

271.1.1.2022

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ) 2

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: 271.1.1.2022

Nazwa zadania: „**Modernizacja oczyszczalni ścieków w Mierzwinie**”

W związku ze złożonym przez Wykonawcę wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ, Zamawiający – Gmina Złotniki Kujawskie, działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.), dalej jako „ustawa Pzp”, udziela odpowiedzi na niżej wymienione pytania:

### **Pytanie:**

1. Prosimy o potwierdzenie, czy do terenu realizacji Inwestycji będą mogły dojeżdżać samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie 40 ton bez przeszkód fizycznych i prawnych?

Ad.1

Istniejąca droga dojazdowa do oczyszczalni ścieków stanowi wspólny dojazd między innymi do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów, gdzie odbywa się ruch transportowy z tonażem 25 t. Ponadto na oczyszczalni odbywa się transport z dowozem pix-u (duża cysterna). Droga dojazdowa do oczyszczalni ścieków stanowi własność Gminy Złotniki Kujawskie. Podczas wcześniejszych inwestycji na oczyszczalni ścieków w tym budowa trzech reaktorów transport odbywał się tą samą drogą dojazdową. W związku z powyższym nie powinno być problemu z dowozem.

2. Czy Inwestor zapewnia miejsce na odkładanie urobku oraz składowanie materiałów w bezpośrednim sąsiedztwie terenu budowy?

Ad.2

Gmina posiada nieruchomość działkę nr 2/14 w Mierzwinie w bliskiej odległości z działką oczyszczalni nr 2/2 – brama wyjazdowa z oczyszczalni ma bezpośredni wyjazd na przyległy teren na którym będzie można składować materiały. Wykonawca po zakończeniu robót uporządkuje teren, wywiezie pozostawione materiały i przywróci teren do stanu pierwotnego.

3. Czy teren realizacji przedmiotowej inwestycji położony jest na obszarze zalewowym, terenie objętym programem Natura 2000, bądź obszarze objętym innymi tego typu ograniczeniami (w tym uwarunkowaniami geologicznymi), które mają wpływ na koszty, czas oraz specyfikę realizacji przedmiotu zamówienia?

Ad.3

Teren oczyszczalni ścieków nie leży w obszarze zalewowym, nie jest terenie objętym programem Natura 2000 ani innym obszarem objętym innymi ograniczeniami.

4. Prosimy o potwierdzenie, że termin wykonania przedmiotu zostanie zachowany w sytuacji, gdy Wykonawca z zachowaniem tego terminu prześle Zamawiającemu zawiadomienie o zakończeniu robót i gotowości do dokonania odbioru końcowego.

Ad.4

Zamawiający precyzyjnie przedstawił tą kwestię w projekcie umowy ( załącznik nr 6) między innymi w § 5 i § 10.

5. W jakim celu Wykonawca ma mieć w zespole projektanta i kierownika robót w zakresie branży drogowej skoro nie jest ona przedmiotem zamówienia?

Ad.5

Zamawiający wymaga projektanta i kierownika robót branży drogowej z uwagi na zakres robót drogowych jaki występuje w etapie II , szczegółowy zakres określono w Programie Funkcjonalno Użytkowym tj. przepompownia główna – zakres robót drogowych, budynek oczyszczalni mechanicznej wraz z obiektami towarzyszącymi – zakres robót drogowych, stacja dmuchaw – zakres robót drogowych, komora tlenowej stabilizacji osadu – zakres robót drogowych.

6. Czy stacja zlewna, opisana w etapie I, skoro jest częścią technologii wchodzi w przedmiot zadania?

Ad.6

Punkt zlewny ścieków nie jest objęty tym postępowaniem .

7. Czy Wykonawca projektując przebudowę oczyszczalni może zastosować rozwiązania odmienne od wskazanych w PFU?

Ad.7

Nie dopuszcza się stosowania rozwiązań odmiennych od tych opisanych w Programie Funkcjonalno Użytkowym.

8. Czy Wykonawca może zastosować inne urządzenia niż opisane w PFU - np. zamiast kraty wstępnej sito pionowe?

Ad.8

Nie dopuszcza się zastosowania urządzeń innych od tych opisanych w PFU. Nie dopuszcza się zastosowania sita pionowego zamiast kraty wstępnej.

9. Czy betony reaktorów SBR podlegają remontowi? Które z elementów wyposażenia SBR nie podlegają wymianie? Czy włązy i barierki należy wymienić na wszystkich obiektach?

Ad.9

Należy wykonać zgodnie z zakresem opisany PFU.

10. Prosimy o wyjaśnienie, kto odpowiada za czyszczenie zbiorników?

Ad.10

Zgodnie z zapisami PFU za czyszczenie zbiorników odpowiada Wykonawca zadania.

11. Co z pozostałościami po czyszczeniu zbiorników?

Ad.11

Utylizacja zanieczyszczeń, odpadów i osadów powstałych po czyszczeniu zbiorników leży w gestii Wykonawcy .

12. W § 16 ust. 8 wzoru umowy znalazł się następujący zapis: „Wykonawca zobowiązuje się, iż Kierownik budowy będzie dostępny dla Zamawiającego przez cały okres wykonywania Umowy. Wykonawca zobowiązuje się, iż Kierownik budowy będzie przebywać na Placu budowy z częstotliwością i w zakresie wymaganym koniecznością zapewnienia prawidłowego przebiegu procesu budowlanego, w tym na każdorazowe wezwanie Zamawiającego. Wykonawca zapewni dostępność Kierownika budowy oraz Kierowników robót dla Zamawiającego oraz podmiotu sprawującego nadzór inwestorski”. Skoro zatem czas przebywania

kierownika na placu budowy nie został ściśle określony, w jaki sposób Zamawiający zamierza dochodzić kary umownej, o której mowa w § 17 ust. 2 pkt 12, zastrzeżonej w „przypadku zawinionej nieobecności osoby pełniącej funkcję kierownika budowy na terenie budowy w czasie wykonywania robót budowlanych”? Powyższe zapytanie dotyczy także kary umownej określonej w § 17 ust. 2 pkt 13. W jakich sytuacjach, wobec jakich przesłanek te kary umowne miałyby zostać naliczone, skoro z treści SWZ nie wynika aby kierownik budowy czy kierownicy robót musieli być stale obecni na placu budowy podczas realizacji robót budowlanych.

Ad.12

Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie kierownika budowy i robót. Nie wprowadziliśmy zapisów, że kierownik ma być dostępny na budowie, tj. fizycznie cały czas. Stąd ma być obecny „z częstotliwością i w zakresie wymaganym koniecznością zapewnienia prawidłowego przebiegu procesu budowlanego”. Kara umowna z założenia, nie będzie zatem automatyczna, czyli nie będzie naliczana w przypadku nieobecności usprawiedliwionej, gdy akurat nie będzie kierownika budowy, gdyż jest chory, przy założeniu że proces budowlany przebiega prawidłowo mimo nieobecności.

A zatem kara umowna określona w § 17 ust. 2 pkt 12 i 13 będzie naliczona przez Zamawiającego po uprzedniej ocenie przyczyn nieobecności wskazanych tam osób.

**Zamawiający informuje, że pytanie oraz odpowiedź na nie stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.**

WÓJT GMINY  
Złotniki Kujawskie  
mgr Witold Cybulski