

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Przebudowa Szpitalnego Oddziału Ratunkowego
Zagłębiowskiego Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej” w formule
zaprojektuj i wybuduj**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000310077
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Szpitalna 13
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Dąbrowa Górnicza
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 41-300
- 1.4.4.) **Województwo:** śląskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL22B - Sosnowiecki
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zamowienia.publiczne@zco-dg.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zco-dg.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00362586
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2024-06-12

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2024/BZP 00346894
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

1. Opis przedmiotu zamówienia:

„Przebudowa Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Zagłębiowskiego Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej” w formule zaprojektuj i wybuduj”

2. Szczegółowy zakres przedmiotowy zamówienia został opisany w załączniku nr 3 do SWZ tj. Wzór umowy oraz w załączniku nr 4 do SWZ tj. Program Funkcjonalno – Użytkowy (PFU)

3. Należy przeprowadzić prace projektowe na bazie programu funkcjonalno-użytkowego, oraz prace budowlane. Inwestycja polega na:

- wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej (projekt budowlany i projekty wykonawcze) wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych uzgodnień i pozwoleń, w tym prawomocnego pozwolenia na budowę,
- wykonaniu prac budowlanych zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, pozwoleniem na budowę,
- uzyskaniu wymaganych pozwoleń i decyzji zgodnie z wymogami prawa.

4. Szczegółowy opis wymagań Zamawiającego dotyczących realizacji przedmiotu umowy obejmującego prace projektowe i budowlane.

a) Zakres prac budowlano – montażowych należy wykonać w oparciu o własny projekt wykonawczo-budowlany

przygotowany przez osoby do tego uprawnione opracowywany na bazie programu funkcjonalno-użytkowego.

b) Dokumentacja techniczna winna być opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami.

c) Zakres zadań obejmuje:

Prac projektowe:

- Opracowanie wielobranżowego projektu budowlano-wykonawczego i związanej z nim infrastruktury,
- Opracowanie dokumentacji kosztorysowej inwestycji (przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie),
- Uzupełnienie modelu 3D budynku ZCO (będącego w posiadaniu Zamawiającego) wykonanego w standardzie BIM,
- Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę,

Prace budowlano-wykonawcze:

- Przygotowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
- Przeprowadzenie prac budowlanych i instalacyjnych zgodnie z opracowaną dokumentacją,
- Uzyskanie wszelkich pozwoleń i decyzji związanych z realizacją i przekazaniem do użytkowania,
- Inne opracowania wymagane prawem, niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

5. Zakres inwestycji

a) Realizacja zadania przebiegać powinna etapowo:

- etap pierwszy obejmować powinien wykonanie prac projektowych oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń,
- etap drugi obejmować powinien roboty budowlane zgodnie z przygotowanym projektem wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń i decyzji,

Rozwiązania przyjmowane w opracowaniach projektowych będą:

- oparte na danych zawartych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym,
- na bieżąco uzgadniane z Zamawiającym,
- wykonywane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym, Polską Normą i aktualną wiedzą techniczną.

6. Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić i przekazać Zamawiającemu (powykonawczo) będący

w posiadaniu Zamawiającego model 3D budynku ZCO wykonany w standardzie BIM,

zawierający zaadaptowaną powierzchnię budynku ZCO przeznaczoną pod Szpitalny Oddział Ratunkowy.

Wykonana dokumentacja BIM powinna zawierać: Model BIM (Building Information Modelling) przygotowany w otwartym formacie IFC (Industry Foundation Classes). Elementy modelu BIM powinny posiadać właściwości IFC (ściana, strop, okno, drzwi, schody itp.).

Model musi zawierać wszystkie modele branżowe (poszczególne instalacje) opracowane

w ramach realizacji przedmiotu zamówienia tj. utworzenia Szpitalnego Oddziału Ratunkowego.

Model 3D budynku ZCO wykonany w standardzie BIM – do wglądu w siedzibie Zamawiającego na etapie postępowania przetargowego.

7. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

8. Zamawiający nie zastrzega osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.

Po zmianie:

1. Opis przedmiotu zamówienia:

„Przebudowa Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Zagłębiowskiego Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej” w formule zaprojektuj i wybuduj”

2. Szczegółowy zakres przedmiotowy zamówienia został opisany w załączniku nr 3 do SWZ tj. Wzór umowy oraz w załączniku nr 4 do SWZ tj. Program Funkcjonalno – Użytkowy (PFU)

3. Należy przeprowadzić prace projektowe na bazie programu funkcjonalno-użytkowego, oraz prace budowlane. Inwestycja polega na:

- wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej (projekt budowlany i projekty wykonawcze) wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych uzgodnień i pozwoleń,
- w tym prawomocnego pozwolenia na budowę,
- wykonaniu prac budowlanych zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, pozwoleniem na budowę,
- uzyskaniu wymaganych pozwoleń i decyzji zgodnie z wymogami prawa.

4. Szczegółowy opis wymagań Zamawiającego dotyczących realizacji przedmiotu umowy obejmującego prace projektowe i budowlane.

a) Zakres prac budowlano – montażowych należy wykonać w oparciu o własny projekt wykonawczo-budowlany przygotowany przez osoby do tego uprawnione opracowywany na bazie programu funkcjonalno-użytkowego.

b) Dokumentacja techniczna winna być opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami.

c) Zakres zadań obejmuje:

Prac projektowe:

- Opracowanie wielobranżowego projektu budowlano-wykonawczego i związanej z nim infrastruktury,
- Opracowanie dokumentacji kosztorysowej inwestycji (przedmiary robót

i kosztorysy inwestorskie),

- Uzupełnienie modelu 3D budynku ZCO (będącego w posiadaniu Zamawiającego) wykonanego w standardzie BIM,
- Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę,

Prace budowlano-wykonawcze:

- Przygotowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
- Przeprowadzenie prac budowlanych i instalacyjnych zgodnie z opracowaną dokumentacją,
- Uzyskanie wszelkich pozwoleń i decyzji związanych z realizacją i przekazaniem do użytkowania,
- Inne opracowania wymagane prawem, niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

5. Zakres inwestycji

a) Realizacja zadania przebiegać powinna etapowo:

- etap pierwszy obejmować powinien wykonanie prac projektowych oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń,
- etap drugi obejmować powinien roboty budowlane zgodnie z przygotowanym projektem wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń i decyzji,

Rozwiązania przyjmowane w opracowaniach projektowych będą:

- oparte na danych zawartych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym,
- na bieżąco uzgadniane z Zamawiającym,
- wykonywane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym, Polską Normą i aktualną wiedzą techniczną.

6. Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić i przekazać Zamawiającemu (powykonawczo) będący w posiadaniu Zamawiającego model 3D budynku ZCO wykonany w standardzie BIM, zawierający zaadaptowaną powierzchnię budynku ZCO przeznaczoną pod Szpitalny Oddział Ratunkowy.

Wykonana dokumentacja BIM powinna zawierać: Model BIM (Building Information Modelling) przygotowany w otwartym formacie IFC (Industry Foundation Classes). Elementy modelu BIM powinny posiadać właściwości IFC (ściana, strop, okno, drzwi, schody itp.).

Model musi zawierać wszystkie modele branżowe (poszczególne instalacje) opracowane w ramach realizacji przedmiotu zamówienia tj. utworzenia Szpitalnego Oddziału Ratunkowego.

Model 3D budynku ZCO wykonany w standardzie BIM – dostępny na stronie prowadzonego postępowania.

7. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

8. Zamawiający nie zastrzega osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.