

## DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1693 t. j.), art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 t. j.), Uchwały Nr 2/7/99 Zarządu Powiatu w Gryficach z dnia 20.01.1999 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą „Zarząd Dróg Powiatowych w Gryficach” oraz Uchwały Nr 24/12/15 Zarządu Powiatu w Gryficach z dnia 20.02.2015 r. w sprawie zatrudnienia dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Gryficach

po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 22.06.2022 r. (ostatecznie uzupełnionego w dniu 26.09.2022 r.):

**Gmina Trzebiatów**  
ul. Rynek 1  
72-320 Trzebiatów

w imieniu której na podstawie pełnomocnictwa (upoważnienie nr 7/2022 z dnia 03.03.2022 r.) działa **Pan Paweł Zarczyński** („INWOD” Inżynieria Środowiska Wodnego Projektowanie i Nadzory, ul. Zielone Wzgórze 18/8, 70-781 Szczecin), o wydanie decyzji na lokalizację urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – **lokalnej oczyszczalni ścieków, przepompowni ścieków wraz z jej zasileniem elektroenergetycznym (słup oświetleniowy, szafka zasilająca – sterownicza i kabel elektroenergetyczny) oraz przebudową istniejącej kanalizacji sanitarnej z przyłączami w pasie drogowym dróg powiatowych:**

- nr 3117Z w m. Sadlno (dz. dr. nr 45/8, 91/3, 23/1 w obr. Sadlno)
- nr 3132Z w m. Sadlno (dz. dr. nr 202, 128, 45/7, 45/6 w obr. Sadlno)

## I ZEZWAŁAM

na lokalizację w pasie drogowym dróg powiatowych:

- nr 3117Z w m. Sadlno (dz. dr. nr 45/8, 91/3, 23/1 w obr. Sadlno)
- nr 3132Z w m. Sadlno (dz. dr. nr 202, 128, 45/7, 45/6 w obr. Sadlno)

urządzeń infrastruktury technicznej, tj. **lokalnej oczyszczalni ścieków, przepompowni ścieków wraz z jej zasileniem elektroenergetycznym (słup oświetleniowy, szafka zasilająca – sterownicza i kabel elektroenergetyczny) oraz przebudową istniejącej kanalizacji sanitarnej z przyłączami**, na niżej podanych warunkach:

1. Inwestor uzyskuje zgodę na lokalizację urządzeń obcych pod warunkiem przebudowy drogi powiatowej. Przebudowa obejmuje prace związane z wykonaniem podbudowy i nawierzchni bitumicznej (AC) na odcinku od studni S19.3 do studni S29.
2. Na odcinku od studni S31.5 do studni S31.6 zaplanowano ułożenie urządzeń w jezdni, w związku z czym wyraża się zgodę pod warunkiem odtworzenia nawierzchni na całej szerokości jezdni. Dodatkowo przed przystąpieniem do robót przedstawić dokument gwarancyjny dotyczący prowadzonych prac w obrębie drogi powiatowej nr 3117Z sporządzony pomiędzy firmą EMULEX Kalinowski Sp. z o.o. a Inwestorem (droga objęta jest gwarancją ważną do dnia 18.12.2024 r.),
3. Zobowiązuje się Inwestora w związku z zapisem pkt. I ppkt 1 i 2 do:
  - a) przedstawienia projektu przebudowy drogi,
  - b) dokonania zgłoszeń właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej zgodnie z Prawem budowlanym (lub uzyskać pozwolenia na budowę),

- c) przed rozpoczęciem robót drogowych zawarcie umowy z zarządem drogi na użyczenie pasa drogowego – umowa nie zwalnia z zapisu art. 40 ustawy o drogach publicznych.
4. Bezwzględny warunkiem wykonania robót związanych z kanalizacją sanitarną jest wykonanie robót drogowych.
  5. W przypadku nie dotrzymania zapisów pkt. I ppkt 1 – 3 niniejszego uzgodnienia zarząd drogi ma prawo do wykonawstwa zastępczego i obciążenia kosztami inwestycji Inwestora.
  6. Przed przystąpieniem do robót należy przedłożyć zarządcy drogi wniosek z zatwierdzonym sposobem zabezpieczenia terenu, jak również sposób oznakowania wykonywanych robót wraz z przebiegiem w/w sieci – **zatwierdzony projekt organizacji ruchu zaopiniowany przez zarządcę drogi i Komendanta Powiatowego Policji w Gryficach.**
  7. Budowę **urządzeń obcych** należy prowadzić zgodnie z załączonym projektem.
  8. Wszelkie prace w obrębie rosnących drzew należy prowadzić w taki sposób, aby nie uszkodzić systemu korzeniowego oraz aby uwzględnić maksymalną ochronę drzew.
  9. Projektowane urządzenia należy umieścić w rurach osłonowych na głębokości minimum 100 cm.
  10. Inwestor uzyskuje zgodę na usytuowanie obiektu budowlanego – przepompowni ścieków – w terenie zabudowanym w odległości mniejszej niż ustawowe 8,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi powiatowej nr 3117Z w m. Sadlno (dz. dr. nr 23/1 w obr. Sadlno).
  11. Utwardzone miejsce postojowe przy przepompowni ścieków (dz. dr. nr 23/1 w obr. Sadlno) należy wykonać zgodnie z projektem, a jego nawierzchnię wykonać jako utwardzoną z materiałów rozbieralnych, zamkniętą krawężnikami.
  12. **Po wykonaniu urządzeń obcych Inwestor zobowiązany jest do przedstawienia dokumentacji z geodezji powykonawczej.**
  13. Wszelkie zmiany wymagają odrębnego uzgodnienia przez zarządcę drogi.

**II Udzielam prawa do dysponowania nieruchomościami:**

- nr 45/8, 91/3, 23/1 w obr. Sadlno gm. Trzebiatów wchodzących w ciąg drogi powiatowej 3117Z w m. Sadlno,
- nr 202, 128, 45/7, 45/6 w obr. Sadlno gm. Trzebiatów wchodzących w ciąg drogi powiatowej 3132Z w m. Sadlno.

**III Uzgodnienie utrzymuje swą ważność w okresie 3 lat od dnia jego wydania – roboty wykonywane w oparciu o art. 28 pkt 1 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 t. j.), z tym, że przed planowanym rozpoczęciem robót, Inwestor ma obowiązek do sprawdzenia, czy nie wstępuje kolizja z urządzeniami, które zostały umieszczone od momentu wydania niniejszego uzgodnienia do czasu przystąpienia do robót. Potwierdzeniem będzie aktualna ewidencja geodezyjna – mapa zasadnicza. Zastosowanie tu ma punkt I ppkt 13 niniejszego uzgodnienia.**

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 107 §4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż w całości uwzględnia żądania Inwestora.



## POUCZENIE

1. Odstępstwo od warunków z punktu I uzgodnienia spowoduje sankcje przewidziane ustawą **Prawo budowlane**.
2. Poucza się inwestora o obowiązku uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 t.j.) lub dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych w rozumieniu tejże ustawy.
3. Poucza się inwestora o obowiązku uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym, a także zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie urządzeń obcych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym, o które należy wystąpić do Zarządu Dróg Powiatowych w Gryficach w trybie i na warunkach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1264 t.j.).
4. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia urządzenia, to zgodnie z Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1693 t.j.) koszt ten ponosić będzie jego właściciel.
5. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

z up. Zarządu Powiatu  
DYREKTOR

*Sławomir Ruskowski*

Otrzymują :

1. Pełnomocnik
2. A/a

Administratorem Państwa danych osobowych jest Zarząd Dróg Powiatowych w Gryficach.  
Informacja administratora (RODO) znajduje się na stronie [zdp.gryfice.ibip.pl](http://zdp.gryfice.ibip.pl) w zakładce  
RODO ZDP GRYFICE