

Świnoujście dnia, 2013-10-04

PREZYDENT MIASTA
ŚWINOUJŚCIE

WIM.7230.11.82.2013.EP

DECYZJA

Na podstawie przepisów: art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r., poz. 267) oraz art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r., poz. 260), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 14.08.2013 r. przez Adama Makiełę Prezesa Dyrektora Naczelnego i Małgorzatę Bogdał Członka Zarządu Zastępcę Dyrektora do spraw Technicznych *Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ze Świnoujścia*, w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację sieci wodociągowej z przyłączami oraz sieci kanalizacji w pasie drogi publicznej – ul. Szmaragdowej w Świnoujściu,

zezwalam

**Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Kollątaja 4
72-600 Świnoujście**

na lokalizację w pasie drogowym: ulicy Szmaragdowej (drogi gminnej, działka nr 399 - obręb nr 18) sieci wodociągowej - urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi oraz potrzebami ruchu drogowego.

Wyrażenie zgody na lokalizację jest równoznaczne z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

1. Na etapie realizacji robót dla powyższego zamierzenia należy spełnić następujące warunki:
 - Roboty prowadzić zgodnie z planem sytuacyjnym zagospodarowania terenu: **Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, opracowanym przez mgr inż. Karolinę Kosmecką – Garboś z Zakładu Usług Projektowo Inwestycyjnych KAMIBUD” ul. Leopolda Staffa 10, 72-600 Świnoujście**, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.
 - Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
 - **Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem budowy albo wykonywania robót budowlanych uzgodnić z Zarządcą drogi projekt budowlany.**
 - **Roboty należy wykonać do końca maja 2014 r. ze względu na planowaną budowę ciągu pieszo-rowerowego w ul. Odrzańskiej .**
 - Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać zezwolenie na zajęcie pasa drogowego zgodnie z rozp. Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. 2004r. Nr 140, poz. 1481);
Do obowiązków inwestora w zakresie zajęcia pasa drogowego należy:
 - a) pokrycie wszelkich kosztów związanych z:
 - o wydaniem zezwolenia,
 - o zajęciem pasa drogowego,

- o uiszczaniem corocznych opłat za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym,
 - b) doprowadzenie nawierzchni do stanu technicznie dobrego, zgodnie z warunkami, które zostaną określone w zezwoleniu wydanym przez Zarządcę drogi.
 - Opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu drogowego w rejonie przewidywanego zajęcia pasa drogowego, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 2003r. Nr 177, poz. 1729);
 - Przy wykonywaniu robót należy uważać na istniejące i projektowane sieci uzbrojenia podziemnego.
2. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia urządzenia, koszt tego przełożenia, zgodnie z art. 39, ust. 5 ustawy o drogach publicznych, ponosi właściciel urządzenia.

Uzasadnienie:

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z uwzględnieniem całości wniosku odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie mieszczącego się przy ul. Plac Batorego 4, 70-207 Szczecin za pośrednictwem Prezydenta Miasta Świnoujścia w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

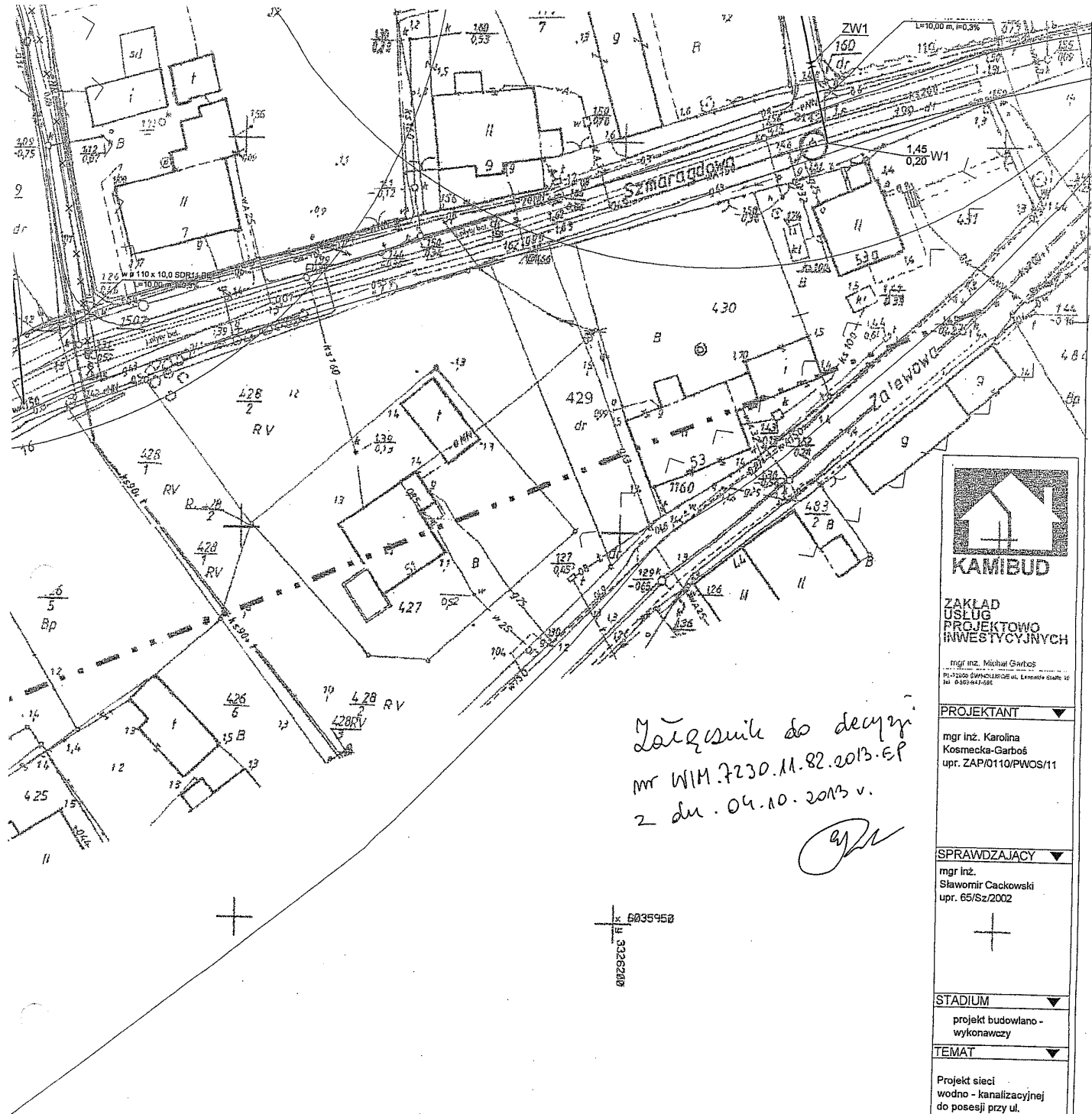


z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Rafał Łysiak
Naczelnik Wydziału Inżyniera Miasta

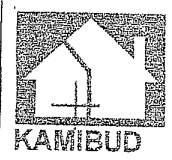
Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Karolina Kosmecka-Garuch



*Łączymy do decyzji
nr WIM.7230.11.82.2013.EP
z dn. 04.10.2013 r.*



**ZAKŁAD
USŁUG
PROJEKTOWO
INWESTYCYJNYCH**

mgr inż. Michał Garbos
ul. 72-000 Świnoujście ul. Leniwa 10
tel. 943034242

PROJEKTANT
mgr inż. Karolina
Kosmecka-Garbos
upr. ZAP/0110/PWOS/11

SPRAWDZAJACY
mgr inż.
Sławomir Cackowski
upr. 65/Sz/2002

STADIUM
projekt budowlano -
wykonawczy

TEMAT
Projekt sieci
wodno - kanalizacyjnej
do posesji przy ul.
Smaragdowej obejmujące
działki nr 117 / 1; 117 / 2;
154 / 8; 154 / 10; 154 / 11;
154 / 14; 154 / 17; 154 / 18;
154 / 19; 156 / 10; 156 / 11
obręb 18 w Świnoujściu.

INWESTOR
Zakład Wodociągów
i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Koliątāja 4
72-600 Świnoujście

NAZWA RYS.
Plan zagospodarowania.

NR. RYSUNKU
1

SKALA
1:500

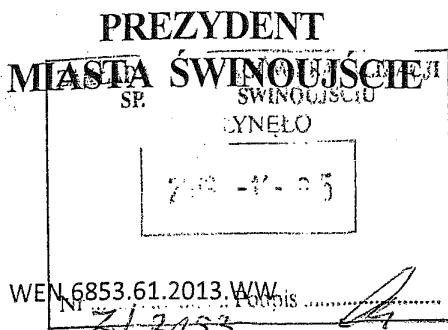
DATA
październik, 2012r.

LEGENDA	
	sieć wodociągowa
	rurociąg grawitacyjny kanalizacji sanitarnej
	rurociąg tłoczny kanalizacji sanitarnej
	studnia rewizyjna kanalizacji sanitarnej
	Hp hydrant podziemny DN 80
	wodociąg do likwidacji

6035950
3326200

TS ele TI, Df kopie (bez mepy)

Świnoujście, 2013-11-04



Zakład Wodociągów i Kanalizacji
ul. Kofłataja 4
72-600 Świnoujście

Odpowiadając na Państwa wniosek w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie działek: 120/3, 120/1, 120/2, 120/3, 154/2, 108/2, 109/1, 115/11, 112/1, 113/1, 100/1, 99/1, 115/6, 114, 117/15, 110, 111, 120/1 i 154/2 obręb 0018 oraz lokalizacji pompowni P1 na terenie działki 108/2 i pompowni P2 na działce 110, niniejszym pismem

wyrażam zgodę

na dysponowanie gruntem ww. działek na potrzeby realizacji wyżej opisanej inwestycji, zgodnie z przedłożonym projektem.

Niniejsza zgoda jest równoznaczna z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Dla powyższego zamierzenia należy spełnić następujące warunki:

1. Po uzyskaniu dla ww. inwestycji niezbędnych uzgodnień i decyzji wymaganych przepisami prawa, Inwestor ponownie zwróci się do Prezydenta Miasta Świnoujście o uregulowanie prawne lokalizacji sieci i przepompowni na działkach 108 /2 i 110, które będzie polegało na wydzierżawieniu terenu na czas budowy, a po zakończeniu inwestycji wydzieleniu geodezyjnym terenu niezbędnego do prawidłowego eksploataowania przepompowni na działce 108/2, a w dalszej kolejności zbyciu nowo wydzielonej działki na rzecz Inwestora.
2. Wszelkie koszty związane z uregulowaniem prawnym opisanego w punkcie 1 terenu, będzie po stronie Inwestora.
3. Ponad to Inwestor przed rozpoczęciem prac budowlanych ma obowiązek powiadomić na piśmie (zgodnie z wzorem dołączonym do mniejszej zgody) Wydział Eksploatacji i Zarządzania Nieruchomościami o zamiarze rozpoczęcia prac budowlanych na terenie objętym niniejszą zgodą, co najmniej 3 dni przed ich rozpoczęciem.
4. Trasę sieci prowadzić zgodnie z przedłożonym projektem.
5. Projektowaną inwestycję dopuszcza się wykonać metodą rozkopu.
6. Sposób zabezpieczenia robót prowadzonych na terenie objętym zgodą:
 - a) wykop wykonać na szerokość minimalną do ułożenia sieci oraz zabezpieczyć i oznakować zgodnie z wymogami BHP,
 - b) minimalne przykrycie rur i kabli pod jezdnią i zjazdami – 100cm, w pozostałej części pasa drogowego – 80cm.
 - c) zasuw i hydranty lokalizować poza obrębem projektowanej jezdni.

ZA ZGODNOŚĆ
ZOKR
Kanał

- d) po wykonaniu prac ziemnych teren należy zasypać i zagęścić przywracając go do poprzedniego stanu technicznego,
- e) uważać na istniejące i projektowane sieci uzbrojenia podziemnego.
- f) jednostka, na rzecz której wydano niniejszą zgodę odpowiada za stan bezpieczeństwa na zajmowanym terenie i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć na tym terenie, w związku z prowadzonymi robotami w czasie zajmowania przedmiotowego terenu jak i w okresie gwarancyjnym.
7. Utrzymanie i konserwacja wbudowanych urządzeń na ww. działkach należeć będzie do właściciela tych urządzeń:
8. **Odtworzenie zajętego terenu Inwestor winien zgłosić do odbioru w Wydziale Eksploatacji i Zarządzania Nieruchomościami w terminie do 2 dni po zakończeniu robót.**
9. Po odbiorze zajętego terenu, zgodnie z punktem 8 wykonawca udziela rocznej gwarancji na doprowadzenie terenu do stanu sprzed rozpoczęcia prac.
10. W przypadku rażącego naruszenia warunków niniejszej zgody, Gminie przysługuje prawo cofnięcia zgody w trybie natychmiastowym.
11. W sytuacji wskazanej w punkcie 10 Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania za korzystanie z terenu Gminy bez tytułu prawnego.

Niniejsza zgoda nie zwalnia Inwestora do uzyskania niezbędnych pozwoleń i uzgodnień wymaganych przepisami prawa.

Jednocześnie informuję, że w przypadku uzyskania przez działki objętych niniejszą zgodą statusu drogi publicznej, wszelkie prace związane z zajęciem pasa drogowego odbywać się będą na zasadach określonych w przepisach o drogach publicznych.

PREZYDENT MIASTA

[Signature]
mgr ~~Wł.~~ Janusz Zmurkiewicz

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Eksploatacji i Zarządzania Nieruchomościami w m.
3. aa

[Signature]