

Nr sprawy DZP.26.10.2023  
Zarząd Lokali Miejskich ogłasza konkurs ofert na:

**Montaż systemów alarmowych do zdalnego monitorowania w obiektach administrowanych przez  
Zarząd Lokali Miejskich w 2023 r.**

**I. Dane teleadresowe Zamawiającego**

Zarząd Lokali Miejskich, al. Tadeusza Kościuszki 47; 90-514 Łódź

adres strony internetowej: [www.zlm.lodz.pl](http://www.zlm.lodz.pl)

adres platformy zakupowej: [https://www.platformazakupowa.pl/pn/zlm\\_lodz](https://www.platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz)

e-mail: [zlm@zlm.lodz.pl](mailto:zlm@zlm.lodz.pl)

tel. 42 628-71-03, 42 628-71-04, 42 628-70-28

godziny urzędowania: poniedziałki, środy, czwartki, piątki 8:00-16:00, wtorek 9:00-17:00

**II. Opis przedmiotu zamówienia**

**Przedmiot zamówienia:**

- a) Zainstalowanie we wskazanym przez zamawiającego obiekcie, gotowego do eksploatacji systemu alarmowego, składającego się z następujących elementów :
  - centrala alarmowa
  - klawiatura LCD
  - obudowa centrali
  - akumulator
  - czujka ruchu przewodowa
  - czujka ruchu bezprzewodowa
  - sygnalizator wewnętrzny
  - sygnalizator zewnętrzny
  - przewód
  - materiały instalacyjne
- b) Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania i montażu instalacji alarmowej gotowej do eksploatacji w terminie 7 dni od otrzymania zlecenia od Zamawiającego, zawierającego adres obiektu. Wykonawca będzie zobowiązany do demontażu instalacji alarmowej w terminie 7 dni od otrzymania zlecenia od Zamawiającego, zawierającego adres obiektu.
- c) Odbiór robót następuje na podstawie sporządzonego pomiędzy stronami protokołu odbioru robót.
- d) Wykonawca będzie zobowiązany do demontażu w całości lub w części, systemów alarmowych na wskazanych obiektach przez Zamawiającego, które wykonane były w ramach niniejszego zamówienia.
- e) Wykonawca zobowiązany będzie do przechowywania zdemontowanych urządzeń do końca umowy, celem ich ponownego wykorzystania przy kolejnym zleceniu (z wyłączeniem przewodów i materiałów instalacyjnych).
- f) Zdemontowane urządzenia będą wykorzystane do ponownego montażu przy kolejnym zleceniu. W takiej sytuacji wykonawca otrzyma wynagrodzenie za koszty robocizny i koszty materiałów, których nie można ponownie wykorzystać, zgodnie ze złożoną ofertą.

- g) Po zakończeniu umowy zdemontowane i niewykorzystane urządzenia (z wyłączeniem przewodów i materiałów instalacyjnych) zwrócone zostaną zamawiającemu.

**Gwarancja: 12 miesięcy**

**III. Termin wykonania zamówienia**

od dnia zawarcia umowy do 31.12.2023 r., każde zlecenie w terminie 7-dni od dnia otrzymania zlecenia.

**IV. Kryteria oceny ofert**

Najniższa cena- 100%

**V. Podział zamówienia na części**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

**VI. Warunki, które musi spełnić Wykonawca**

1. Posiadanie ubezpieczenia oc. od prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę: min. 20 tys. zł. (dwadzieścia tysięcy zł).
2. Posiadanie koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie: ochrony osób i mienia w formie zabezpieczenia technicznego, wydaną przez MSWiA na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1995).

**VII. Dokumenty wymagane (jeżeli dotyczy)**

1. Wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1 do Ogłoszenia.
2. Kserokopia polisy oc. od prowadzonej działalności gospodarczej **na kwotę: min. 20 tys. zł.**
3. Kserokopia koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej.

Wyżej wymagane dokumenty winne być złożone w postaci skanów lub zdjęć lub w formie plików podpisanych elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

**VIII. Podstawy wykluczenia**

Zamawiający wyklucza wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835).

**IX. Składanie ofert**

Termin na składanie ofert upływa w dniu **23.01.2023 r. o godz. 9:00.**

Ofertę składa się za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl).

Na ofertę składają się dokumenty wymagane w pkt. VII Ogłoszenia.

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

**X. Otwarcie ofert**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **23.01.2023 r. o godz. 9:05** za pośrednictwem platformazakupowa.pl, w siedzibie Zamawiającego.

Informację z otwarcia ofert Zamawiający udostępni na stronie danego postępowania.

**XI. Informacje dodatkowe**

Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od terminu składania ofert lub do chwili zamknięcia konkursu bez dokonania wyboru.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od konkursu bez podania przyczyn.

Komunikacja dotycząca przedmiotowego postępowania prowadzona jest za pośrednictwem portalu platformazakupowa.pl poprzez przycisk w prawym dolnym rogu formularza "Wyślij wiadomość" lub pod nr tel. 42 628-71-03

## **XII. Załączniki**

1. Formularz ofertowy
2. Projekt umowy

**Kierownik  
Wydziału Zamówień Publicznych**

*Jarosław Gąsiorek*

### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zarząd Lokali Miejskich al. Kościuszki 47, 90-514 Łódź, tel. (42) 628-70-00, e-mail: [zlm@zlm.lodz.pl](mailto:zlm@zlm.lodz.pl).
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: [iod@zlm.lodz.pl](mailto:iod@zlm.lodz.pl).
3. Dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z zapisami § 6 ust 1 litera c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (zwane dalej RODO) tj. przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu archiwizacji.
4. Podstawę prawną przetwarzania i przechowywania danych osobowych stanowi Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130 000 zł netto w Zarządzie Lokali Miejskich dostępny na stronie internetowej: [www.zlm.lodz.pl/bip/](http://www.zlm.lodz.pl/bip/)
5. Dane osobowe będą ujawniane wykonawcom, oferentom oraz wszystkim zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.
6. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych a także, na warunkach określonych w przepisach RODO, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.