

UMOWA NR

zawarta w dniu pomiędzy:

**Miastem Nowy Sącz z siedzibą: 33-300 Nowy Sącz,
Rynek 1, NIP: 734-350-70-21, REGON: 491893167**

reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
Numer ewidencyjny NIP:
zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, w oparciu o art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U z 2023 r., poz.1605 ze zmianami.), zwanej dalej „ustawą”, strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie:
 - 1) uporządkowania terenów wzdłuż poboczy dróg w zakresie: udrożnienia rowów przydrożnych i odwadniających poprzez wykoszenie chwastów i traw, wycinki zakrzaczeń, odmulanie, udrożnienia przepustów, oraz zebrania i wywozu odpadów zalegających na poboczach dróg,
 - 2) konserwacji systemu odwadniającego osuwiska Falkowa w zakresie: udrożnienia rowów poprzez wykoszenie, odmulenie, usunięcie porostu krzewów i uzupełnienie ubytków ziemi na skarpach w miejscach odsłoneń geokraty, udrożnienia przepustów i wylotów дренаżu podpowierzchniowego poprzez usunięcie nanosów i namulów, udrożnienie komory wlotu kanału odpływowego zakrytego poprzez usunięcia nanosów, zebrania wykoszonej trawy i namulów.
2. Usługa, o której mowa w § 1 ust. 1 zostanie przeprowadzona na terenie osiedli w Nowym Sączu oraz na terenie osuwiska Falkowa w Nowym Sączu zgodnie z Załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia publicznego oraz miejscem wykonania zamówienia. Zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń za ceny jednostkowe podane w ofercie, które są cenami niezmiennymi.

§ 2

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest 3-krotne (słownie: trzykrotne) wykonanie usługi, o której mowa w § 1 ust. 1 w okresie obowiązywania umowy, w następujących terminach realizacji:
I termin – do 30.06.2024 r.
II termin – do 15.09.2024 r.
III termin – do 15.12.2024 r.
2. Wykonawca zapewni wywiezienie skoszonej trawy i pozostałości roślinnych oraz zapewni wywiezienie namułu pochodzącego z czyszczenia rowów i przepustów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3

1. Zamawiający ma prawo wskazać Wykonawcy kolejność lub miejsce wykonania usługi.

2. W przypadku interwencyjnych zgłoszeń przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zgłoszenia w ciągu 4 godzin od momentu zgłoszenia.
3. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy interwencje telefonicznie.
4. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić miesięczną ewidencję ilości i rodzaju wykonywanych prac (Załącznik nr 3 do umowy).
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowego wykonania usług o których mowa w § 1 ust 1, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich należytego wykonania, zaś Wykonawca zobowiązany będzie w ciągu 24 h od momentu wezwania powtórzyć nieodpłatnie zlecone prace.
6. Zamawiający ma prawo do przeprowadzenia kontroli prac bez uprzedniego powiadomienia Wykonawcy.
7. Każdy z trzech etapów koszenia zostanie odebrany Protokołem częściowego odbioru prac, do którego każdorazowo zostanie dołączony Załącznik nr 3.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu: kserokopii posiadanej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w wysokości 150.000 zł od wszystkich zdarzeń i w razie wygaśnięcia tej polisy w trakcie umowy Wykonawca zobowiązuje się ją uaktualnić.
9. Zamawiający wymaga, by Wykonawca we flocie pojazdów samochodowych (w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym) użytkowanych przy wykonywaniu umowy dysponował odpowiednią liczbą pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym, spełniając tym samym postanowienia art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 875 ze zm.), o ile wykonanie umowy wymaga użycia pojazdu samochodowego.

§ 4

Ustala się czas obowiązywania umowy na okres od dnia jej zawarcia do dnia 15 grudnia 2024 r. z tym, że pierwsze koszenie rozpocznie się w terminie do 3 dni od dnia telefonicznego powiadomienia Wykonawcy o konieczności rozpoczęcia prac.

§ 5

1. W oparciu o ofertę stanowiącą integralną część umowy (Załącznik nr 1 do umowy) Strony ustalają, iż podstawę wyliczenia wynagrodzenia stanowić będzie wynagrodzenie liczone w oparciu o następujące ceny jednostkowe:
 - 1) za udrożnienie jednego metra bieżącego rowu w wysokości **netto**, **brutto**, w tym podatek VAT (.....%),
 - 2) za udrożnienie jednego metra bieżącego przepustu w wysokości **netto**, **brutto**, w tym podatek VAT (.....%),
 - 3) za udrożnienie jednego wylotu дренаżu podpowierzchniowego w wysokości **netto**, **brutto**, w tym podatek VAT (.....%),
 - 4) za udrożnienie jednego wlotu kanału odpływowego zakrytego w wysokości **netto**, **brutto**, w tym podatek VAT (.....%),
 - 5) za wykoszenie i uporządkowanie 1m² pobocza w wysokości **netto**, **brutto**, w tym podatek VAT (.....%),
 - 6) za udrożnienie jednego metra bieżącego rowu melioracyjnego w wysokości **netto**, **brutto**, w tym podatek VAT (.....%).
2. Wskazane w ust. 1 ceny jednostkowe są niezmiennie bez względu na rzeczywisty poziom cen usług i towarów, jakie kształtować się będą w okresie realizacji umowy.
3. Maksymalna kwota wynagrodzenia Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć:
..... **zł netto** (słownie:);

MP

- **zł brutto** (słownie:);
w tym: podatek VAT – 23%, tj. **zł** (słownie:) i podatek VAT - 8% tj. **zł** (słownie:).
4. Wykorzystanie maksymalnej kwoty wynagrodzenia, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu przed upływem terminu ważności umowy, o którym mowa w § 4 powoduje rozwiązanie umowy.
 5. Wskazana w ofercie i wyszczególniona w ust. 3 niniejszego paragrafu maksymalna kwota wynagrodzenia nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy, w przypadku niezrealizowania przedmiotu umowy w pełnym zakresie.
 6. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo wystawioną fakturą końcową, potwierdzoną przez przedstawiciela Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego. Faktura powinna zawierać następujące dane:
 - 1) Nabywca: Miasto Nowy Sącz, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz, NIP: 734-350-70-21.
 - 2) Odbiorca: Urząd Miasta Nowego Sącza, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz.
 7. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru końcowego nie zawierający wad limitujących możliwość odbioru.
 8. Ilekroć w treści niniejszej Umowy jest mowa o fakturze należy przez to rozumieć również ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zmianami).
 9. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego prowadzony jest rachunek VAT;
 - 2) wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności, tzw. split payment. Zamawiający oświadcza w tym miejscu, iż będzie realizować płatności za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie określonym w ust. 6.
 10. Zamawiający wskazuje, iż minimalna wartość umowy nie może być mniejsza aniżeli 20% łącznego, maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego w § 5 ust.3.
 11. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, wartość brutto wskazana w umowie w części niezrealizowanej nie może ulec zmianie. W powyższym przypadku Wykonawca od dnia wejścia w życie nowej stawki VAT, wystawiał będzie fakturę z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej w dniu wystawienia faktury. Zmiana umowy w tym przypadku nastąpi automatycznie i nie wymaga formy aneksu.

§ 6

1. Odbiór usługi dokonany jest przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, którym jest Dyrektor Wydziału Komunalnej Obsługi Miasta lub osoba każdorazowo wyznaczona przez Dyrektora Wydziału.
2. Zamawiający zastrzega, że osoby, o których mowa w ust. 1 są upoważnione do kontroli wykonywania usługi w każdym czasie.
3. Kontrola wykonania usługi będzie prowadzona przy udziale przedstawiciela Zamawiającego oraz przedstawiciela Wykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiedni pojazd samochodowy przeznaczony do kontroli realizacji usługi w czasie nie dłuższym niż jedna godzina od zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego.

44

§ 7

1. Zamawiający na podstawie art. 95 ustawy wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę - w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1465) - osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia ustalonego w umowie, tj. przy wykonywaniu prac fizycznych związanych z ręcznym i mechanicznym uporządkowaniem terenów wzdłuż poboczy dróg tj. wykoszeniem traw, udroźnieniem rowów przydrożnych i odwadniających, wycinką zakrzaczeń, odmulaniem, udroźnieniem przepustów, oraz zebraniem i wywozem odpadów zalegających na poboczach dróg oraz konserwacją systemu odwadniającego osuwiska Falkowa.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia, na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w umowie czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, poświadczenie za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez niego lub jego Podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w ust.1 w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia, ze wzmianką regulującą zakres czynności/obowiązków pracownika. Dostarczona Zamawiającemu kopia ww. umowy/umów o pracę powinna być zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO i UODO (tj. w szczególności bez: adresów zamieszkania, pobytu, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków oraz wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Anonimizacji nie podlegają dane w postaci: imion i nazwisk pracowników.
4. Niezłożenie przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, żądanych przez Zamawiającego dowodów, o których mowa w ust. 3 umowy, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) wymogu zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, będzie traktowane przez Zamawiającego, jako równoznaczne z niespełnieniem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) ww. wymogu.
5. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych z tytułu niespełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) wymogów związanych z zatrudnieniem, przewidzianych w § 7 ust. 1 pkt. 3) umowy.
6. Niezależnie od uprawnienia do naliczenia kary umownej, w przypadku braku reakcji na żądanie, o którym mowa w ust. 3 lub nie wykazania podstaw dysponowania osobami wykonującymi czynności określone w ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.
7. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) przepisów prawa pracy, Zamawiający jest uprawniony do zwrócenia do Państwowej Inspekcji Pracy z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli u ww. podmiotów.
8. Wykonawca jest zobowiązany zamieścić w zawieranych przez siebie umowach o podwykonawstwo postanowienia, które zapewnią przestrzeganie przez Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) wymogów określonych w niniejszym paragrafie.

§ 8

1. Zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wskazuje następujące zasady wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 i ust. 3 w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją Umowy:
 - 1) każda ze Stron uprawniona jest do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (kwartalny) ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za ostatni kwartał poprzedzający złożenie wniosku o waloryzację wzrośnie/spadnie o co najmniej 20% w stosunku do wysokości tego wskaźnika z dnia złożenia oferty;
 - 2) waloryzacja wynagrodzenia dopuszczalna jest tylko raz, nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy;
 - 3) waloryzacja nie dotyczy wynagrodzenia za usługi zrealizowane przed datą złożenia wniosku;
 - 4) Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem wskazującym wysokość wskaźnika oraz przedmiot i wartość dostaw podlegających waloryzacji (niewykonanych do dnia złożenia wniosku);
 - 5) w przypadku wzrostu/spadku wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w sposób określony w pkt 1, waloryzacja będzie polegała na wzroście/obniżeniu wynagrodzenia za usługi pozostałe do wykonania po dniu złożenia wniosku o wartość procentową tego wskaźnika.
2. W przypadku likwidacji Wskaźnika, o którym mowa w ust. 1 lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa powyżej, stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot.
3. Maksymalna wartość zmian wysokości wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień dotyczących zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1, nie może przekroczyć kumulatywnie 10% łącznej wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 3 umowy.
4. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami ust. 1 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, zgodnie z treścią art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 zmiana wynagrodzenia podwykonawcy winna być dokonana w terminie 30 dni od daty zmiany wynagrodzenia dla Wykonawcy, pod rygorem zapłaty przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki.
6. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 i 4, obowiązywać będą od dnia wynikającego z zawartych w tym zakresie aneksów do umowy.
7. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach, o których mowa w ust. 1 może nastąpić wyłączenie w okresie obowiązywania umowy oraz na żądanie jednej ze stron.

§ 9

Odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy musi być poprzedzone pisemnym wezwaniem Wykonawcy do wykonania obowiązku, który zdaniem Zamawiającego nie jest należycie wykonywany i wyznaczeniem Wykonawcy dodatkowego terminu do jego wykonania: nie dłuższego niż 7 dni. Dopiero po upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy, z zachowaniem formy pisemnej. Odstąpienie powinno zawierać uzasadnienie.

MP

§ 10

1. Oprócz przesłanek zmiany umowy przewidzianych w art. 455 ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści złożonej oferty, w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązujących, w tym prawa lokalnego, wpływających na sposób spełnienia przez Wykonawcę świadczenia, o ile zmiana nie wpływa na kwotę wynagrodzenia umownego i nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy;
 - 2) zwiększenia lub zmniejszenia – na podstawie odrębnych przepisów, które wejdą w życie po dniu zawarcia umowy – stawki podatku VAT. Wykonawca (w przypadku podwyższenia) lub Zamawiający (w przypadku obniżenia) zawiadomi niezwłocznie drugą stronę o przedmiotowej zmianie bez konieczności zawarcia aneksu w tym zakresie. Nowa stawka obowiązywać będzie od miesiąca, w którym zmiana weszła w życie. W przypadku takiej zmiany, wartość netto wynagrodzenia wykonawcy ulegnie zmianie i zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług wynikającej ze zmienionych przepisów, a wartość brutto wynagrodzenia nie ulegnie zmianie;
 - 3) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, noszących znamiona siły wyższej – uprawniających strony do zmiany umowy w zakresie wymaganym do jej prawidłowej realizacji;
 - 4) zmiany Podwykonawcy, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polegał Wykonawca ubiegając się o zawarcie Umowy, w sytuacji, gdy nie dysponuje już zasobami wskazanego w ofercie podmiotu – jeżeli wykaże on, że zastępujący podmiot spełnia określone w dokumentach zamówienia warunki udziału w postępowaniu;
 - 5) zmiany terminu wykonania umowy, sposobu jej wykonania, zakresu świadczenia Wykonawcy lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy - w sytuacji stwierdzenia okoliczności związanych z wystąpieniem okoliczności, noszących znamiona działania siły wyższej, w tym choroby zakaźnej - które to uniemożliwiają bądź znacząco ograniczają możliwość należytego wykonania umowy.
2. Dopuszcza się zastąpienie Wykonawcy nowym Wykonawcą (art. 455 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy), jeżeli nowy Wykonawca jest następcą prawnym Wykonawcy lub przejął zobowiązania Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy lub odpowiada osobiście lub majątkowo za wykonanie umowy.
3. Jeżeli zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 2-5 umowy, mają wpływ na wysokość wynagrodzenia, dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia w zakresie, w jakim zmiany te mają wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy. Podstawę do dokonania zmiany wynagrodzenia będzie stanowić kwota wskazana w ofercie Wykonawcy.
4. W przypadku zaktualizowania się przesłanek uzasadniających zmianę umowy Wykonawca zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o zmianę umowy wraz z jego uzasadnieniem oraz niezbędną dokumentacją dla wykazania powołanych faktów. Zmiana umowy dla swej ważności wymaga zachowania formy pisemnej.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów z Podwykonawcami w formie pisemnej.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na usługę zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian wraz z dołączoną zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

MP

3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienie na usługę przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo (i jej zmian) w terminie siedmiu (7) dni od dnia jej zawarcia.
4. Do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami stosuje się postanowienia dotyczące Podwykonawców.
5. Postanowienia ust. 2 i 3 stosuje się do zmian umów o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami.
6. Umowa z Podwykonawcą (dalszymi Podwykonawcami) powinna stanowić w szczególności, iż:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 21 dni od daty doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
 - 2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio czynności, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 3) terminy rozliczeń (okresy rozliczeniowe) z Podwykonawcą (dalszym Podwykonawcą), nie mogą być dłuższe aniżeli terminy rozliczeń (okresy rozliczeniowe) pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym;
 - 4) terminy rozliczeń z Podwykonawcą (dalszym Podwykonawcą) muszą być ukształtowane w taki sposób, by umożliwiać odbiory usługi od Podwykonawców (dalszych Podwykonawców) i ich rozliczenie przed tymi samymi czynnościami wobec Zamawiającego;
 - 5) wynagrodzenie Podwykonawcy ustalone zostanie w kwocie brutto, uwzględniającej wszystkie podatki i opłaty, w tym podatek VAT;
 - 6) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w SWZ;
 - 7) zawarcie umowy z dalszym Podwykonawcą wymaga zgody Wykonawcy i Zamawiającego, a Podwykonawca powinien realizować obowiązki wynikające z niniejszego paragrafu w zakresie przedkładania projektów umów (ich zmian) oraz zawartych umów;
 - 8) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo;
 - 9) zabronione jest dokonywanie zmian umowy, w tym rozszerzania jej zakresu, zlecenia usług dodatkowych i zamiennych bez zgody Zamawiającego;
 - 10) Wykonawca zobowiązany jest tak ukształtować treść umowy z Podwykonawcą, by zapewnić stosowanie przewidzianych powyżej zastrzeżeń umownych w treści umów z dalszymi Podwykonawcami.
7. Zamawiający w terminie 14 dni (licząc od dnia następnego od daty otrzymania projektu umowy (także jego zmian) może zgłosić w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo (jego zmian). W terminie 14 dni (licząc od dnia następnego od daty otrzymania kopii umowy (także jej zmian) Zamawiający może zgłosić sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest usługa i do jej zmian. Niezgłoszenie w tym terminie zastrzeżeń/sprzeciwu w formie pisemnej do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo (jego zmian)/umowy o podwykonawstwo (jej zmian), uważa się za akceptację projektu umowy (jego zmian)/ umowy (jej zmian) przez Zamawiającego.

MP

8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przedkładającego, kopii zawartej umowy o podwykonawstwo (oraz jej zmian), której przedmiotem są usługi i dostawy, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w dokumentach zamówienia i umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy, o której mowa w § 5 ust. 3 w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Wykonanie czynności objętych umową w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania i zaniechania Podwykonawcy oraz dalszego Podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie.
10. W przypadku powierzenia wykonania czynności w podwykonawstwie, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy oraz odpowiada za zapłatę dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku, gdy Wykonawca zlecił Podwykonawcy wykonanie prac stanowiących przedmiot umowy jest przedstawienie dowodów zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom. Przez dowody zapłaty należy rozumieć m.in. oświadczenie Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) o otrzymaniu całości kwot należnych mu z tytułu wykonania i odbioru zleconych robót z oznaczeniem faktury, jej wartości i daty wystawienia oraz terminu płatności całości wynagrodzenia za wykonane roboty.
11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia podstaw do dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury VAT lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 12.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 3 dni od dnia doręczenia tej informacji. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie, o którym mowa w ust. 11, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

§ 12

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia

MP

- 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2023, poz. 1605 ze zm.)
i ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t. j. Dz. U. 2023 poz. 1610 ze zm.).
3. Prawem właściwym dla niniejszej umowy będzie prawo polskie.

§ 13

W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% maksymalnej kwoty brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 3.

§ 14

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku nienależytego wykonania usług, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 i 2 - w wysokości 0,1% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 3 za każdy stwierdzony przypadek;
 - 2) w przypadku nie wykonania usług, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 i 2, lub niezastosowania się do zgłoszenia Zamawiającego, o którym mowa w § 3 ust. 1 i ust. 2 – w wysokości 0,3% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 3 za każdy stwierdzony przypadek;
 - 3) w przypadku niezatrudnienia osób realizujących czynności objęte przedmiotem niniejszej umowy na podstawie stosunku pracy. W przypadku stwierdzenia, że osoba/osoby realizujące czynności objęte przedmiotem umowy nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w wymiarze niezbędnym do realizacji tych czynności, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę (w rozumieniu ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2207) obowiązującego w danym miesiącu oraz liczby miesięcy realizacji zamówienia, w których warunek ten nie był spełniony (kara za niepełny miesiąc zostanie obliczona proporcjonalnie). Wykonawca zobowiązuje się do udostępnienia Zamawiającemu na każde żądanie dowodów potwierdzenia spełnienia warunku. Odmowa ich przedstawienia lub nieprzedstawienie wystarczających dowodów w wyznaczonym terminie skutkuje uznaniem warunku za niespełniony.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej, do wysokości realnie poniesionej szkody.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kary umownej z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, wynikającego z faktury.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 20% kwoty brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 3.

§ 15

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i Zamawiający naliczył Wykonawcy trzykrotnie karę umowną. Odstąpienie nastąpi w tym przypadku w terminie 30 dni od powzięcia informacji o zaistnieniu okoliczności wskazanej w zdaniu poprzedzającym.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

40

§ 16

Strony do kontaktów roboczych w zakresie realizacji umowy wyznaczają:

1. Ze strony Zamawiającego:, tel.
2. Ze strony Wykonawcy:, tel.

§ 17

Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

§ 19

Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:

Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy;

Załącznik nr 2 - Szczegółowy wykaz miejsc przeprowadzenia usługi;

Załącznik nr 3 - Ewidencja ilości i rodzaju wykonywanych prac.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Pod względem formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń

mgr Anna Matlag
RADCA PRAWNY