



Wrocław, 09.12.2024

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ubezpieczenia mienia Powiatu Prudnickiego, wraz z jednostkami organizacyjnymi.

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ ZMIANY/ WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ NR
223/2024/Prudnik**

Działając w imieniu i na rzecz Powiatu Prudnickiego, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców:

1. Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

2. W odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej za szkody z tytułu organizacji imprez masowych, niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu, proszę o wprowadzenie zapisu, że Ubezpieczyciel odpowiada za pokaz sztucznych ogni, pokazów pirotechnicznych pod warunkiem, że wykonuje go firma/osoba posiadająca odpowiednie kwalifikacje / uprawnienia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

3. Proszę o potwierdzenie, iż rozszerzenie OC z tytułu organizacji imprez nie dotyczy organizacji wyścigów lub pokazów konnych, rowerowych, samochodowych, wodnych, motorowych lub lotniczych oraz przygotowaniami do nich.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

4. W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej proszę o akceptację i wprowadzenie zapisu:



„Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę tylko na wyłączenie winy umyślnej.

Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

5. W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych proszę o zgodę na wyłączenie szkód spowodowanych przez HIV oraz potwierdzenie, że Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody spowodowane przez priony.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę wyłączenie prionów. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

6. Proszę o akceptację poniższej klauzuli :

KLAUZULA WYŁĄCZAJĄCA RYZYKO COVID'19 / PANDEMII

Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za szkody, straty, wydatki, grzywny, kary lub jakiegokolwiek inne kwoty bezpośrednio lub pośrednio wynikające z lub związane z (w tym obawą lub zagrożeniem rzeczywistym lub rzekomym):

- *koronawirusem (Covid - 19), w tym wszelkich jego mutacji lub odmian;*
- *pandemią lub epidemią ogłoszoną przez Światową Organizację Zdrowia lub organ władzy publicznej*

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

7. W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej proszę o potwierdzenie że w decyzjach administracyjnych zakres ochrony nie obejmuje wszelkich roszczeń bezpośrednich i pośrednich związanych z epidemią i pandemią.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

8. W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej proszę o potwierdzenie że zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

9. Proszę o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w ubezpieczenia dla decyzji administracyjnych do 100 000 zł. W przypadku braku zgody prosimy o propozycję limitu akceptowalnego.



Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

10. W zakresie czystych strat finansowych prosimy o akceptację wyłączeń:

Z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są Czyste straty finansowe powstałe w związku z:

- 1) Produktem lub wadliwością wykonanej pracy lub usługi,
- 2) inwestowaniem, w tym obrotem papierami wartościowymi,
- 3) stosowaniem finansowych instrumentów pochodnych, w tym kontraktów terminowych,
opcji, warrantów, obligacji zamiennych,
- 4) przetwarzaniem danych, racjonalizacją, automatyzacją,
- 5) prowadzeniem kas lub wynikłe z błędów płatniczych,
- 6) przekroczeniem terminów, niepodjęciem pracy, niedotrzymaniem harmonogramów robót,
- 7) niedostarczeniem energii lub dostarczeniem energii o niewłaściwych parametrach,
- 8) niedostarczeniem rzeczy lub dostarczeniem rzeczy niezgodnej z umową,
- 9) przekroczeniem kosztorysów lub nieprawidłowym sporządzeniem kosztorysów,
- 10) popełnieniem czynów nieuczciwej konkurencji,
- 11) naruszeniem praw pracowniczych,
- 12) błędnym tłumaczeniem,
- 13) uchybieniami w projektowaniu i administracji systemami informatycznymi,
- 14) wydaniem lub zaniechaniem wydania decyzji administracyjnej lub aktu prawa miejscowego,
- 15) lokalizacją wad lub usterek,
- 16) świadczeniem usług hostingowych, dzierżawy serwera, dostawy internetu,
- 17) prowadzeniem handlu elektronicznego,
- 18) administracją danymi osobowymi,
- 19) udzielaniem kredytów, pożyczek,
- 20) wymianą walut,
- 21) opiniowaniem, kontrolą, doradztwem, planowaniem, wyceną, kalkulacją, oceną jakiegokolwiek ryzyka,
- 22) obrotem nieruchomościami,
- 23) sprzeniewierzeniem.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

11. W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu administrowania drogami proszę o prosimy o akceptację franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł lub Innej akceptowalnej.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

12. Proszę o wskazanie i podanie SU dla zgłoszonej do ubezpieczenia lokalizacji o największej wartości.



Odpowiedź: Budynek Starostwa : 3.193.506,29 zł, ul. Gimnazjalna 2: 4 083 255,86 zł.

13. W ubezpieczeniu mienia i sprzętu elektronicznego proszę o zgodę na włączenie poniższych klauzul:

Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej)

Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi uszkodzami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.

Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiegokolwiek choroby zakaźnej.

Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

1) taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,

2) metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami

3) taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

4) Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

**Klauzula Cyber:**

1. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje strat, szkód, wydatków, grzywien, kar i jakichkolwiek innych zobowiązań lub kosztów bezpośrednio lub pośrednio wynikających lub spowodowanych przez:

1.1 używanie lub działanie dowolnego Systemu komputerowego lub Sieci komputerowej;

1.2 ograniczenie lub utratę zdolności do korzystania lub obsługi dowolnego Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych;

1.3 dostęp do, przetwarzanie, przesyłanie, przechowywanie lub korzystanie z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

1.4 niemożność lub niemożliwość dostępu, przetwarzania, przesyłania, przechowywania lub korzystania z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

jako konsekwencje:

(a) nieuprawnionego lub złośliwego zachowania, groźby lub oszustwa niezależnie od czasu i miejsca;

(b) Złośliwego oprogramowania lub podobnego mechanizmu;

(c) błędu programowania lub operatora u ubezpieczonego/ubezpieczającego

(d) wszelkich niezamierzonych lub nieplanowanych przerw w działaniu Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych ubezpieczonego/ubezpieczającego, które nie są bezpośrednio spowodowane fizyczną utratą lub uszkodzeniem.

Definicje:

Do celów niniejszego wyłączenia stosuje się następujące definicje:

„System komputerowy” oznacza dowolny komputer, sprzęt, oprogramowanie, aplikację, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacyjny lub urządzenie elektroniczne będące własnością lub obsługiwane przez ubezpieczonego/ubezpieczającego objęte niniejszą umową ubezpieczenia. Obejmuje to dowolny podobny system lub dowolną konfigurację wyżej wymienionych oraz wszelkie powiązane urządzenia wejściowe, wyjściowe lub elektroniczne do przechowywania danych, sprzęt sieciowy lub urządzenie do tworzenia kopii zapasowych.

„Sieć komputerowa” oznacza grupę Systemów komputerowych i innych urządzeń elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych za pomocą pewnej formy technologii komunikacyjnej, w tym Internetu, intranetu i wirtualnych sieci prywatnych (VPN), umożliwiających sieciowym urządzeniom komputerowym wymianę Danych elektronicznych.

„Dane elektroniczne” oznaczają informacje używane, dostępne, przetwarzane, przesyłane lub przechowywane przez system komputerowy.

„Złośliwe oprogramowanie lub podobny mechanizm” oznacza dowolny kod programu, instrukcję programowania lub inny zestaw instrukcji, które zostały celowo skonstruowane z możliwością uszkodzenia, zakłócania lub innego negatywnego wpływu, infiltracji lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (zarówno związanych z samopowielaniem, jak i nie), w tym między innymi „Wirus”,



„Konie trojańskie”, „Worms”, „Bomby logiczne”, „Ransomware”, „Odmowa dostępu” lub „Odmowa usługi”.

„Przerwa” oznacza okres, w którym zasilanie lub inna usługa nie jest dostępna lub gdy sprzęt jest wyłączony.

2. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach ubezpieczenia, niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wszelkie fizyczne straty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia oraz utratę zysku w następstwie szkody w mieniu (o ile objęta była ubezpieczeniem), poniesione w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, a które zostały bezpośrednio spowodowane przez którąkolwiek z przyczyn opisanych w ust. 1 powyżej. Żadna z okoliczności opisanych w ust. 1 sama w sobie nie może być uważana za fizyczną stratę lub uszkodzenie.

Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia i pozostałymi klauzulami – to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania Danych elektronicznych Systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą Danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania Danych elektronicznych, wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych Danych elektronicznych zgodnie z niniejszą umową ubezpieczenia stanowią będą wyłącznie koszty odtworzenia Danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich Danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką Dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego/ubezpieczającego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe Dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

14. W odniesieniu do całości zamówienia proszę o zgodę na włączenie klauzuli:

Klauzula sankcji:

Ubezpieczyciel nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby InterRisk na konsekwencje związane z nieprzestrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

15. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki/budowle w złym lub awaryjnym stanie technicznym. Proszę o wskazanie ich lokalizacji oraz jednostkowych sum ubezpieczenia. W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie proszę o



wylączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wylączenia proszę o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza w/w mienia.

16. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki / budowle o konstrukcji drewnianej. Jeżeli tak to proszę o wskazanie lokalizacji i wartości tych budynków oraz dodatkowe informacje:

- a) Czy budynki są ogrodzone, dozorowane?
- b) Jaka jest odległość od budynków do OSP lub PSP?
- c) Czy wprowadzone są dodatkowe zabezpieczenia ochrony przeciwogniowej np. w postaci impregnatów ogniochronnych itp
- d) Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie dla budynków budowli drewnianych limitu odszkodowawczego dla FLEXy w wysokości 300 000 PLN i/lub franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% nie mniej niż 5 000 PLN

Odpowiedź: Tak zostały zgłoszone budynki o konstrukcji drewnianej:

- a) Budynek zlokalizowany na ul. Jagiellońskiej nr 3 jego wartość to kwota 107.058,62 zł
- b) Budynek jest w części ogrodzony oraz dozorowany.
- c) Odległość do PSP wynosi ok 1,5km
- d) Zamawiający wyraża zgodę. na FLEXA z powodzią z limitem 1 000 000 zł i proponowaną franszyzą dla ryzyk ogniowych (nie dla powodzi). Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

17. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki przeznaczone do rozbiórki / wyburzenia. Proszę o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia. W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie proszę o wylączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza w/w mienia.

18. Prosimy o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem



przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu)

Odpowiedź:

ZSO NR 1: Wymiana stolarki okiennej w budynku głównym szkoły 2008

Wymiana stolarki okiennej w budynku biblioteki- 2008

Termomodernizacja budynku biblioteki- 2008

Wymiana instalacji elektrycznej w budynku głównym- 2008

CKZiU: Budynek główny w Prudniku, ul. Prężyńska 3-5-7.Modernizacja sieć wodno-kanalizacyjnej kwota 15000,00 zł

ZSR: Budynek szkoły ul. Kościuszki 55 48-200 Prudnik – termomodernizacja ze zmianą Źródła zasilania CO

PUP: 2011-adaptacja poddasza

2014-remont dachu(wymiana dachówki)

SP: Budynek Starostwa – Kościuszki 76, 48-200 Prudnik

- Remont dachu;
 - Remont instalacji elektrycznej;
 - Remont instalacji ppoż.
 - Wymiana stolarki drzwiowej.
2. Budynek na ul. Klasztornej 4:
- Remont dachu;
 - Remont instalacji elektrycznej i oświetleniowej.
3. Budynek na ul. Jagiellońskiej 3:
- Częściowy remont dachu;
 - Remont instalacji elektrycznej i oświetleniowej;
 - Remont sieci teleinformatycznej.
4. Budynek na Podgórnej nr 5:
- Nie posiadamy informacji na ten temat
5. Budynek były dom dziecka w Głogówku
- Nie posiadamy informacji na ten temat
6. Budynki na Traugutta
- Remont instalacji elektrycznej;
 - Remont dachu.

ZS Głogówek: Remont dachu na szatniach Sali gimnastycznej – pokrycie dachu blachą
Przebudowa budynku garażowego

19. Proszę o wyrażenie zgody na ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.



20. Proszę o potwierdzenie, że we wszystkich miejscach ubezpieczenia istnieją zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciw kradzieżowe wymagane zgodnie z przepisami prawa, zabezpieczenia są sprawne, *posiadają wymagane atesty oraz przeglądy techniczne.*

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza,

1. W budynku Starostwa Powiatowego zlokalizowanego na ul. Kościuszki 76 w Prudniku w chwili obecnej trwa inwestycja która obejmuje swoim zakresem wykonanie instalacji przeciwpożarowej, odnośnie kradzieży w budynku zapewnione jest dozоровanie.
2. W Budynku zlokalizowanym na ul. Klasztornej 4 w Prudniku, zapewnione jest dozоровanie, instalacji pepoż. budynek nie posiada.
3. W Budynku zlokalizowanym na ul. Traugutta 34a w Prudniku, zapewnione jest dozоровanie, instalacji pepoż. budynek nie posiada.
4. W Budynku zlokalizowanym na ul. Podgórnjej 5 w Prudniku, zapewnione jest dozоровanie, instalacji pepoż. budynek nie posiada.
5. W Budynku zlokalizowanym na ul. 3-ego Maja w Głogówku zapewnione jest dozоровanie, instalacji pepoż. budynek nie posiada.
6. W Budynku zlokalizowanym na ul. Jagiellońskiej 3 w Prudniku, zapewnione jest dozоровanie, instalacji pepoż. budynek nie posiada.

21. Dla szkód w kolektorach słonecznych, solarach, ogniwach fotowoltaicznych proszę o zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości: 1 000 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

22. Do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki/budowle wyłączzone z eksploatacji/ budynki nieużytkowane / pustostany. Proszę o podanie informacji dodatkowych:

- a) Adres, rok budowy, przeznaczenie
- b) Wartość mienia
- c) Konstrukcja oraz stan techniczny
- d) Czy i jakie były szkody w przeszłości u klienta w w/w budynkach?
- e) Czy są ogrodzone, dozоровane? Jeśli tak, w jaki sposób?
- f) Jaka jest odległość od budynków do OSP lub PSP?
- g) Czy są na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje?
- h) Czy wszystkie maszyny, urządzenia są odłączone od źródła zasilania?
- i) Czy w/w budynki są wpisane do rejestru zabytków?
- j) Co klient zamierza zrobić z w/w budynkami ? Czy jest określony jakiś cel?



- k) Czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia klient planuje wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynku/budowle? Jeśli tak, należy wskazać które i jaka jest ich wartość?
- l) Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia. Jeśli nie, należy wskazać budynki nieposiadające takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.
- m) zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

Odpowiedź: 1. Budynek zlokalizowany na ul. 3-ego Maja w Głogówku:

- a. Ul. 3-go Maja 21, 48-250 Głogówek. (Dom dziecka)
 - b. Wartość mienia: 1.126.530.,20
 - c. Fundamenty żelbetowe, ściany z cegły pełnej ceramicznej, stropy prefabrykowane DZ-3 i „KLEINA”, stropodach płaski kryty papą. Schody żelbetowe dwubiegowe.
 - d. Nie posiadamy informacji na ten temat
 - e. Jest ogrodzony, niedozorowany.
 - f. 600m – OSP.
 - g. Tak.
 - h. Tak
 - i. Nie..
 - j. Wystawiony do sprzedaży.
 - k. Nie.
 - l. Tak.
2. Budynek zlokalizowany na ul. Podgórznej 5 w Prudniku:
- a. ul. Podgórzna 5, 48-200 Prudnik (Szkoła)
 - b. Wartość mienia: 533.354,00
 - c. Fundamenty betonowe, ściany z płyt żelbetowych, stropy z płyt żelbetowych, stropodach kryty papą. Schody żelbetowe.
 - d. Nie posiadamy informacji na ten temat
 - e. Jest ogrodzony, dozorowany – monitoring i kontrole prewencyjne.
 - f. 2,8 km – PSP.
 - g. Tak.
 - h. Tak.
 - i. Nie.
 - j. Wystawiony do sprzedaży.
 - k. Nie
 - l. Tak.

23. W odniesieniu do mienia - budynku/budowle wyłączone z eksploatacji/ budynku nieużytkowane / proszę o ograniczenie zakresu do FLEXY z limitem odpowiedzialności do 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku



braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego.

Jednocześnie prosimy o wprowadzenie franszyz redukcyjnej w wysokość 10% min 5 000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na ograniczenie zakresu do FLEXY.

24. W odniesieniu do budynków wyłączonych z eksploatacji prosimy o zgodę na włączenie klauzuli o poniższej treści:

Klauzula ubezpieczenia mienia w okresie wyłączenia z eksploatacji

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel będzie ponosił odpowiedzialność za szkody bezpośrednio spowodowane przez pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego powstałe w ubezpieczonych budynkach i budowlach oraz znajdujących się w nich ubezpieczonych maszynach, urządzeniach i wyposażeniu, jeśli były one wyłączone z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni pod warunkiem, że w okresie wyłączenia z eksploatacji:

- 1) teren, na którym znajdują się budynki i budowle jest ogrodzony, oświetlony w porze nocnej oraz całodobowo dozorowany,
- 2) wszystkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane, odłączone od źródeł zasilania oraz regularnie kontrolowane,
- 3) gaśnice oraz inne zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i utrzymane w gotowości do użycia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

25. W odniesieniu do zapisu

„17. Pośrednie działanie wyładowań atmosferycznych i zjawisk pochodnych (...)”

Proszę o wyłączenie z zakresu ochrony :

- a) Szkód następnych
- b) Szkód powstałych we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach, lampach.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

26. W odniesieniu do zapisu:



„19. Działanie człowieka, tj. m.in. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym m.in. w wyniku celowego i świadomego działania)”

Proszę o wprowadzenie limitu 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

27. W odniesieniu do **Klauzuli wartości mienia oraz klauzuli nadwyżkowej do mienia ubezpieczonego według wartości księgowej brutto** proszę o wprowadzenie zapisu, że nie ma zastosowania dla budynków wyłączonych z eksploatacji, nie zamieszkałych lub wyłączonych z eksploatacji.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

28. W odniesieniu do **Klauzuli technologicznej** proszę o wprowadzenie zapisu: „*Górną granicą odpowiedzialności jest suma ubezpieczenia dla danego przedmiotu*”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

29. W odniesieniu do **Klauzuli wznowienia limitów po powstaniu szkody** proszę o przeniesienie do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

30. W odniesieniu do **Klauzul zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych**, z uwagi na treść („Ubezpieczyciel oświadcza, że znany mu jest stan zabezpieczeń(...)”) proszę o uzupełnienie w dokumentacji informacji na temat posiadanych zabezpieczeń we wszystkich lokalizacjach lub zgodę na zmianę z klauzul obligatoryjnych na fakultatywną.

Odpowiedź: Zamawiający uzupełnia braki. Skorygowany załącznik zostanie udostępniony Wykonawcom, którzy pobrali wniosek o część poufną. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie do klauzul fakultatywnych.

31. W odniesieniu do **Klauzul zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych** proszę o wprowadzenie zapisu:

„*pod warunkiem, że zapewnione są minimalne zabezpieczenia wynikające z obowiązujących przepisów prawa, zabezpieczenia są sprawne, posiadają wymagane atesty oraz przeglądy techniczne*”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

32. W odniesieniu do **Klauzuli składowania** prosimy o dopisanie „jeśli specyfika mienia tego wymagała” oraz „w przypadku składowania poniżej poziomu gruntu, mienie nie jest składowane bezpośrednio na podłodze / podłożu.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.



33. W **Klauzuli badania okoliczności** proszę o zgodę na wykreślenie z treści: „ustalenie osoby sprawcy”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

34. W odniesieniu do **Klauzuli szybkiej likwidacji** proszę o wydłużenie terminu oględzin do 3 dni roboczych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

35. W odniesieniu do **Klauzuli automatycznego pokrycia** proszę o zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 20% danego przedmiotu ubezpieczenia, nie więcej niż 2 000 000 PLN

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na limit 20% maksymalnie 5 000 000 zł.
Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

36. W odniesieniu do **Klauzuli katastrofy budowlanej** – proszę o zgodę na zastosowanie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% nie mniej niż 2 000 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

37. W odniesieniu do **Klauzuli rzeczoznawców** - proszę o zgodę na wprowadzenie zapisu:
„ Powołanie rzeczoznawców odbywać się będzie za uprzednią zgodą Ubezpieczyciela”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

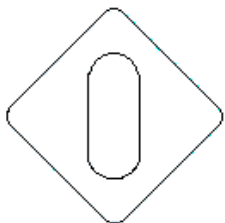
38. W ubezpieczeniu instalacji prosimy o zgodę na wyłączenie odpowiedzialności za rozszczelnienie instalacji.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

39. Proszę o wprowadzenie limitu zapadania się i osuwania ziemi w wysokości 500 000 PLN i/lub wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla tego ryzyka w wysokości 10% nie mniej niż 2 000 PLN lub innej dopuszczalnej przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

40. Dla ryzyka powodzi, szkód wynikających z podniesienia się poziomu wód gruntowych; szkód spowodowanych podtopieniami spowodowanymi obfitymi opadami atmosferycznymi; deszczu nawalnego – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 200 000 zł lub innego akceptowalnego. Prosimy jednocześnie o wprowadzenie w tym ryzyku franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% nie mniej niż 5 000 zł.



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na limit w wysokości 2 000 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

41. Dla ryzyka powodzi rozumianej m.in. jako zalanie ubezpieczonego mienia wskutek podniesienia się poziomu wód w zbiornikach i ciekach stojących i płynących, podniesienia się poziomu wód gruntowych – prosimy i zgodę na limit 500 000 zł

Dla ryzyka powodzi wskutek sztormu i podniesienia się poziomu wód morskich, tworzenia się zatorów lodowych, przerwania tam, zabezpieczeń przeciwpowodziowych, także wskutek obfitych opadów atmosferycznych, topnienia mas lodu i śniegu, topnienia kry lodowej, spływu wody po zboczach i stokach górskich oraz wystąpienie wody z systemów kanalizacyjnych będące następstwem wymienionych zjawisk - limit 1 000 000 zł.

Łączny limit na powódź – 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na limit w wysokości 2 000 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

42. Szkody elektryczne – prosimy o zmniejszenie limitu do 100 000 zł oraz o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokość 5% min 500 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

43. Szkody w instalacjach fotowoltaicznych – prosimy o wprowadzenie limitu do 50 000 zł oraz o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokość 5% min 500 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

44. Ryzyko gradu i przepięć w instalacjach fotowoltaicznych – prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokość 5% min 1 000 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.



45. Koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, akcji gaśniczej, rozbiórki, ewakuacji jeżeli ratunek ma na celu zmniejszenie strat, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie – prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 10% wartości szkody maksymalnie 50 000 zł lub innego akceptowalnego .

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

46. Maszyny i urządzenia od uszkodzeń i awarii – prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokość 5% min 1 000 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

47. Kolektory słoneczne, solary i ogniwa fotowoltaiczne – prosimy o podanie ich wartości

Odpowiedź: ORIOP: Kolektory wartość- 152.105,50

48. Dla budynków powyżej 50 roku eksploatacji bez przeprowadzonych w ostatnich 20 latach remontów dachu, instalacji – prosimy o zgodę na ubezpieczenie w wartości rzeczywistej.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

49. Budynki w złym stanie technicznym – prosimy o wyłączenie z ochrony

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 16.

50. Ryzyko kradzieży zwykłej – prosimy o zmniejszenie limitu do 5 000 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

51. UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO W SYSTEMIE WSZYSTKICH RYZYK – prosimy o ograniczenie sprzętu do 8 roku eksploatacji. Sprzęt powyżej 8 roku – prosimy o zgodę na włączenie do ochrony w ramach all risks.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.



52. Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych; Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych

- z uwagi, że nie wskazano wszędzie zabezpieczeń, prosimy o przeniesienie klauzul do fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

53. Klauzula ewakuacji - prosimy o zmniejszenie limitu do 30 000 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

54. Klauzula transportowa – prosimy o dopisanie „dotyczy transportu pomiędzy lokalizacjami”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

55. Proszę o aktualizację szkodowości ze wskazaniem rezerw.

Odpowiedź: Zamawiający przekazuje aktualną szkodowość Wykonawcom którzy pobrali wnioski o część poufną.

56. Prosimy o przedłużenie terminu składania ofert.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że termin otwarcia pozostaje 11.12.2024 r.

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Marek Kopecki