

Chorula, marzec 2020 r.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla zadania pn.:

Dostawa i montaż blokad dostępu drabin stałych w Cementowni Górażdże.

Nazwa i adres Zamawiającego:

GÓRAŻDŻE CEMENT S.A. ul. Cementowa 1, Chorula, 47-316 Górażdże.

SPIS TREŚCI

1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia	3
2. Lokalizacja.....	3
3. Dokumentacją w posiadaniu Zamawiającego.....	3
4. Podstawowy zakres inwestycji	3
5. Warunki złożenia oferty	4
6. Podstawowe wymagania dot. ochrony środowiska.....	4
7. Kontrola jakości robót.....	5
8. Wymagania dla robót budowlanych	6
9. Podstawowe wymagania zakładowe dotyczące wykonania usługi.....	8
10. Termin realizacji.....	9
11. Podwykonawcy	9
12. Forma wynagrodzenia	9
13. Odbiór robót i warunki gwarancji jakości	11
13.1. Końcowy odbiór robót	11
13.2. Odbiór robót ulegających zakryciu.....	11
13.3. Odbiór gwarancyjny	11
13.4. Gwarancja jakości - roboty budowlane	11
14. Forma opracowania dokumentacji powykonawczej	12

1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem postępowania jest wykonanie dostawy i montażu blokad dostępu drabin stałych w Cementowni Górażdże w Choruli, zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia oraz warunkami postępowania przetargowego.

2. Lokalizacja

- 1) Cementownia Górażdże. Chorula, ul. Cementowa 1.

3. Dokumentacją w posiadaniu Zamawiającego

- 1) Zamawiający udostępnia na etapie postępowania plik pn. Wykaz drabin wymagających wykonania zabezpieczeń przed nieupoważnionym wejściem na obiekt, a także nieświadomym wpadnięciem w otwór drabiny.

Osoby zainteresowane otrzymaniem ww. wykazu zobowiązane są do przesłania prośby o udostępnienie pliku na adres e-mail: grzegorz.scholz@gorazdze.pl

4. Podstawowy zakres inwestycji

Zakres prac objętych postępowaniem. roboty budowlane obejmujące m.in.:

- 1) Zapewnienie przez Zleceniobiorcę sprawowania funkcji kierownika robót – osoba posiadająca stosowne do zakresu robót upr. budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.
- 2) Opracowanie IBWR, planu BIOZ oraz pozostałych dokumentów formalno – prawnych wynikających z przepisów i instrukcji BiHP obowiązujących na terenie Zamawiającego.
- 3) Organizacja terenu robót bud. Wygrodzenie wraz z oznakowaniem terenu robót stanowi koszt Zleceniobiorcy.
- 4) Dostawa i montaż zabezpieczeń drabin:
 - a) przed nieupoważnionym wejściem na obiekt,
 - b) przed nieświadomym wpadnięciem w otwór drabiny.

Zabezpieczenia powinny spełniać m.in. wymagania zestawu aktualnych norm PN-EN ISO 14122.

Ilość drabin wymagających wykonania zabezpieczenia na podstawie pliku pn. Wykaz drabin wymagających wykonania zabezpieczeń przed nieupoważnionym wejściem na obiekt, a także nieświadomym wpadnięciem w otwór drabiny.

- 5) Opracowanie dokumentacji powykonawczej zawierającej m.in.: protokoły sprawdzeń, świadectwa, dopuszczenia, badania, certyfikaty, karty gwarancyjne, itp.
- 6) Uprzątnięcie oraz doprowadzenie terenu budowy i terenów przyległych wykorzystanych do celów robót budowlanych do stanu nie gorszego niż przed przekazaniem Zleceniobiorcy.

5. Warunki złożenia oferty

- 1) Przed sporządzeniem oferty należy ustalić dokładny zakres prac budowlanych z Zamawiającym oraz zapoznać się z warunkami wykonania robót na miejscu.
- 2) Złożenie Oferty przez Wykonawcę niebiorącego udziału w wizji lokalnej obiektu może być podstawą do odrzucenia oferty.
- 3) Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w opisie, specyfikacji warunków zamówienia oraz zawierać wszelkie koszty, jakie poniesie Zleceniobiorca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 4) Zleceniobiorca jest odpowiedzialny za ustalenie zakresu ilościowego i rzeczowego prac koniecznych dla właściwego wykonania zamówienia.
- 5) Zleceniobiorca składając ofertę potwierdza spełnienie wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia, warunkach postępowania przetargowego w tym wymagań bihp, środowiska oraz jakościowych.
- 6) Zleceniobiorca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

6. Podstawowe wymogi dot. ochrony środowiska

Zleceniobiorca na etapie przygotowania oferty oraz realizacji prac musi zobowiązać się do następujących wymagań:

- 1) Przestrzegania obowiązujących w Górażdże CEMENT S.A. przepisów dotyczących ochrony środowiska, w tym wymagań zawartych w „Wytocznych dla firm zewnętrznych realizujących usługi remontowe, inwestycyjne i dostawy w Górażdże CEMENT S.A.”
- 2) Zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013r., poz. 21 ze zmianami), będzie wytwórcą/posiadaczem wszystkich rodzajów odpadów przemysłowych a także odpadów komunalnych, które powstaną w wyniku realizacji prac objętych składaną przez niego ofertą, poza odpadami złomu żelaza i stali oraz innych metali kolorowych, pochodzących z rozbiórki konstrukcji stalowych, które stanowią własność Zamawiającego.
- 3) Zleceniobiorca zobowiązuje się do wypełniania wszelkich obowiązków ciążących na wytwórcy/posiadaczu odpadów, jakie nakładają na niego przepisy ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013r., poz. 21 ze zmianami), a w szczególności, że zobowiązuje się do:
 - a) gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami zgodnie z zasadami określonymi przepisami ustawy o odpadach (poza odpadami żelaza i stali oraz innych metali kolorowych, będących własnością Zamawiającego).
 - b) ponoszenia odpowiedzialności za prawidłowe ich gospodarowanie oraz zgodne z prawem magazynowanie i składowanie,
 - c) ponoszenia wszelkich kosztów gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami.
- 4) Odpady powstałe w wyniku realizacji prac objętych składaną przez niego ofertą, będzie magazynował zgodnie z wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi, w szczególności w sposób uwzględniający właściwości chemiczne i fizyczne odpadów, w tym stan skupienia, oraz zagrożenia, które mogą powodować te odpady.
- 5) Przez magazynowanie odpadów rozumie się ich czasowe przechowywanie obejmujące

wstępne magazynowanie odpadów przez Zleceniobiorcę w miejscu i w zakresie ustalonym z Zamawiającym.

- 6) Poza czasowym magazynowaniem odpadów, nie będzie prowadził na terenie należącym do Zamawiającego żadnych czynności związanych z gospodarowaniem wytworzonymi odpadami.
- 7) Zobowiązuje się do samodzielnego i na własny koszt zapewnienia odpowiednich, specjalistycznych pojemników/kontenerów, przeznaczonych do magazynowania wyłącznie odpadów, a także, że miejsce i termin ustawienia pojemników oraz czas ich opróżniania i usuwania każdorazowo uzgodni z Zamawiającym.
- 8) Cena zawarta w jego ofercie obejmuje pokrycie wszelkich kosztów wykonania, zgodnie z przepisami prawa, usług transportu i zagospodarowania odpadów, które powstaną w wyniku realizacji prac objętych składaną przez niego ofertą (poza odpadami żelaza i stali oraz innych metali kolorowych, będących własnością Zamawiającego).
- 9) Transport oraz gospodarowanie odpadami, które powstaną w wyniku realizacji prac objętych składaną przez niego ofertą, realizowane będą wyłącznie przez podmioty, posiadające stosowne decyzje lub zezwolenia, zgodne z wymogami przepisów prawa, w tym ustawy o odpadach, za co Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność.
- 10) Wykonywania prac objętych składaną przez niego ofertą w sposób zapobiegający wystąpieniu zagrożeń środowiskowych i ponosi za to pełną odpowiedzialność.
- 11) Po zakończeniu prac w terminie do 14 dni dla wszystkich rodzajów odpadów, będących własnością Zleceniobiorcy, wytworzonych w danym roku kalendarzowym oraz dla wszystkich zużytych paliw i materiałów, przekaze pisemnie do Zamawiającego, dokładny wykaz (wzór zostanie określony na etapie zawierania umowy) o wytworzonych odpadach na terenie Zamawiającego oraz sposobach ich zagospodarowania oraz o zużytych paliwach i materiałach.
- 12) W przypadku, kiedy realizacja prac odbywać się będzie w okresie dłuższym niż rok kalendarzowy, Zleceniobiorca w terminie do 15 stycznia przekaze do Zamawiającego wykaz, obejmujący odpady wytworzone w zakończonym roku.
- 13) Rozliczenie wytworzonych odpadów jest warunkiem potwierdzenia prac oraz zapłacenia faktur za wykonane prace.
- 14) Dla odpadów złomu żelaza i stali oraz innych metali kolorowych, będących własnością Zamawiającego, oferta musi spełniać następujące warunki:
 - a) zleceniobiorca nie będzie wywoził odpadów złomu żelaza i stali (oprócz stali zbrojeniowej zawartej w odpadach żelbetowych) oraz innych metali kolorowych poza teren Zamawiającego,
 - b) zleceniobiorca zobowiązuje się w ramach ceny ustalonej w ofercie, odpady złomu żelaza i stali oraz innych metali kolorowych przetransportowywać do miejsc wskazanych przez Zamawiającego, znajdujących się na terenie Zamawiającego (cementownia GóraŹdże),
- 15) W przypadku wyboru jego oferty zobowiązuje się, że w ramach realizacji prac objętych składaną przez niego ofertą, będzie zgodnie z wymogami prawa dokonywał opłat za korzystanie ze środowiska oraz przesyłał do właściwych organów wymaganą prawem informację o zakresie korzystania ze środowiska.

7. Kontrola jakości robót

- 1) Zleceniobiorca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych

wyrobów/materiałów. Zleceniobiorca zapewni odpowiedni system kontroli gwarantujący wykonanie robót przy zachowaniu wymagań Zamawiającego zgodnie z warunkami postępowania przetargowego.

- 2) Wszystkie koszty związane z kontrolą jakości robót ponosi Zleceniobiorca.

8. Wymagania dla robót budowlanych

Obowiązki Zleceniobiorcy:

- 1) Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania prac z uwzględnieniem warunków określonych na etapie postępowania przetargowego, zasadami współczesnej wiedzy techniczno-budowlanej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami oraz z najwyższą starannością, jak również w sposób kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu mają służyć te prace.
- 2) Informowanie przedstawiciela Zamawiającego o realizacji dostaw związanych z prowadzeniem robót.
- 3) Zapewnienie stałego całodziennego dozoru nad robotami.
- 4) Zleceniobiorca w ramach ceny kontraktu zobowiązany jest do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa terenu budowy oraz robót podczas trwania aż do zakończenia i bezusterkowego odbioru końcowego.
- 5) Zleceniobiorca nie może powierzyć zakresu robót objętych zamówieniem podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego.
- 6) Wykonanie dokumentacji powykonawczej. Dokumentacja powykonawcza zostanie przygotowana i dostarczona Zamawiającemu przed przystąpieniem do czynności odbioru końcowego robót.
- 7) Przed rozpoczęciem robót Zleceniobiorca opracuje projekt technologii i organizacji robót oraz wymagane dokumenty formalno-prawne wynikające z przepisów i instrukcji BHP obowiązujących na terenie Zamawiającego, przepisów ustawy Kodeks Pracy, przepisów dot. ochrony środowiska, przepisów Ustawy Prawo Budowlane, przepisów techniczno-budowlanych (tj. warunków technicznych), przepisów dot. ochrony przeciwpożarowej, przepisów dotyczącej bezpieczeństwa i higieny pracy, norm, opracowań techniczno-budowlanych, aprobat technicznych, decyzji administracyjnych, ekspertyz i innych dokumentów powiązanych z prawidłową i bezpieczną realizacją przedmiotowego zadania.
- 8) Uzgodnienie z przedstawicielem Zamawiającego na własny koszt i odpowiedzialność wszelkich szczegółów dotyczących wykonywanej pracy niewyjaśnionych w dokumentacji projektowej, opisie zamówienia lub specyfikacji przedmiotu zamówienia.
- 9) Wykonanie zleconych prac zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi aktami normatywnymi, normami, przepisami techn., przepisami prawa w tym prawa budowlanego, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót ITB. W trakcie realizacji zadania obowiązujące są m.in.:
 - a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409 z późniejszymi zmianami),
 - b) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92/2004, poz. 881 z późniejszymi zmianami) wraz z rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy.
 - c) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92/2004, poz. 881 z późniejszymi zmianami) wraz z rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy.

- d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).
- e) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126 z późniejszymi zmianami).
- f) Zestaw norm PN-EN 1090-1+3.
- g) Zestaw norm PN-EN ISO 14122.
- h) Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (WTWiORB), instrukcje, wytyczne i poradniki wydane przez Instytut Techniki Budowlanej dla robót i materiałów wykorzystanych do realizacji przedmiotu umowy.
- i) Zalecenia i wytyczne producentów zastosowanych materiałów.
- j) Akty wykonawcze do obowiązujących ustaw.
- k) Wykazy norm, przepisów technicznych przywołanych w obowiązujących rozporządzeniach i ustawach.

Lista powyższych dokumentów nie jest zbiorem zamkniętym. Zleceniobiorca zobowiązany jest do uwzględnienia innych przepisów, jeżeli podyktowane będzie to prawidłowym wykonaniem zadania po wcześniejszym uzyskaniu zgody Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając wymagania obowiązujących przepisów z aktualnym poziomem wiedzy – opisanym w odpowiednich normach i przepisach technicznych. Dla celu realizacji zadania zakłada się, że poziom wiedzy zostanie spełniony m.in. wskutek stosowania odpowiednich aktów normatywnych, norm i przepisów techn.

- 10) Zleceniobiorca zapewni wykonanie usługi przez osoby ze stosownymi kwalifikacjami i upr. zawodowymi niezbędnymi do prawidłowego wykonania i zakończenia robót objętych zamówieniem w tym:
 - a) kierownik robót, posiadający upr. do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności (konstr. – bud.) bez ograniczeń,
 - b) inne osoby z odpowiednimi kwalifikacjami i upr. zawodowymi niezbędnymi do prawidłowego wykonania i zakończenia robót objętych zamówieniem.
- 11) Zleceniobiorca dostarczy Zamawiającemu do zatwierdzenia na 7 dni przed rozpoczęciem prac harmonogram robót budowlanych.
- 12) Harmonogram nie może zakłócać w nieuzasadniony sposób: pracy pracowników Zamawiającego, funkcjonowania zakładu.
- 13) Zleceniobiorca zobowiązuje się prowadzić prace w taki sposób, by nie zakłócać w nieuzasadniony sposób pracy pracowników Zamawiającego i funkcjonowaniu jego przedsiębiorstwa.
- 14) Zleceniobiorca świadczący usługi na terenie przedsiębiorstwa zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów państwowych i branżowych w zakresie BHP, ochrony środowiska oraz ochrony przeciwpożarowej, a także wewnętrznych przepisów Zamawiającego, w szczególności w zakresie BiHP, ochrony środowiska.
- 15) Zabezpieczenie na swój koszt przejętej na czas wykonywania zamówienia powierzchni, obiektów budowlanych wraz z wyposażeniem, które mogą ulec zniszczeniu lub uszkodzeniu w trakcie prowadzenia robót. Jeżeli Zleceniobiorca spowoduje jakiegokolwiek szkody, usunie je na własny koszt lub Zamawiający będzie uprawniony do ich usunięcia we własnym zakresie i w

takim wypadku kosztem obciąży Zleceniobiorcę.

- 16) Stosowanie materiałów dopuszczonych do użytkowania w Polsce w myśl Prawa budowlanego i innych obowiązujących przepisów.
- 17) Zawiadamianie Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem w ciągu 3 dni roboczych – jeżeli Zleceniobiorca nie wykona tego obowiązku zobowiązany będzie do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie do przywrócenia ich do stanu poprzedniego na własny koszt.
- 18) Wykonywanie wszelkich poleceń Zamawiającego dotyczących przedmiotu Zamówienia, które są niezbędne do prawidłowego wykonania prac.
- 19) Prowadzenie robót zgodnie z harmonogramem oraz obowiązującymi na terenie zakładu procedurami i przepisami.
- 20) Zleceniobiorca będzie prowadził prace w sposób ograniczający do minimum powstawanie szkód na terenach i obiektach stanowiących własność osób trzecich.
- 21) Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność prawną wobec Zamawiającego za skutki wynikające z zastosowania niewłaściwej technologii lub niewłaściwego prowadzenia robót.
- 22) Wszelkie media niezbędne do realizacji zamówienia, w tym energia elektryczna, woda, są kosztem Zleceniobiorcy.
- 23) Utylizacja odpadów jest po stronie Zleceniobiorcy robót. Zdemontowane elementy metalowe są własnością Zamawiającego, które Zleceniobiorca złoży w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie Cementowni GóraŹdze. Pozostałe odpady niemetalowe są własnością i kosztem Zleceniobiorcy. Odpady metalowe muszą być odseparowane i czyste od zanieczyszczeń (np. beton, klinkier, itp.)
- 24) Odtworzenie po zakończeniu robót, pierwotnego stanu terenu.
- 25) Niezwłoczne usuwanie wad i usterek.
- 26) Zleceniobiorca zobowiązany jest do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa na terenie budowy do zakończenia i odbioru końcowego robót budowlanych.
- 27) Jeżeli nie ujęto tego w specjalnych pozycjach, wszystkie koszty związane z uwzględnieniem warunków względnie ustaleń wynikających z opisów w specyfikacji technicznej powinny być ujęte w cenach ofertowych.

9. Podstawowe wymagania zakładowe dotyczące wykonania usługi

- 1) Przed rozpoczęciem robót Zleceniobiorca zobowiązany jest zorganizować dla swoich pracowników oraz pracowników swoich podwykonawców przepustki tymczasowe zezwalające na rozpoczęcie pracy. W tym celu należy przedłożyć Zamawiającemu, co najmniej na 3 dni przed rozpoczęciem robót, listę pracowników (druk należy pobrać u Kierownika Projektu ze strony Zamawiającego lub u wyznaczonego przez niego pracownika).
- 2) Przepustki wydaje się wyłącznie osobom, które zostały wcześniej przeszkolone w zakresie stanowiskowych przepisów BiHP obowiązujących w GóraŹdze CEMENT S.A.
- 3) Na całym terenie zakładu obowiązują przepisy ustawy o ruchu drogowym. Przy przejazdach przez teren zakładu, poza wyznaczonymi drogami, należy kierować się wskazówkami kierownictwa zakładu. Zleceniobiorca odpowiada za swoich podwykonawców i poddostawców.
- 4) Prąd i wodę dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia/umowy o parametrach istniejących w cementowni może zapewnić Zamawiający (po uprzednim ustaleniu możliwości ich

dostarczenia) w odpowiednich ilościach i w określonych miejscach. Odpłatność za ww. media regulowana będzie odrębnymi umowami spisanyymi z Zamawiającym. Umowy te określają również szczegółowe techniczne warunki wykonania przyłączy.

- 5) Wielkość zainstalowanego poboru prądu należy podać kierownictwu zakładu na piśmie. Nie gwarantuje się nieprzerwanego zasilania ww. mediami. Wyklucza się roszczenia z tytułu szkód wywołanych zakłóceniami w pracy wskutek przerw w dopływie prądu. Możliwość zapewnienia dostawy mediów przez Zamawiającego należy ustalić przed złożeniem oferty.
- 6) Zorganizowanie we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza produkcyjnego i socjalnego niezbędnego do wykonania umownego zakresu robót.
- 7) Tymczasowe przewody elektryczne i wodociągowe należy tak ułożyć, żeby nie przeszkadzały w ruchu zakładu, w ruchu na placu budowy i w trakcie montażu. Zmiany i przełożenia, a także ewentualne zmiany parametrów dla wody i prądu na życzenie Zleceniobiorcy (np. zmiana napięcia, zwiększenie ciśnienia wody itp.) obciążą Zleceniobiorcę.
- 8) Parkowanie na terenie cementowni dozwolone jest tylko w miejscach wskazanych po uzyskaniu zgody dyr. produkcji. Każde parkowanie na terenie czynnego zakładu lub placu budowy odbywa się na ryzyko użytkownika.
- 9) Nie wolno odprowadzać do zakładowej kanalizacji ścieków zabrudzonych smarami, olejami, cementem itp. W przypadkach naruszenia tego ustalenia, Zleceniobiorca zostanie obciążony kosztami czyszczenia kanalizacji i usuwania szkód.
- 10) Zamawiający nie zapewnia ochrony mienia Zleceniobiorcy na terenie Górażdże Cement S.A., w tym również materiałów, narzędzi i sprzętu używanych do wykonania przedmioty umowy.

10. Termin realizacji

- 1) Planowany termin realizacji robót: II kwartał 2020 r.
- 2) Rozpoczęcie prac: –
- 3) Termin zakończenia prac:
 - a) Zleceniobiorca określi termin zakończenia prac. zgodnie w wytycznymi zawartymi w specyfikacji przedmiotu zamówienia.

11. Podwykonawcy

- 1) Na etapie złożenia oferty należy wskazać podwykonawców – załącznik pn. Podwykonawcy.
- 2) W przypadku wykonania prac przez Podwykonawców, Zleceniobiorca jest zobligowany uzyskać zgodę Zamawiającego.
- 3) Podwykonawcą może zostać wyłącznie firma zaakceptowana przez Zamawiającego.

12. Forma wynagrodzenia

- 1) Wynagrodzenie za przedmiot zadania ryczałtowe z rozbiem ceny na pozycje zgodnie z załącznikiem pn. Pozycje kosztorysowe.
- 2) Zleceniobiorca odpowiedzialny jest za weryfikację zakresu oraz ilości podanych w przedmiarze robót.
- 3) Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w

opisie, dokumentacji projektowej i specyfikacji warunków zamówienia oraz zawierać wszelkie koszty, jakie poniesie Zleceniobiorca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

- 4) Oferent ponosi wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Oferenta w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty i nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Oferent zobowiązuje się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
- 5) Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego w przypadku odrzucenia oferty.
- 6) Zleceniobiorca przed złożeniem oferty dokładnie zapozna się z miejscem budowy i lokalnymi warunkami, a zwłaszcza z:
 - a) przestrzennym rozmieszczeniem obiektów i urządzeń na placu budowy,
 - b) miejscami składowania i miejscami pracy,
 - c) możliwościami komunikacyjnymi,
 - d) lokalizacją wysypisk, składowisk odpadów itp. – zgodnie z procedurami obowiązującymi w tym zakresie w Górażdże CEMENT S.A.,
 - e) przyłączami wody i prądu oraz warunkami korzystania z ww. mediów,
 - f) możliwościami zlokalizowania zaplecza budowy itp.
 - g) z możliwymi ograniczeniami wynikającymi z innych interesów Górażdże CEMENT S.A. (organizacja budowy musi być podporządkowana procesowi technologicznemu w Górażdże Cement S.A.).
- 7) Pytania o lokalne szczegóły należy kierować do pracowników Górażdże CEMENT S.A. wymienionych w zapytaniu ofertowym, postępowaniu przetargowym.
- 8) Dla cen jednostkowych lub ryczałtowych za wszystkie roboty obowiązuje reguła stałych cen. Cena za wszystkie roboty rozumiana jest, jako cena stała przez okres trwania budowy.
- 9) Przedłużenie czasu realizacji budowy za zgodą Zamawiającego nie upoważnia Zleceniobiorcy do dodatkowych roszczeń, również finansowych.
- 10) Zamawiający przewiduje w uzasadnionych przypadkach realizację robót dodatkowych. Na prace dodatkowe należy przed wykonaniem uzyskać zezwolenie Zamawiającego. Przedmiary lub obmiary robót dodatkowych, nieuwjętych w dokumentacji, należy potwierdzić rysunkami lub szkicami i z takim wyprzedzeniem czasowym uzgodnić z Zamawiającym, żeby umożliwić jeszcze kontrolę wykonania robót.
- 11) Roboty dodatkowe zostaną rozliczone na podstawie kosztorysu szczegółowego powykonawczego na podstawie nakładów rzeczowych określonych w KNR lub kosztorysu uproszczonego dla cen jednostkowych wskazanych w ofercie lub kalkulacji własnej Zleceniobiorcy po wcześniejszym uzyskaniu zgody Zamawiającego, zgodnie z tabelami dodatkowych pozycji kosztorysowych stanowiącymi załącznik do postępowania przetargowego.

13. Odbiór robót i warunki gwarancji jakości

13.1. Końcowy odbiór robót

- 1) Odbiór końcowy może nastąpić, kiedy przedmiot zamówienia jest całkowicie wykonany i jednocześnie zgodny z postanowieniami umowy/zamówienia, dokumentacja projektową.
Zleceniobiorca powiadamia Zamawiającego pisemnie o gotowości obiektu do odbioru końcowego, dołączając do zawiadomienia kompletną dokumentację powykonawczą.
- 2) Zamawiający wyznaczy termin oraz powoła komisję odbiorową w terminie do 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia informując o tym Wykonawcę.
- 3) Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiający może złożyć oświadczenie o obniżeniu wartości wynagrodzenia Zleceniobiorcy lub odstąpieniu od zamówienia/umowy w przypadku ich nie usunięcia przez Zleceniobiorcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
- 4) Zleceniobiorca pisemnie potwierdzi usunięcie wad i usterek.
- 5) Jeżeli Zleceniobiorca nie będzie usuwał wad i usterek w określonym terminie, Zamawiający ma prawo do ich usunięcia na koszt Zleceniobiorcy.

13.2. Odbiór robót ulegających zakryciu.

- 1) Roboty zanikające lub ulegające zakryciu Zleceniobiorca musi zgłosić z wyprzedzeniem w ciągu 3 dni roboczych. Jeżeli Zleceniobiorca nie wykona tego obowiązku zobowiązany będzie do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie do przywrócenia ich do stanu poprzedniego na własny koszt.

13.3. Odbiór gwarancyjny

- 1) Przeglądy gwarancyjne odbywać się będą w okresie obowiązywania gwarancji, nie rzadziej niż raz w roku oraz na wniosek Zamawiającego. Z przeglądu powstanie protokół zawierający zakres usterek i termin ich usunięcia.
- 2) Odbiór pogwarancyjny jest przeprowadzony w ostatnim miesiącu obowiązującej gwarancji.

13.4. Gwarancja jakości - roboty budowlane

- 1) Zleceniobiorca udziela gwarancji dla robót budowlanych na okres [x] mies. po dacie odbioru końcowego.
[x] - oferent określi okres gwarancji.
- 2) Okres gwarancyjny zaczyna się w momencie podpisania końcowego protokołu odbioru inwestycji przez Zamawiającego. Przedmiotem odbioru jest całe zadanie inwestycyjne względnie wydzielona jego część, która może być samodzielnie użytkowana.
- 3) Gwarancja obejmuje również bezpłatne usuwanie stwierdzonych wad i usterek.
- 4) W przypadku ujawnienia się wady w okresie gwarancji, Zleceniobiorca zobowiązuje się do podjęcia naprawy do 4 dni roboczych od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego i ukończenia jej w uzgodnionym na piśmie z Zamawiającym terminie.
- 5) W przypadku naprawy gwarancyjnej okres gwarancji zostaje wydłużony o czas niemożności pełnego wykorzystywania przedmiotu gwarancji z powodu ujawnionej wady.

14. Forma opracowania dokumentacji powykonawczej

- 1) Dokumentacja powykonawcza powinna posiadać spis treści oraz wykonana w sposób czytelny. Dokumentacja powinna być ostemplowana „dokumentacja powykonawcza”. Strony w dokumentacji powinny być ponumerowane.
- 2) Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać m.in.:
 - a) dokumentację rys. (na kopii mapy przekazanej przez Zamawiającego) wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót, ostemplowany przez kierownika robót,
 - b) oświadczenie kierownika robót,
 - c) wszelkie oświadczenia, pozwolenia i uzgodnienia,
 - d) atesty, deklaracje i certyfikaty zgodności zastosowanych materiałów,
 - e) karty przekazania odpadu,
 - f) wykaz usterek i wad w trakcie odbiorów wraz z potwierdzeniami ich usunięcia,
 - g) protokoły z prób i sprawdzeń,
 - h) korespondencje i inne dokumenty, mogące mieć istotny wpływ na przebieg odbioru,
 - i) protokoły odbiorów częściowych i końcowych,
 - j) dokumentację fotograficzną.
- 3) Forma dokumentacji powykonawczej:
 - a) wersja papierowa, szt. 2,
 - b) wersja elektroniczna na nośniku elektronicznym, szt. 2, składa się z:
 - wersji edytowalnej,
 - skanu, kopii wersji papierowej z podpisami.