



UWAGA! GENERALNY WYKONAWCA, PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT, POWINIEN SPRAWDZIĆ WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE INFORMACJE ZAWARTE W PROJEKcie BUDOWLANYM SA AKTUALNE W ZAKRESIE OBIĘTYM OPRACOWANIEM. RÓŻNICE WYMIARÓW PRZYJĘTYCH W DOKUMENTACJI ZE STANEM FAKTYCZNYM NALEŻY ZGŁOSIĆ. ZMIANY UZGODNIĆ Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM.

UWAGA! RYSUNKI ARCHITEKTONICZNE ROZPATRYWAC ŁĄCZNIE Z RYSUNKAMI KONSTRUKCJI I RYSUNKAMI WSZYSTKICH OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH

UWAGA! DLA ROZWIĄZAŃ SZCZEGÓLNYCH NALEŻY KAŻDORAZOWO WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE INFORMACJE ZAWARTE W PROJEKcie BUDOWLANYM SA AKTUALNE W ZAKRESIE OBIĘTYM OPRACOWANIEM. RÓŻNICE WYMIARÓW PRZYJĘTYCH W DOKUMENTACJI ZE STANEM FAKTYCZNYM NALEŻY ZGŁOSIĆ. ZMIANY UZGODNIĆ Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM.

UWAGA! NALEŻY UŻYWAĆ WYMIARÓW Z RYSUNKU. Jeżeli informacje zawarte w rysunku nie zapadają się z rzeczywistymi wymiarami - należy poinformować Projektanta. Wszelkie zmiany dokonywane bez zgody autora projektu, będą traktowane jako dokonane na własną odpowiedzialność, zmieniającą Akceptację Architekta i Inwestora.

LEGENDA:

- A B C** GRANICA TERENU działka 2/39
- OBSZAR OBJĘTY MPZP GRUNWALD CZĘŚĆ C**
- BUDYNKI OBJĘTE INWESTYCJA p.t. "PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA (O SZYB WINDOWY) I REMONT ZESPÓŁU BUDYNKÓW HANDLOWO-USŁUGOWYCH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH: WOD-KAN, C.O. ELEKTRYCZNYMI, WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ZLOKALIZOWANEGO W POZNANIU PRZY UL. ŚWIT 34-36**
- CHODNIKI I DOJŚCIA DO BUDYNKÓW** kostka brukowa 12x12cm ciemny grafit płyty chodnikowe 50x50cm jasnoszare
- TERENY UTWARDZONE ISTNIEJĄCE** drogi i jezdnie
- TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE trawa**
- ZIELEŃ WYSOKA (drzewa liściaste)** projektowana
- ZIELEŃ NISKA (krzewy)** projektowana
- ISTNIEJĄCY HYDRANT P.POŻ W ODLEGŁOŚCI 10,8m i 17,5m**
- POMIESZCZENIE ŚMIETNIKA** projektowane w budowni
- WINDA OSOBOWA** projektowana
- MIĘSCIE POSTOJOWE NPS** dla osób niepełnosprawnych; wym. 3,6x5,0m (łącznie 8 sztuk)
- MIĘSCIE POSTOJOWE** o wymiarach 2,5x5,0m (łącznie 55 sztuk)
- MIĘSCIE POSTOJOWE** dla rowerów (łącznie 35 sztuk)
- WEJŚCIA DO BUDYNKÓW**
- ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY** projektowane ławki, kwietniki, podesty
- ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY** istniejące - do rozebrania i likwidacji
- KOSZE NA ŚMIECI** projektowane
- ELEKTRYCZNE LINIE ZASILAJĄCE** projektowane
- LAMPY ZEWNĘTRZNE** projektowane
- KANALIZACJA DESZCZOWA** projektowana
- ODWODNIENIE LINIOWE** projektowane

BILANS TERENU	[m ²]	%
Powierzchnia działki	4667,0	100,00
Pow. zabudowy	2565,0	54,96
Pow. terenów biol. czynnych	248,5	5,33
Pow. terenów utwardzonych	1853,5	39,71
RAZEM:	4667,0	100,00

Nr:	Data:	Opis rewizji:
00	2020-09-21	- wydanie rysunku;

Jednostka projektowa:
ASSAY EFFECT STUDIO PROJEKTOWE
 ul. Młotowa 9/4, 62-064 Piewiska, 662 199 773, 601 279 290

Inwestor:
Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych
 ul. Matejki 57, 60-770 Poznań

Adres inwestycji:
 ul. ŚWIT 34-36, 60-376 Poznań
 dz. 2/39, 2/39, obręb: Łazarz, jed.ewid.: M. Poznań

Branża:
ARCHITEKTURA

Nazwa inwestycji:
PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY
 dla inwestycji p.n. "PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA (O SZYB WINDOWY) I REMONT ZESPÓŁU BUDYNKÓW HANDLOWO-USŁUGOWYCH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INSTALACJI WEWN. WOD-KAN, C.O. WENT.-MECH. ELEKTRYCZNYMI, WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, W POZNANIU PRZY UL. ŚWIT 34-36, NA DZ. NR EWID. 2/39, 2/39, OBRĘB ŁAZARZ, J. EWID. M. POZNAŃ"

Stadium:
PBZ

Data:
2020-09

Nazwa rysunku:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Skala:
1:500

Główny Projektant:
mgr inż. arch. Igor Buszkiewicz
 upr. nr 3689/PW94 WOJA nr WP-0414
 WOIAB nr WKPBO0117115

Nr rysunku:
A.01.00

Opracowanie:
mgr inż. arch. Arkadiusz Szmyt

Sprawdzający:
mgr inż. arch. Justyna Syller
 nr 530/PWK02012
 WOJA nr WP-0959

Mapa do celów projektowych
 skala 1:500
 sekcja 6.177.11.03.3.3.-3.4

1. Układ współrzędnych prostokątnych płaskich - PL-2000
 2. Układ wysokościowy - Amsterdam

Miasto Poznań
 Jedn. ewiden. (identyfikator): Miasto Poznań (306401_1)
 Obręb (identyfikator): Łazarz (0039)
 Numer arkusza mapy: 04

GEODETA UPRAWNIENI
 mgr inż. Mariusz Adamczak
 UPRAWNIENIA ZAWODOWE NR 19234

GEOCARTIS Sp. z o.o. Sp. k.
 USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
 ul. Wilczak 12H, 61-623 Poznań
 Biuro: tel.: 608 404 504
 Tel. kom. 600 144 193, 608 443 789
 NIP 782-248-10-93 KRS 0000682702

Zgłoszenie i informacje o skutkach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji. nie ustalono

Zgłoszenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków brak

Kolorem pomarańczowym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 ust. 1, pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z póź. zm.), kto (...) niszczy, uszkodza i przemienia znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny.

Nie wykazuje się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do ewidencji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Mapa aktualna na dzień 07.08.2020r

Zasieg aktualizacji

ZG-DO.0720.5.2018

ZG-OUG.4104.4201.2020
 (identyfikator zgłoszenia pracy)

Sporzędził:

Podpisz się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA POZNAŃA
 F.30.64.2020.4116
 09.09.2020

Z up. Prezydenta Miasta Poznania
 Jeronim Skowroński
 Główny Specjalista