

Kurów, dnia 01.07.2021r.

Nr ref. sprawy: ZP/ZUK/01/2021

**Wykonawcy**

Dot. postępowania prowadzonego w trybie art. 275 ust. 2 ustawy Pzp na „**Dostawę, montaż i uruchomienie myjni samochodowej samoobsługowej, bezdotykowej w miejscowości Kurów**”.

Zakład Usług Komunalnych w Kurowie Sp. z o.o. zwana dalej „Zamawiającym” informuje, iż zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 1129), przekazuje Wykonawcom treść zapytań wraz z udzielonymi odpowiedziami:

**Pytanie 1:**

Czy Zamawiający dopuszcza większy wydatek wody na jednym stanowisku mycia z 660-680l/h do 720l/h i ciśnieniu roboczym z max.130 na max.150bar

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza większy wydatek wody na jednym stanowisku mycia do 720l/h, natomiast ciśnienie robocze zostało określone przez Zamawiającego w Opisie przedmiotu zamówienia na poziomie od 120- 150 bar.

W związku z tym ulega zmianie zapis pkt. 16 ppkt b Opisu przedmiotu zamówienia (zał. Nr 5 do SWZ), który otrzymuje brzmienie:

*„pompa/pompy o ciśnieniu roboczym 120-150 bar o wydajności wody 620-720 l/godz. na jedno stanowisko”*

**Pytanie 2:**

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę kotła z 74kW na 35-50kW wraz z odpowiednim palnikiem (olej lub gaz), zachowując parametry zapotrzebowania podane wg. tabeli (*świadomość późniejszych kosztów eksploatacyjnych*)

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza kocioł kondensacyjny o mocy 35-75kW wraz z odpowiednim palnikiem gazowym, ale z zastrzeżeniem, że wydatek trwały będzie wynosił min. 1800 l/h. W związku z tym ulega zmianie zapis pkt 16 ppkt a Opisu przedmiotu zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

*„kocioł grzewczy kondensacyjny z zasobnikiem ciepłej wody o poj. min. 60 l, zasilany gazem ziemnym o mocy 35-75 kW w zakresie temperatur wody 55-60°C, wydatek trwały min. 1800 l/h, wyposażony w regulator temperatury pracy kotła wraz z niezbędnym osprzętem i kominem spalinowym wykonanym ze stali nierdzewnej”.*



**Pytanie 3:**

Co Zamawiający miał na myśli pisząc w opisie przedmiotu zamówienia pkt.16 ppkt. o „**systemy zarządzające podgrzewaniem posadzki, orywnowania, wodą cyrkulacyjną**”

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że powyższy zapis dotyczy zapewnienia możliwości sterowania i regulacji systemem podgrzewania posadzki, możliwości sterowania wodą cyrkulacyjną oraz systemem rynien (sterowniki, termometry, czujniki).

**Pytanie 4:**

Czy Zamawiający dopuszcza aby odkurzacz dwustanowiskowy był uruchamiany za pomocą jednego wspólnego wrzutnika monet i dwóch odrębnych przyciskach startowych dla każdej ze stron z osobna.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.

**Pytanie 5:**

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie odkurzacza z odpowiedniej stali malowanej proszkowo, czy też ma to być wykonana obudowa ze stali nierdzewnej oklejonej specjalną folią Uwaga: *(stal nierdzewna ma gładszą strukturę i lakier słabo trzyma się powierzchni.)*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.

**Pytanie 6:**

Czy Zamawiający dopuszcza odkurzacz jednofazowy o tych samych parametrach jak w podanym opisie przedmiotu zamówienia pkt. 23 zamiast trójfazowego

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.

**Pytanie 7:**

Co Zamawiający ma na myśli pisząc iż środek nablyszczający ma zapewnić natychmiastowe odprowadzenie wody z karoserii, skoro dana myjnia ma być wyposażona w system odwróconej osmozy, który to już zabezpiecza

**Odpowiedź:**

Środek ma ułatwiać odprowadzanie wody z karoserii, wobec czego ulega zmianie zapis w pkt. 25 ppkt c Opisu przedmiotu zamówienia (zał. Nr 5 do SWZ) i w związku z tym otrzymuje on brzmienie:

*„Wydajny środek nablyszczający ułatwiający odprowadzenie wody z karoserii, mycie pojazdu bez plam i o wysokiej wydajności i odczynie pH obojętnym”.*

**Pytanie 8:**

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę środka myjącego z proszku na płyn o tych samych parametrach myjących dla piany i szamponu używanego do mycia zasadniczego

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza takiej zmiany.

**Pytanie 9:**

Jak Zamawiający przewiduje obsługę programu aktywna piana przy użyciu środka chemicznego o obniżonej zawartości fosforanów oraz pH obojętnym (środek o takim pH nie myje). Skoro środek ma być alkaiczny to nie będzie obojętny.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w niniejszym zakresie dokonuje modyfikacji zapisu pkt. 25 ppkt a) Opisu przedmiotu zamówienia na n/w:



„Skoncentrowany alkaliczny preparat myjący do karoserii samochodów, bezpieczny dla karoserii pojazdów tworzący gęstą białą pianę miękczająca bród o obniżonej zawartości fosforanów”.

**Pytanie 10:**

W jakim celu Zamawiający przewiduje potrzebę tak dużego zbiornika (1800L) dla wody cyrkulacyjnej

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zbiornik wody cyrkulacyjnej wykona we własnym zakresie, zgodnie z zapisem pkt 26 Opisu przedmiotu zamówienia (zał. Nr 5 do SWZ) oraz dokumentacją projektową (zał. Nr 6 do SWZ).

**Pytanie 11:**

Czy Zamawiający przewiduje podgrzewanie zbiornika z wodą cyrkulacyjną

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje podgrzewania zbiornika z wodą cyrkulacyjną.

**Pytanie 12:**

Co Zamawiający ma na myśli pisząc iż środek do mycia felg ma być środkiem bezkwasowym, bezfosforanowym nie zawierającym substancji żrących a rozpuszczać pył hamulcowy przylegający do felg oraz rozpuszczać inne zabrudzenia Drogowe

**Odpowiedź:**

Zamawiający w niniejszym zakresie dokonuje modyfikacji zapisu pkt. 25 ppkt e) Opisu przedmiotu zamówienia na n/w:

„Środek bezkwasowy nie zawierający substancji żrących o wysokiej wydajności tworzący dobrze przylegającą pianę, która rozpuszcza przylegający do felg pył hamulcowy oraz inne zabrudzenia drogowe, bezpieczny dla felg samochodowych oraz karoserii pojazdu”.

**Pytanie 13:**

Czy Zamawiający przewiduje program mycia felg jako osobny program

**Odpowiedź:**

Zamawiający przewiduje osobny program do mycia felg.

**Pytanie 14:**

Czy Zamawiający dopuszcza program mycia felg jako program niskiego ciśnienia w postaci nanoszenia oprysku


**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza program mycia felg jako program niskiego ciśnienia w postaci nanoszenia oprysku.

Niniejsze wyjaśnienia mają moc wiążącą dla wszystkich uczestników postępowania i stanowią aktualizację Specyfikacji Warunków Zamówienia z dnia 23.06.2021r.

Termin składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Załącznik- Zmodyfikowany Opis przedmiotu zamówienia

Prezes Zarządu  
  
mgr Tomasz Siwiec

Samodzielny Referent  
ds. zamówień publicznych

*Izabela Gorczyca*  
mgr inż. Izabela Gorczyca





Modyfikacja Opisu przedmiotu zamówienia wprowadzona w dniu 01.07.2021r. i stanowiąca załącznik do odpowiedzi na zapytania z dnia 28.06.2021r.- wprowadzone zmiany zostały naniesione pogrubioną, podkreśloną i pochyloną czcionką

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

#### MYJNIA SAMOCHODOWA, SAMOObsługowa, BEZDOTYKOWA MODUŁOWA „2+1”

Przedmiotem zamówienia jest dostawa, montaż, uruchomienie nowej samoobsługowej, bezdotykowej myjni samochodowej „2+1” (dwa stanowiska zadaszone jedno stanowisko odkryte przystosowane do mycia pojazdów większych niż osobowe) Dodatkowym wyposażeniem myjni będzie odkurzacz dwustanowiskowy oraz rozmierniarka do banknotów. Myjnia zlokalizowana będzie na działkach nr 3369/7 i 3369/4 przy ulicy Bartosza Głowackiego w Kurowie- zamówienie podstawowe. Zamawiający we własnym zakresie przygotowuje teren pod budowę tj. wykona wszelkie prace ziemne związane z wykonaniem przyłączy: gazowe, elektryczne, wodno-kanalizacyjnym, wykona płytę fundamentową pod myjnię zgodnie z projektem budowlanym oraz zaadoptuje teren przyległy do myjni po przez utwardzenie terenu kostką brukową.

Zamawiający wymaga dostosowania Przedmiotu Zamówienia do wytycznych:

1. Wiata stalowa oraz wszystkie elementy konstrukcyjne muszą być wykonane ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie przez cynkowanie ogniowe.
2. Dach jednospadowy nachylony w kierunku południowym wykonany z blachy trapezowej zabezpieczonej antykorozyjnie przez cynkowanie ogniowe, przystosowany do montażu kominka dymowego odprowadzającego spaliny z modułu technicznego.
3. Orynowanie konstrukcji oraz osprzęt do montażu rynien i rur spustowych wykonane ze stali ocynkowanej oraz wyposażone w elektryczny system przeciwołodzienny.
4. Konstrukcja myjni przejazdowa przystosowana do montażu modułu technicznego pomiędzy stanowiskami zadaszonymi oraz przystosowana do montażu atyki, podświetlanego otoku reklamowego, monitoringu wizyjnego. Zabudowa słupów narożnych w formie obudów aluminiowych.
5. Wymagane wymiary stanowisk do mycia pojazdów (światła przejazdu)
  - a) stanowiska zadaszone:
    - wysokość min. 3480 mm
    - szerokość min. 4400 mm
    - głębokość – 6600 mm



b) stanowisko odkryte:

- wysokość min. 5000 mm
- głębokość min. 6600 mm

6. Wiata przystosowana do montażu trzech ramion obrotowych 360° nad każdym stanowiskiem.

7. Panele sterujące czytelne, podświetlane, wyposażone w:

- wyświetlacz realnego czasu mycia,
- wrzutnik monet: 1 PLN, 2 PLN, 5 PLN, przyjmujący monety €,
- wrzutnik żetonów: 1 PLN, 2 PLN, 5 PLN (Wykonawca dostarczy 100 sztuk żetonów dla każdego nominału),
- zbliżeniowy terminal płatniczy z możliwością wyboru dowolnej kwoty,

zabezpieczone przed zalaniem, wykonane ze stali nierdzewnej w kolorze wskazanym przez Zamawiającego. Panele sterujące dla stanowisk zadaszonych umieszczone na module technicznym centralnie na środku stanowiska, dla stanowiska odkrytego umieszczony na ścianie grodziowej przy słupie centralnym.

Panel również musi zawierać miejsce na użycie karty lojalnościowej lub klucz- Wykonawca dostarczy w ramach umowy 100 szt. kart lub kluczy.

8. Wykonawca wraz z myjnią dostarczy urządzenie do obsługi kart lojalnościowych lub kluczy. Wykonawca dostarczy 100 sztuk kart lub kluczy.

9. Każde stanowisko wyposażone w uchwyty na lance myjące wykonane ze stali nierdzewnej z odprowadzeniem wody cyrkulacyjnej, wieszaki na dywaniki samochodowe wykonane ze stali nierdzewnej 4 szt. oraz 3 kosze wykonane ze stali nierdzewnej (po jednym na każde stanowisko).

10. Ramiona obrotowe wykonane ze stali nierdzewnej wyposażone w trwałe system uszczelnień zakończone złączkami gwintowanymi do przyłączenia węży ciśnieniowych.

11. Węże ciśnieniowe w kolorze dostosowanym do programu mycia o odpowiedniej długości nie mniej niż 4 m na stanowiskach zadaszonych oraz min. 5 m na stanowisku odkrytym, zapewniające swobodne mycie pojazdów oraz o odpowiedniej wytrzymałości ciśnieniowej min. 180 bar.

12. Lance myjące, lance pianownicy oraz lance do mycia felg izolowane, wykonane ze stali nierdzewnej wykończone przyjemnym w dotyku tworzywem PE odpornym na uszkodzenia i warunki atmosferyczne o odpowiedniej długości min. 600 mm – na stanowiskach zadaszonych, zapewniające swobodne mycie pojazdów. Lanca myjąca i lanca pianownicy na stanowisku odkrytym o przedłużonej długości, min. 800 mm



zapewniająca swobodne mycie pojazdów wysokich. Lance wyposażone w pistolet z zaworem przeciwzamrażającym.

13. Schowek na lance montowany na stanowisku mycia wykonany ze stali nierdzewnej wyposażony w rurę odprowadzającą wodę.
14. Panele sterujące wyposażone w programy:
  - a) mycie felg (lanca do mycia felg),
  - b) mycie wstępne miękka piana (lanca pianownicy),
  - c) mycie z udziałem mikroproszku lub środka myjącego (lanca myjąca),
  - d) spłukiwanie (lanca myjąca),
  - e) wosk na gorąco (lanca myjąca),
  - f) nablyszczanie woda zdemineralizowana (lanca myjąca),  
oraz dodatkowy przycisk bezpieczeństwa STOP,
15. Kolorystyka lanc i węży w 3 różnych kolorach do ustalenia z Zamawiającym.
16. Moduł techniczny wykonany ze stali nierdzewnej izolowany termicznie wyposażony w:
  - a) kocioł grzewczy kondensacyjny z zasobnikiem ciepłej wody o poj. min. 60 l, zasilany gazem ziemnym o mocy 35-75 kW w zakresie temperatur wody 55-60°C, wydatek trwały min. 1800 l/h, wyposażony w regulator temperatury pracy kotła wraz z niezbędnym osprzętem i kominem spalinowym wykonanym ze stali nierdzewnej
  - b) pompa/pompy o ciśnieniu roboczym 120-150 bar o wydajności wody 620-720 l/godz. na jedno stanowisko.
  - c) Możliwość precyzyjnej regulacji dawkowania środka myjącego dla każdego cyklu mycia
  - d) urządzenie do uzdatniania wody dwukolumnowe, sterowane elektronicznie zapewniające ciągłą dostawę wody uzdatnionej, membrana w obudowie ze stali nierdzewnej oraz zbiornik na sól o poj. min 75 kg
  - e) system odwróconej osmozy ( woda zdemineralizowana) : wydajność min. 300 l /h membrana w obudowie ze stali nierdzewnej oraz zbiornik o pojemności min.800 l.
  - f) urządzenie do dozowania mikroproszku oraz zbiornik o pojemności min.35 l.
  - g) urządzenie do dozowania miękkiej piany oraz zbiornik o pojemności min.20 l.
  - h) urządzenie do dozowania wosku na gorąco oraz zbiornik o pojemności min.10 l.

- i) urządzenie do dozowania środka nablyszczającego oraz zbiornik o pojemności min.10 l
  - j) urządzenie do dozowania środka myjącego felgi oraz zbiornik o pojemności min.10 l.
  - k) Moduł techniczny zabezpieczony przed zamrażaniem,
  - l) System antyzamrozeniowy wyposażony w :
    - czujnik temperatury zewnętrznej;
    - termostat uruchamiający obieg antyzamrozeniowy
    - rozdzielacz ogrzewania podłogowego wykonany ze stali nierdzewnej z przepływomierzami i siłownikami
    - pompa obiegowa ogrzewania podłogowego wraz z kompletem zaworów
    - awaryjny system antyzamrozeniowy w przypadku braku zasilania
  - m) regulator ciśnienia wody wykonany ze stali nierdzewnej
  - n) urządzenia sterujące myjnią , system zdalnej kontroli pracy myjni i urządzeń
  - o) systemy zarządzające podgrzewaniem posadzki , orynowania, wodą cyrkulacyjną
17. Oświetlenie myjni i urządzeń współpracujących wykonane w technologii LED z czujnikami ruchu, czujnikami zmierzchu zapewniającymi ograniczenie zużycia energii elektrycznej. Oświetlenie zapewniające odpowiednią widoczność na stanowiskach myjących.
18. Ściany boczne (skrajne) stanowisk zadaszonych wykonane w formie wodoodpornego banera odpornego na uszkodzenia mechaniczne i chemiczne z wykonaną grafiką w kolorach wskazanych przez Zamawiającego.
19. Attyka, otok reklamowy wykonany z aluminium podświetlany od środka z grafiką i kolorach wskazanych przez Zamawiającego.
20. Wyposażenie myjni w system służący do zdalnej kontroli parametrów myjni za pomocą połączenia internetowego poprzez kartę SIM z możliwością wysyłania powiadomień SMS lub za pomocą aplikacji wskazującego podgląd parametrów pracy stanowisk, podglądu obrotów, pracy pomp, temperatury na kotle, temperatury posadzki, działanie systemów przeciwarzamraniowych, licznika pracy poszczególnych urządzeń i stanowisk myjni i odkurzacza, możliwość generowania raportów , wskazanie pracy poszczególnych układów myjni : działa/niedziała. System przedstawiający graficzny schemat pracy myjni.
21. Myjnia dostosowana do wprowadzenia fiskalizacji i płatności w Euro.



22. Myjnia wyposażona w rozmiernarkę banknotów wykonaną ze stali nierdzewnej w kolorze wskazanym przez Zamawiającego zabezpieczoną przed wilgocią i antywłamaniowo umieszczoną na ścianie modułu technicznego od strony wjazdu do myjni pomiędzy stanowiskami zadaszonymi. Rozmiernarka wyposażona w min. 5" wyświetlacz graficzny z intuicyjnym menu w języku polskim rozmierniającą banknoty 10,20,50,100 PLN na bilon 1,2,5 PLN.

23. Samoobsługowy odkurzacz dwustanowiskowy uruchamiany za pomocą dwóch wrzutników monet i przycisku startowego wykonany ze stali nierdzewnej malowanej proszkowo w kolorze wskazane przez Zamawiającego. Wyposażony w wyświetlacz czasowy i dwa silniki trójfazowe o mocy łącznej min. 4,5 kW i mocy ssania min. 2 x 3700 l/min, podciśnienie min. 2x 140 mbar. Odkurzacze wyposażone w turbiny trójfazowe bocznokanałowe, filtr typu cyklon oraz dwa zbiorniki na odpady wykonane ze stali nierdzewnej o pojemności min. 70l. Stanowisko wyposażone w dwa elastyczne, wytrzymałe węże robocze o długości 5000- 5500 mm zakończone szczelinowymi końcówkami roboczymi. Stanowisko odkurzacza o nie przekraczającym poziomie hałasu 61 dB (dwa stanowiska jednocześnie). Każde stanowisko wyposażone w kraty do trzepania wycieraczek wykonane ze stali nierdzewnej.

24. Zamawiający dodatkowo wymaga:

- a) Przeszkolenie minimum trzech pracowników przez Wykonawcę w zakresie obsługi, konserwacji i drobnych napraw urządzeń dostarczonych w przedmiocie zamówienia
- b) dostarczenie przez Wykonawcę obszernej instrukcji obsługi oraz DTR w języku polskim dotyczącej wszystkich urządzeń i elementów wyposażenia.

25. Zamówienie w ramach prawa opcji: zakup i dostawa środków myjących w maksymalnych ilościach:

a) aktywna piana (płyn)- 3000 litrów

**Skoncentrowany alkaliczny preparat myjący do karoserii samochodów, bezpieczny dla karoserii pojazdów tworzący gęstą białą pianę zmiękczająca bród o obniżonej zawartości fosforanów.**

b) wosk na gorąco (płyn)-300 litrów

Skoncentrowany nabłyszczający preparat o wysokiej wydajności do woskowania karoserii pojazdów, zapewniający łatwą przyczepność do lakieru, wspomagający usuwanie wody z karoserii oraz ułatwiający pracę wycieraczek. Preparat o odczynie pH obojętnym.

c) środek nabłyszczający (płyn)- 100 litrów

**Wydajny środek nabłyszczający ułatwiający odprowadzenie wody z karoserii, mycie pojazdu bez plam i o wysokiej wydajności i odczynie pH obojętnym.**



d) środek myjący (proszek)- 3000 kilogramów, w podziale na:

- 1500 kg- o zawartości fosforanów poniżej do 10%

Wysoko wydajny środek myjący nie pozostawiający zacieków oraz łatwo zmywalny z karoserii pojazdów o zawartości fosforanów do 10%.

- 1500 kg- o zawartości fosforanów do 30%

Wysoko wydajny środek myjący nie pozostawiający zacieków oraz łatwo zmywalny z karoserii pojazdów o zawartości fosforanów do 30%.

Zamawiający informuje, że kalkulacja ceny łącznej za zakup i dostawę w ramach prawa opcji zawiera cenę za środki myjące o zawartości fosforanów do 10% i do 30%, natomiast w przypadku skorzystania z zamówienia opcjonalnego Zamawiający może dokonać zakupu tylko jednego rodzaju proszku, ale o maksymalnej łącznej ilości stanowiącej ich sumę. Zamawiający ponadto zastrzega, że z zamówienia w ramach prawa opcji może skorzystać lub nie, a Wykonawca nie będzie miał żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

e) środek do mycia felg (płyn)- 700 litrów

**Środek bezkwasowy nie zawierający substancji żrących o wysokiej wydajności tworzący dobrze przylegającą pianę, która rozpuszcza przylegający do felg pył hamulcowy oraz inne zabrudzenia drogowe, bezpieczny dla felg samochodowych oraz karoserii pojazdu.**

f) sól do regeneracji złoża- 5000 kg

26. Zamawiający wykona we własnym zakresie:

- przyłączy elektryczne trójfazowe o mocy 40 kW zakończone skrzynką elektryczną oraz instalację przyłączeniową od skrzynki do modułu technicznego z zabezpieczeniem: 3 x 36 A oraz do stanowiska odkurzacza samoobsługowego z zabezpieczeniem 3 x 20 A zgodnie z projektem i ustaleniami z Wykonawcą,
- doziemną instalację gazową wykonaną z rur PE Dz 50 mm o wydatku 8 m<sup>3</sup>/h zakończone zaworem kulowym dn 40 mm przy module technicznym zgodnie z projektem i ustaleniami z Wykonawcą,
- przyłączy wodociągowe wykonane z rury PE Dz 50 mm o wydatku 2,5 m<sup>3</sup>/h zakończone zaworem kulowym dn 40 mm przy module technicznym zgodnie z projektem i ustaleniami z Wykonawcą,
- przyłączy kanalizacyjne zapewniające odbiór ścieków w ilości 2,5 m<sup>3</sup>/h z separatorem substancji ropopochodnych o przepływie nominalnym 6 l/s oraz osadnikiem na piasek o pojemności 2,5 m<sup>3</sup>,
- komunikację pomiędzy modulem technicznym a stanowiskiem odkurzacza,



- ogrzewaną płytę fundamentową o wymiarach 15,69 x 6,66 m. Na trzy stanowiska myjące i stanowisko modułu technicznego, stanowiska myjące wyposażone w kraty odciekowe, zgodnie z projektem i ustaleniami z Wykonawcą,
- zbiornik na wodę cyrkulacyjną o pojemności 1800 l wykonany z tworzywa sztucznego znajdujący się poza płytą fundamentową myjni z wykonaną komunikacją elektryczną i hydrauliczną do modułu technicznego zgodnie z projektem i ustaleniami z Wykonawcą,
- zagospodaruje teren przyległy do myjni wykona utwardzenie placu manewrowego, wykona podwyższone stanowisko na odkurzacz samoobsługowy oraz stanowiska robocze przy odkurzaczu.

