



BURMISTRZ
MIASTA
KOŚCIERZYNA

WIZP.271.11.4.2022

Kościerzyna, dnia 13.05.2022r.

.....
.....
.....

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych na realizację zadania pn. Budowa stadionu lekkoatletycznego w Kościerzynie

Zamawiający Gmina Miejska Kościerzyna informuje, że otrzymał ze strony wykonawcy następujące zapytanie, na które udziela odpowiedzi:

1. *Proszę o podanie obmiaru drzew do wycinki oraz krzewów/zarośli niezbędnych do realizacji zadania - brak informacji na temat obmiaru krzewów.*

Po stronie wschodniej działki objętej inwestycją do wycinki jest 18 drzew o obwodzie: 2,9m, 2,7m, 1,6m, 1,7m, 2m, 1,2m (3 szt), 1,9m, 2,1m, 1,7m, 1,3m, 2,4m, 1,8m, 2,2m, 2,9m, 1,8m, 2,2m. Po stronie zachodniej (od strony skarpy) do wycinki jest 40 drzew o obwodzie do 1,5m i ok 100 m² krzewów.

2. *Proszę o informację czy drzewa z wycinki należy do dyspozycji Wykonawcy?*

Zamawiający informuje, że drewno z wycinki należy do dyspozycji Wykonawcy.

3. *W jaki sposób należy wzmocnić skarpy nasypu od strony zachodniej bieżni. Proszę o wskazanie specyfikacji materiałowej do wbudowania wraz z dołączeniem przekroju skarpy.*

Sposób wzmocnienia skarpy należy do wykonawcy, który określi go w dokumentacji projektowej. Skarpę należy wykonać z zagęszczanej, przepuszczalnej, niepęczniejącej zasypki żwirowo-piaskowej.

4. *Proszę o podanie obmiaru nawierzchni do rozbiórki brak informacji w dokumentacji przetargowej*

Zamawiający w celach pomocniczych do sporządzenia wyceny przez wykonawców udostępnia przedmiar dla robót budowlanych. Przedmiar nie stanowi podstawy wyceny robót, pełni wyłącznie funkcję pomocniczą. Zakres prac został określony w PFU.

5. *Proszę o doprecyzowanie zakresu, z jakiego materiału i obmiaru zadania związanego z remontem zjazdu oraz wykonaniem dodatkowego zjazdu wraz ze wskazaniem lokalizacji na PZT*

Zamawiający informuje, że remontowany wjazd znajduje się po stronie południowej obiektu natomiast nowy zjazd z ul. Kamiennej od strony wschodniej. Oba zjazdy wraz z ciągami pieszo-jezdnymi wykonać zgodnie z konstrukcją podaną na stronie 35 w tabeli 5 PFU.

6. *Proszę o doprecyzowanie zapisu, podanie i uwzględnienie lokalizacji na PZT oraz sposób wykonania - "Planuje się wykonanie dodatkowego wejścia, które będzie przede wszystkim dla osób niepełnosprawnych"*

Należy wykonać wejście na terenie kompleksu (oznaczenie na mapie nr 15) z nawierzchnią z kostki betonowej gr. 6 cm. Kostkę oddzielić od dróg obrzeżem wtopionym



BURMISTRZ
MIASTA
KOŚCIERZYNA

7. Proszę o dołączenie przekroju nawierzchni trybuny, czy pod trybunami należy wykonać kostkę i czy została ona ujęta w globalnym zestawieniu czyli kostka gr. 6 cm 402 m² czy należy ją dodatkowo ująć

Do wyceny należy przyjąć łącznie 840,0 m² kostki grubości 6 cm oraz 1300,0 m² kostki o grubości 8 cm.

8. Proszę o podanie obmiaru wykonania utwardzenia z kostki gr. 6 cm pod wiatę dla komentatora zawodów, sędziów i na sprzęt pomiarowy (Program Funkcjonalno - użytkowy pkt 1.1.4 k)

Do wyceny należy przyjąć łącznie 840,0 m² kostki grubości 6 cm oraz 1300,0 m² kostki o grubości 8 cm.

9. Związku z rezygnacją wykonania zadaszienia trybun czy należy wykonać jakiegokolwiek prace przygotowawcze na przyszłość w przypadku późniejszego montażu?

Zamawiający informuje, że nie należy wykonywać żadnych prac przygotowawczych związanych z montażem zadaszienia trybun.

10. Proszę o wskazanie klasy odwodnienia przewidzianego do wykonania

Na parkingu i ciągu pieszo-jezdnym przyjąć klasę D400, odwodnienie bieżni zgodnie z technologią i dostosowane dla tego typu obiektu.

11. Proszę o doprecyzowanie średnicy siatki przeznaczonej na piłkochwyty

Zamawiający informuje, że na piłkochwytach zastosować należy siatkę zieloną o oczku 45x45mm i grubości 5mm.

12. Proszę o podanie kolorystyki piłkochwyków w tym słupy (czy ocynk/ocynk+malowanie), siatka

Zamawiający informuje, że słupki piłkochwyków wykonać z rur stalowych ocynkowanych malowanych proszkowo na kolor zielony, siatka zielona o oczku 45x45mm i grubości 5mm.

13. Proszę o doprecyzowanie obmiaru korytek liniowych, wpustów deszczowych, ewentualnie separatorów lub innych niezbędnych odbiomików wody przy wykonywaniu nawierzchni z kostki - ciągi pieszce oraz teren parkingu

Ostateczną ilość wpustów deszczowych określi projektant na etapie sporządzania projektu.

Długość koryta liniowego wewnętrznego bieżni ok. 400 mb.

Długość koryt liniowych przed trybuną: ok. 130 mb.

Zamawiający informuje, że odwodnienie płyty stadionu wraz z ciągami pieszymi i pieszo-jezdnymi włączone zostanie sieci kanalizacji deszczowej. W związku z powyższym nie przewiduje się montażu separatorów.

14. Proszę o informację czym jest pokryty dach budynku przeznaczonego do rozbiórki

15. Proszę o informację z czego jest wykonana posadzka budynku przeznaczonego do rozbiórki - jaka jest grubość posadzki do usunięcia

Budynek przeznaczony do rozbiórki to budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Budynek zrealizowany częściowo w technologii drewnianej szkieletowej, częściowo murowanej. Elementem nośnym dachu jest drewniany wiąz kratowy w rozstawie co 2,4 m docieplony wełną mineralną. Pokrycie dachu papowe na deskowaniu. Budynek posiada istniejące przyłącze elektryczne, wodociągowe i kanalizacyjne. Ogrzewanie budynku oraz przygotowanie c.w.u. – elektryczne. Wymiary zewnętrzne w rzucie 9,70x13,45 m.

Wysokość h=3,20 m.

Posadzka budynku w ok. 20% wykończona płytkami gresowymi na posadzce cementowej, w ok. 45 % posadzka wykończona płytkami chodnikowymi 50x50x7 cm na izolacji przeciwwilgociowej z folii i cieplej ze styropianu. W pozostałej części (ok. 35%) posadzka drewniana na legarach wykończona wykładziną.



BURMISTRZ
MIASTA
KOŚCIERZYNA

16. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o minimum 5 dni. Zmiana terminu umożliwi rzetelne przygotowanie oferty, która swoim zakresem obejmie wszystkie wytyczne opisane w dokumentacji postępowania, w tym także kwestie, które zostaną wyjaśnione poprzez udzielenie odpowiedzi na powyższe zapytania.

Zamawiający pismem WIZP.271.11.3.2022 oraz ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia zmienił termin składania ofert.

17. Proszę o wyrażenie zgody na zastosowanie bednarki ocynkowanej 30x4 zamiast bednarki miedziowanej 30x4. Cena bednarki miedziowanej jest kilka razy większa a moim zdaniem nie ma konieczności jej zastosowania .

Zamawiający informuje, że do wyceny przyjąć wykonanie bednarki ocynkowanej.

18. W związku z tym, że wymóg dla oświetlenia obiektów sportowych określa najniższą klasę rozgrywek (oznacza to minimalne wymogi co do natężenia oświetlenia) zwracam się do zamawiającego o rezygnację ze sterowania natężeniem oświetlenia (chodzi tu o ściemnianie). Podraża to niepotrzebne koszty wykonania tej instalacji a nie powinno być stosowane ze względu na przepisy określające minimalne natężenie oświetlenia dla danej dyscypliny sportu.

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na rezygnację ze sterowania natężeniem oświetlenia.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wszystkie furtki i bramy wykonać w kolorze RAL 1016. Pozostałe elementy ogrodzenia zewnętrznego i wewnętrznego wykonać w kolorze ciemnym szarym.

Z upoważnienia Burmistrza

Tomasz Nadolny
Zastępca Burmistrza