego urządzenia staje się niebezpieczne lub całkowicie niemożliwe.

Jako Wykonawca rekomendujemy zastosowanie technologii drewniano kompozytowej, w której element jezdny skateparku zostanie wykonany z wodoodpornej, mrozo odpornej oraz antypoślizgowej maty Rampline, charakteryzującej się wysoką odpornością na warunki atmosferyczne i ślady mechaniczne, spowodowane codziennym użytkowaniem. Dzięki zastosowaniu tej technologii, materiał jezdny posiada strukturę, zapewniającą użytkownikom doskonałą przyczepność i komfort podczas jazdy.

ODPOWIEDŹ: Tak pod warunkiem uzgodnienia rozwiązań techniczno-materiałowych z zamawiającym.

6. Czy Zamawiający dopuści zmianę urządzeń i ich rozmieszczenia z uwagi na brak funkcjonalności zaprojektowanego obiektu?

W pierwszej kolejności pragniemy zwrócić uwagę, że zagospodarowanie terenu załączone w przetargu i zobrazowane w nim rozmieszczenie urządzeń nie spełnia norm bezpieczeństwa: urządzenie „US5” znajduje się 1,8 od krawędzie placu, gdzie jego strefa bezpieczeństwa wynosi minimum 2 metry.

Dodatkowym problemem jest niefunkcjonalne rozłożenie przeszkód:

- Urządzenie „US1” - powinno posiadać dwie przeszkody napędowe po jednej na każdą stronę, natomiast nie posiada ani jednej, co uniemożliwia wykorzystanie elementu.

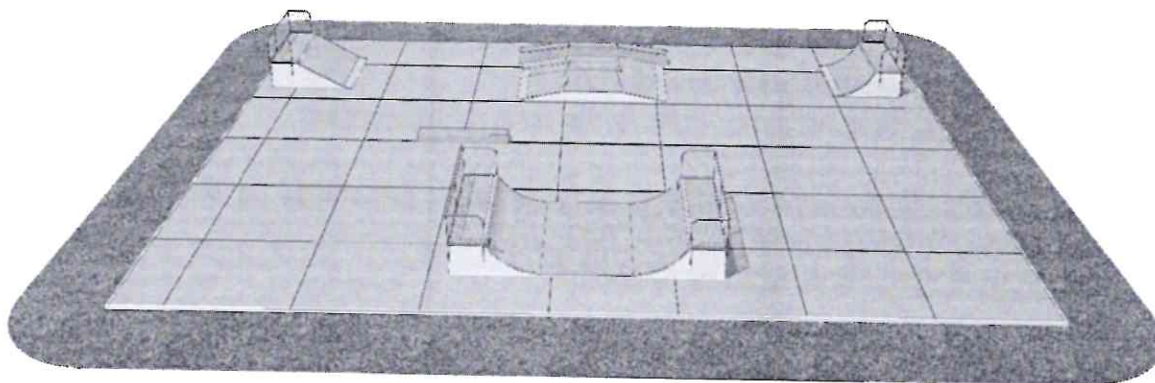
- Urządzenie „US5” - nie spełnia norm bezpieczeństwa oraz dodatkowo ułożone jest zbyt blisko krawędzie placu, co kompletnie uniemożliwia korzystanie z niego. Tego typu przeszkody powinno się stawiać na środku placu, tak aby po wylądowaniu ze schodów użytkownik miał swobodne miejsce do odjazdu. Zaproponowane ustawienie urządzenia jest niebezpieczne.

- Poręcz w tym elemencie jest niefunkcjonalna, ponieważ najazd na nią jest za krótki, a poręcz sama w sobie jest zbyt nisko osadzona, co zwiększa ryzyko kontuzji użytkowników skateparku.

Pragniemy też zwrócić uwagę na ogólny projekt zagospodarowania, który ewidentnie jest stworzony przez osobę, która nigdy nie miała styczności z sportami ekstremalnymi.

Rozłożenie urządzeń jest nie do przyjęcia, z racji źle dobranych przeszkód oraz ich rozłożenia, które sprawia, że cały obiekt jest praktycznie niefunkcyjny.

Poniżej przedstawiamy alternatywne rozłożenie urządzeń w technologii polietylenowej (drewniano-kompozytowej), które poprawi użyteczność i bezpieczeństwo obiektu:



Zaproponowane urządzenia w powyżej wizualizacji:

Lp.	Przedmiot dostawy – elementy	Ilość	Wymiary w cm (długość, szerokość, wysokość)
1	Bank ramp	1	360x366x120
2	Funbox z grindboxem 3/3 + poręcz 2/3	1	660x488x45
3	Quarter Pipe	1	300x366x120
4	Grindbox 2	1	364x60x40
5	Minirampa H120	1	899x488x120

**ODPOWIEDŹ:** Tak pod warunkiem uzgodnienia rozwiązań funkcjonalnych z zamawiającym.

7. W obecnej formie Skatepark jest niefunkcyjny a technologia urządzeń przestarzała i nie nadaje się do jazdy na sprzętach rolkowych. Czy w związku z powyższym, zamawiający zmieni/przeprojektuje skatepark w sposób bezpieczny dla użytkowników, funkcjonalny do jazdy, oraz zmieni wymaganą technologię wykonania ?

**ODPOWIEDŹ:** Tak pod warunkiem uzgodnienia rozwiązań funkcjonalnych z zamawiającym.

8. Prosimy o określenie jaka nawierzchnia ma zostać wykonana na obiekcie ?

W opisie jest EPDM, w przekroju natrysk nieprzepuszczalny 16mm. W innym miejscu jest 8+8 przepuszczalny. Podkreślamy również że niema systemu natryskowego o gr 16mm.

Natrysk to mata 10mm natrysk +-2-3mm.

**ODPOWIEDŹ:** Właściwy przekrój przez nawierzchnię EPDM:

Przekrój przez nawierzchnię poliuretanowa / EPDM:

1. nawierzchnia syntetyczna poliuretanowa / EPDM natrysk - 0.3 cm
2. warstwa amortyzująca granulata SBR (1.0-4.0) – min. 0.8 cm
3. asfaltobeton (D50/70) warstwa ścieralna 3.00cm
4. asfaltobeton (D50/70 lub 70/100) warstwa wiążąca 4,00cm
5. warstwa z kruszywa kamiennego stab. mech. (0-31,5mm) 5,00cm
6. warstwa z kruszywa kamiennego stab. mech. (31,5-63mm) 15.00cm
7. podsypka z piasku zagęszczonego do  $I_d=0,98$  15,00cm

9. Czy zamawiający wyraża zgodę na umieszczenie orywnowania na zewnątrz kontenerów? Rozwiązanie umożliwi lepszy dostęp do czyszczenia i nie powoduje powstania tzw. mostków cieplnych w konstrukcji kontenera.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie dopuszcza takiego rozwiązania

10. Czy zamawiający wyraża zgodę na zamianę koloru RAL z 9016 na RAL 9010? Ze względu na ograniczoną dostępność.

**ODPOWIEDŹ:** Tak dopuszcza się RAL 9010

11. W związku z problemem z dostępnością u producentów koloru RAL 9016 proponujemy najbardziej zbliżony i odpowiedni do atyki RAL 7035 (szary jasny)

**ODPOWIEDŹ:** Dopuszcza się RAL 9010

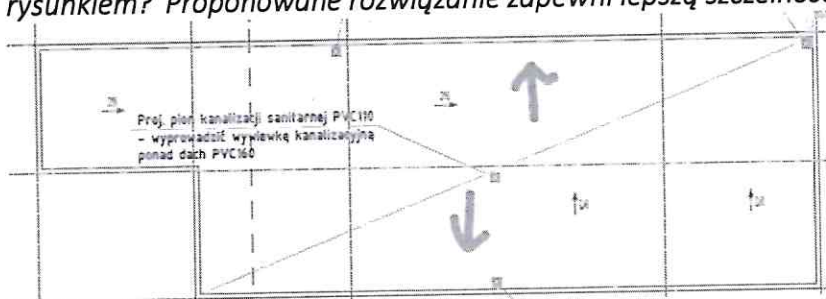
12. W związku z rozbieżnością w dokumentacji przetargowej bardzo proszę o sprecyzowanie ilości i wymiarów kontenerów.

**ODPOWIEDŹ:** W dokumentacji występują 2 typy kontenerów:

Kontener typ 1 (długość x szerokość x wysokość – 6000 x 2445 x 3020 mm | ilość 3 sztuki.

Kontener typ 2 (długość x szerokość x wysokość – 9000 x 2445 x 3020 mm | ilość 1 sztuka.

13. Czy zamawiający wyraża zgodę na zmianę kierunku spadku dachu zgodnie z załączonym rysunkiem? Proponowane rozwiązanie zapewni lepszą szczelność dachu.



**ODPOWIEDŹ:** Tak pod warunkiem uzgodnienia rozwiązań z zamawiającym oraz zgodności z przepisami techniczno-budowlanym oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.

14. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę drzwi wewnętrznych na stalowe techniczne? Drzwi stalowe techniczne posiadają lepsze właściwości użytkowe, i są bardziej odporne na działanie mechaniczne.

**ODPOWIEDŹ:** Tak dopuszcza się drzwi stalowe

15. Czy zamawiający mógłby udostępnić PZT w formacie .dwg?

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie udostępni PZT w ww. formacie

16. W związku ze stosunkowo złożonym zakresem zamówienia, proszę o zmianę terminu składania ofert na 15.11.2023

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że termin składania ofert wyznaczono na dzień 13.11.2023 na godz. 12:00.

17. Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie? Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 222 pkt 4 Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

*Zamawiający jednocześnie informuje, że pozostałe odpowiedzi do zadanych pytań zostaną opublikowane po ich opracowaniu.*

Z up. w. p. TA  
mgr Danioł Marczewski  
Z up. w. p. TA

