

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Komenda Wojewódzka Policji z/s w Radomiu
ul. 11-go Listopada 37/59
26.600dom

2. NAZWA ZADANIA:

Wykonanie zadania, pn „**Remont pomieszczeń biurowych (w budynku KPP Maków Mazowiecki) dla potrzeb BSWP**”

KPP Maków Mazowiecki
ul. Łąkowa 3
06-200 Maków Mazowiecki

3. Kody wg CPV:

Kody CPV: 45332000-3 – Roboty izolacyjna woda i kanalizacja,
 45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne
 45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne

4. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Ogólny zakres prac budowlanych będzie polegał na wykonaniu prac remontowych w pomieszczeniach Komendy Powiatowej policji w Makowie Mazowieckim. Prace będą polegały na adaptacji obecnych pomieszczeń dla potrzeb Biura Spraw Wewnętrznych Policji. W zakres prac wchodzi branża budowlana, sanitarna, elektryczna i teletechniczna.

Planowany zakres robót budowlanych w każdej branży określony został w opisie przedmiotu zamówienia

4.1. Branża budowlana.

- wydzielenie z pom. nr 32 dwóch pomieszczeń biurowych oraz korytarza o szerokości 120 cm prowadzącego do pozostałych pomieszczeń biurowych. Wydzielenie pomieszczeń odbędzie się ścianami murowanymi z pustaków gazobetonowych gr. 12 cm, wyprawa tynkarska tynk gipsowy gr. 10 mm. Powstałe pomieszczenia wyposażone w drzwi o szerokości 90cm o izolacyjności akustycznej R_w 32 dB z przeszkleniem matowym zapewniającym doświetlenie powstałego korytarza.
- pom 34 wymiana drzwi do pomieszczenia na drzwi o szerokości 90cm o izolacyjności akustycznej R_w 32 dB z przeszkleniem matowym, zamurowanie drzwi prowadzących bezpośrednio do pom. nr 32
- likwidacja drzwi prowadzących z pom. 32 do pom nr 33

- wykonanie przebicia w ścianie gr 26 cm (wypełnienie ściany nośnej z gazobetonu, wykonane w trakcie adaptacji pomieszczeń dla potrzeb KPP) otwierające pomieszczenie nr 33 na północną część kondygnacji.
- skucie posadzek z płytek gres w pom. nr 26 - 27
- wyburzenie ścian pomiędzy pomieszczeniami nr 26 i 27 z pozostawieniem obudowy szachtów instalacyjnych oraz ob murówek przewodów wentylacyjnych
- skucie okładzin ceramicznych na ścianach w pom. nr 26 – 27 wraz z wyrównaniem ścian w miejscach skucia płytek ceramicznych.
- wykonanie ścian działowych gr 24 cm z pustaków gazobetonowych, wyprawa tynkarska tynk gipsowy gr. 10 mm wydzielających pomieszczenia Kancelarii oraz pomieszczenia biurowego montaż do powstałych pomieszczeń drzwi metalowych RC4
- zerwanie wykładzin PCV na części korytarza wydzielonego powstałymi ścianami
- montaż kraty nożycowej w oknie pom kancelarii.
- wykonanie wylewek samopoziomujących w pomieszczeniach po skuciu posadzek gres oraz wykonanie posadzek PCV. o parametrach wykładzina PCV heterogeniczna, grubość całkowita 2,5 mm, grubość warstwy 1,2 mm, waga całkowita około 3690 g, zabezpieczenie powierzchni mPUR, antypoślizgowość R10, grupa ścieralności grupa T, wykonanie cokolików wysokości 10 cm na ścianie poprzez wywiniecie wykładziny wraz z pospawaniem łączy wykładziny
- dwukrotne malowanie ścian farbą akrylową w kolorach pastelowych
- ściany murowane należy posadzić bezpośrednio na stropie, oraz na czas wykonywania ścian należy przyjąć miejscowy demontaż sufitu podwieszanego oraz jego odtworzenie po zakończeniu prac
- w miejscach wykucia ścian należy uzupełnić sufit podwieszany.
- w ścianach murowanych należy zastosować nadproża systemowe gazobetonowe dostosowane do grubości ścian.

4.2. Branża sanitarna.

- w pom. 23 („zmywalnia”) i pom. 26 zdemontować 2 szt. zlewozmywaki z bateriami i zawory czerpalne , zaślepić podejścia kanalizacyjne i podejścia wody, likwidacja kratki ściekowej podłogowej szt 1
- wymienić kratki wentylacyjne 8 szt
- wykonać w pokojach biurowych pom. 32 kratki wyciągowe (anemostaty) z przewodem wentylacyjnym pod sufitem podwieszanym włączonym do pionów wentylacyjnych

4.3. Branża elektryczna.

Instalacja elektryczna.

Należy zdemontować oprawy świetlówkowe zamontowane w sufitach podwieszanych oraz wyłączniki i przyciski napadowe. PO wykonaniu robót budowlanych należy zamontować oprawy do sufitów podwieszanych moduł 600x600 LED oraz na drodze ewakuacyjnej oprawy awaryjne LED 230V 3W 1h z atestem CNBOP. Przewody elektryczne prowadzić w wykutych bruzdach i w przestrzeni nad sufitem podwieszanym. Przewody w przestrzeni nad sufitem podwieszanym muszą być mocowane do stropu i nie mogą luźno leżeć na konstrukcji sufitu podwieszanego. Gniazda elektryczne 230V zasilić z istniejącej rozdzielnic

elektrycznej. Rozmieszczenie opraw i wyłączników oświetlenia przedstawia szkic (zał.nr 1)
Po wykonaniu robót należy wykonać pomiary natężenia oświetlenia oraz rezystancji izolacji przewodów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.

Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej w obiekcie w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Wizja lokalna realizowana będzie w obecności przedstawicieli Zamawiającego.

tel. sekretariat WiIR 47 701 29 02

tel. 47 701 23 53

4.4 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Termin wykonania 8 tygodni od daty podpisania umowy.