

Załącznik nr 9 – Ogólne warunki umowy

UMOWA nr ZP/WU/.../2023

w dniu r. w Ostrołęce pomiędzy:

Ostrołęckim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, KRS:, NIP, REGON, zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

..... –

a

....., NIP, REGON,

zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”

reprezentowanym przez:

..... –

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Podstawa zawarcia umowy i załączniki

1. Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w **trybie podstawowym**, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2022 poz. 1710 z późn. zm.).
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - 1) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami;
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;
 - 3) Wyjaśnienia Zamawiającego do Specyfikacji Warunków Zamówienia (o ile dotyczy);

2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług pogrzebowych na terenie Cmentarza Miejskiego przy ul Krańcowej w Ostrołęce.
2. Rodzaj usług oraz ich szacunkowa ilość:
 - 1) Wykopanie grobu ziemnego dziecka – 9 sztuk
 - 2) Wykopanie grobu ziemnego pojedynczego jednopoziomowego – 204 sztuki
 - 3) Wykopanie grobu ziemnego pojedynczego dwupoziomowego - 216 sztuk
 - 4) Otwarcie i zamknięcie grobu murowanego lub ziemnego z nagrobkiem – 270 sztuk
 - 5) Obsługa ceremonii pogrzebu – 108 sztuk
 - 6) Wymurowanie grobu pojedynczego dwupoziomowego – 138 sztuk
 - 7) Wymurowanie grobu podwójnego dwupoziomowego – 1 sztuka
 - 8) Usługa koparko – ładowarką – 120 godzin

- Ze względu na niemożliwą do przewidzenia ilość usług, szacunkowa ilość może ulec zmianie. W związku z tym Zamawiający, w toku realizacji umowy, zastrzega sobie prawo ograniczenia tej ilości o **maksimum 50%**. Zmniejszenie ilości usług w tym zakresie nie będzie rodziło żadnych roszczeń po stronie Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, w szczególności o zapłatę wynagrodzenia za niezrealizowaną część umowy oraz o zapłatę odszkodowania w związku ze zmniejszeniem ilości szacunkowej. W niniejszej sytuacji nie wymaga się sporządzenia aneksu. Zamawiający gwarantuje Wykonawcy **minimum 50%** szacunkowej wartości za wykonane usługi w okresie trwania umowy, o której mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
- Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa załącznik nr 1 - opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik do niniejszej umowy.

§ 3

Termin realizacji umowy

Umowa będzie obowiązywała przez okres 36 miesięcy, tj. od do

§ 4

- Wykonawca musi być dyspozycyjny i zobowiązuje się świadczyć wszystkie usługi objęte umową 24 godziny na dobę, siedem dni w tygodniu (dyspozycyjność związana między innymi z obsługą różańcową, przywozem ciał do chłodni, uroczystościami kościelnymi bądź państwowymi na terenie Cmentarza). Ciała do chłodni przywożone są również w godzinach nocnych, w związku z czym Wykonawca musi być stale pod telefonem.
- Zamawiający będzie informował Wykonawcę o potrzebie wykonania poszczególnych usług telefonicznie. Z ramienia Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcą oraz do udzielenia telefonicznych zleceń jest Pan/i Wykonawca będzie współdziałał z Zamawiającym, w toku wykonywania poszczególnych usług objętych umową a osobą uprawnioną do udzielenia Wykonawcy wskazówek oraz informacji niezbędnych do wykonania poszczególnych usług jest również Pan/i

§ 5

Wynagrodzenie i warunki płatności

- Szacunkowa wartość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi:
netto PLN (słownie PLN).
brutto PLN (słownie PLN).
- Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie obliczane na podstawie cen jednostkowych zgodnie z ofertą Wykonawcy, oraz faktycznej ilości usług wykonanych przez Wykonawcę w danym okresie rozliczeniowym.
- Zgodnie z ofertą Wykonawcy cenę jednostkową za wykonanie usług przedstawiają się następująco:

LP	Rodzaj usługi	Cena jednostkowa netto (PLN)	VAT %	Cena jednostkowa brutto (PLN)
1	2	3	4	5

1	Wykopanie grobu ziemnego dziecka			
2	Wykopanie grobu ziemnego pojedynczego jednopoziomowego			
3	Wykopanie grobu ziemnego pojedynczego dwupoziomowego			
4	Otwarcie i zamknięcie grobu murowanego lub ziemnego z nagrobkiem			
5	Obsługa ceremonii pogrzebu			
6	Wymurowanie grobu pojedynczego dwupoziomowego			
7	Wymurowanie grobu podwójnego dwupoziomowego			
8	Usługa koparko - ładowarką			

4. Zapłata wynagrodzenia następować będzie miesięcznie z dołu, po wykonaniu usług za dany miesiąc, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, obejmującej rzeczywiście wykonane usługi zgodnie z załączoną do faktury specyfikacją wykonanych usług. Zamawiający jest uprawniony do weryfikacji specyfikacji wykonanych usług sporządzonej przez Wykonawcę i załączonej do faktury VAT.
5. Zamawiający w przypadku, gdy Wykonawca jest zarejestrowany jako czynny podatnik podatku od towarów i usług dokona płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, to jest w sposób wskazany w art. 108a ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
6. Faktura będzie płatna w ciągu **14 dni** od dnia jej doręczenia Zamawiającemu na rachunek Wykonawcy nr
7. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury w formie:
 - 1) papierowej (oryginału);
 - 2) ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz.U. 2020 poz. 1666).
8. Zamawiający nie dopuszcza przesyłania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, za wyjątkiem faktury.
9. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, doręczenia jej bez specyfikacji wykonanych usług, o której mowa w ust 4 powyżej lub doręczenia jej ze specyfikacją, w stosunku do której Zamawiający złożył zastrzeżenia, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia stwierdzonych nieprawidłowości, dostarczenia brakujących dokumentów wymaganych umową lub dokumentów poprawnych pod względem faktycznej ilości i rodzaju usług wykonanych w danym okresie rozliczeniowym oraz otrzymania faktury korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.

10. Cesja wierzytelności wynikająca z realizacji niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Dokonanie cesji bez zgody Zamawiającego stanowić będzie istotne naruszenie Umowy i może skutkować odstąpieniem Zamawiającego od umowy.

§ 6

Ubezpieczenie

- Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za szkody związane z realizacją umowy, na mieniu i na osobie, w szczególności za szkody:
 - będące wynikiem działań lub zaniechań osób, którymi Wykonawca posługuje się do wykonywania przedmiotu umowy,
 - będące następstwem nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich,
 - wynikające ze zniszczeń w materiałach, sprzęcie i innym mieniu ruchomym należącym do Zamawiającego lub osób trzecich, do których doszło w okresie obowiązywania niniejszej umowy, bez względu na to, czy w/w szkody powstały na skutek realizowania przez Wykonawcę obowiązków określonych umową, w sposób należyty i prawidłowy czy też nie.
- Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 200 000,00 zł, co potwierdza przedłożeniem kopii (potwierdzonej za zgodność z oryginałem) umowy/polisy ubezpieczenia oraz dowód opłacenia składki. Kopie ww. dokumentów stanowią załączniki do umowy.
- W przypadku posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2 powyżej, w okresie krótszym niż termin obowiązywania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia kolejnej umowy ubezpieczenia przez cały okres trwania Umowy na warunkach nie gorszych, niż te opisane w ust. 2 powyżej i przedkładania Zamawiającemu na każde jego żądanie dokumentu potwierdzającego ten fakt, w szczególności dokumentu polisy oraz dowodu potwierdzającego opłacenie składki ubezpieczeniowej na 7 dni przed upływem terminu dotychczasowego ubezpieczenia. Brak dostarczenia przez Wykonawcę dokumentów żądanych przez Zamawiającego będzie wywoływał takie same skutki jak brak posiadania przez Wykonawcę wymaganej ochrony ubezpieczeniowej.

§ 7

Podwykonawstwo

- Zamawiający nie zastrzega, osobistego wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.
- Wykonawca wykona następujące usługi: przy udziale Podwykonawców:
.....
(nazwa adres Podwykonawcy)
- Powierzenie Podwykonawcy jakichkolwiek usług innych niż wskazane w ofercie Wykonawcy musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego również na piśmie pod rygorem nieważności.
- Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
- Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

§ 8

Personel Wykonawcy

- Na podstawie art. 95 ustawy p.z.p. zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących następujące czynności:
 - kopanie grobów,
 - murowanie grobów,

- 3) obsługa ceremonii pogrzebu,
– jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, o ile czynności te nie będą wykonywane osobiście przez osoby prowadzące działalność gospodarczą.
2. Art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy: przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem.
3. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1) czynności.
4. Na pisemne żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany będzie niezwłocznie przedłożyć **oświadczenie** Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierającego informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1) czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości **4000,00 zł** brutto za każdy rozpoczęty miesiąc zatrudniania danego pracownika na podstawie innej niż stosunek pracy – w okresie obowiązywania niniejszej umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów lub wyjaśnień potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1) czynności.

§ 9

Kary umowne i odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do naliczenia kary umownej w następujących sytuacjach:
- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust 1,
 - 2) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 8 ust 1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 4000,00 zł brutto za każdy rozpoczęty miesiąc zatrudniania danego pracownika na podstawie innej niż stosunek pracy – w okresie obowiązywania niniejszej umowy,
 - 3) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, o których mowa w § 11 ust 9 pkt 12) niniejszej umowy w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek
2. Naliczenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od wykonania obowiązków określonych w umowie.
3. Strony zgodnie ustalają, iż kary umowne będą wymagalne po pisemnym wezwaniu Wykonawcy do ich zapłaty, w terminie wskazanym w tym wezwaniu i mogą być potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.

4. Limit kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust 1 niniejszej umowy.
5. Strony zastrzegają prawo Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
6. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez wyznaczania Wykonawcy terminu dodatkowego, w przypadku:
 - a) dokonania przez Wykonawcę cesji jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego,
 - b) nie posiadania przez Wykonawcę przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy ochrony ubezpieczeniowej, zgodnie z § 6,
 - c) powierzenia przez Wykonawcę części prac podwykonawcy, w zakresie wykraczającym poza część zamówienia określoną w Ofercie, bez zgody Zamawiającego.
7. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy również w razie jej niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę, pod warunkiem uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń i udzielenia mu w tym celu dodatkowego terminu, nie krótszego niż 14 dni kalendarzowych.
8. Zamawiający może skorzystać z prawa do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiedzy o ziszczeniu się przesłanek określonych w ust. 6 powyżej lub w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w ust. 7 powyżej.

§ 10

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w art. 455 z zachowaniem zasad o których mowa w art. 454 ustawy Pzp.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust 1 niniejszej umowy, na zasadach określonych w §11 (waloryzacja wynagrodzenia).
4. Zamawiający przewiduje ponadto wprowadzenie zmiany umowy w przypadku zmiany:
 - 1) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy w przypadku ich zmiany, w celu doprowadzenia do zgodności ze stanem faktycznym,
 - 2) formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy – zgodnie z art. 451 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 3) powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;
 - 4) umówionego terminu wykonania zamówienia z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
5. W celu dokonania zmian zapisów umowy o których mowa w ust. 2 i 4 powyżej wnioskowanych przez Stronę, zobowiązana jest ona pisemnie wystąpić z propozycją zmiany warunków umowy

wraz z ich uzasadnieniem.

§ 11

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia umownego w przypadku:
 - 1.1 zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
 - 1.2 zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
 - 1.3 zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
 - 1.4 zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie.
 - 1.5 zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Zmiany wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 1.1, 1.2, 1.3, i 1.4 mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia na podstawie ust. 1 pkt 1.1, 1.2, 1.3, i 1.4, przedkładając uzasadnienie oraz odpowiednie dokumenty zawierające dane, wyliczenia oraz stosowne dowody potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia, a w szczególności przedstawić:
 - a. przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania Umowy oraz założenia, co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania Umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń,
 - b. wpływ zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 1.1, 1.2, 1.3, i 1.4 na wysokość kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,
 - c. szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę.

4. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie zmiany najwcześniej od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1.1, 1.2, 1.3, i 1.4, **nie znanych na etapie składania oferty**, do 30 dnia od daty ich wejścia w życie. Wykonawca nie może powoływać się na zmianę wynagrodzenia na podstawie przepisów znanych na etapie składania oferty wprowadzonych rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 13 września 2022 r (Dz. U. 2022 poz. 1952). Każda kolejna zmiana wynagrodzenia w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1.1, 1.2, 1.3, i 1.4 powyżej może być dokonana - po wejściu w życie kolejnych przepisów wprowadzających zmiany.
5. W terminie 14 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie przez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami).
6. Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania kompletnego wniosku. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
7. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do umowy oraz jego podpisania.
8. Zmiana Umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do Umowy.
9. Warunki wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 pkt. 1.5 niniejszego paragrafu:
 - 1) Ceny jednostkowe określone w § 5 ust. 3 niniejszej umowy mogą ulec zmianie w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen jak i ich obniżenie względem ceny przyjętej w celu ustalenia zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Zmiana wysokości wynagrodzenia wykonawcy jest dopuszczalna w przypadku zmian innych, niż wskazane w art. 436 pkt 4 lit b) ustawy Pzp, które szczegółowo zostały opisane w ust. 1 - 8 niniejszego paragrafu, wpływających na zmianę wysokości wynagrodzenia wykonawcy.
 - 2) miernikiem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny (zwany dalej GUS).
 - 3) Każda ze stron umowy jest uprawniona do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS wzrosł/spadł o co najmniej 10% w stosunku do wysokości tego wskaźnika obowiązującego w miesiącu, w którym doszło do zawarcia umowy.
 - 4) Waloryzacją będą objęte ceny jednostkowe netto, o których mowa § 5 ust. 3 niniejszej umowy.
 - 5) Ryzyko waloryzacji ponoszą po 50% obie strony umowy.
 - 6) Wskaźnik waloryzacyjny będzie wyliczany wg następującego wzoru:
$$WW = (Ww(n) - Wo) \times 50\%$$
gdzie:
 - WW – wskaźnik waloryzacyjny, o który nastąpi wzrost /spadek ceny jednostkowej usługi,
 - Ww(n) – wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych z dnia złożenia wniosku (z uwzględnieniem zapisów pkt 6 poniżej niniejszego ustępu),
 - Wo - wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych z miesiąca zawarcia umowy / miesiąca waloryzacji (w zależności, od momentu złożenia wniosku – przy pierwszym wniosku – z miesiąca zawarcia umowy, przy kolejnym – z miesiąca poprzedniej zmiany),

50% - ryzyko waloryzacji ponoszone przez strony umowy.

- 7) Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy nie może być złożony wcześniej niż po upływie 6 miesięcy liczonych od dnia zawarcia niniejszej umowy, a każdy kolejny nie może być złożony wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty ostatniej zmiany.
- 8) Waloryzacja skutkująca zwiększeniem cen jednostkowych, o których mowa w § 5 ust. 3 niniejszej umowy nastąpi tylko i wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca na dzień złożenia wniosku o waloryzację wykaże spełnienie przesłanek do dokonania waloryzacji.
- 9) Nowe zwaloryzowane ceny jednostkowe będą obowiązywać za usługi wykonane po dacie waloryzacji.
- 10) Zmiana wynagrodzenia dokonana na podstawie ust. 9 pkt 1-9 niniejszego paragrafu nie może być wyższa niż 10% szacunkowego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1 niniejszej umowy.
- 11) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami z ust. 9 pkt 1-10 powyżej zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy i odpowiednio Podwykonawca dalszemu Podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianie cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy o podwykonawstwo są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
 - b) okres obowiązywania umowy o podwykonawstwo przekracza 6 miesięcy.
- 12) W celu weryfikacji zmiany wynagrodzenia Podwykonawcy lub Podwykonawcy dalszemu Podwykonawcy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy wraz z wprowadzonymi zmianami zawartą z Podwykonawcą lub Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem).

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **2 %** wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust 1 niniejszej umowy, tj. wysokości **PLN** (słownie złotych:).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
3. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za wykonywaną usługę.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
5. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc obowiązującą w okresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 13

Osoby upoważnione do kontaktów

1. W ramach realizacji niniejszej umowy strony wskazują następujące osoby do kontaktu:
 - 1) ze strony Zamawiającego:

Imię i nazwisko -
Telefon -
e-mail -

2) ze strony Wykonawcy:

Imię i nazwisko -
Telefon -
e-mail -

2. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 1. Informację o zmianie osób strony będą przekazywały na piśmie. Zmiana osób nie wymaga sporządzania aneksu do umowy.

§ 14

Ochrona danych osobowych

1. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w związku z wykonywaniem umowy (cel przetwarzania). Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail, stanowisko służbowe i numer telefonu służbowego. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania wszystkim osobom, których dane udostępnił, informacji, o których mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), tj. klauzuli informacyjnej zawartej w SIWZ, która jest integralną częścią Umowy.

§15

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2- jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: